Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-166
срок на изпълнение 16.07.18г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Николова Недева–Кмет на община Каспичан

Относно: Искане на община Каспичан за предоставяне в собственост на недвижим имот, представляващ бивша база за ученически отдих на пионерски лагер „Антон Иванов" в местността „Кирека" по реда на чл. 54, ал.1 от Закона за държавната собственост

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В местността „Кирека", извън регулационните граници край град Каспичан, в близост до квартал Калугерица се намира бившия пионерски лагер „Антон Иванов".

В имота има изградени 44 броя сгради /тип бунгала/ със застроена площ от 28 кв.м., сграда /тип бунгало/ със застроена площ от 70.кв.м., сграда столова със зала за хранене с площ от 120 кв.м. и кухненска част с площ 160 кв.м. и сграда санитарен възел, с лятна баня.

Сградите са построени в поземлен имот № 070160 по картата за възстановена собственост, с площ от 25.405 декара, с начин на трайно ползване „друга територия, обслужваща горското стопанство", собственост на МЗГ- ДЛ Нови пазар.

Описаният по-горе имот до края на 2004 година се е ползвал със статут на публична държавна собственост, след което с Решение №1005/20.12.2004 година на Министерски съвет на Република България е обявен за частна държавна собственост и е включен в капитала на еднолично търговско дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ „Ученически отдих и спорт", което през 2006 година е преобразувано в еднолично акционерно дружество /ЕАД.

Търговското дружество повече от 10 години само охранява имота и не го ползва по предназначение.

В същото време гражданите от община Каспичан имат потребност от такъв имот, който е свързан с културно-историческото наследство на

DESIGN BY VALO © 2009

Общината, с традиционните културни прояви, честванията на годишнини, концерти, свързани с изяви на местните самодейни състави, спортни празници, организирани от училищата и спортните клубове и др. Ежегодно в местността се провежда фолклорен фестивал „Кирека пее и танцува", на чиято сцена се изявяват много танцови колективи от региона и читалищни самодейни певчески състави.

За да съхраним и запазим за поколенията тези прояви на масовата култура и спорт, които са се доказали във времето и са се утвърдили като потребност на общността, амбицията на ръководството на Общината е да придобие безвъзмездно в собственост имота, който ще служи за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, като го поиска от държавата по реда на чл.54, ал.1 от Закона за държавната собственост.

В тази връзка, отправяме до Общинския съвет предложение за следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет-Каспичан приема решение:
   - ❖ **да се актуализира** годишната Програма за управление и разпореждане с общински имоти - собственост на община Каспичан за 2018 година, приета с Решение № 483 от Протокол 38 / 20.12.2017 година, като се допълни раздел V „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване" с поземлен имот № 070160 по картата за възстановена собственост на село Каспичан, с площ от 25.405 декара, с начин на трайно ползване „друга територия, обслужваща горското стопанство", собственост на МЗГ- ДЛ Нови пазар, заедно с построените в него сгради:

- 44 броя сгради /тип бунгала/ със застроена площ от 28 кв.м.,
- сграда /тип бунгало/ със застроена площ от 70 кв.м.
- сграда столова - зала за хранене с площ от 120 кв.м. и кухненска част с площ 160 кв.м. и

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, точка 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 54, ал. 1 от Закона за държавната собственост, Общинския съвет-Каспичан приема решение да придобие безвъзмездно в собственост следния държавен имот:
   - ❖ поземлен имот № 070160 по картата за възстановена собственост на село Каспичан, с площ от 25.405 декара, с начин на трайно ползване „друга територия, обслужваща горското стопанство",

DESIGN BY VAI © 2009

собственост на МЗГ- ДЛ Нови пазар, заедно с построените в него сгради:

- 44 броя сгради /тип бунгала/ със застроена площ от 28 кв.м.,
- сграда /тип бунгало/ със застроена площ от 70 кв.м.
- сграда столова - зала за хранене с площ от 120 кв.м. и кухненска част с площ 160 кв.м. и
- сграда санитарен възел, с лятна баня.

3.Общински съвет-Каспичан възлага на Кмета на община Каспичан да предприеме необходимите действия за изготвяне на искане за безвъзмездно придобиване по реда на чл.54,ал.1 от Закона за държавната собственост.

Предложил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

DESIGN BY VAT © 2020

С К И Ц А

№ Ф00191/13.09.2005 г.

М 1:2000

на имот с номер **000160** в землището на мах. КАЛУГЕРИЦА с ЕКАТТЕ 99168 (сегашно с ЕКАТТЕ), общ.КАСПИЧАН.

Имотът е собственост на:

1. **МЗГ-ДА НОВИ ПАЗАР, Рег. номер Г04696Д, гр.НОВИ ПАЗАР, НОВИ ПАЗАР**
   Документ: № ..... от г.

Площ на имота: **25.405 дка.** Начин на трайно ползване: **Др.тер. обсл.ГС**

Категория на земята при неполивни условия: **Шеста**

Имота попада в:

Отдел/подотдел	Площ	Вид на горите или вид на подотдела
3023/д	25.405 дка	широколистна гора

Имотът се намира в местността **"КИРЕКА"** при граници и съседи:

№ 000161, Горско пасище на МЗГ-ДА НОВИ ПАЗАР

№ 000227, Горски път на МЗГ-ДА НОВИ ПАЗАР

Върху имота има следните ограничения:

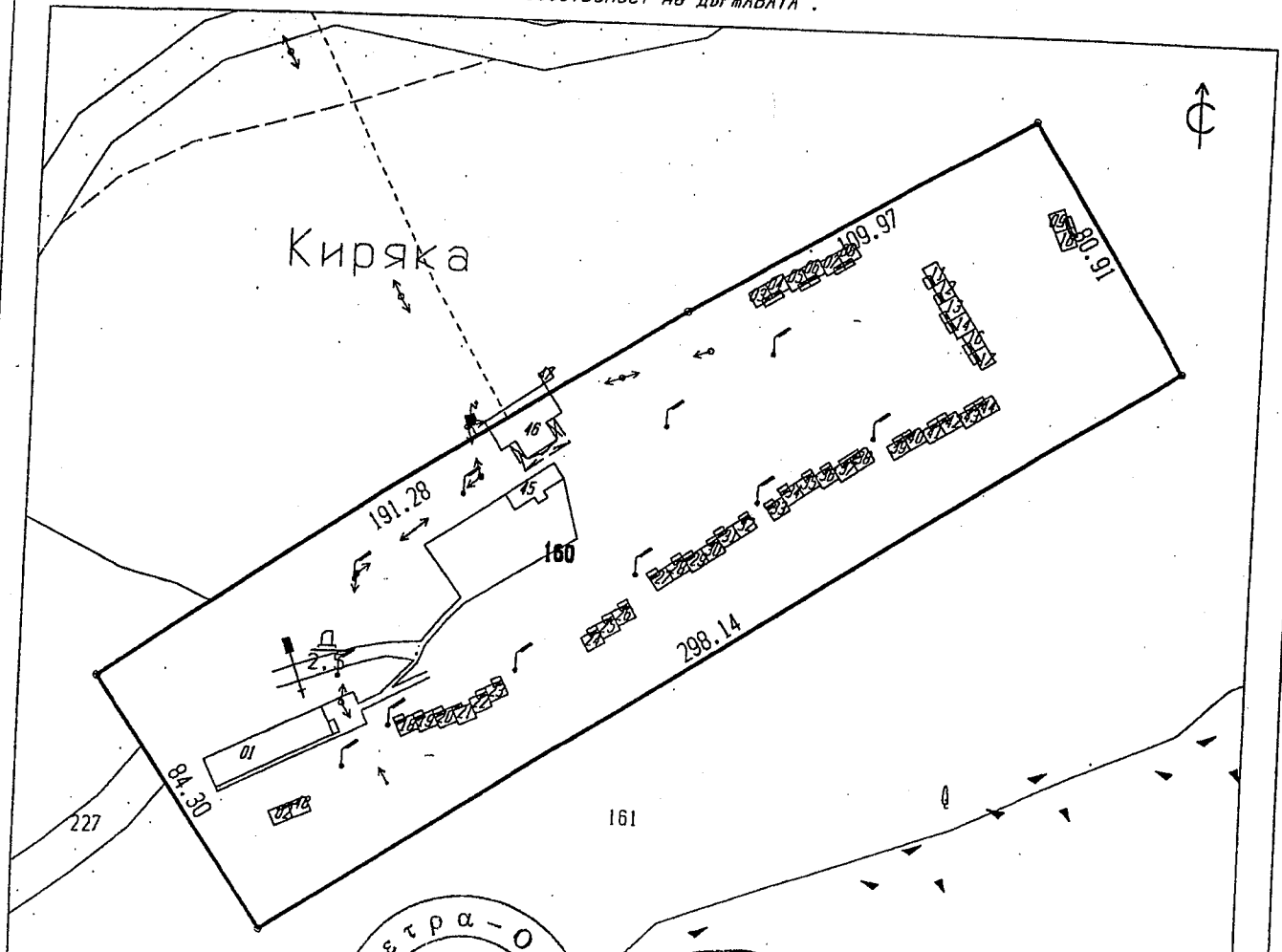
99 Да се използува съгласно Закона за териториално и селищно устройство и Правилника за прилагането му.

В имота има 48 сгради.

01 - Столова с площ 305 кв.м. собственост на ДЪРЖАВАТА .

02 - Хижа, заслон, бунгало с площ 20 кв.м. собственост на ДЪРЖАВАТА .

03 - Хижа, заслон, бунгало с площ 20 кв.м. собственост на ДЪРЖАВАТА .



Скицата съдържа 3 стр. и има срок на валидност 6 месеца

Изработил: инж. СВЕТЛАНА КИРОВА
"ДЕМЕТРА ООД" гр. ШУМЕН

Дата: 13.09.2005 г. Заверил: ДАНИЕЛА СТЕФАНОВА
Печат: НАЧАЛНИК на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ

Дементра-ООД Шумен

Земеделие и гори

Общинска служба по земеделието и горите Каспичан

Ученически отдих и спорт ЕООД Шумен

Вярно с оригинала