ГЕОДЕЗИЧЕСКО ПРОЕКТИРАНЕ
ШУМЕН

Шумен, ул."Съединение" №109, офис 11 тел.054/830829, 054/802392, e-mail: geopro@geoprobg.com
заповед №852/25.09.2001год. на ИД на Агенцията по кадастъра за вписване в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

УПИ IX-663, кв.73 по плана на с.Кюлевча, общ.Каспичан

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Панайот Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679. *Панайотов*

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

"Геодезическо проектиране" ООД

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04325
Секция:
инж. ВЕЛИСЛАВ

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39103
инж. ЕМИЛИЯ

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

ПРОЕКТАНТ:
инж. Велислав Хараланов
вписан в регистъра на правоспособните лица по ЗКИР със заповед №58/2001г
ДИПЛОМА ВИАС-гр. София, А87№002748-87г.
КИИП, рег. №04325

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Настоящият проект е изработен по искане на възложителя: Панайот Панайотов в качеството му на заинтересовано лице по смисъла на чл.131 ал.1 от Закона за устройство на територията, като собственик на поземлен имот: 663, за който е образуван парцел IX-663, кв.73 по плана на с.Кюлевча, съгласно дворищнорегулационния план, действуващ на основание § 6 ал.1 от ПР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Основание за искането и съответно за изменение на действащия дворищнорегулационен план е налице съгласно чл. 124, ал.3, чл. 134 ал.2, т.6 от ЗУТ, а именно – при наличие на съгласието на всички заинтересувани собственици и при спазване изискванията на чл. 19 от ЗУТ за необходимите минимални лице и площ на урегулираните поземлени имоти.

Целта на предложението е да се урегулира поземлен имот, включен в УПИ IX-663, кв.73 по нов начин и от него се образуват два нови УПИ, като очертанието на проектната вътрешна регулационна линия е определена изцяло съгласно желанието на възложителя.

Новообразуваните УПИ XIII-501.978 и УПИ XIV-501.979 в кв.73 имат размери както следва, съгласно определените при спазване условието на §8 ал.1 изречение последно от ПР на ЗУТ очертания:

Проектен УПИ XIII-501.978 – 1124 кв.м.

Проектен УПИ XIV-501.979 – 823 кв.м.

/Забележка: данните, въз основа на които се направи преценката за прокарване на новите проектни регулационни линии, както и за площите са извлечени по графичен начин от регулационния план на с.Кюлевча, общ.Каспичан /

Въз основа на горното изложение се предлага:

На основание чл. 129, ал. 3 във връзка с чл. 134(2), т. 6 и чл. 136(1) от ЗУТ да бъде одобрено от Община – Каспичан изменение на действуващия план за регулация на част от кв.73 по посочения начин, като урегулираните поземлени имоти XIII-501.978 и XIV-501.979 в кв.73/новообразувани/ запазят предназначението на УПИ IX-663 в кв.73(видоизменен), определено със сега действащия план..

февруари.2022г.
гр.Шумен

Проектант: .....
/инж. Е. Стайкова/

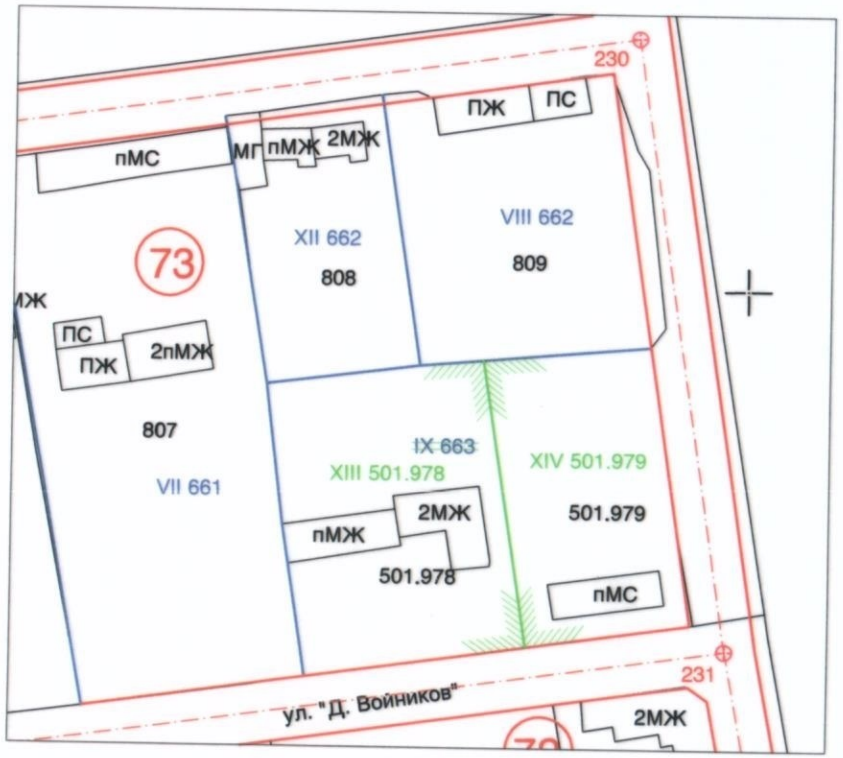
Водещ проектант: .....
/инж. В. Хараланов/

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

ПУП - ПРОЕКТ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

УПИ IX-663, кв.73 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан



Площ на парцелите по рег. план:
- УПИ IX-663, кв.73- 1947 кв.м.

Площ на новопроектираните:
- УПИ XIII-501.978, кв.73 - 1124 кв.м.
- УПИ XIV-501.979, кв.73- 823 кв.м.

Община Каспичан
ОДОБРЯВАМ
Кмет:
Дата:

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04325
инж. ВЕЛИСЛАВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ВАЖИ С ВАЛ

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39103
инж. ЕМИЛИЯ

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	Панайот Георгиев Панайотов		
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"Геодезическо проектиране" ООД		ЧАСТ: ПР
ОБЕКТ:	ПУП - ПРОЕКТ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ УПИ IX-663, кв.73 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан		
ЧЕРТЕЖ:		Име, фамилия	Подпис:
	Водещ проектант:	инж. Велислав Х... КИИП, рег. №...	
февруари.2022г.	Проектант:	инж. Емилия С... КИИП, рег. №...	ФАЗА: ПУП-ПР

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.