Member of CSQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Certified Quality System
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ДОС 439
17.10.2016
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Предоставяне на полските пътища, включени в масивите за ползване по чл.37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2016/2017 година

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В общината постъпи искане с вх. № ВКК 2971/17.10.2016 година от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр.Шумен за предоставяне на имотите-полски пътища, включени в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения за ползване на земеделските земи за стопанската 2016/2017 година.

Съгласно §4 от Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, обнародвано в Д.В.бр.14/20.02.2015 година, беше направено допълнение на чл.37в, ал.16 на ЗСПЗЗ, което предвижда директора на Областна дирекция «Земеделие» да отправи искане до кмета на общината за предоставяне на полските пътища, включени в заповедите за одобряване на споразуменията, по цена в размер на средно рентно плащане за землището.

Кметът се произнася след решение на Общинския съвет.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет - Каспичан приема решение за **отдаване под наем на полските пътища – общинска собственост,** включени в масивите

за ползване на земеделските земи, съгласно споразумения по чл.37в за стопанската 2016/2017 година.

2. Общински съвет – Каспичан определя **цена за отдаване под наем на полските пътища,** в размер на средното рентно плащане, определено с Протокол №21/30.09.2015 година на комисия, назначена със заповед №РД-27-125/29.09.2015 година на Директора на Областна дирекция „Земеделие" гр. Шумен, както следва:

- За землище с. Косово – **40.00** (четиридесет) **лева на декар,**
- За землище с. Марково – **35.00** (тридесет и пет) **лева на декар,**
- За землище с. Кюлевча – **42.00** (четиридесет и два) **лева на декар,**
- За землище с. Каспичан – **37.00** (тридесет и седем) **лева на декар,**
- За землище с. Могила – **37.00** (тридесет и седем) **лева на декар,**
- За землище гр.Плиска – **42.00** (четиридесет и два) **лева на декар,**
- За землище с. Върбяне – **40.00** (тридесет) **лева на декар,**
- За землище с. Златна нива – **40.00** (тридесет) **лева на декар,**

3. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на общината да сключи договори за наем за срок от една година с ползвателите на земеделските земи, подали заявления за ползване по реда на чл.75б, ал.1 от ППЗСПЗЗ, за стопанската 2016/2017 година.

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН
Общинска служба по земеделие КАСПИЧАН

ПРОТОКОЛ
№21/30.09.2015 г.

Днес 30.09.2015 г. се състоя комисия в състав:
1.Даниела Георгиева Стефанова- началник ОС „Земеделие" Каспичан
2.Николинка Асенова Вичева- мл. експерт при ОС „Земеделие" Каспичан
3.Жени Димитрова Колева- гл. експерт при ОД „Земеделие" гр. Шумен

Във връзка със Заповед № РД 27-125/29.06.2015г., на основание чл. 3 ал. 4 от Устройствен правилник на Областните дирекции „Земеделие" ДВ брой 7 от 26.01.2010 г.,изм.ДВ бр.32 от 19.04.2011г. и във връзка с § 2е, от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ, ДВ бр. 94/2009г. и чл.77 "б" от ППЗСПЗЗ, ДВ бр.50/2012г. в сила от 03.07.2012г., Ви информираме, че средното годишно рентно плащане за стопанската 2014-2015 г. за Община Каспичан, е както следва:

№ по ред	Землища от Община Каспичан	Среден размер на договореното рентно плащане
1	Върбяне	40.00 лв/дка
2	Златна нива	40.00 лв/дка
3	Каспичан	37.00 лв/дка
4	Косово	40.00 лв/дка
5	Кюлевча	42.00 лв/дка
6	Марково	35.00 лв/дка
7	Могила	37.00 лв/дка
8	Плиска	42.00 лв/дка
9	Трайни насаждения	28.00 лв/дка
10	Ливади	7.00 лв/дка
11	Пасища, мери и пасища с храсти	7.00 лв/дка

Заповед № РД 27-125/29.09.2015г. е изпълнена.

1. ..... /Даниела Георгиева Стефанова/
2. ...../Николинка Асенова Вичева/
3. ..... /Жени Димитрова Колева/

М. Тихомирова

17.10.16

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

МЗХ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
"ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН
Изх. № Ш-3837
дата 13.10.2016 г.

ВКК 2971
17.10.16г

ДО
КМЕТА
НА
ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: Предоставяне на имотите-полски пътища, включени в заповеди на Директора на ОД"Земеделие" - Шумен по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, съгласно ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ, бр.14/20.02.2015г.) и чл.75 б от ППЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕВА,

Във връзка с разпоредбите на §4 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗИД ЗСПЗЗ), обнародван в Държавен вестник, бр.14/20.02.2015г., относно допълнения в **чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75 б от ППЗСПЗЗ / изм.и доп. ДВ бр.34 от 03.05.2016 г,** с настоящото писмо отправям искане към Кмета на Община Каспичан за предоставяне на имотите - полски пътища, включени в заповедите на Директора на ОД"Земеделие"-Шумен, издадени по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за землищата на община Каспичан Област Шумен, по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище.

Моля, да бъдем уведомени в законовия едномесечен срок от искането за взетото решение на Общинския съвет на съответната Община, с цел предприемане на последващи действия по процедурата, на следния адрес: ОД „Земеделие"- Шумен, бул."Славянски" № 17, гр.Шумен.

ПРИЛОЖЕНИЕ: заявления за полски пътища за землището на с.Върбяне – 18 броя, с.Златна нива – 15 бр., с.Каспичан -16 бр, с.Косово – 8 бр, с.Кюлевча – 9 бр, с.Могила – 12 бр. и гр.Плиска – 24 бр.

ДИМИТЪР ВЪРБАНОВ
Директор на ОД „Земеделие" Шумен

АП/ ГД"АР"