"АЙ КОНЦЕПТ" ООД
ул. „Евлоги Георгиев" 9
Варна 9000
+359 (0) 89 70 50 666
e-mail: geodesy@iconcept.bg
https://www.iconcept.bg/geodesy

За контакт: инж. Стоян Стоянов, +359 (0) 888798967

# ПРОЕКТ

**ОБЕКТ: Водопровод от ул. "Тунджа" до ПИ с идентификатор 36590.104.3, м-ст "Под селото", с. Каспичан, общ. Каспичан, обл. Шумен**

**ЧАСТ: ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл. 110 ал. 1 т. 5 от ЗУТ, СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН - СХЕМА по чл. 108 ал. 2 и ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН на линеен обект на техническата инфраструктура**

**ФАЗА:** ПРОЦЕДИРАНЕ И ОДОБРЯВАНЕ



**ПРОЕКТАНТ:**
инж. Цонева
– част ВиК

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

**ПРОЕКТАНТ:**
инж. Стоян Стоянов
– част Геодезия



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
ТЕКУЩАТА ГОДИНА

януари, 2024 г.

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**ОБЕКТ: Водопровод от ул. „Тунджа“ до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, м-ст „Под селото“**

**ЧАСТ:** ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ, СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН-СХЕМА по чл.108 ал.2 от ЗУТ и ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН на линеен обект на техническата инфраструктура

**Местоположение и обхват :**
Част от землището на с. Каспичан, ЕКАТТЕ 36590, общ. Каспичан, обл. Шумен – поземлени имоти №№36590.102.242, 36590.104.73. 36590.104.146, 36590.104.148 и част от землището на гр. Каспичан, ЕКАТТЕ 36587, общ. Каспичан, обл. Шумен – поземлени имоти №№36587.505.249, 36587.505.253, 36587.505.414, 36587.505.415, през които е предвидено разполагането на бъдещото проектно трасе и неговата сервитутна зона.

## 1. ОБЩА ЧАСТ

### 1.1. Изходна информация.

Като основа за изработването на Парцеларния план са използвани:

- Цифров модел в обхват на засегнатите имоти във формат CAD4 предоставен от КАИС портал;
- Материали и данни от извършено предпроектно проучване от проектант по част „ВиК" – инж. Цонева за избор на проектното трасе и характеристиките на съоръженията, съобразени с предписанията на „ВиК – Шумен „ООД, гр. Шумен

### 1.2. Парцеларен план по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ и Специализирана план – схема по чл.108 ал.2 от ЗУТ за трасе на линеен обект на техническа инфраструктура

**Цел и задачи на проекта**

Настоящият проект за ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за елементите извън урбанзирана територия и Специализирана план – схема за елементите в урбанизарана територия на линеен обект на техническата инфраструктура: Водопровод от ул. «Тунджа» до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, м-ст „Под селото“ е възложен от ГЕОПОЦ ЕООД, в качеството му на заинтересувано лице по чл.131 от ЗУТ, като собственик на поземления имот.

Задачите които решава Парцеларния план и Специализирана план – схема са свързани с определяне вида и техническите размери на мрежите и съоръженията в обем, достатъчен за инвестиционно проектиране, съгласно чл.108 ал.1 от ЗУТ.

Конкретният вид, размер и други характеристики на съоръженията, както и основните правила за разполагане на бъдещото трасе, са определени въз основа на данните, предоставени от проектанта по част ВиК – инж. Цонева.

### 1.3. Графични материали на проекта за ПУП – ПП и Специализирана план – схема

Представлява чертежи на непрозрачна основа – в три екземпляра, в М1:500, върху които е нанесено трасето, оформени като: ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ и Специализирана план – схема по чл.108 ал.2 от ЗУТ.

Оформянето на графичните материали е съобразено с изискванията на Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

## 2. ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ

Извършените предварителни проучвания, съобразени с изискванията за проектиране на такъв вид съоръжения, с оглед максимална целесъобразност, налагат следното техническо решение:

За Водопровод от ул. „Тунджа“ до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, м-ст „Под селото“ е избрано следното трасе:

- начало съществуващ уличен водопровод в ПИ 36587.505.253 – улица „Тунджа“, което продължава през ПИ 36587.505.414, 36587.505.415 и 36587.505.249, които са в урбанизирана територия, после продължава през ПИ 36590.102.242, 36590.104.73, 36590.104.148 и 36590.104.146, които са извън урбанизирана територия до достигане на новопредвидената шахта в имот 36590.104.3.

**ЗАСЕГНАТА ПЛОЩ:**

- **водопровод в урбанизирана територия** **504.91 кв. м.**
- **водопровод извън урбанизирана територия** **3338.83 кв. м.**

**ДЪЛЖИНА НА ТРАСЕТО:**

- **водопровод в урбанизирана територия** **347.66 м.**
- **водопровод извън урбанизирана територия** **555.38 м.**

## 3. СЪДЪРЖАТЕЛНА ЧАСТ

**3.1**. Ограничения в ползването на имотите.

3.1.1. Зона с траен ограничен режим на ползване:

Сервитутната зона с ограничен режим на ползване по ЗУТ, е определена съгласно Закона за водите и Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 Г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания, както следва

- за водопровод в урбанизирана територия – две ивици по 0.60 м + D на водопровода (0.71 м от всяка страна);

- за канализация – 6.00 м, симетрично по 3.00 м от всяка страна.

3.1.2. Режимът за упражняване на сервитутните права, възникващи в сервитутната зона, включва възможността титулярят на сервитутни права да извършва:

1. строителни и монтажни дейности за изграждане на съоръжението;
2. ремонтни работи, свързани с предотвратяване или отстраняване на аварии за възстановяване на експлоатационната годност на съоръжението;

В сервитутната зона не се допуска:

1. всякакъв вид застрояване;
2. засаждане на трайни насаждения;
3. извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;

4. складиране на отпадъци и материали;
5. действия на трети лица върху съоръжението без съгласие на титуляра;

В сервитутната зона се допуска, след писмено съгласие от титуляря на сервитутните права:

1. извършване на строителни и монтажни работи, свързани с полагане, пресичане или ремонт на тръбопроводи;
2. извършване на строителни или ремонтни работи на други линейни обекти на техническата инфраструктура, пресичащи или успоредни на трасето на съоръжението;

При упражняване на сервитутните права титулярят е длъжен да:

1. възстанови терена на сервитутната зона след строителството и ремонта и да извози отпадъците;
2. следи за безопасното състояние на сервитутната зона и да предприема действия за спазване на изискванията на Закона за водите;
3. поддържа състоянието и размерите на сервитутната зона съгласно инвестиционния проект;

Забележка: За обекта следва да се прилагат нормите за улични мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – Раздел II от ЗУТ.

**3.2.** Приложения - Трасировъчен протокол - Регистър с координатите на точки по оста на трасето и координатите на точки от сервитутната зона в координатна система БГС 2005; Регистър на засегнатите имоти и Баланси.

**3.3.** Цифров модел в DXF формат (1 екземпляр)

Забележка: Конкретните предназначения на имотите в обхвата на трасето, включително и визуализацията на съседните, са нанесени по данни за начина на трайно ползване на поземлените имоти от кадастралната карта.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
Проектант: инж. Стоян Стоянов

януари 2024 г.
гр. Варна

Координати на подробните точки от трасировъчния план на обект:
**Водопровод от ул. „Тунджа" до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, м-ст „Под селото"**

Координатна система БГС 2005

Регистър подробни точки – водопровод в урбанизирана територия

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 1 | 4797494.018 | 632493.734 |
| 2 | 4797492.629 | 632493.705 |
| 3 | 4797492.634 | 632494.538 |
| 4 | 4797492.687 | 632496.938 |
| 5 | 4797492.695 | 632497.431 |
| 6 | 4797499.752 | 632497.433 |
| 7 | 4797518.475 | 632496.527 |
| 8 | 4797531.003 | 632496.108 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 9 | 4797583.454 | 632494.419 |
| 10 | 4797607.519 | 632493.573 |
| 11 | 4797643.012 | 632492.331 |
| 12 | 4797642.398 | 632474.186 |
| 13 | 4797640.406 | 632415.461 |
| 14 | 4797640.584 | 632402.343 |
| 15 | 4797688.107 | 632400.562 |
| 16 | 4797747.239 | 632398.346 |

Регистър подробни точки – водопровод извън урбанизирана територия

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 16 | 4797747.239 | 632398.346 |
| 17 | 4797760.590 | 632397.846 |
| 18 | 4797762.447 | 632442.982 |
| 19 | 4797761.292 | 632479.757 |
| 20 | 4797762.270 | 632523.779 |
| 21 | 4797754.391 | 632566.790 |
| 22 | 4797751.522 | 632596.716 |
| 23 | 4797742.906 | 632633.157 |
| 24 | 4797743.591 | 632643.167 |
| 25 | 4797747.222 | 632679.006 |
| 26 | 4797748.828 | 632711.485 |
| 27 | 4797750.580 | 632750.780 |
| 28 | 4797758.673 | 632773.885 |
| 29 | 4797759.247 | 632805.563 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 30 | 4797760.023 | 632841.544 |
| 31 | 4797762.870 | 632868.618 |
| 32 | 4797763.582 | 632884.923 |
| 33 | 4797766.725 | 632893.978 |
| 34 | 4797768.430 | 632900.472 |
| 35 | 4797768.877 | 632902.171 |
| 36 | 4797767.210 | 632907.195 |
| 37 | 4797765.346 | 632914.675 |
| 38 | 4797763.770 | 632920.955 |
| 39 | 4797763.844 | 632929.589 |
| 40 | 4797763.846 | 632929.978 |
| 41 | 4797768.171 | 632929.947 |
| 42 | 4797768.171 | 632930.241 |

Регистър подробни точки – сервитут на водопровод в урбанизирана територия

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 71 | 4797747.359 | 632399.052 |
| 72 | 4797688.134 | 632401.272 |
| 73 | 4797641.285 | 632403.027 |
| 74 | 4797641.116 | 632415.454 |
| 75 | 4797643.108 | 632474.162 |
| 76 | 4797643.745 | 632493.016 |
| 77 | 4797607.544 | 632494.283 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 86 | 4797491.920 | 632493.844 |
| 87 | 4797491.915 | 632492.979 |
| 88 | 4797494.060 | 632493.025 |
| 89 | 4797494.142 | 632496.721 |
| 90 | 4797499.734 | 632496.723 |
| 91 | 4797518.446 | 632495.817 |
| 92 | 4797530.980 | 632495.398 |

| | | |
|---|---|---|
| 78 | 4797583.478 | 632495.129 |
| 79 | 4797531.027 | 632496.817 |
| 80 | 4797518.504 | 632497.236 |
| 81 | 4797499.769 | 632498.143 |
| 82 | 4797491.997 | 632498.140 |
| 83 | 4797491.989 | 632497.663 |
| 84 | 4797491.243 | 632497.680 |
| 85 | 4797491.158 | 632493.861 |

| | | |
|---|---|---|
| 93 | 4797583.430 | 632493.709 |
| 94 | 4797607.494 | 632492.864 |
| 95 | 4797642.278 | 632491.646 |
| 96 | 4797641.689 | 632474.210 |
| 97 | 4797639.696 | 632415.468 |
| 98 | 4797639.883 | 632401.659 |
| 99 | 4797688.081 | 632399.853 |
| 100 | 4797747.119 | 632397.640 |

Регистър подробни точки – сервитут на водопровод извън урбанизирана територия

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 43 | 4797769.581 | 632932.851 |
| 44 | 4797767.190 | 632932.851 |
| 45 | 4797767.375 | 632934.003 |
| 46 | 4797760.874 | 632933.997 |
| 47 | 4797760.844 | 632929.612 |
| 48 | 4797760.766 | 632920.597 |
| 49 | 4797762.436 | 632913.947 |
| 50 | 4797764.327 | 632906.359 |
| 51 | 4797765.749 | 632902.072 |
| 52 | 4797765.529 | 632901.234 |
| 53 | 4797763.853 | 632894.852 |
| 54 | 4797760.604 | 632885.492 |
| 55 | 4797759.877 | 632868.840 |
| 56 | 4797757.026 | 632841.733 |
| 57 | 4797756.248 | 632805.623 |
| 58 | 4797755.682 | 632774.422 |
| 59 | 4797747.603 | 632751.355 |
| 60 | 4797745.831 | 632711.626 |
| 61 | 4797744.230 | 632679.232 |
| 62 | 4797740.601 | 632643.421 |
| 63 | 4797739.882 | 632632.909 |
| 64 | 4797748.555 | 632596.226 |
| 65 | 4797751.417 | 632566.376 |
| 66 | 4797759.264 | 632523.540 |
| 67 | 4797758.291 | 632479.743 |
| 68 | 4797759.445 | 632442.997 |
| 69 | 4797757.715 | 632400.956 |
| 70 | 4797747.745 | 632401.330 |
| 71 | 4797747.359 | 632399.052 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 100 | 4797747.119 | 632397.640 |
| 101 | 4797746.703 | 632395.364 |
| 102 | 4797763.464 | 632394.736 |
| 103 | 4797765.449 | 632442.967 |
| 104 | 4797764.293 | 632479.771 |
| 105 | 4797765.276 | 632524.019 |
| 106 | 4797757.365 | 632567.204 |
| 107 | 4797754.489 | 632597.207 |
| 108 | 4797745.930 | 632633.405 |
| 109 | 4797746.581 | 632642.913 |
| 110 | 4797750.215 | 632678.781 |
| 111 | 4797751.825 | 632711.344 |
| 112 | 4797753.557 | 632750.205 |
| 113 | 4797761.664 | 632773.348 |
| 114 | 4797762.247 | 632805.504 |
| 115 | 4797763.020 | 632841.354 |
| 116 | 4797765.863 | 632868.395 |
| 117 | 4797766.560 | 632884.354 |
| 118 | 4797769.597 | 632893.104 |
| 119 | 4797771.332 | 632899.710 |
| 120 | 4797772.004 | 632902.270 |
| 121 | 4797770.093 | 632908.034 |
| 122 | 4797768.281 | 632915.305 |
| 123 | 4797766.773 | 632921.314 |
| 124 | 4797766.830 | 632928.002 |
| 125 | 4797766.841 | 632929.246 |
| 126 | 4797768.881 | 632929.231 |
| 127 | 4797768.881 | 632929.531 |
| 128 | 4797769.581 | 632929.531 |

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПЛП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

## БАЛАНС по ВИДОВЕ СОБСТВЕНОСТ

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Вид собственост | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ в % |
|---|---|---|---|---|---|
| | 3 Общинска публична | 3 | 14.146 | 1.435 | 42.977 |
| | 4 Общинска частна | 1 | 19.896 | 1.895 | 56.754 |
| | 5 Частна | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.27 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.001 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/инж. СТОЯН СТОЯНОВ/

## БАЛАНС по ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Вид на територията по предназначение | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 Селско стопанство | 4 | 34.042 | 3.330 | 99.730 |
| 2 | 3 Населени места | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.270 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.000 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/инж. СТОЯН СТОЯНОВ/

## БАЛАНС по КАТЕГОРИИЗЕМЯ

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Категория земя | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Без категория | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.270 |
| 2 | Без категория | 1 | 1.373 | 0.038 | 1.138 |
| 3 | V Пета | 3 | 32.669 | 3.292 | 98.592 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.000 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/инж. СТОЯН СТОЯНОВ/

## БАЛАНС по НОВ НАЧИН на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Нов начин на трайно ползване | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ в % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1000 Ниско застрояване (до 10 м) | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.270 |
| 2 | 2230 За селскостопански, горски, ведомствен път | 2 | 2.876 | 0.217 | 6.499 |
| 3 | 2800 Пасище | 2 | 31.166 | 3.113 | 93.232 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.001 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

## БАЛАНС по НАЧИНИ на ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ (ЕКК)

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Код ЕК Начин на трайно ползване | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ в % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1400 ПАСИЩА, МЕРИ | 2 | 31.166 | 3.113 | 93.232 |
| 2 | 1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА | 2 | 2.876 | 0.217 | 6.499 |
| 3 | 3110 Индивидуално застрояване | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.270 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.001 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

## БАЛАНС по ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ на ТЕРИТОРИЯТА

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| № | Предназначение на територията | Имоти бр. | Обща площ имоти дка. | Площ за отчуждаване | Площ % |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1 Урбанизирана територия | 1 | 6.201 | 0.009 | 0.270 |
| 2 | 3 Земеделска територия | 4 | 34.042 | 3.330 | 99.730 |
| Общо: | | 5 | 40.243 | 3.339 | 100.000 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Регистър на засегнатите имоти - Специализирана план - схема

гр.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36587, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| Имот № | Трайно предназначение | НТП на имота | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице | Адрес собственици | Стар номер |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 505.249 | Населени места | Улици | | | 2.466 | 0.160 | Общинска публична | 00931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."...'//Неизвестна" | |
| 505.253 | Населени места | Улици | | | 6.396 | 0.022 | Общинска публична | 00931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."...'//Неизвестна" | |
| 505.414 | Населени места | Улици | | | 3.100 | 0.192 | Общинска публична | 00931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."...'//Неизвестна" | 4024 |
| 505.415 | Населени места | Улици | | | 0.821 | 0.131 | Общинска публична | 00931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."...'//Неизвестна" | 4025 |
| | Общо: | | | | 12.783 | 0.505 | | | | |

КИИП
Сегмент: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ГИП

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
инж. СТОЯН СТОЯНОВ

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Стоян Стоянов/

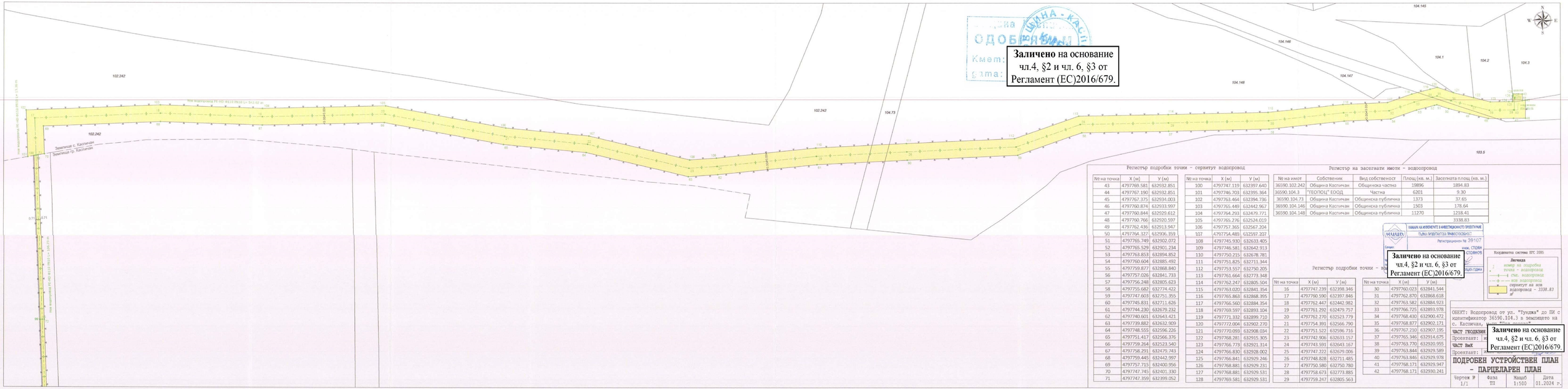
Регистър на засегнатите имоти - Парцеларен план

с.КАСПИЧАН, ЕКАТТЕ 36590, община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

| Имот № | Трайно предназначение | НТП на имота | Кат. | Местност | Площ на имота в дка | Площ за отчуждаване в дка | Вид собственост | Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице | Адрес собственици | Стар номер |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 102.242 | Селско стопанство | ПАСИЩА, МЕРИ | V | ПОД СЕЛОТО | 19.896 | 1.895 | Общинска частна | 000931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."МАДАРСКИ КОННИК" № 91 | 070242 |
| 104.3 | Населени места | Индивидуално застрояване | | ПОД СЕЛОТО | 6.201 | 0.009 | Частна | 205392750 "ГЕОПОЦ" ЕООД | с.ЦАРЕВ БРОД, ул."СОФИЯ" № 7 | 104003 |
| 104.73 | Селско стопанство | ПОЛСКИ ПЪТИЩА | | ПОД СЕЛОТО | 1.373 | 0.038 | Общинска публична | 0008355777 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."НЯМА" | 070073 |
| 104.146 | Селско стопанство | ПОЛСКИ ПЪТИЩА | V | ДО КАНТОНА | 1.503 | 0.179 | Общинска публична | 000931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."МАДАРСКИ КОННИК" № 91 | 070143, 104.143 |
| 104.148 | Селско стопанство | ПАСИЩА, МЕРИ | V | БОСТАН ТЕПЕ | 11.270 | 1.218 | Общинска публична | 000931511 ОБЩИНА КАСПИЧАН | гр.КАСПИЧАН, ул."МАДАРСКИ КОННИК" № 91 | 070036, 104.36 |
| | Общо: | | | | 40.243 | 3.339 | | | | |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
инж. СТОЯН СТОЯНОВ
.....
/инж. Стоян Стоянов/

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.




**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Регистър подробни точки - сервитут водопровод

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 43 | 4797769.581 | 632932.851 |
| 44 | 4797767.190 | 632932.851 |
| 45 | 4797767.375 | 632934.003 |
| 46 | 4797760.874 | 632933.997 |
| 47 | 4797760.844 | 632929.612 |
| 48 | 4797760.766 | 632920.597 |
| 49 | 4797762.436 | 632913.947 |
| 50 | 4797764.327 | 632906.359 |
| 51 | 4797765.749 | 632902.072 |
| 52 | 4797765.529 | 632901.234 |
| 53 | 4797763.853 | 632894.852 |
| 54 | 4797760.604 | 632885.492 |
| 55 | 4797759.877 | 632868.840 |
| 56 | 4797757.026 | 632841.733 |
| 57 | 4797756.248 | 632805.623 |
| 58 | 4797755.682 | 632774.422 |
| 59 | 4797747.603 | 632751.355 |
| 60 | 4797745.831 | 632711.626 |
| 61 | 4797744.230 | 632679.232 |
| 62 | 4797740.601 | 632643.421 |
| 63 | 4797739.882 | 632632.909 |
| 64 | 4797748.555 | 632596.226 |
| 65 | 4797751.417 | 632566.376 |
| 66 | 4797759.264 | 632523.540 |
| 67 | 4797758.291 | 632479.743 |
| 68 | 4797759.445 | 632442.997 |
| 69 | 4797757.715 | 632400.956 |
| 70 | 4797747.745 | 632401.330 |
| 71 | 4797747.359 | 632399.052 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 100 | 4797747.119 | 632397.640 |
| 101 | 4797746.703 | 632395.364 |
| 102 | 4797763.464 | 632394.736 |
| 103 | 4797765.449 | 632442.967 |
| 104 | 4797764.293 | 632479.771 |
| 105 | 4797765.276 | 632524.019 |
| 106 | 4797757.365 | 632567.204 |
| 107 | 4797754.489 | 632597.207 |
| 108 | 4797745.930 | 632633.405 |
| 109 | 4797746.581 | 632642.913 |
| 110 | 4797750.215 | 632678.781 |
| 111 | 4797751.825 | 632711.344 |
| 112 | 4797753.557 | 632750.205 |
| 113 | 4797761.664 | 632773.348 |
| 114 | 4797762.247 | 632805.504 |
| 115 | 4797763.020 | 632841.354 |
| 116 | 4797765.863 | 632868.395 |
| 117 | 4797766.560 | 632884.354 |
| 118 | 4797769.597 | 632893.104 |
| 119 | 4797771.332 | 632899.710 |
| 120 | 4797772.004 | 632902.270 |
| 121 | 4797770.093 | 632908.034 |
| 122 | 4797768.281 | 632915.305 |
| 123 | 4797766.773 | 632921.314 |
| 124 | 4797766.830 | 632928.002 |
| 125 | 4797766.841 | 632929.246 |
| 126 | 4797768.881 | 632929.231 |
| 127 | 4797768.881 | 632929.531 |
| 128 | 4797769.581 | 632929.531 |

Регистър на засегнати имоти - водопровод

| № на имот | Собственик | Вид собственост | Площ (кв. м.) | Засегната площ (кв. м.) |
|---|---|---|---|---|
| 36590.102.242 | Община Каспичан | Общинска частна | 19896 | 1894.83 |
| 36590.104.3 | "ГЕОПОЦ" ЕООД | Частна | 6201 | 9.30 |
| 36590.104.73 | Община Каспичан | Общинска публична | 1373 | 37.65 |
| 36590.104.146 | Община Каспичан | Общинска публична | 1503 | 178.64 |
| 36590.104.148 | Община Каспичан | Общинска публична | 11270 | 1218.41 |
| | | | | 3338.83 |

Регистър подробни точки - в

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 16 | 4797747.239 | 632398.346 |
| 17 | 4797760.590 | 632397.846 |
| 18 | 4797762.447 | 632442.982 |
| 19 | 4797761.292 | 632479.757 |
| 20 | 4797762.270 | 632523.779 |
| 21 | 4797754.391 | 632566.790 |
| 22 | 4797751.522 | 632596.716 |
| 23 | 4797742.906 | 632633.157 |
| 24 | 4797743.591 | 632643.167 |
| 25 | 4797747.222 | 632679.006 |
| 26 | 4797748.828 | 632711.485 |
| 27 | 4797750.580 | 632750.780 |
| 28 | 4797758.673 | 632773.885 |
| 29 | 4797759.247 | 632805.563 |

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 30 | 4797760.023 | 632841.544 |
| 31 | 4797762.870 | 632868.618 |
| 32 | 4797763.582 | 632884.923 |
| 33 | 4797766.725 | 632893.978 |
| 34 | 4797768.430 | 632900.472 |
| 35 | 4797768.877 | 632902.171 |
| 36 | 4797767.210 | 632907.195 |
| 37 | 4797765.346 | 632914.675 |
| 38 | 4797763.770 | 632920.955 |
| 39 | 4797763.844 | 632929.589 |
| 40 | 4797763.846 | 632929.978 |
| 41 | 4797768.171 | 632929.947 |
| 42 | 4797768.171 | 632930.241 |

ХАЛАДА НА ИЗПЪЛНЕНИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ТЪЛЕНА ПРОФЕСИОНАЛНА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Сертиф. инж. СТОЯН СТОЯНОВ
ЖЕЛЕЗНА ГЛАВНА

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Координатна система БГС 2005

Легенда
номер на подробна точка - водопровод
съд. водопровод
нов водопровод
сервитут на нов водопровод - 3338.83 м²

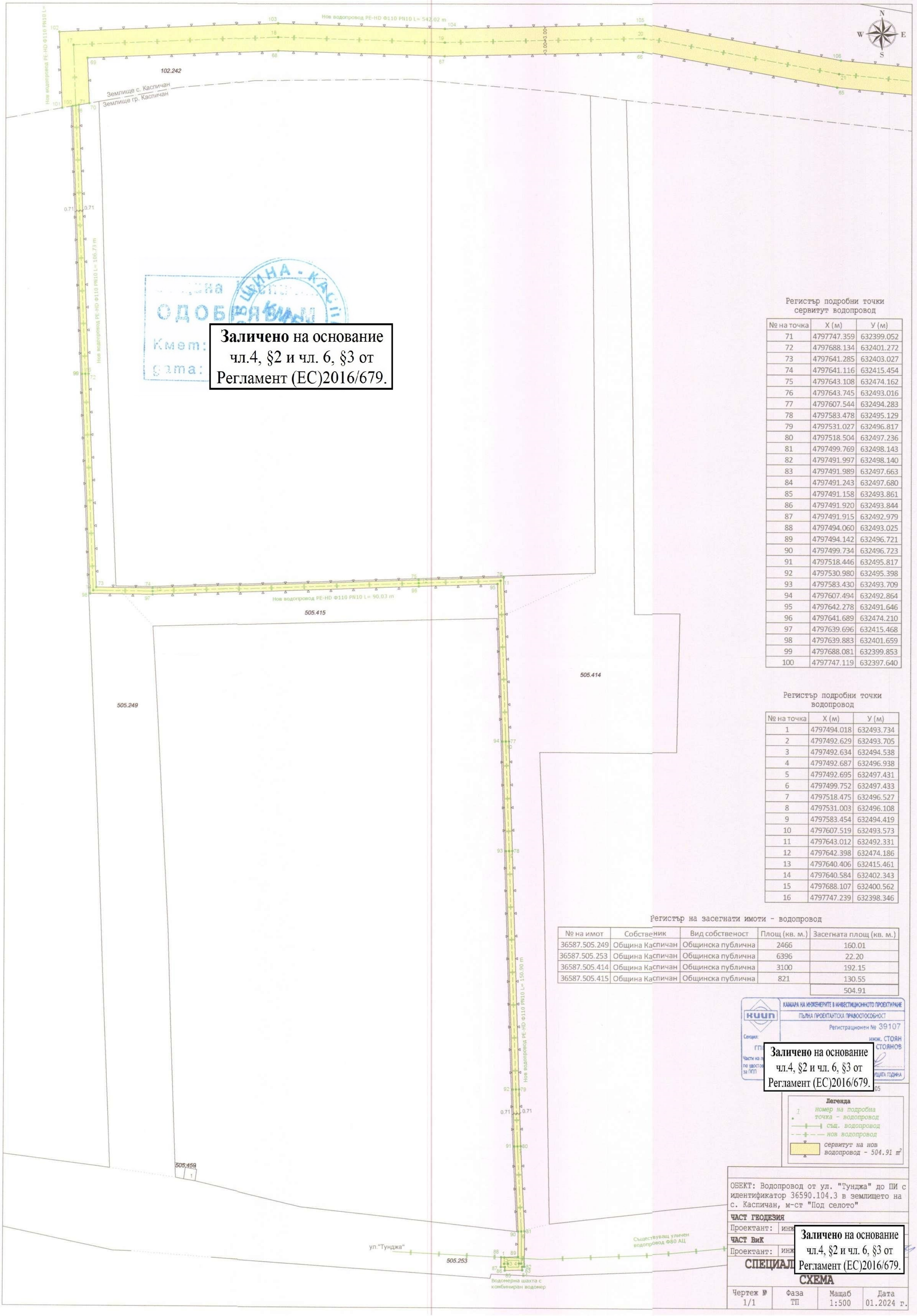
ОБЕКТ: Водопровод от ул. "Тунджа" до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, [illegible]

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ
Проектант: и
ЧАСТ ВиК
Проектант: и

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

| Чертеж № | Фаза | Мащаб | Дата |
|---|---|---|---|
| 1/1 | ТП | 1:500 | 01.2024 г. |




ОДОБРЯВАМ
Кмет:
Дата:

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Регистър подробни точки сервитут водопровод

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 71 | 4797747.359 | 632399.052 |
| 72 | 4797688.134 | 632401.272 |
| 73 | 4797641.285 | 632403.027 |
| 74 | 4797641.116 | 632415.454 |
| 75 | 4797643.108 | 632474.162 |
| 76 | 4797643.745 | 632493.016 |
| 77 | 4797607.544 | 632494.283 |
| 78 | 4797583.478 | 632495.129 |
| 79 | 4797531.027 | 632496.817 |
| 80 | 4797518.504 | 632497.236 |
| 81 | 4797499.769 | 632498.143 |
| 82 | 4797491.997 | 632498.140 |
| 83 | 4797491.989 | 632497.663 |
| 84 | 4797491.243 | 632497.680 |
| 85 | 4797491.158 | 632493.861 |
| 86 | 4797491.920 | 632493.844 |
| 87 | 4797491.915 | 632492.979 |
| 88 | 4797494.060 | 632493.025 |
| 89 | 4797494.142 | 632496.721 |
| 90 | 4797499.734 | 632496.723 |
| 91 | 4797518.446 | 632495.817 |
| 92 | 4797530.980 | 632495.398 |
| 93 | 4797583.430 | 632493.709 |
| 94 | 4797607.494 | 632492.864 |
| 95 | 4797642.278 | 632491.646 |
| 96 | 4797641.689 | 632474.210 |
| 97 | 4797639.696 | 632415.468 |
| 98 | 4797639.883 | 632401.659 |
| 99 | 4797688.081 | 632399.853 |
| 100 | 4797747.119 | 632397.640 |

Регистър подробни точки водопровод

| № на точка | X (м) | У (м) |
|---|---|---|
| 1 | 4797494.018 | 632493.734 |
| 2 | 4797492.629 | 632493.705 |
| 3 | 4797492.634 | 632494.538 |
| 4 | 4797492.687 | 632496.938 |
| 5 | 4797492.695 | 632497.431 |
| 6 | 4797499.752 | 632497.433 |
| 7 | 4797518.475 | 632496.527 |
| 8 | 4797531.003 | 632496.108 |
| 9 | 4797583.454 | 632494.419 |
| 10 | 4797607.519 | 632493.573 |
| 11 | 4797643.012 | 632492.331 |
| 12 | 4797642.398 | 632474.186 |
| 13 | 4797640.406 | 632415.461 |
| 14 | 4797640.584 | 632402.343 |
| 15 | 4797688.107 | 632400.562 |
| 16 | 4797747.239 | 632398.346 |

Регистър на засегнати имоти - водопровод

| № на имот | Собственик | Вид собственост | Площ (кв. м.) | Засегната площ (кв. м.) |
|---|---|---|---|---|
| 36587.505.249 | Община Каспичан | Общинска публична | 2466 | 160.01 |
| 36587.505.253 | Община Каспичан | Общинска публична | 6396 | 22.20 |
| 36587.505.414 | Община Каспичан | Общинска публична | 3100 | 192.15 |
| 36587.505.415 | Община Каспичан | Общинска публична | 821 | 130.55 |
| | | | | 504.91 |

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
КИИП
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39107
Секция:
инж. СТОЯН СТОЯНОВ

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Легенда
- номер на подробна точка - водопровод
- същ. водопровод
- нов водопровод
- сервитут на нов водопровод - 504.91 m²

ОБЕКТ: Водопровод от ул. "Тунджа" до ПИ с идентификатор 36590.104.3 в землището на с. Каспичан, м-ст "Под селото"

ЧАСТ ГЕОДЕЗИЯ
Проектант: инж

ЧАСТ ВиК
Проектант: инж

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

СПЕЦИАЛ
СХЕМА

| Чертеж № | Фаза | Мащаб | Дата |
|---|---|---|---|
| 1/1 | ТП | 1:500 | 01.2024 г. |