Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-22
21.01.19
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА-КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Приемане на решение за отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост.

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В Община Каспичан постъпи заявление с вх. № В-94-00-33 / 11.01.2019 година от Николай Борисов Николов – Председател на Общински съвет на Българската социалистическа партия /БСП/ гр.Каспичан с искане за предоставяне на помещение – общинска собственост, за нуждите на политическата партия.

Политическата партия е наемател по договор за наем от 03.05.2017 година на помещение от 28.00 кв.м.в сградата на Пенсионерски клуб на ул."Димитър Благоев" №40 в град Каспичан, за срок от 5 години.

Желанието на ръководството на партията е да наеме и съседното помещение с площ от 5.44 кв.м., което е свързано с предоставеното чрез междинна врата.

Съгласно чл. 31, ал. 1 от Закона за Политическите партии общините следва да предоставят под наем по реда на Закона за общинската собственост на политическите партии, които имат парламентарни групи или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност.

Общинският имот представлява двуетажна сграда с предназначение за различни общински дейности, където се помещават няколко пенсионерски клуба, клуб на инвалида, спортни клубове, партийни организации, НПО и др.

На основание чл.14,ал.7 от Закона за общинската собственост части от имоти-публична общинска собственост, които са предоставени по реда на чл.12, могат да се отдават под наем, при условие че не се възпрепятства осъществяването на дейностите, за които съответният имот е предоставен за управление.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

DESIGN BY VALO © 2009

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост Общински съвет-Каспичан приема решение да се предостави под наем на **Общински съвет на Българската социалистическа партия** /БСП/ гр.Каспичан **част от сграда** - публична общинска собственост, с административен адрес: град Каспичан, ул."Димитър Благоев" №40 /Пенсионерски клуб/, за която е съставен Акт за публична общинска собственост № 40/17.10.1997 година. представляваща:

- **ПОМЕЩЕНИЕ ЗА КЛУБНА ДЕЙНОСТ** с площ от **5.44 кв.м.** /офис с размери 1.70 м. х 3.20 м./, разположено на втория етаж в сградата, с предназначение за **„помещение за политическа партия".**

2. На основание чл.32, ал. 1 от Закона за политическите партии, Общински съвет-Каспичан определя **месечна наемна** цена в **размер на 1.63 лева без ДДС** /словом: един лев и шестдесет и три стотинки /.

3. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на Общината да издаде заповед и да сключи договор за наем със срок **до 02.05.2022 година.**

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост"

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт на община Каспичан

М. Тахчиева
14.01.19

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОБЩИНА
гр. Каспичан
94-00-33
11.01.19

ЗАЯВЛЕНИЕ
от Николай Борисов Николов
Председател на Общински съвет на БСП гр. Каспичан

УВАЖАЕМА Г-ЖО НЕДЕВА,

С договор сме наематели на помещение от 28 кв.м.(стая №4) в сграда публична общинска собственост (Пенсионерски Клуб) на ул Димитър Благоев № 36 в гр. Каспичан.

Моля, на основание Чл. 31. (1) от Закона за политическите партии, да внесете предложение в Общински съвет Каспичан за вземане на решение за отдаване под наем на помещение (сервизно помещение с площ 5.44 кв.м), прилежащо на наетото от нас помещение и имащо пряка връзка с него.

10.01.2019 година
гр. Каспичан

С уважение:
Николай Николов