„ГЕОПЛАН КОНСУЛТ"ЕООД
ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9864, с.Тройца, общ.Велики Преслав ул. "Никола Вапцаров" № 1
тел.053/382419 GSM:0899837912

Проект за Изменение на Кадастрален и Регулационен План за УПИ XII-428,кв.51 по регулационния план на с.Кюлевча, общ.Каспичан, обл.Шумен

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ГЕОПЛАН КОНСУЛТ"ЕООД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Светлана Карастоянова"

Заличено на основание
чл.4, §2 и чл. 6, §3 от
Регламент (ЕС)2016/679.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39043

Заличено на основание
чл.4, §2 и чл. 6, §3 от
Възложител:. Регламент (ЕС)2016/679.
/С.Карастоянова /

Заличено на основание
чл.4, §2 и чл. 6, §3 от
Изпълнител:. Регламент (ЕС)2016/679.
/инж.Ю.Мустафа/

гр.Шумен, 2021г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проект за Изменение на Кадастрален и Регулационен План за УПИ XII-428, кв.51 По плана на с.Кюлевча, общ. Каспичан,обл.Шумен

Проектът за частично изменение на плана за регулация за част от кв.51 с.Кюлевча е изработен по искане на възложителя.

Проектът за частично изменение на действащия план за регулация одобрен за УПИ XII-425, кв.51 с.Кюлевча.

Преди изработването на проекта за изменение на плана е извършено геодезическо заснемане на обекта в координатна система 1970г, измерването е направено с тотална станция "SOKKIA-SET4110" по полярен метод. Изравнението на измерванията е осъществено с програмен продукт „TPLAN". Проекта е изчертан с програмен продукт „МКАД".

Върху цифровия модел на имота е нанесен действащия регулационен план и е установено, че не е приложена уличната и дворищна регулация. Като УПИ XII-428, кв.51 се разделя на два урегулирани поземлени имота.

На лице са условията за прилагане чл.135а,ал.3 от ЗУТ.

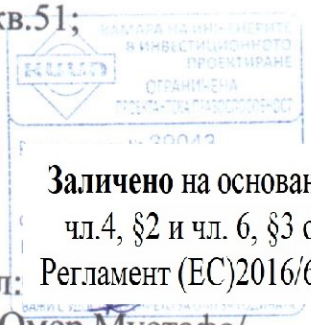
Площите на имотите са описани към чертежа.

Промените на плана са нанесени в М 1:1000 със зелен и кафяв цвят-новите линии, числа и щриховки.

Проекта е оформен съобразно изискванията.

Към проекта са приложени:

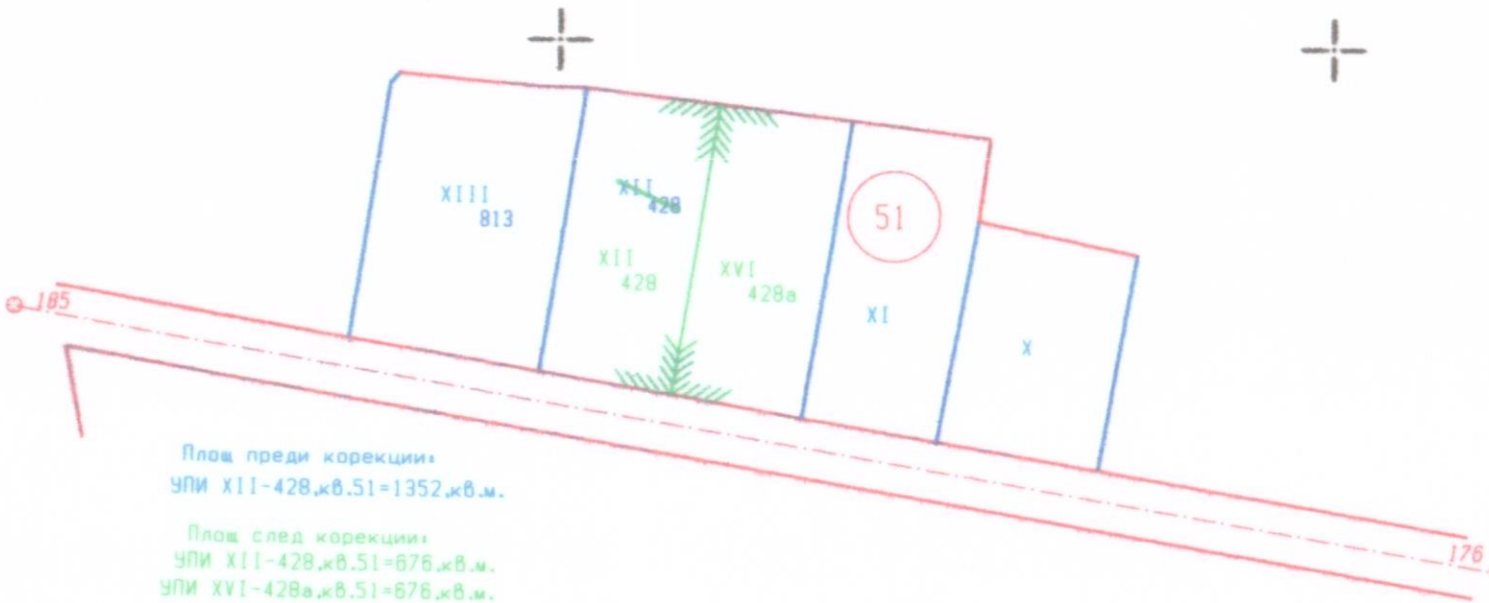
- проект за изменение на УПИ XII-428, кв.51;
- кадастрален план за ПИ 428,кв.51;
- трасировъчен план за УПИ XII-428 и УПИ XVI-428а, кв.51;
- договор;
- скица;
- запис на проекта във формат *.cad,



Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Съставил:
/инж.Юмер Мустафа/

Проект за Изменение на Регулационен План
за УПИ XII-428,кв.51
по плана на с.Кюлевча,общ.Каспичан
М1:1000



Площ преди корекции:
УПИ XII-428,кв.51=1352,кв.м.

Площ след корекции:
УПИ XII-428,кв.51=676,кв.м.
УПИ XVI-428а,кв.51=676,кв.м.

КАМАРА НА АРХИТЕКТИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОТГОВОРНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39043

Секция:
ГПГ

Изготвил:
/инж.Д.Мустафа/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.