Member of CIBQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 123
14.05.18г.
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Николова Недева - Кмет на община Каспичан

ОТНОСНО: Приемане на решение за промяна от публична в частна общинска собственост на недвижим имот – бивше Основно училище „Д-р Петър Берон" село Кюлевча.

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми госпожи и господа Общински съветници,

С решение № 472 от Протокол № 32 / 16.02.2007 година на Общински съвет - Каспичан и Заповед № РД-14-40 / 11.04.2007 година на Министерство на образованието и науката бе закрито Основно училище „Д-р Петър Берон" в село Кюлевча.

Училището беше закрито, считано от 01.09.2007 година, поради намаляване броя на децата, което доведе до невъзможност за формиране на паралелки, съгласно нормативите, определени в ППЗНП.

Към настоящия момент сградата не се ползва по предназначение, саморазрушава се, за нея не се отделят средства за ремонт и поддръжка от общинския бюджет, не се охранява, стопанисва се от Кметство село Кюлевча.

През 2008 година с Решение № 137 от Протокол 11/26.06.2008 година, Общински съвет даде своето съгласие да се кандидатства по проект за изграждане на учебен център, съвместно с Националния институт за професионално образование и обучение, със средства по оперативна програма „Регионално развитие". Одобрен проект към днешна дата няма.

За недвижимия имот е съставен Акт за публична общинска собственост № 28 /05.08.1997 година.

DESIGN BY VAIO © 2009

На основание чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост имотите – публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначение за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, се обявяват от Общинския съвет за частна общинска собственост. Решението се приема с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

Предвид настъпилите трайни и необратими демографски промени и отпадане на публичния характер на имота и на основание чл. 3, ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинска администрация предлага следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал. 1, точка 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общински - съвет Каспичан обявява за ***частна общинска собственост*** недвижим имот, представляващ:

   - ***Полумасивна сграда на два етажа, със застроена площ от 540 кв.м. и дворно място с площ от 7170 кв.м., за което е отреден Урегулиран поземлен имот УПИ I - "Училище и общежитие" от квартал 22 по плана на село Кюлевча.***

2. Общински съвет-Каспичан възлага на Кмета на общината да разпореди съставянето на акт за частна общинска собственост за описавия по-горе имот.

Предложил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

DESIGN BY VALO © 2009

изготвен съгласно чл.36 от ЗОС

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

Вх.р.-3449

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КАСПИЧАН

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община): .....

(име,презиме,подпис и печат)

/Н. НИКОЛОВ/

Вписано в Службата по вписванията при Новозаборския районен съд
30.06.2005 год. под № 15 том XI
партида 3721 дело-2107
Збрана такса ..... лв.
Ръд по вписванията:

регистър.....

картотека.....

досие (РЗ).....

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА НОВИ ПАЗАР Служба по вписванията

АКТ No .....28.....

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична собств.

(ПУБЛИЧНА,ЧАСТНА)

на недвижим имот,находящ се в ....село Кюлевча, община Каспичан

ул. .....

1.ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	05.08.1997 год. град Каспичан
2.На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	На основание чл.2,ал.1, общински т.6 от Закона за общинската собственост от 01.06.96г.
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА -характер: (къща,апартамент,дворно място,п-л и др.); -размер; (целият имот или ид.част е общинска собственост) (обща пл.-застр.,незастр.) (площ в кв.м.,етажност, конструкция,година на построяване);	УЧИЛИЩНА СГРАДА село Кюлевча полумасивна сграда със застроена площ от 540 кв.м. на два етажа,построена през 1946 год. дворно място от 7170 кв.м.
4.БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име,адрес):	
5.СЪСОБСТВЕНИЦИ (име,адрес):	
6.No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	АДС №2245/2612.1951 год. отдържавен със зап. № 371/05.11.1996 год.на Обл.управител гр.Варна
7.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр.,район,кв.,парцел,пл. No,местност,ж.к.,ул. No, бл.,вх.,ап.ет.)	село Кюлевча, квартал 22, парцел I-"Училище и общежитие"
8.ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани,мазета):	от всички страни улици-от ОК 93-96-98-100-101-1о2-105-104-103-94
9.ЦЕНА НАИМОТА:	120000.00 лева

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА
МИНИСТЪР

ЗАПОВЕД

РД-14-110/11.04.2007 г.

На основание чл. 10, ал. 5 от ЗНП и чл. 12, ал. 2 и 4 от ППЗНП, по мотивирано предложение на кмета на община Каспичан, Решение № 472 по протокол № 32 от 16.02.2007 год. на Общинския съвет – Каспичан и становище с вх. № 0527-41/19.03.2007 г. от Регионалния инспекторат по образованието – Шумен, поради трайна тенденция на намаляване броя на децата, довела до невъзможност за формиране на паралелки в рамките на нормативно определения минимум, считано от 01.09.2007 год.

ЗАКРИВАМ:

ОУ „Д-р Петър Берон" – с. Кюлевча, община Каспичан, област Шумен.

1. Трудовите правоотношения да бъдат уредени при условията на чл. 328, ал. 1, т. 1 от КТ.

2. Движимото и недвижимото имущество на закритото училище е общинска собственост и се разпределя със заповед на кмета на община Каспичан.

3. Учениците от ОУ „Д-р Петър Берон" – с. Кюлевча, община Каспичан, област Шумен, да бъдат пренасочени към ОУ „П.П.Славейков" – с. Марково, община Каспичан, област Шумен и СОУ „Панайот Волов" – гр. Шумен, при условията на чл. 9 от ЗНП.

4. Задължителната документация на ОУ „Д-р Петър Берон" – с. Кюлевча, община Каспичан, област Шумен, да се съхранява в ОУ „П.П. Славейков" – с. Марково, община Каспичан, област Шумен.