ОБЩИНА КАСПИЧАН KASPICHAN MUNICIPALITY

ЗАПОВЕД
№ РД – 25 – 355
гр. Каспичан, 25.05.2023 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА и чл.129 ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2 от ЗУТ, Решение по т.2 от Протокол № 6/25.05.2023 год. на ОбЕСУТ и Заявление вх.№ УТ-2117-5/26.04.2023 год. от Върбинка Нишкова. – заинтересовано лице съгласно чл.131, ал.1 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на ПУП-ПРЗ и СПС за УПИ IX-6, кв.1 по плана на гр. Каспичан, кв. Калугерица, поземлен имот с идентификатор 36587.505.6 по КК на кв. Калугерица, като се променя предназначението на УПИ IX-6 от „За малкоетажно жилищно строителство – Жм“ в територия „За безвредни производствени дейности“ в жилищните територии и устройствени зони. По отношение на плана за застрояване се определя режим на застрояване, съгласно чл. 17, ал.2, т.4 от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, в съответствие с параметрите на устройствена зона „Жм“ – (малкоетажно жилищно строителство), с предназначение „За безвредни производствени дейности“, със следните устройствени показатели:

- Плътност – 60%;
- Височина <10 м;
- Интензивност на застрояване – до 1,2;
- Озеленяване – 40%;

На основание чл.215 ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване от заинтересованите лица в 14 – дневен срок от датата на съобщаването ѝ, чрез Общинска администрация Каспичан до Административен съд гр. Шумен.

МИЛЕНА НЕДЕВА
Кмет на община Каспичан

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

ОБЩИНА КАСПИЧАН КМЕТ

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org