Member of CSQ Federation
RINA ISO 9001:2008 Certified Quality System
Система за управление на качеството ISO 9001:2008

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
E-mail:obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 302 16.10.2017
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В общинска администрация постъпи заявление с вх. № В-770 / 13.09.2017 година от Чавдар Сабри Ибрям от село Живково, община Хитрино, ул."Никола Вапцаров" №6, с искане за предоставяне под наем на общински имот в град Плиска, представляващ сграда /метална конструкция с размери 6.00 х 3.00 метра/, с площ от 18.00 квадратни метра, за извършване на занаятчийски услуги – бръснарски салон.

Сградата е построена с временен характер и е разположена на площада до читалището в град Плиска, в Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-„Общ.НС,здравен дом,читалище,битов комбинат и др." в квартал 39 по регулационния план на града.

Съгласно чл.56, ал.2 от Закона за общинската собственост за временните постройки и площадите не се съставят актове за общинска собственост.

Съгласно чл. 11, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем след решение на Общинския съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, за срок до 10 години.

Искането е съгласувано с кмета на град Плиска, който подкрепя инициативата за провеждане на публичен търг или конкурс за отдаване под наем.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следният проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Каспичан приема решение за **отдаване под наем на сграда /временна постройка/ със застроена площ от 18.00 квадратни метра, разположена в имот – публична общинска собственост,** за който е отреден Урегулиран поземлен имот (УПИ) I-„Общ.НС,здравен дом,читалище,битов комбинат и др.“ в квартал 39 по регулационния план на град Плиска, община Каспичан.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг, с явно надаване, проведен по реда на Наредбата за организиране и провеждане на търгове и конкурси за разпореждане и отдаване под наем на общинско имущество, при първоначална тръжна цена в размер на 1.00 лева за 1 кв.м., **с предназначение за „занаятчийски услуги” или 18.00 кв.м. х 1.00 лв./кв.м. = 18.00 лева /осемнадесет лева/ месечен наем за цялата площ, без включено ДДС.**

3. Общински съвет – Каспичан упълномощава Кмета на Общината да сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години**, считан от датата на подписването му.

ОБЩИНА - КАСПИЧАН КМЕТ

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост”

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

М. Тектекова
1509 17

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен индекс и дата
В-770 / 13.09.2017
срок на изпълнение

До
Кмета
на община КАСПИЧАН
област Шумен

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Кадир Сафи Ибряма
с. Живково общ. Хитрино ул. Н. Вапцатов 6
адрес гр. Приска павилион до читалището
бивша Авто спирка
0894 840092

Уважаема госпожо Кмет,

Моля да ми разрешите да ползвам
поднаем общински имот гр Приска
за бръснарски салон
ще извърша ремонт за своя сметка
на съществуващата метална фрака

Дата 13/09/17
Град Каспичан

Подпис


39
62
61
39
Общ. Н.С. здравен дом, читалище, битов комбинат, хотел, маг
и ресторант
битов комбинат
2МЖ