РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-ЗРО 19.11.18г.
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА-КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост.

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В Община Каспичан постъпи заявление с вх. № В-94 / 01.10.2018 година от Гюнал Юсеин Мехмед – Председател на Общински съвет на партия „Движение за права и свободи“ /ДПС/ гр.Каспичан с искане за предоставяне на помещение с площ от 5.44 кв.м., находящо се на втория етаж в сграда публична общинска собственост с административен адрес: гр. Каспичан, ул. „Димитър Благоев” № 40 (Пенсионерски клуб), актувана с Акт за публична общинска собственост № 40/ 17.10.1997 година.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за Политическите партии общините следва да предоставят под наем по реда на Закона за общинската собственост на политическите партии, които имат парламентарни групи или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност.

Общинският имот представлява двуетажна сграда с предназначение за различни общински дейности, където се помещават няколко пенсионерски клуба, клуб на инвалида, спортни клубове и др. партийни организации.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична общинска собственост, които са предоставени по реда на чл.12, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост приема решение да се предостави под наем на **„Движение за права и свободи“ /ДПС/**

гр.Каспичан на част от сграда публична общинска собственост, с административен адрес: град Каспичан, ул. «Димитър Благоев» № 40, актувана с Акт за публична общинска собственост № 40/ 17.10.1997 година, представляваща:

- **ПОМЕЩЕНИЕ ЗА КЛУБНА ДЕЙНОСТ** /офис 1.70 м. х 3.20 м./ с площ от 5.44 кв.м. разположено на втори етаж на сградата, с предназначение за **„помещение за политическа партия".**

2. Отдаването под наем да се извърши със заповед на Кмета на общината, при месечна наемна цена за I зона **в размер на 0.50 лева за 1 кв.м**. за „помещение за политическа партия" или общо месечен наем от **2.72 лева** /два лева и седемдесет и две стотинки/**, без включен ДДС.**

3. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на общината да издаде заповед и да сключи договор за наем за срок от **5 (пет) години**, считано от **01.01.2019 година.**

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан