Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 228
15.06.2016
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Одобряване на ПУП – Парцеларен план

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ В-414/19.04.2015 год. от Живко Димитров Живков, собственик на имот № 000039 землище с.Косово, съгласно Договор за покупко-продажба сключен по реда на Закона за общинската собственост, вписан под № 73 т.3 д.437/2014 г. за одобряване на ПУП за елементи на техническата инфраструктура – „Външно ел.захранване на две сгради в имот № 000039 по КВС на с.Косово", фаза „Парцеларен план по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ за участъците извън урбанизираната територия". Трасето започва от имот № 11.63 - пасище мера, общинска собственост, преминава през имот 0.75 - полски път и се включва в съществуващия кабел НН /подземно/ в имот № 0.76 - полски път. Проекта е разгледан и приет на заседание на ЕСУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ, одобрява ПУП за елементи на техническата инфраструктура – „Външно ел.захранване на две сгради в имот № 000039 по КВС на с.Косово", фаза „Парцеларен план по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ за участъците извън урбанизираната територия", като започва с начална точка имот № 11.63 с НТП пасище мера, общинска собственост, премине през имот 0.75 - полски път и се включи в съществуващия кабел НН /подземно/ в имот № 0.76 - полски път.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Изготвил:
Лиляна Любомирова
гл.специалист „ТСУ"

ДО Кмета на
Община Каспичан

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен номер и дата
В-414/19.04.2016
срок на изпълнение

ЗАЯВЛЕНИЕ

за изменение на подробен устройствен план

От 1. Живко Димитров Живков
име, презиме, фамилия
Местоживеене шумен, гр. Каспичан, гр. Каспичан ул. „Пирокия" № 2 ЕГН 8003058762
област, община, населено място, ул., №, тел.
собственик на УПИ зем земя № 000039 кв. ..... по плана на гр. /с/ Косово
От 2. .....
име, презиме, фамилия
Местоживеене ..... ЕГН .....
област, община, населено място, ул., №, тел.
собственик на УПИ ..... кв. ..... по плана на гр.(с) .....

Моля да одобрите проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (план за регулация/план за застрояване/парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*) в обхват УПИ зем земя № 000039 в кв. _____, местност" _____" по плана на гр.(с) _____ Община Каспичан, на основание ЗУТ (отбелязва се с х):

- чл.134 ал.1 т.1 – настъпили съществени промени в обществено-икономическите и устройствени условия, при които е бил одобрен планът;
- чл.134 ал.1 т.2 – възникнали нови държавни или общински нужди за обект – собственост на държавата, на общините или на експлоатационните дружества;
- чл.134 ал.2 т.1 – не е започнала процедура за отчуждаване в 5-годишен срок от влизането в сила на плана за изграждане на обекти – публична собственост, и в 10-годишен срок – за изграждане на елементи на техническата инфраструктура;
- чл.134 ал.2 т.2 – кадастралния план или кадастралната карта съдържа съществени непълноти и грешки;
- чл.134 ал.2 т.3 – планът не осигурява възможност за целесъобразно застрояване вследствие на установени геоложки и хидрогеоложки условия и за запазване на разкрити археологически, исторически и културни ценности;
- чл.134 ал.2 т.4 – планът съдържа явна фактическа грешка, която има значение за неговите предвиждания;
- чл.134 ал.2 т.5 – планът е одобрен при съществени закононарушения;
- чл.134 ал.2 т.6 има съгласие на всички пряко заинтересовани собственици;
- чл.134 ал.2 т.7 – има предложение на съда по дела за делба на урегулирани поземлени имоти;
- чл.134 ал.2 т.8 – правото на собственост върху поземления имот е възстановено по реда на реституционните закони или е придобито по приватизационни сделки;

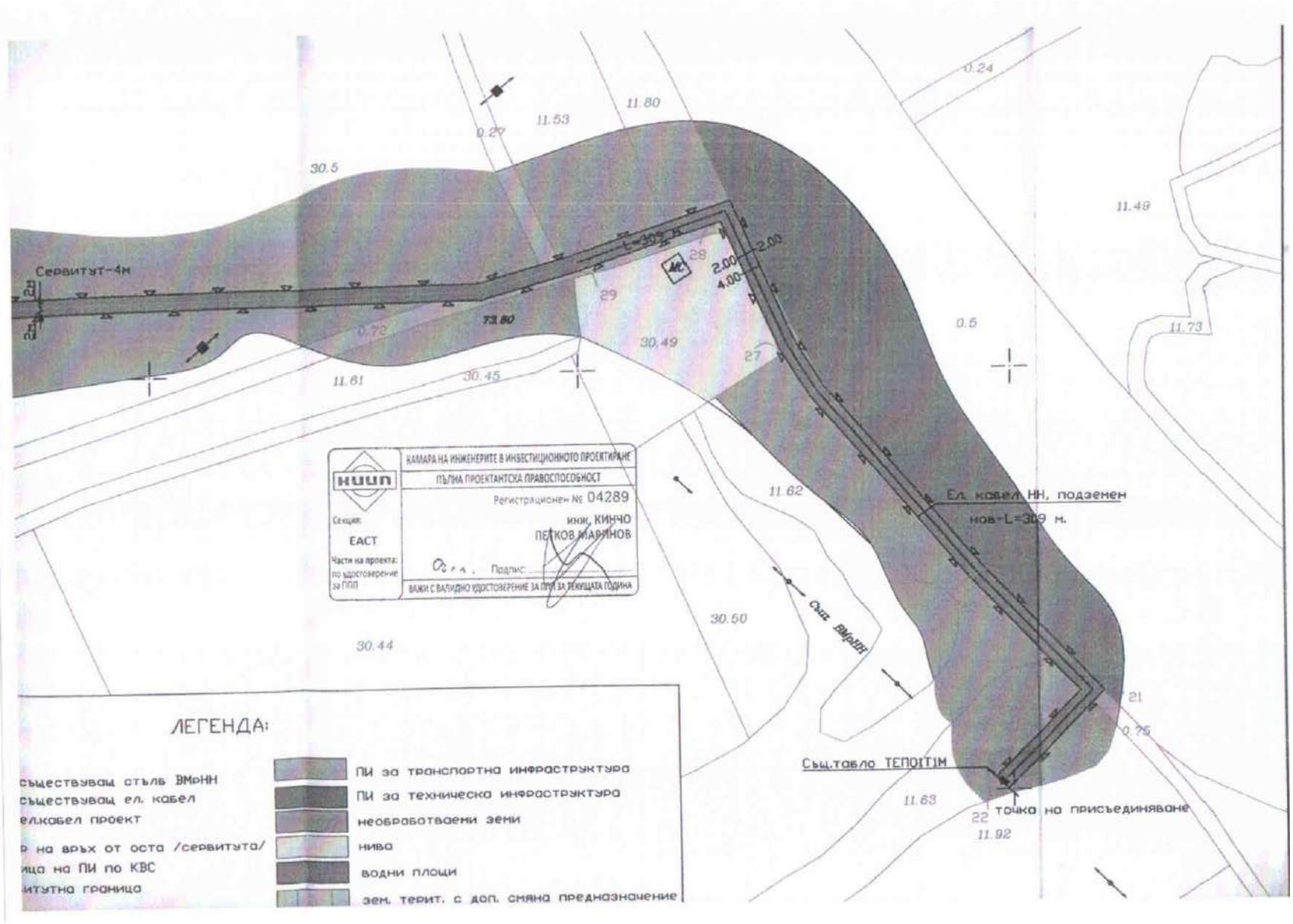
Приложение:

1. Документ за собственост на имота: _____
2. Скица с предложение за изменение на ПУП;
3. Други документи, свързани с посоченото основание: ПУП - Парцеларен план за вътрешно ел. захранване ПИ № 000039 с Косово

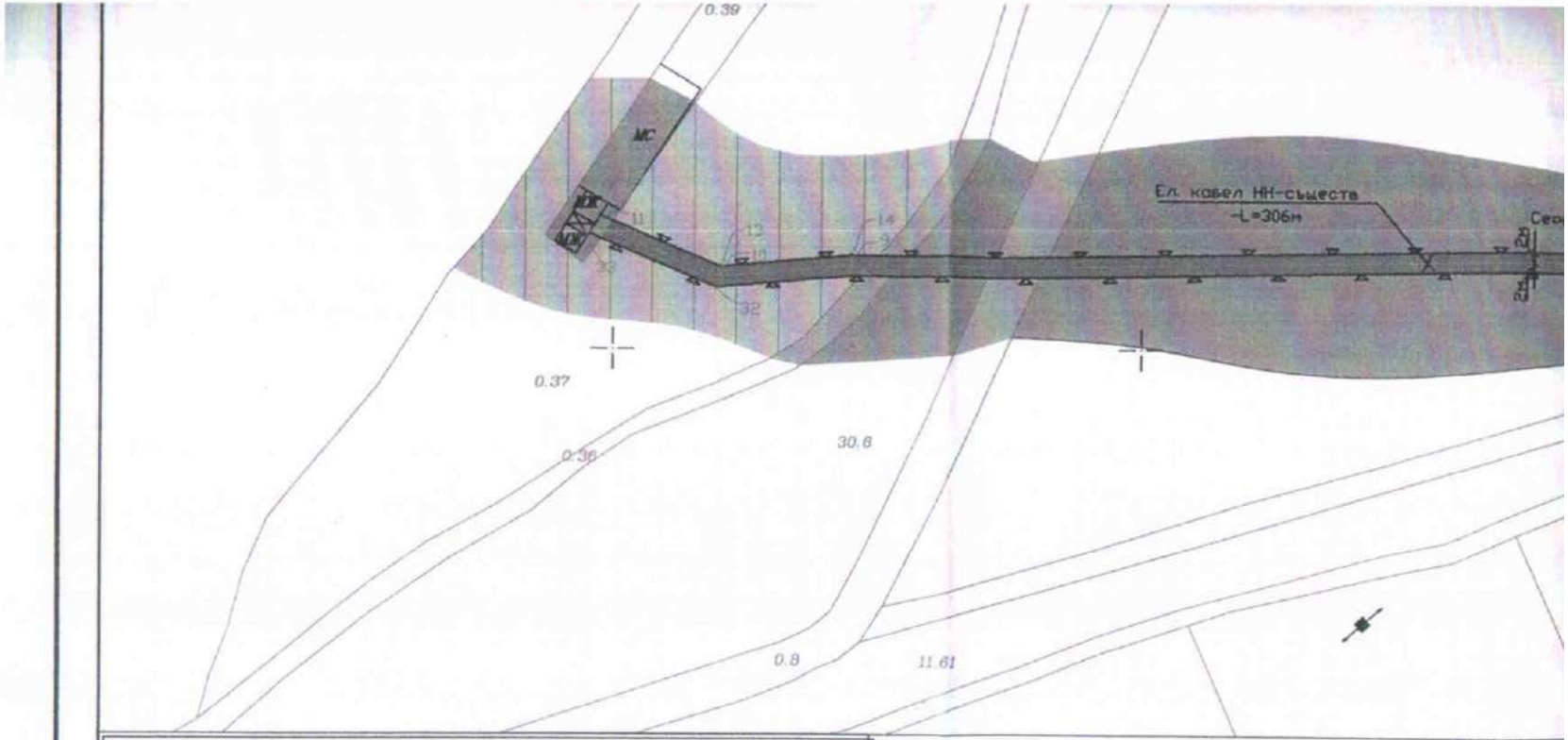
С уважение: 1. _____

2. _____

* Забележка – ненужният текст се зачертава.



Сервитут-4м
2м
2м
30.5
0.27
11.53
11.80
0.24
11.49
11.73
0.5
0.72
73.80
30.49
11.61
30.45
28
29
27
2.00
2.00
4.00
L=309 м
Ел. кабел НН, подземен
нов-L=309 м.
11.62
30.50
30.44
Същ. ВМрНН
21
0.75
Същ.табло ТЕПОІТІМ
11.63
22
11.92
точка на присъединяване
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04289
инж. КИНЧО
ПЕТКОВ МАРИНОВ
Секция:
ЕАСТ
Части на проекта:
по удостоверение
за ППП
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
ЛЕГЕНДА:
съществуващ стълб ВМрНН
съществуващ ел. кабел
ел.кабел проект
р на връх от оста /сервитута/
ица на ПИ по КВС
итутна граница
ПИ за транспортна инфраструктура
ПИ за техническа инфраструктура
необработваеми земи
нива
водни площи
зем. терит. с доп. смяна предназначение



Проект на ПУП-ПП по чл. 110, ал.1, т. 5 от ЗУТ за външно ел. захранване на ПИ 38804.000.39 извън урбанизираната територия в землището на с. Косово, общ. Каспичан, гр. Шумен, ЕКАТТЕ 38804

Възложител:	Изпълнител:
Живко Д. Живков	"Геодезическо проектиране" ООД

/Ж. Живков/	Главен проектант: инж. Велислав Хараланов	

ЧАСТ:	ФАЗА : ПУП-ПП	Мащаб: 1:1000		Лист: 1/1

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04325
инж. ВЕЛИСЛАВ ГЕОРГИЕВ ХАРАЛАНОВ
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП

съществ
съществ
ел.кабел
1,2,.....33 номер на вр
граница на П
сервитутна