Member of CSQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Certified Quality System
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obstina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obstina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 235 17.06.2016г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: *Приемане на решение за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост на основание чл. 11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.*

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа Общински съветници,

С Решение № 747 от Протокол № 50 / 24.06.2011 година Общински съвет Каспичан прие решение за отдаване под наем чрез провеждане на търгове с явно наддаване на терени – публична общинска собственост, представляващи част от улици или площади, по утвърдена схема от главния архитект на общината, за поставяне на преместваеми обекти по реда на чл.56, от ЗУТ.

Във връзка с предстоящи действия от страна на Общинска администрация за премахване на съществуващ преместваем обект, които се намира в непосредствена близост до оградата на училищния двор в село Каспичан, възложихме на Главния архитект на общината да допълни разработената схема по чл.56 от ЗУТ с подходящ терен на централния площад, който да бъде отдаден под наем чрез публичен търг.

Главният архитект одобри схема за петно с площ от 12.25 кв. метра /3.50м.х3.50м./, разположено на улица ок360-ок359 , между частен имот и сградата на Пенсионелски клуб село Каспичан, за разполагане на преместваем търговски обект

Съгласно чл. 11, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинко имущество свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост могат да се отдават под наем след решение на Общинския съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок до 10 години.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Каспичан приема решение ***за отдаване под наем на общински терен с площ от 12.25 кв.м.*** /3.50м.х3.50м./ на улица ок360-ок359 до квартал 80 по плана за регулация на село Каспичан, **за разполагане на преместваем търговски обект.**

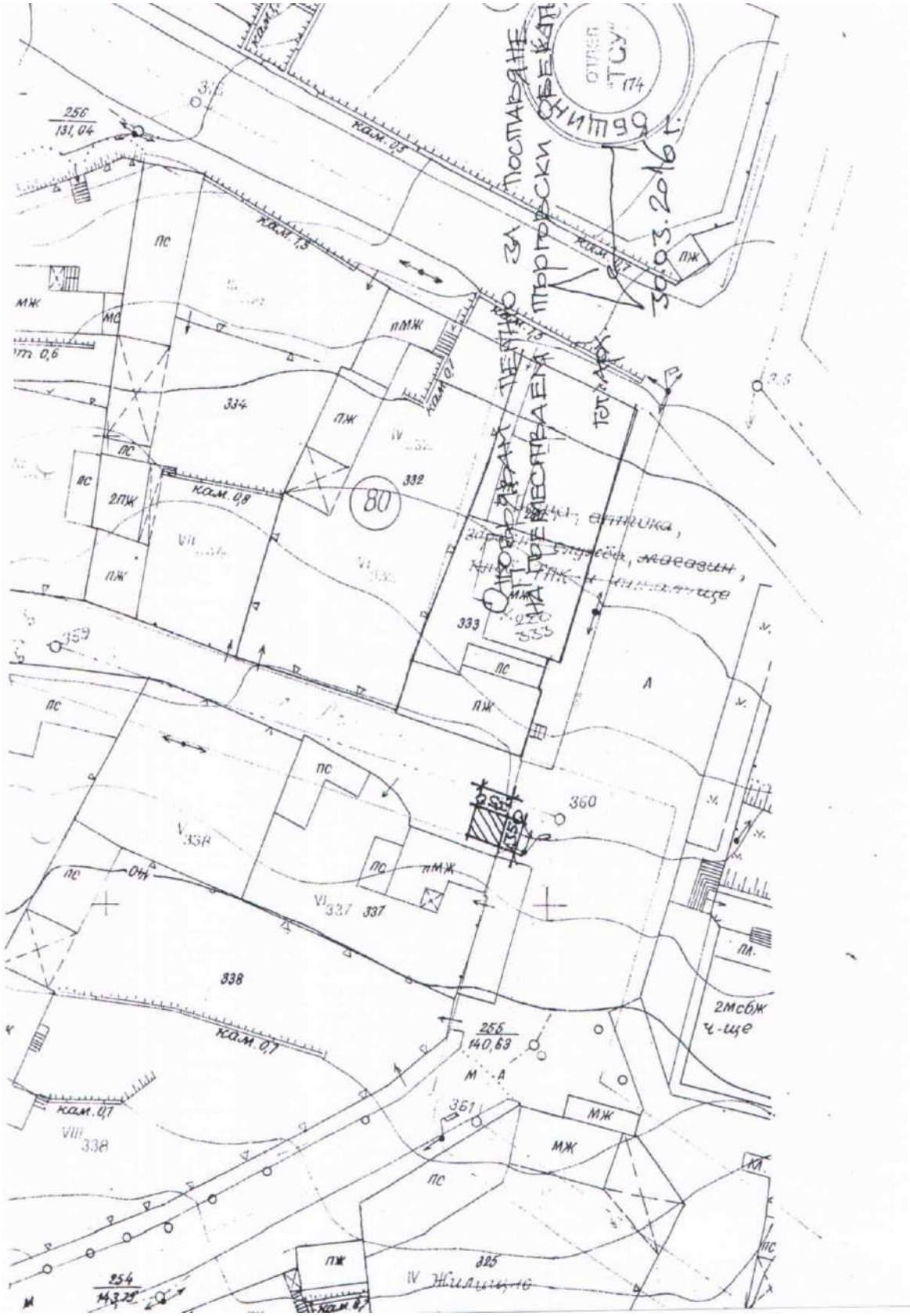
2. Отдаването под наем да се извърши ***чрез публичен търг с явно наддаване***, проведен по реда на Наредбата за организиране и провеждане на търгове и конкурси за разпореждане и отдаване под наем на общинско имущество, при първоначална тръжна ***месечна наемна цена*** за I зона, в размер на 1.20 лева/1 кв.м. или за 12.25 кв.м. х 1.20 = ***14.70 лева, без включено ДДС,*** с предназначение за ***„магазин за промишлени стоки".***

3.Общински съвет – Каспичан определя срок за сключване на договора за наем – ***5 (пет) години.***

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛ. ЕКСПЕРТ "ОбС"
/М. ТАКТАКОВА/

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
/М.НЕДЕВА/

ОБЩИНА КАСПИЧАН КМЕТ



256
131,04
кам. 0,5
кам. 1,3
кам. 0,7
кам. 0,8
кам. 0,7
кам. 0,7
ПС
ПЖ
ПМЖ
МЖ
МС
2ПЖ
334
332
80
333
359
360
338
337
255
140,63
361
325
254
143,75
2мсбж
ч-ще
ОТДЕЛ "ТСУ"
174
30.03.2016 г.