ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/

ОБЕКТ: УПИ I ОТ КВ.116 ПО ПЛАНА НА гр.КАСПИЧАН, общ. КАСПИЧАН, обл.ШУМЕН

АДРЕС: гр.Каспичан, общ.Каспичан, обл. Шумен

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ:

Заличено на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

1.....
/Красимира Иванова/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

2.....
/Георги Геров/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

3.....
/Йордан Геров/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

ПРОЕКТАНТ:.....
инж. Велко Петков
0896 978 154

12.2021г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Относно: Изработване на проект за Подробен устройствен план- план за регулация /ПУП-ПР/.

ОБЕКТ: ЗА ПУП-ПР ЗА УПИ I ОТ КВ.116 ПО ПЛАНА НА ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН, ОБЛАСТ ШУМЕН

Настоящия проект е изработен по искане на възложителите Красимира Иванова,Георги Геров и Йордан Геров в качеството си на собственици като наследници на Геро Геров за дворно място с планоснимачен номер 768 от кв.39 по плана на гр. Каспичан, съответстващ на имот с идентификатор 36587.502.396 по кадастралната на гр. Каспичан.

С настоящата разработка се предвижда да се измени УПИ I-"Резервен терен" от кв.116 с което се образуват УПИ XVI-"Предимно производствени и складови дейности", УПИ XVII-"Предимно производствени и складови дейности" и XVIII-"Резервен терен". От имот с идентификатор 36587.502.396 по кадастралната карта на гр. Каспичан се образуват УПИ XVI-"Предимно производствени и складови дейности" и УПИ XVII-"Предимно производствени и складови дейности", съгласно приложената графична част към разработката.

Площ на засегнатия УПИ преди разработката
УПИ I, кв.116 е с площ 7074м²

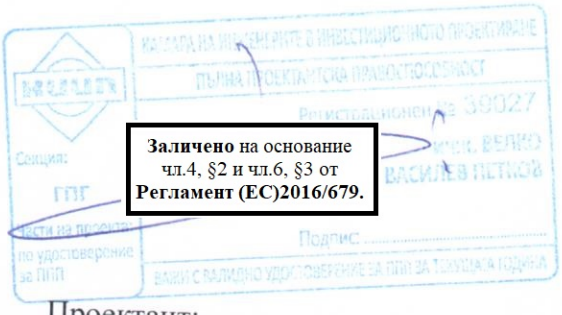
Площ на новообразуваните УПИ
УПИ XVI-1355, кв.116 е с площ 837м²
УПИ XVII-1356, кв.116 е с площ 826м²
УПИ XVIII, кв.116 е с площ 5411м²

Площ на новообразуваните ПИ
ПИ 36587.502.1355 е с площ 893м²
ПИ 36587.502.1356 е с площ 893м²

Оформянето на проекта е съобразено съгласно изискванията на Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделни видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Представени са следните материали и данни:

- ПУП-ПР – Мащаб 1:500 ;
- Обяснителна записка;
-CD



Проектант: .....

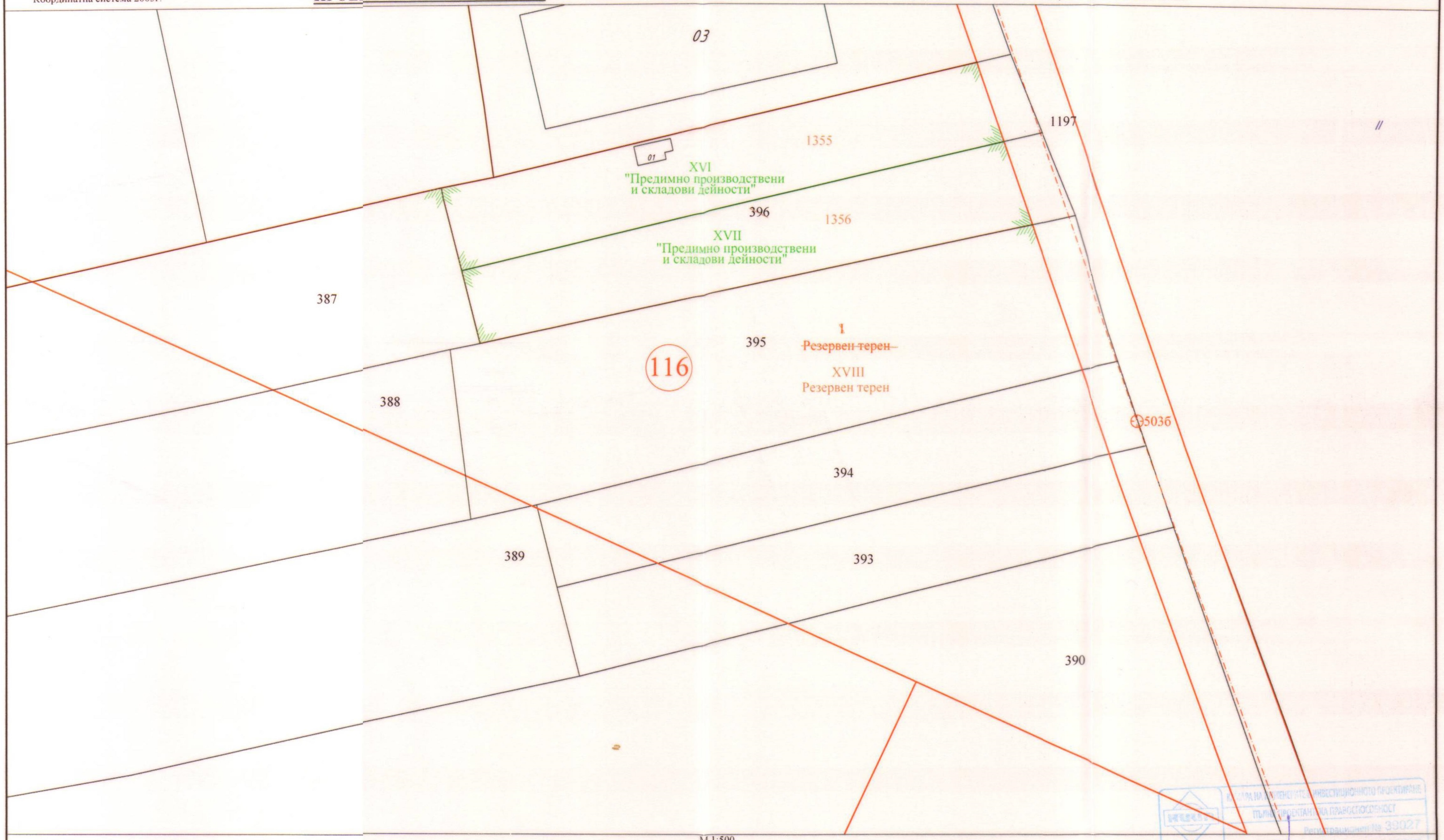
2021г.

/ инж.Велко Петков/

ПОДРОБЕН УСТРОИСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/

Координатна система 2005г.

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА /ПУП-ПР/ ЗА УПИ I ОТ КВ.116 ПО ПЛАНА НА ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН



М 1:500

Площ на засегнатия УПИ преди разработката
УПИ I, кв.116 е с площ 7074м²

Площ на новообразуваните УПИ
УПИ XVI-1355, кв.116 е с площ 837м²
УПИ XVII-1356, кв.116 е с площ 826м²
УПИ XVIII, кв.116 е с площ 5411м²

Площ на новообразуваните ПИ
ПИ 36587.502.1355 е с площ 893м²
ПИ 36587.502.1356 е с площ 893м²

Възложители:

1. Красимира Иванова..... **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
2. Георги Геров..... **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
3. Йордан Геров..... **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

ПРОЕКТАНТ:.....
/инж.Велко Петков/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**