Member of CSQ Federation
RINA
ISO 9001:2008
Certified Quality System

Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : 05351 / 74 74
факс : 05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 05351 / 74 74
Fax: +359 05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 224
17.07.2017
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне на общински имот за безвъзмездно управление на основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

На основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост имотите и вещите – общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.

Към настоящия момент Общинска служба по земеделие град Каспичан, която е поделение на Областна дирекция „Земеделие и гори“ град Шумен към Министерство на земеделието, храните и горите на РБ ползва помещения в сграда – публична общинска собственост, с административен адрес: град Каспичан, ул.“Мадарски конник“ №40.

Предоставените помещения са на втория етаж на сградата, с обща площ от 85.00 квадратни метра, три канцеларии, коридор-приемна и архив.

Съгласно чл. 80 от Закона за държавния бюджет бюджетните организации, настанени в сгради – собственост на общините, не заплащат наем.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 80 от Закона за държавния бюджет, Общински съвет - Каспичан приема решение за предоставяне **безвъзмездно за управление на Областна дирекция „Земеделие и гори“ град Шумен** с ЕИК 175808363, представлявана от Димитър Върбанов – директор, **за нуждите на Общинска служба по земеделие град Каспичан,** следния общински имот:

- **част от сграда с идентификатор 36587.502.281.9** по кадастралната карта с административен адрес: град Каспичан, ул. «Мадарски конник» № 40, актувана с Акт за публична общинска собственост №145 / 02.06.1999 година, вписан под №102, том

XIII, дело №2627 от 29.08.2005 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, представляваща следните помещения на втория етаж:

- Канцелария с площ от 12.89 кв.м.;
- Канцелария и архив с площ от 28.74 кв.м.;
- Канцелария с площ от 12.53 кв.м.
- Приемна за граждани с площ от 22.96 кв.м.
- Стая архив с площ от 7.50 кв.м.

или обща площ от 84.62 кв.м. /осемдесет и четири цяло и шестдесет и две стотни/.

2.Договорът за безвъзмездно управление да се сключи от Кмета на общината за срок от **10 (десет) години**, считан от датата на подписването му.

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

Приложение №3
изготвен съгласно чл.56 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ-КАСПИЧАН

Вх.р. 4289

Вписано в Службата по вписванията
при Новозагорския районен съд
19.08.05 под № 102 том XIII, дело 2628
партида 3821
Събрана такса ... лв.
Съдия по вписванията

ОДОБРЯВАМ.....
(подпис и печат)

КМЕТ: НИКОЛАЙ НИКОЛОВ
(име и фамилия)

АКТ N 145
ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

регистър:
картотека
досие(РЗ)

публична
(публична,частна)

на недвижим имот,находящ се в ГРАД КАСПИЧАН, община Каспичан
улица "Георги Димитров" N 41 "Мадарски конник"40

1.Дата на съставяне	02.06.1999 година
2.Правно основание.	чл.2, ал.1,т.6 от Закона за общинската собственост във връзка с § 7, ал.1 т.6 от ПЗР на ЗМСМА.
3.Вид и описание на имота	АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА - /бивша общинска администрация/ със застроена площ от 495 кв.м. на 3 етажа,масивна,построена 1950г. I-ви ет.:парокотелно,12 бр.канцеларии 2 бр.коридори,фоайе,стълбище; II-ри ет.:13бр.канцеларии,зала,коридор и стълбище; III-ти ет.:3бр.помещения,стълбище за таван; Избени помещения: 6 броя. .
4.Бивш собственик на имота	
5.Съсобственици-име ,адрес	
6.N и дата на съставени по-рано актове	АДС N1689/30.01.96г. и АДС N123/14.09.1949 год. отписани от Актовата книга за ДИ със заповед N67/15.06.1999 год на Областен управител гр.Шумен
7.Местонахождение на имота	град КАСПИЧАН, община Каспичан сградата е построена в кв.21 парцел I
8.Граници на имота:	от север: ж.п.линия; от изт.:паркинг от юг:улица; от запад: зелена площ

9.Предоставени права върху имота:

(Акт за предоставяне,право,срок,преобретатели)

10.Разпореждания с имота:

(Акт за разпореждане,описание,преобретатели)

11.Имотът е включен в капитала на търговско дружество:

(Акт,правно основание ,дружество)

12.Актосъставител (трите имена и длъжност):
Милена Ангелова Тактакова-специалист "Общински имоти" при Община Каспичан

.....

(подпис)

13.Забележка

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

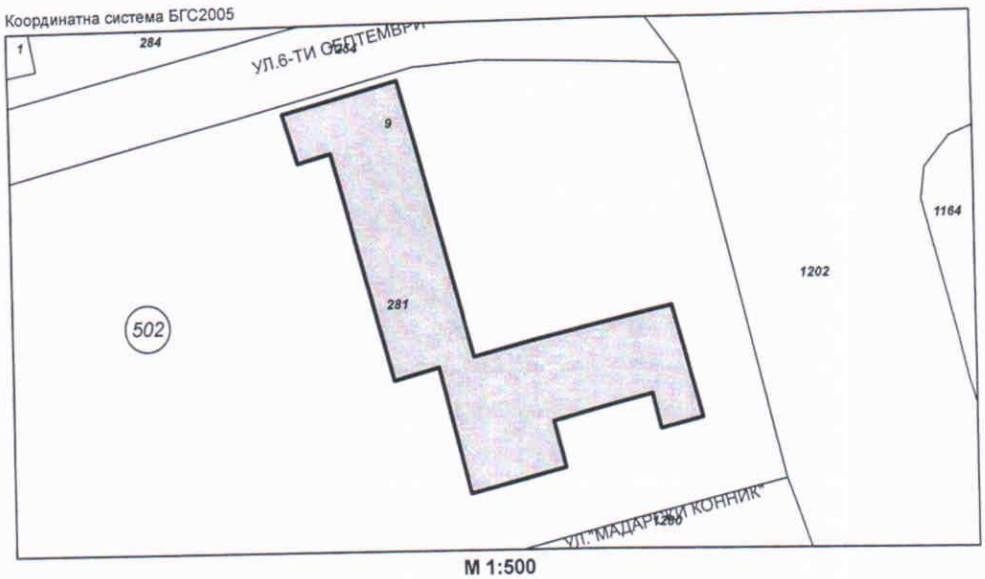
СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-193378-27.04.2017 г.

с идентификатор **36587.502.281.9**

Гр. **Каспичан**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-57/01.10.2015 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на сградата: **гр. Каспичан, п.к. 9930, ул. МАДАРСКИ КОННИК**
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **36587.502.281**
Застроена площ: **387 кв.м**
Брой етажи: **2**
Предназначение: **Административна, делова сграда**

Собственици:
1. **000931511Ю, ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Няма данни за идеалните части
Акт за общинска собственост № 102 том 13 рег. 4289 дело 2627 от 29.08.2005г., издаден от СВ НОВИ ПАЗАР

Координатна система БГС2005



М 1:500

Скицата да послужи за: **АОС**

Скица **№ 15-193378-27.04.2017 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-123349-26.04.2017 г.**

/инж. Й. Йовчев/