RINA

Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Каспичан 9930
входящ № дата: ВОС 107
20.03.2017
Приел по пълномощие:

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: Приемане на решение за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост на основание чл. 11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

Общински съвет-Каспичан прие Решение № 747 от Протокол № 50 / 24.06.2011 година за отдаване под наем, чрез провеждане на търгове с явно наддаване, на терени – публична общинска собственост, представляващи част от улици или площади, по утвърдена схема от Главния архитект на Общината, за поставяне на преместваеми обекти по реда на чл.56, от ЗУТ.

Във връзка с постъпило заявление за инвестиционно намерение с вх.№ В-1558/21.12.2016 година от ЕТ"Дилекса-Александър Иванов" ЕИК 203777223, със седалище и адрес на управление: град Плиска, ул.Иван Вазов" №33, представлявано от Александър Иванов беше изготвено допълнение на утвърдената схема и предетавено становище с вх.№ ВКК- 462/16.02.2017 година от Главния архитект на Общината относно изпълнение на изискванията на чл.56 от ЗУТ и приетата Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на община Каспичан.

Поставянето на преместваемия обект може да бъде реализирано на позиция 3 по приложената схема към становището.

Схемата предвижда обекта да бъде разположен на тротоарна площ от 2/два/ квадратни метра от Централен площад град Плиска, в квартал 39 по плана за регулация, представляващ имот публична общинска собственост.

Съгласно чл. 11, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество свободни имоти или части от тях -

публична общинска собственост могат да се отдават под наем след решение на Общинския съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок до 10 години.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински съвет - Каспичан приема решение **за отдаване под наем на общински терен с площ от 2/два/ кв.м.** от тротоарното платно на Централен площад град Плиска в квартал 39 по плана за регулация, за разполагане на преместваем обект за търговска дейност – **павилион за продажба на сувенири.**

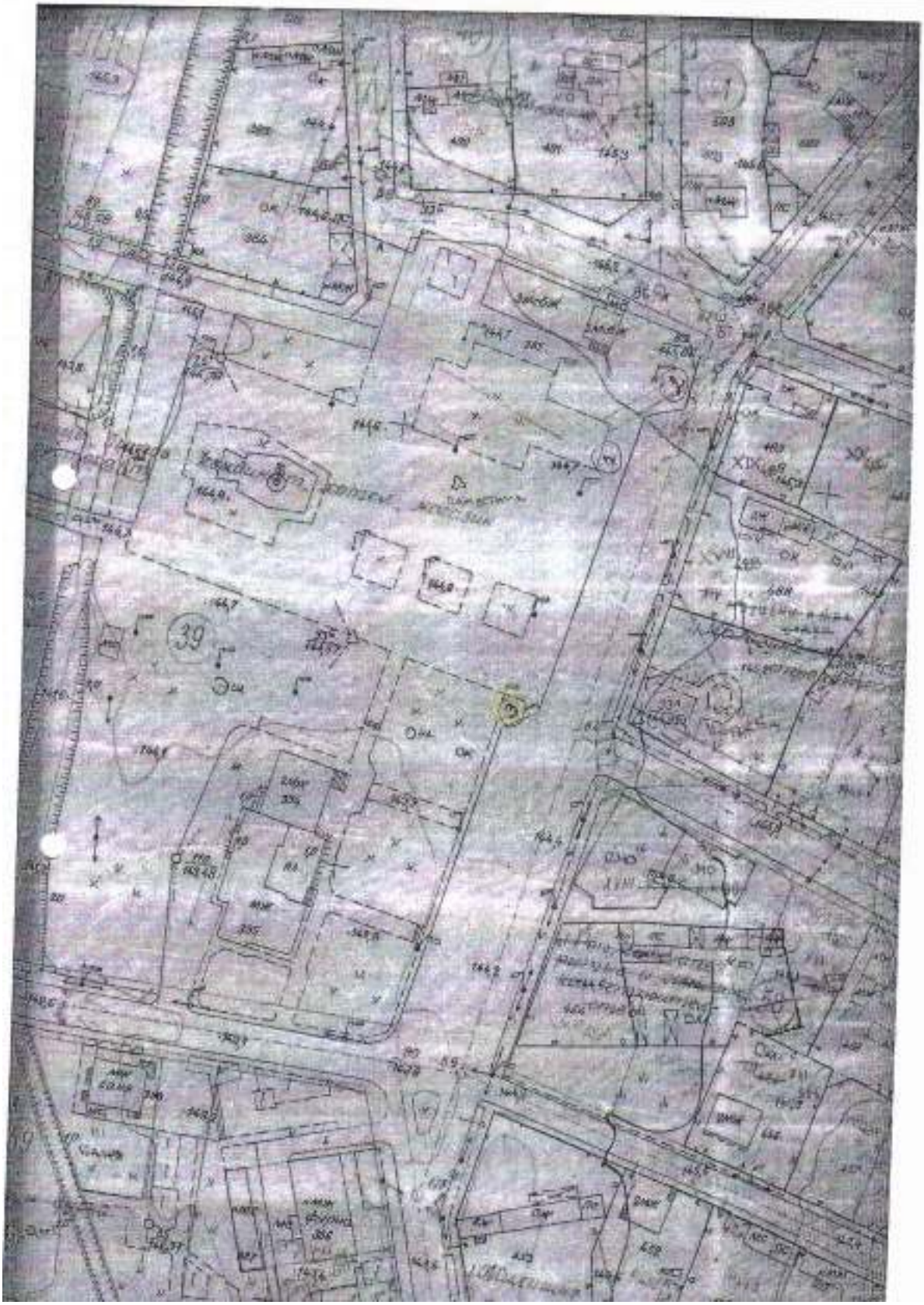
2. Отдаването под наем да се извърши **чрез публичен търг с явно наддаване**, проведен по реда на Наредбата за организиране и провеждане на търгове и конкурси за разпореждане и отдаване под наем на общинско имущество, при първоначална тръжна месечна наемна цена за I зона, с предназначение за **„магазин за промишлени стоки",** в размер на 1.20 лева за 1 кв.м.или за 2 кв.м. х 1.20 = **2.40 лева, без включен ДДС.**

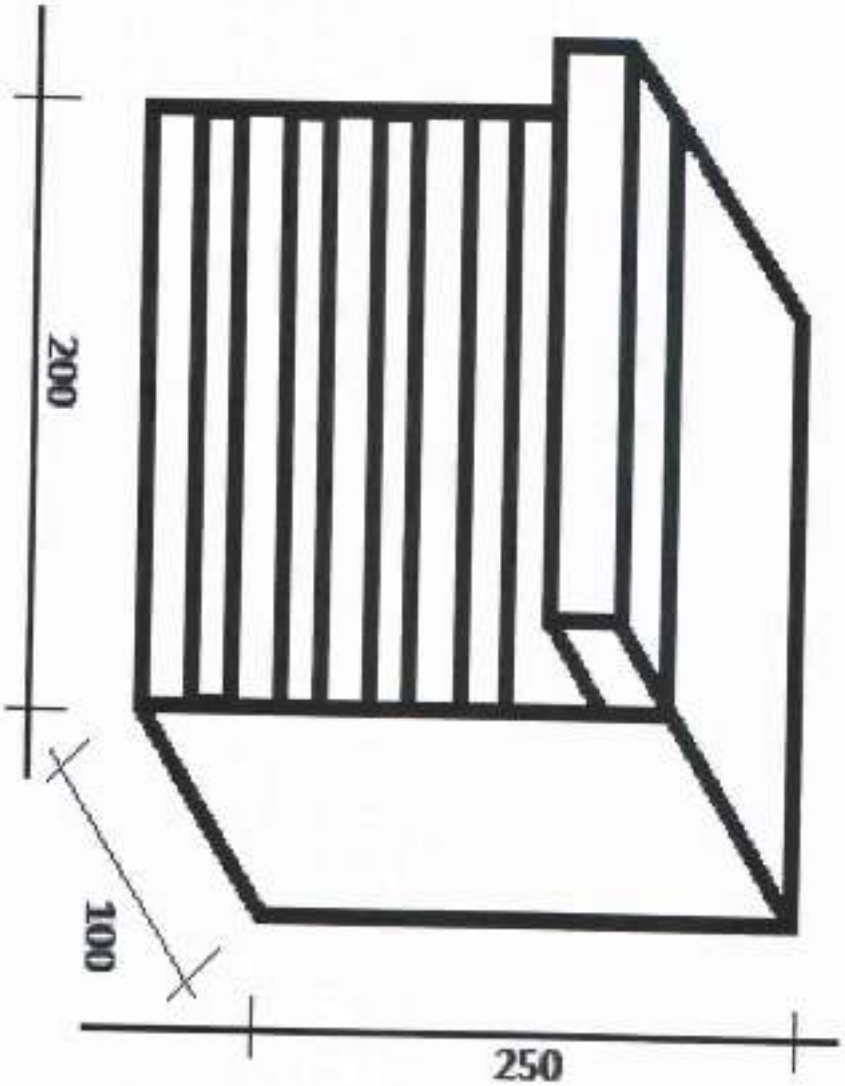
3. Общински съвет – Каспичан определя срок за сключване на договора за наем – **5 (пет) години от датата на сключване на договора.**

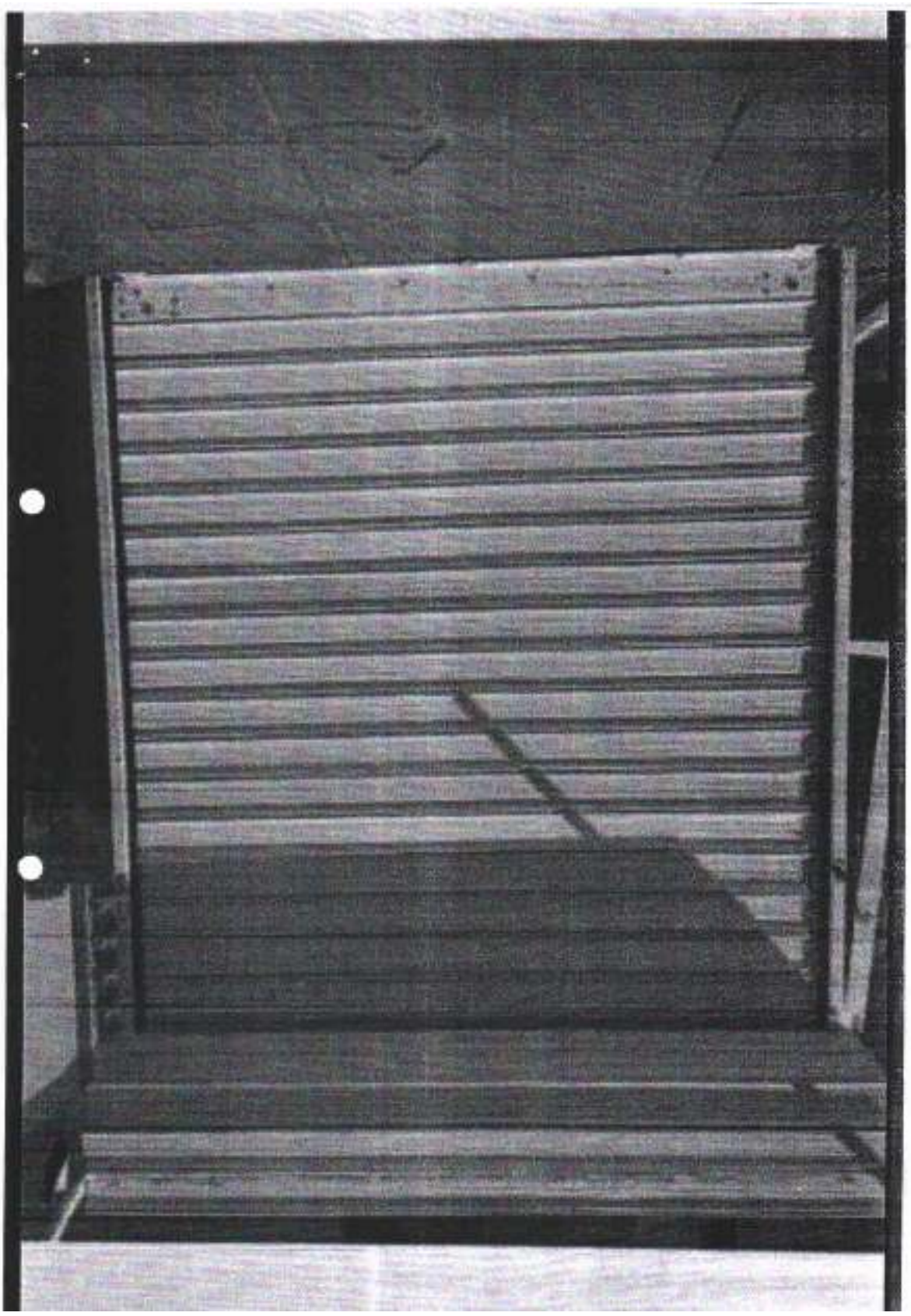
Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

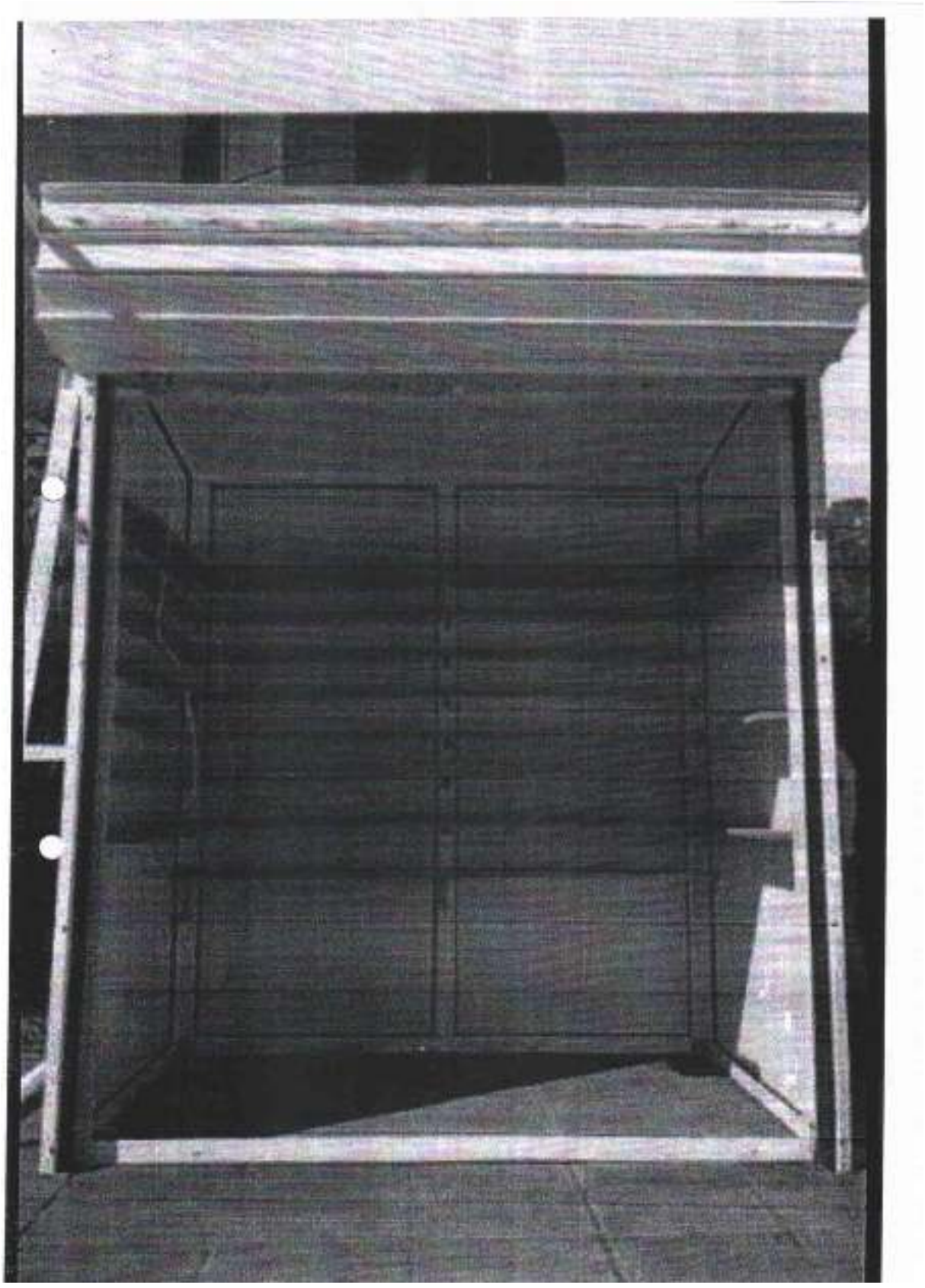
Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан




200
100
250





...ини Са. Соловв
22.12.16

Нарежда арх. Пл. Георгиев
проект обсъди

Л. Мовек
27.12.16

До Кмета на
Община Каспичан

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрация по ЗАПИС в сайта
В1558/2/12/16
срок на отговорите

З А Я В Л Е Н И Е

За инвестиционно намерение

От ЕТ„ ДИЛЕКСА - Александър Иванов „ ЕИК 203777223 гр. Плиска ул. Иван Вазов №33

Уважаема г-жо кмет, моля да ми отдадете под наем два квадратни метра тротуарно право за поставяне на павилион (временен преместваем обект) за продажба на сувенири, в района на централната част на гр.Плиска. По препоръка на архитекта на общ.Каспичан прилагам извадка от скица на централната част на гр.Плиска с посочени от мен места за евентоално поставяне на павилиона.

20.12.2016
гр.Каспичан

ЕТ "Дилекса - Александър Иванов"
С уважение
гр. Плиска

тел.0876999002

RINA
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@ kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@ kaspichan.org

ОБЩИНА
...630 Каспичан
ВКК 462
16.02.17г.

СТАНОВИЩЕ

от арх. Пламен Георгиев – главен архитект на общ. Каспичан

Относно: Изпълнение на изискванията на чл. 56 от ЗУТ и Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Община Каспичан

Във връзка със Заявление за инвестиционно намерение с вх.№ В1558/21.12.2016 г, от ЕТ „Дилекса – Александър Иванов", ЕИК 203777223, гр. Плиска, ул. „Иван Вазов", №33.

Заявеното инвестиционно намерение може да бъде осъществено на позиция 3 от приложената схема към заявление за инвестиционно намерение.

арх. Пламен Георгиев
Главен архитект на община Каспичан