# ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/

**ОБЕКТ:** УПИ I, КВ.74 ПО ПЛАНА НА ГР.ПЛИСКА, ОБЩ.КАСПИЧАН, ОБЛ.ШУМЕН

**АДРЕС:** гр.Плиска, ул. „Александър Стамболийски“ №23

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

ПРО

**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

0896 978 154

**2024г.**

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Относно:**.Изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план- план за регулация /ПУП-ПР/.

**ОБЕКТ: ПУП-ПР ЗА УПИ I, КВ.74 ПО ПЛАНА НА ГР.ПЛИСКА, ОБЩ.КАСПИЧАН, ОБЛ.ШУМЕН**

Настоящия проект е изработен по искане на възложителя Вълю Райков Вълев в качеството си на собственик на УПИ I от кв.74 по плана на гр. Плиска, общ. Каспичан, представляващ имот с идентификатор 56770.501.301 по кадастралната карта на гр. Плиска, общ. Каспичан.

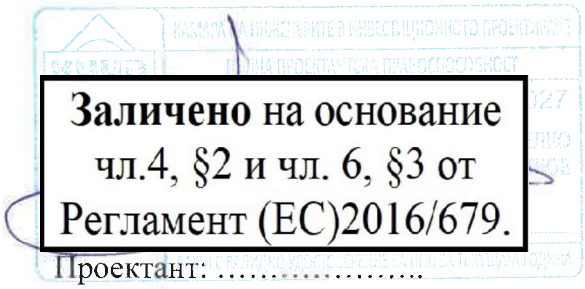
С настоящата разработка се предвижда да се поправят границите на УПИ I от кв.74 по плана на гр. Плиска, като се постави по имотната граница на имот с идентификатор 56770.501.301 и след това да се раздели два нови имота УПИ II-1194 и УПИ III-1195 от кв.74.

**Площ на засегнатия УПИ преди разработката:**
УПИ I от кв.74 - площ 5280 м²
**Площ на засегнатия УПИ след разработката:**
УПИ I от кв.74 - площ 3609 м²
**Площ на новообразуваните УПИ след разработката:**
УПИ II-1194 от кв.74 - площ 836 м²
УПИ III-1195 от кв.74 - площ 836 м²

Оформянето на проекта е съобразено съгласно изискванията на Наредба №7 за правила и нормативи за устройството на отделни видове територии и устройствени зони и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Представени са следните материали и данни:

- ПУП-ПР – Мащаб 1:500;
- Обяснителна записка;
- CD

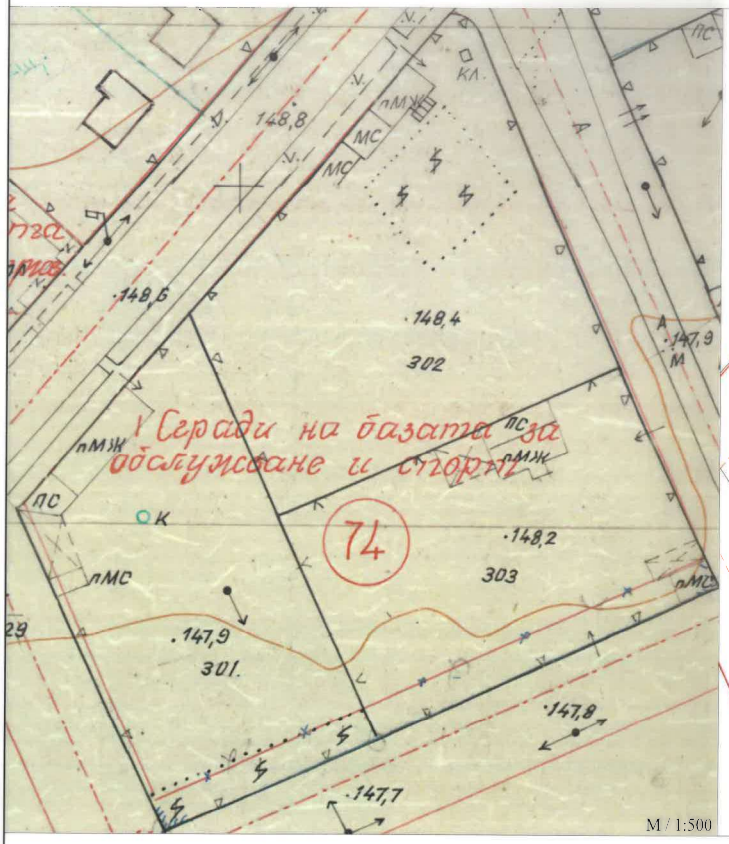



Проектант: ……..

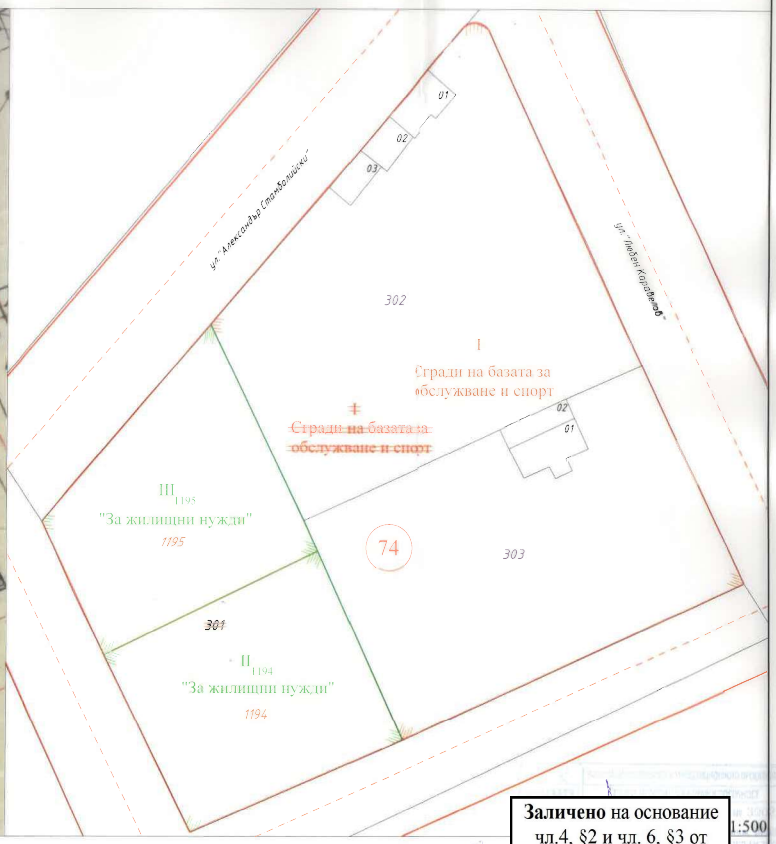
2024г. / инж.Велко Петков/

# ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ /ПУП-ПР/

**ИЗВАДКА** ОТ РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА
гр.Плиска, общ.Каспичан




**ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ** НА ПУП-ПР ЗА УПИ I от кв. 74 по плана на
гр.Плиска, общ.Каспичан




**Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

**Площ на засегнатия УПИ преди разработката:**
УПИ I от кв.74 - площ 5280 м²
**Площ на засегнатия УПИ след разработката:**
УПИ I от кв.74 - площ 3609 м²

**Площ на новообразуваните УПИ след разработката:**
УПИ II-1194 от кв.74 - площ 836 м²
УПИ III-1195 от кв.74 - площ 836 м²

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Възложител:
/Вид/

ПРОЕКТАНТ:
/инж.Велко Петков/