ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за УПИ II$_{738}$, кв. 67 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан, обл. Шумен

ЧАСТ : **РЕГУЛАЦИЯ**

ФАЗА : **ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : ГАЛИНА РАДНЕВА

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16303
Секция: ГПГ
инж. ОГНЯН ДЕЯНОВ ГЕНЧЕВ
по удостоверение за ППП
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант:

/инж. Огнян Генчев/

м. Юни, 2021 г.

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

на ПУП – ПР за УПИ II_{738}, кв. 67 по плана на с. Кюлевча,
общ. Каспичан, обл. Шумен

Проекта е изработен по искане на възложителя – Галина Раднева, собственик на УПИ II_{738}, кв. 67 с площ 1855 кв.м, съгласно документ за собственост: Нотариален акт №

Издадена е заповед № РД-25-182 / 22.04.2021 г. на кмета на Община Каспичан, с която се разрешава изработването на проект за изменение на ПУП – ПР за УПИ II-738, кв. 67 по действащия регулационен план на с. Кюлевча, обл. Каспичан.

С настоящият проект и на основание § 8, ал. 3 от ЗУТ се предвижда разделянето на УПИ II_{738}, кв. 67 на два нови УПИ, както и привеждането на източната им граница в съответствие със геодезически заснета на място материализирана граница. Западната дворищнорегулациона линия съвпада със заснетата материализирана граница и не се променя.

Образуват се УПИ XVI_{738} с площ 708 кв.м. и УПИ $XVII_{738}$ с площ 1182 кв.м.

Подробният устройствен план е изработен в съответствие с § 8, ал. 3 от ЗУТ, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № 7 от 2003 г. за правилата и нормативите за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

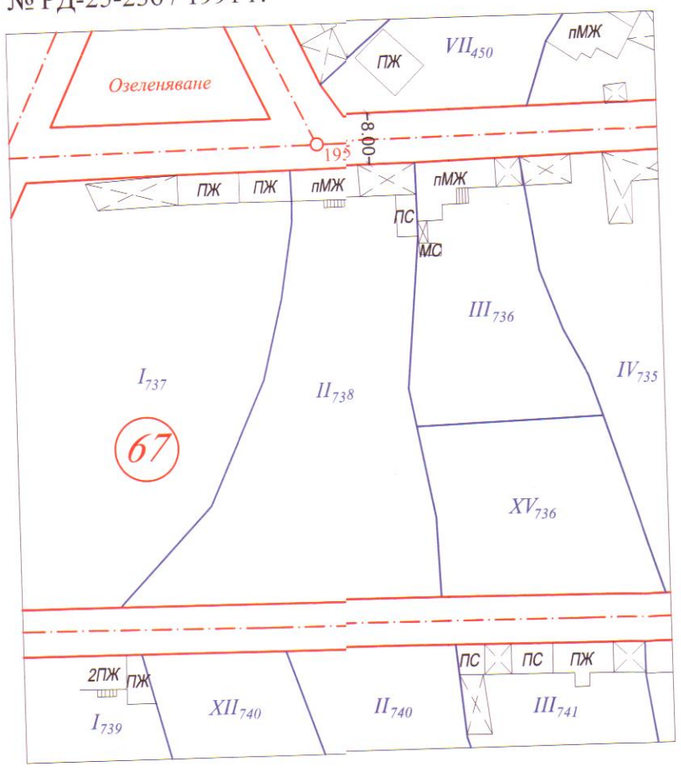
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16303
инж. ОГНЯН ДЕЛИОВ ГЕНЧЕВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: за ППП
Подпис:

Проектант:
/инж. Огнян Генчев/

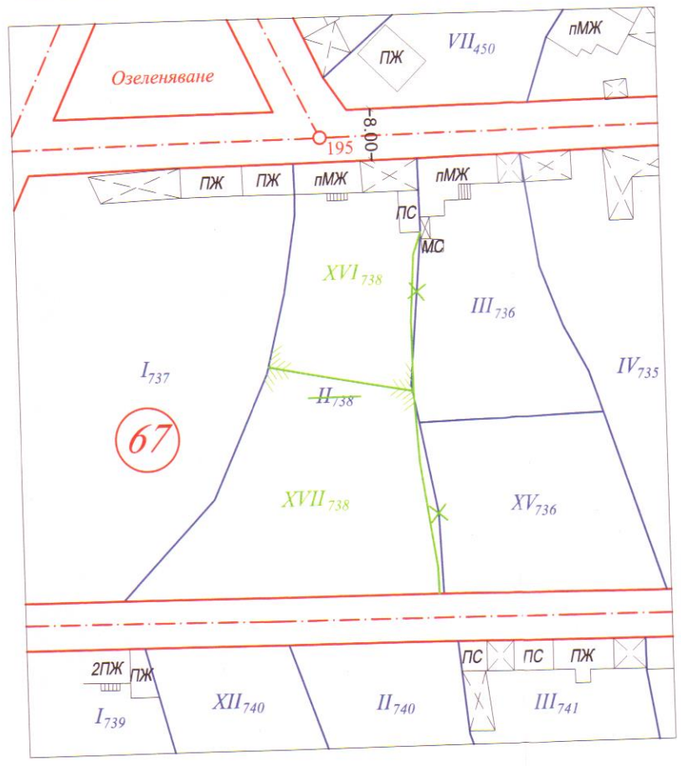
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

за УПИ II_{738}, кв. 67 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан, обл. Шумен

Извадка от действащия регулационен план на с. Кюлевча, общ. Каспичан одобрен със Заповед № РД-25-236 / 1991 г.



Изменение на плана за регулация за УПИ II_{738}, кв. 67 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан



ЗАЛИЧЕНО
на основание чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент (ЕС)2016/679

№ на квартал	№ на УПИ	Площ на УПИ /m^2/	№ на нови УПИ	Площ на нови УПИ
67	II_{738}	1855	XVI_{738}	708
			$XVII_{738}$	1182

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 16303
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
инж. ОГНЯН ДЕЯНОВ ГЕНЧЕВ
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Обект:	**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ за УПИ II_{738}, кв. 67 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан, обл. Шумен**	
Част:	Градоустройство - Регулация	
Фаза:	Окончателен проект	
Възложител:	Галина Раднева	
Проектант:	инж. геодезист Огнян Генчев	
Юни 2021 г.	М 1:1000	Чертеж: 1/1