“ТСМ ЕКСПЕРТ” ЕООД - ШУМЕН
ПРОЕКТИРАНЕ НА ПЪТИЩА И СЪОРЪЖЕНИЯ
гр. Шумен, ул. “Гоце Делчев” 9 ап.8, тел. 0898 443166, e-mail: tsm_eood@abv.bg
http://tsmekspert.free.bg

РЕКОНСТРУКЦИЯ НА МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО В КВ. 18 ПО ПЛАНА НА ГР. КАСПИЧАН

ФАЗА: ИДЕЕН ПРОЕКТ



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04319
инж. ТЕМЕНУЖКА СТ МИНЕВА
КИИП
Секция: ТСТС
Специалност на проекта: по удостоверение за ППП
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЕООД ТСМ ЕКСПЕРТ

Проектант: / инж. Т. Минева /

Управител: / инж. Т. Минева /

ОБЕКТ: **РЕКОНСТРУКЦИЯ НА МЕЖДУБЛОКОВО ПРОСТРАНСТВО В КВ. 18 ПО ПЛАНА НА ГР. КАСПИЧАН**

ФАЗА: **Идеен проект**

ЧАСТ: **ПЪТНА**

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

I. Изходна информация.

Настоящият проект „Реконструкция на междублоково пространство в кв. 18 по плана на гр. Каспичан" е разработен от фирма "ТСМ експерт" ЕООД, гр. Шумен, съгласно договор №42 от 01.06.2021 г. с възложителя Община Каспичан.

Обектът се намира на територията на гр.Каспичан и представлява междублоково пространство в кв. 18 по плана на гр. Каспичан.

Съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, (буква а) от ЗУТ и Наредба 1/30.07.2003 г. (ДВ 72/2003 г.) проектирания строеж е ЧЕТВЪРТА категория - реконструкция на улици от второстепенната улична мрежа.

Като основа за настоящата разработката са използвани:

- Извадка от КК на гр.Каспичан;
- Направени геодезични измервания

II. Нормативна уредба при изпълнение на предмета на поръчката.

Проектното решение е съобразено с изискванията на следните нормативни документи:

- Закон за пътищата и правилника за неговото прилагане
- Наредба №РД-02-20-2 от 28 август 2018 г. за проектиране на пътища
- Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии
- Наредба №2 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
- Наредба №18 от 2001 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци
- Наредба №3 за временната организация и безопасността на движението
- Други нормативни актове, свързани с поръчката.

III. Цел и задачи на проекта.

Целта на разработката е обособяване на жилищна зона и организация на паркирането в междублоково пространство в кв. 18 по плана на гр.Каспичан.

Целта на проектното решение е да се осигурят максимален брой места за паркиране на живущите в непосредствена близост и да се създаде привлекателна и приятна среда за отдих в зелените площи на вътрешно-кварталните пространства.

IV. Проектна разработка

1. Съществуващо положение








Предмет на настоящата разработка е съществуващо междублоково пространство в кв.18. Автомобилният подход се осъществява откъм ул."Хан Аспарух" и откъм ул."Стара планина". Към настоящия момент е изградена асфалтирана вътрешно-квартална улична мрежа в лошо състояние. Местата за паркиране и гариране са недостатъчни. Паркирането е нерегламентирано и предвид големият брой автомобили, паркирането се осъществява и в тревните площи.

2. Проектно решение

Проектното решение предвижда обособяване на жилищна зона по смисъла на чл. 62 от Закона за движение по пътищата, където максималната скорост за автомобилите да бъде 20 км/ч. В жилищната зона действат още специални правила, според които „пешеходците могат да използват за движение, а децата за игра пътя по цялата му широчина, без ненужно да пречат на движението на превозните средства; паркирането е разрешено само на обозначени места".

Предвижда се подмяна на асфалтобетоновата настилка на вътрешно-блоковата улична мрежа – 3036 м2 и подмяна на съществуващите пътни бордюри в лошо състояние.

Предвижда се увеличаване на броя на паркоместата в междублоковото пространство, като предложеният брой е получен при анализиране на няколко варианта за разположение и конфигурация. Избран е варианта с най-голям брой паркоместа.

Ще бъдат оформени 95 открити паркинг места – с асфалтобетонова настилка и с настилка от паркинг елементи, отделени от уличното платно с бордюри.

1. Изграждане на нов паркинг с 23 места южно от блок №2 – паркингът ще се изгради в зелената площ южно от блок №2. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Паркоместата се разполагат перпендикулярно на обслужващата улица.
2. Изграждане на нов паркинг с 3 места западно от блок №2 – мястото на което ще се изгради паркинга и в момента се използва като паркинг, като автомобилите паркират в зелената площ, а подходът се осъществява от обслужващата улица, минаваща западно от блока. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на подхода.
3. Изграждане на нов паркинг със 7 места източно от блок №1 – мястото на което ще се изгради паркинга и в момента се използва като паркинг, като автомобилите паркират в зелената площ, а подходът се осъществява от обслужващата улица, минаваща източно от блока. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на подхода.
4. Изграждане на нов паркинг със 7 места западно от трафопост – мястото на което ще се изгради паркинга и в момента се използва като паркинг, като автомобилите паркират в зелената площ, а подходът се осъществява от обслужващата улица, минаваща северно от трафопоста. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на подхода.
5. Изграждане на нов паркинг със 11 места източно от блок №3 – паркингът ще се изгради в зелената площ източно от блок №3. Местата ще се съобразят са със съществуващата дървесна растителност. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на подхода.
6. Рехабилитация на паркинг северно от блок №2. Настилката е асфалтобетонова, силно амортизирана. Липсва маркировка. Предвижда се полагане на нов пласт асфалтобетон и обозначаване на 16 броя паркоместа.
7. Реконструкция на паркинг южно от блок №1. Настилката е асфалтобетонова, силно амортизирана. Липсва маркировка. Предвижда се разширение на паркинга в посока западно от съществуващите паркоместа и обособяване на общо 22 броя паркоместа, 9 броя от които с асфалтобетонова настилка, а останалите се предвижда да се изградят с бетонови паркинг елементи.
8. Изграждане на нов паркинг с 5 места западно от блок №1 – мястото на което ще се изгради паркинга и в момента се използва като паркинг, като автомобилите паркират в зелената площ, а подходът се осъществява от обслужващата улица, минаваща западно от блока. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на подхода.
9. Изграждане на нов паркинг с 11+6 места западно от блок №3 – паркингът ще се изгради в зелената площ източно от блок №3. В момента там са разположени елементи от детска площадка, които се предвижда да се преместят. Предвижда се изграждане с бетонови паркинг елементи. Предвижда се автомобилите да се разполагат перпендикулярно на обслужващата улица.

Предстои и поставяне на хоризонтална пътна маркировка на паркоместата, с цел улеснение на шофьорите при бъдещата им експлоатация и намаляване на случаите на недобросъвестно заемане на повече от едно паркомясто.

Съставил: /инж. Т.Минева/

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04319
инж. ТЕМЕНУЖКА [illegible]
Секция: ТСТС
Части на проекта: по удо[illegible] за ППП
Подпис: .....
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА