Member of CSQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Certified Quality System
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 108
20.03.2017
изпълнение

ДО **ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Милена Николова Недева - Кмет на община Каспичан

Относно: Предоставяне на отчет за 2016 година за изпълнение на дейностите по концесионните договори, сключени за имоти – публична общинска собственост, представляващи язовири в кв. Калугерица и с. Кюлевча

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми дами и господа общински съветници,

В изпълнение на чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Ви предоставяме Отчет за изпълнение на дейностите по концесионните договори за 2016 година, сключени за имоти – публична общинска собственост и предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21,ал.1,т.23 от ЗМСМА, чл.66а от ЗОС, чл.53,ал.3 от НРПУРОИ, Общински съвет - Каспичан приема Отчета за изпълнение на дейностите по концесионните договори за 2016 година, сключени за имоти – публична общинска собственост, представляващи язовири в кв. Калугерица и с. Кюлевча.
2. Във връзка с осъществяване на контрол по изпълнение на концесионните договори и на основание чл.110, ал.1 от ППЗК, Общински съвет - Каспичан задължава Кмета на община Каспичан да издаде заповед за комисия, в която задължително да включи представител от Общинския съвет.

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛ. ЕКСПЕРТ "ОбС"
/М.ТАКТАКОВА/

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
/М.НЕДЕВА/

СЪГЛАСУВАЛ:
ЮРИСКОНСУЛТ
/Р. МЕХАНДЖИЙСКА/

ОТЧЕТ

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО КОНЦЕСИОННИТЕ ДОГОВОРИ ПРЕЗ 2016 ГОДИНА В ОБЩИНА КАСПИЧАН

Към края на 2016 година Община Каспичан е страна по следните концесионни договори:

I.

1. ***Договор от 15.10.2001 година*** за предоставяне на право на ползване върху имот публична общинска собственост, актуван с АОбС №253/14.02.2000 година, представляващ:

- **ЯЗОВИР КАЛУГЕРИЦА**, с площ от 94.687 дка, поземлен имот №070021 по картата за възстановена собственост, сключен с „Димени 2000"ЕООД гр.Каспичан, ул."Васил Левски" № 10, представлявано от Димитър Методиев Николов, преобразувано на „Димени 2000"ООД гр.Каспичан, с управител Вера Ангелова Митева-Николова.

2. Договорът е сключен първоначално за срок от 15 години, с Решение № 438 от Протокол 30 /21.12.2006 година на Общински съвет-Каспичан е продължен на 35 години.

3. Годишната концесионна вноска в размер на 2000.00 лева е дължима към 31.10. на текущата година. За 2016 година е изплатена с фактура № 3615 /14.10.2015 година.

4. Съгласно чл.7.4. от сключения договор концесионера е длъжен да застрахова язовира, ежегодно до 31 януари, в полза на Общината. Концесионерът е направил две застраховки, със застрахователна полица №111216272000399 /10.06.2016 година на „ДЗИ-общо застраховане"ЕАД гр.Нови пазар е направена застраховка машини, съоръжения, оборудване, недвижимо и движимо имущество, а със застрахователна полица №310216272000001/07.06.2016 година на„ДЗИ-общо застраховане"ЕАД гр.Нови пазар е застрахована рибата в язовира. Застраховките се подновяват ежегодно.

5. През 2016 годината не е реализирано ново зарибяване.

6. От социалните мероприятия, заложени в договора и комплексния план, са изпълнени следните поети задължения:

- Съгласно Свидетелство за дарение № 2/30.11.2016 година е предоставено дарение за учебни материали на ОДЗ „Снежанка" гр.Каспичан в размер на 100.00 лева;
- Съгласно Свидетелство за дарение № 14/12.12.2016 година е предоставено дарение на СОУ „Панайот Волов" град Каспичан в размер на 100.00 лева;
- Съгласно Свидетелство за дарение №102/25.12.2016 г. е предоставено дарение на Център за настаняване от семеен тип и ДМБУ „Слънце" гр. Каспичан в размер на 100.00 лева.

7. Водният обект се ползва за целите, за които е предоставен, а именно за „Отглеждане на риба, за отглеждане на водни птици, за туристическа дейност и

спортен риболов". В комплексния план е заложено създаването на стопанство за отглеждане на питомни и диви птици, което да момента не е реализирано.
8. Обектът е регистриран като рибовъдно стопанство № 26400019, съгласно изискванията на Закона за рибарство и аквакултури, за което е издадено удостоверение №819 / 10.09.2013 год. от Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури.
9. Ежегодните проверки на техническото състояние на язовира показват, че язовирната стена и съоръженията са в техническа изправност. Последната проверка е извършена на 29.06.2016 година от комисия, назначена от Главна дирекция „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях". Направени са предписания по техническата документация, относно изработване на техническо досие, инструкция за експлоатация на язовира, програма за технически контрол и авариен план за обекта. По осъществяване на безопасната техническа експлоатация на съоръженията няма направени предписания.
10. През месец март и април 2016 година са извършени залесявания с дървестните видове акация и топола.

II.

1. ***Договор от 12.10.2009 година*** за предоставяне на право на ползване върху имот публична общинска собственост, актуван с АОбС №250/14.02.2000 година, представляващ

- **<u>ЯЗОВИР КЮЛЕВЧА</u>**, с площ от 213.277 дка, поземлен имот №000314 по картата за възстановена собственост, сключен с „Вигор" ЕООД гр.Шумен, ул."Генерал Столетов" № 27, представлявано от Свилен Божидаров Маргински.

2. Договорът е за срок от 15 години, считан от датата на подписването му. С Решение № 758 от Протокол № 51 / 07.07.2011 година на Общински съвет – Каспичан срокът на договора е удължен на 30 години.
3. Годишната концесионна вноска е в размер на 6 500 лева, платими към 12.10. на текущата година. За 2016 година е платена с фактура № 3914 / 30.09.2016 година.
4. Съгласно точка 5.2.6 от раздел V „Права и задължения на концесионера" е поето задължение за застраховане на обекта всяка година, на застрахователна стойност на стопански инвентар и имущество от 50 000 лева. Обекта е застрахован за рисковете при „Пожар, природни бедствия, вкл. земетресение", за срок от една година. Застрахователя „Дженерали застраховане"АД гр.София е издал застрахователна полица № 0870160560001452/10.03.2016 г. Срокът на застраховката е изтекъл към 19.03.2017 година. Концесионерът е уведомен, новата застраховка е направена, ще бъде предоставена новата застрахователна полица.
5. Язовир „Кюлевча" е включен в списъка на потенциално опасните язовири в област Шумен. Последната проверка на техническото и експлоатационно състояние на язовира е извършена на 04.07.2016 година от комисия, назначена от Главна дирекция „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях". Направени са предписания по техническата документация, относно изработване на техническо досие, инструкция за експлоатация на язовира и програма за

технически контрол. По осъществяване на безопасната техническа експлоатация на съоръженията няма направени предписания.
6. През 2016 година е извършено зарибяване с 2000 кг./1000 броя/ шаран, за което е представен Протокол за зарибяване от 15.03.2016 година.

Съгласно изменение и допълнение на Закона за водите в Държавен вестник бр.58/31.07.2015 година на собствениците на язовирите е поставено изискване дейностите по поддържане на техническото състояние на язовирните стени и съоръженията към тях и поддържането им в изправно техническо състояние да се извършват от оператор на язовирната стена.

По смисъла на Закона за водите „оператор на язовирната стена“ е физическо лице – хидроспециалист, или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист.

В изпълнение на вменените ни задължения по закон, Община Каспичан сключи договор за извършване на дейностите по чл.141 от Закона за водите с „ТДП Контрол“ЕООД с ЕИК 204012121 със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. Екзарх Стефан“ №62, представлявано от управителя Снежана Борисова Папурова, за срок от 2 години, считано от 03.01.2017 година за всички язовири, собственост на Общината.

За сключения договор беше уведомена новосъздадената Държавна агенция по метрологичен и технически надзор /ДАМТН/, която считано от 01.01.2016 година е задължена да упражнява контрол по изпълнение на мерките за поддържане на язовирните стени и съоръженията към тях в изправно техническо състояние и да осигури на безопасната им експлоатация.

Изготвил:
гл. експерт „ОбС”/М. Тактакова/