Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 32
08.02.2018 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Разрешение за изработване проект на ПУП - Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-130/06.02.2018 год. от „Симента" ООД, представлявано от Илко Христов Илчев - управител, за разрешаване изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект „Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от имот с идентификатор 36590.102.241 до имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на с.Каспичан. Предвижда се трасето на водопровода да започне от имот с идентификатор 36590.102.241 – общинска публична собственост, премине през имот с идентификатор 36590.104.73 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.36 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.143 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, имот с идентификатор 36590.108.164 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.150 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.229 – частна собственост /собственост на „Симента" ООД/ до достигане на имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на село Каспичан.

За преминаване през имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, с НТП -Път III-клас от републиканската пътна мрежа, е представено положително становище от Областно пътно управление – Шумен. С Решение № 105 от Протокол № 9/25.02.2016 год., Общински съвет – Каспичан е дал предварително съгласие за определяне на трасе за прокарване на водопровод за напояване, със срок на валидност на предварителното съгласие – 3 години.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план по чл. 110 ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура

извън границите на урбанизираните територии за обект „Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от имот с идентификатор 36590.102.241 до имот с идентификатор 36590.57.37 по Кадастралната карта на с.Каспичан, като трасето на водопровода да започне от имот с идентификатор 36590.102.241 – общинска публична собственост, премине през имот с идентификатор 36590.104.73 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.36 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.104.143 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.107.146 – държавна публична собственост, имот с идентификатор 36590.108.164 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.150 – общинска публична собственост, имот с идентификатор 36590.57.229 – частна собственост и достигне имот с идентификатор 36590.57.37.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОБЩИНА-КАСПИЧАН
КМЕТ

Изготвил:
Лиляна Любомирова
гл.специалист „ТСУ"

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт

ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА

ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

В ОБХВАТ: "Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан

Собственик/Възложител/:

1. "СИМЕНТА-ИЛЧЕВ И С-ИЕ"
2. ДОКУМЕНТ ЗА СОБСТВЕНОСТ: Дог.продажба № 50 / 27.05.2010, изд.от РС НОВИ ПАЗАР

Изработването на проект за поправка на кадастралния план е съответствие чл.134, ал. 2, т. 2.

Мотиви за исканите промяна

1. Изграждане на водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан

Съставил:
/инж.М.Мирославов./

Собственик: 1.....
/Възложител/

Съгласно чл.124,ал.7 от ЗУТ и въз основа на горепосочените мотиви в заданието

ОДОБРЯВАМ.....

/Кмет на Община Каспичан/

5023

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Вх. № УТ - 132
Дата 06.02.2018

З А Я В Л Е Н И Е

за допускане /разрешаване / на изработване на ПУП

от Симента ООД ЕГН/ЕИК 201433106

адрес гр. Каспичан ул. П. Волов №2

тел. 0888330695 e-mail: simenta@abv.bg

Моля да допуснете /разрешите/ на основание чл. 124а, чл.124б и чл. 133 от ЗУТ да се изработи проект за ПУП - ПРЗ; ПР; ПЗ, или план - извадка, парцеларен план, специализирана план-схема (да се подчертае искания план) в обхват поземлен /и/ имоти с идентификатор /и/ Водоизвор за капково напояване на лозови масиви за десерта УПИ ... кв. ... по плана на „Винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57 по КК на с. Каспичан, обучина Каспичан

Приложения:

- ☐ Документ за собственост на поземления имот .....
  (нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)
- ☐ Скица – предложение.
- ☐ Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.
- ☐ Други документи свързани с посоченото основание.
- ☐ Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник/.

Получаване:
- ☐ На място в Общински център за услуги и информация на гражданите
- ☐ Чрез пощенска/куриерска пратка (за сметка на заявителя) на адрес: .....

Подпис: .....

Т А Б Л И Ц А

на засегнатите поземлени имоти от сервитута на
ОБЕКТ: "Водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан

№	№ по КК на с. Каяспичан	площ /кв.м/	площ на сервитута /кв.м/	Дължина /м/	НТП	Собственост
1	36590.102.241	9846	2965 Воден басейн		Пасища мери	Общинска публична
2	36590.104.73	1373	7	7	За селскостопански,горски, ведомствен път	Общинска публична
3	36590.104.36	15336	180	180	Пасища мери	Общинска публична
4	36590.104.143	9180	287	287	Пасища мери	Общинска публична
5	36590.107.146	12420	13	13	Път III-клас от републиканската пътна мрежа	Държавна публична
6	36590.108.164	7877	988	988	Гори и храсти в земеделска земя	Общинска публична
7	536590.57.150	2691	4	4	За селскостопански,горски, ведомствен път	Общинска публична
8	536590.57.229	182070	208	208	нива	"СИМЕНТА -ИЛЧЕВ И С-ИЕ" Дог.продажба № 50 / 27.05.2010, нот.от РС НОВИ ПАЗАР
		Общо:	1687 кв.м	1687 м		

Изготвил:
/инж.М.Мирославов/

Заверил:.....
Н-к СГКК-гр.Шумен /инж.Й.Йовчева/

АГЕНЦИЯ "ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"
ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ШУМЕН

9700 Шумен, п.к. "Оборище" №2, тел.: 054/800 828, факс 054/800 816, e-mail: opu.shumen@gmail.com

С Т А Н О В И Щ Е

НА ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ – ШУМЕН

Относно: *„Водопровод за капково напояване за лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан. Пресичане на път III - 2006 „Мътница – Мадара - Каспичан" при км 10+650*

Част: Пътна

Фаза: ПУП

Възложител: „Симента" ООД гр. Шумен

Проектант: инж. Теменужка Минева

Извършен е оглед за определяне мястото на трасе за изграждане на хоризонтален сондаж на 09.01.2018 г. от служители на ОПУ Шумен, ОД на МВР гр. Шумен и Възложителя „Симента" ООД, като за целта е изготвен протокол в който са определени километричното положение, а именно:

- на път III-2006 "Мътница – Мадара - Каспичан" при км 10+650 – сондаж

Изисквания на протоколи:

Във връзка с изграждане на водопровод за капково напояване на лозови масиви за десертно винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан и преминаването му през път III – 2006 " Мътница – Мадара – Каспичан" при км 10+650, пресичането ще се осъществи по безизкопна технология – чрез хоризонтален сондаж под пътя с дълбочина 1,5м от нивото на най – ниската част на основата на насипа.

Новият водопровод ще се положи в обсадна защитна тръба под републиканския път. При изпълнение на хоризонталния сондаж се разкопават сондажни шахти, които се разполагат извън петата на насипа. След приключване на дейностите, сондажните шахти се запълват и се възстановява съществуващия терен.

На основание решение на ТЕС при Областно пътно управление /ОПУ/ Шумен №1/05.02.2018г., ОПУ - Шумен изразява **положително становище** по така предложения проект на обект *„Водопровод за капково напояване за лозови масиви за десертно и винено грозде" от ПИ 36590.102.241 до ПИ 36590.57.37 по КК на с. Каспичан, община Каспичан. Пресичане на път III-2006 „Мътница – Мадара - Каспичан" при км 10+650.*

Съгласието на ОПУ - Шумен за изграждане е валидно 1 /една/ година от датата на издаване на настоящото становище. След този период от време проекта се разглежда отново.

ИНЖ. ДИМИТЪР КОВАЧЕВ

Директор Областно пътно управление – Шумен