Member of CSQ Federation
RINA ISO 9001:2008 Certified Quality System
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ДОС 161
13.04.2016
срок на изпълнение

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Съгласие за разрешаване на свързано застрояване

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Църковното настоятелство при православен храм „Св.Цар Борис-Михаил" – гр.Плиска има намерение да изгради второстепенна постройка за отоплителни материали и инвентар в УПИ III-256 кв.63 по плана на гр.Плиска на границата с УПИ I „Спортен терен". Сградата се предвижда да е с размери 11.00м./ 3.00 м.На основание чл.21, ал.4 и ал.5 от Закона за устройство на територията на вътрешна регулационна линия може да се разреши свързано застрояване, само с нотариално заверено съгласие на собственика на съседните урегулирани поземлени имоти, в които се установява свързаното застрояване.

В общинска администрация Каспичан е постъпило заявление вх.№ ВКК 1165 от 11.04.2016год. от протойерей Андрей Тошев Стефанов- Председател на църковно настоятелство при православен храм „Св.Цар Борис-Михаил" – гр.Плиска с молба Общински съвет Каспичан да вземе решение, с което да се позволи изграждането на тази постройка.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.21 ал.5 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан упълномощава Милена Николова Недева – Кмет на Община Каспичан да изрази нотариално заверено съгласие за разрешаване свързано застрояване на второстепенна постройка с дължина 11м. между УПИ III-256, собственост на Църковно настоятелство гр.Плиска и общинския УПИ I „Спортен комплекс" в кв.63по плана на гр.Плиска.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Изготвил:
инж. Женя Радева
началник отдел „ТСУ"

Съгласувал:
Радостина Иванова
юрисконсулт

инж. М. Радев
11.04.16

Изх. № 14/11.04.2016 г.
гр. Плиска

До г-жа Милена Недева
Кмет на Община Каспичан

ОБЩИНА
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВХ 1165
11.04.16г.
срок на изпълнение

ЗАЯВЛЕНИЕ

от

протойерей Андрей Тошев Стефанов-
председател на църковно настоятелство при православен храм
„Св. Цар Борис-Михаил" – гр. Плиска

Уважаема г-жо Недева,

През 2002 година беше извършена замяна на имоти между църковното настоятелство „Св. Цар Борис - Михаил" – гр. Плиска и Община Каспичан. След процедурата площта на църковния двор от близо 2 500 кв.м. се редуцира до 500 кв.м. като храмовата постройка заема по-голямата част от него. От северната страна църковният двор вече граничи с имот на Община Каспичан, който е дарен на последната по силата на Договора за замяна. Църковното настоятелство се нуждае от помощна второстепенна постройка за отоплителни материали и инвентар, при построяването, на която не може да бъде спазено изискването за отстояние от три метра, поради липса на място. Единственият начин въпросната постройка да съществува е с позволение на съседа-собственик, в случая ръководената от вас Община.

Ето защо се обръщам към Вас с молба да предложите на Общинския съвет – гр. Каспичан да вземе решение, с което позволява да бъде изградена тази второстепенна постройка на границата на имота УПИ III-256, кв. 63, съгласно приложеното копие от скица-вица за строеж. В допълнение бих добавил, че замисълът за построяването на подобна постройка е стар, тъй като има останки от основи от времето преди замяната, когато целия парцел е бил собственост на църковното настоятелство и бъдещата постройка изцяло е щяла да попадне в църковния имот.

Оставам с уважение към отговорното Ви служение!

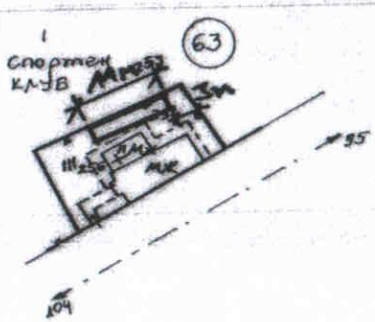
11.04.2016 г.
гр. Плиска

Председател прот. Андрей
църк. настоятелство:

Църковно настоятелство при храм "Св. Цар Борис Михаил" † гр. Плиска †

Община Каспичан
ОТДЕЛ "ТСУ"
№ 12
04.02.2016 г.

СКИЦА
МАЩАБ 1: 1000
на УПИ III-256 в кг. 63
по плана на гр. Плиска
обл. Шумен
имота е записан на Църковно настоятелство с. Плиска
по нотар. акт № 39 т. II д. 434/1981 г.
такса ..... лв., ПК ...../..... г.



За строеж на второстепенна постройка за отоплителни материали и инвентар на основание чл. 46, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ. Да се слазят изискванията на чл. 21, ал. 5 и чл. 147, ал. 2 от ЗУТ.

гл. арх.
4.02.2016

ОБЩИНА - КАСПИЧАН ОТДЕЛ "ТСУ"

УКАЗ / ЗАПОВ
Ул. регулиране със заповед №
Дв. рег. със заповед № 85-344/88 г.
Нивел. ... със заповед №
колирал:
изчислил:
провер...

ОБЩИНА - КАСПИЧАН ОТДЕЛ "ТСУ"