РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail obsthina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obsthina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-35
24.01.19г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Разрешаване изработване на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и ПУП –Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за имот с идентификатор 36590.15.22 по кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан.

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-2001-8/05.12.2018 год. от „Теленор България" ЕАД, представлявано от Валерия Щилиянова - пълномощник, наемател на имот с идентификатор 36590.15.22 по кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан, съгласно договор за наем с вх. № 784/18.02.2013 г., за разрешаване изработване на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и ПУП –Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за имот с идентификатор 36590.15.22 по кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан.

Съгласно скица-предложение се предвижда смяна предназначението на имота от „земеделска земя" в „за техническа инфраструктура", конкретно предназначение „базова станция № 4452". За имота се отреждат следните устройствени показатели: Пз.≤20%, Кинт≤0,2, Пл.оз.≥50%, Н≤30м. Достъпът до имот 36590.15.22 се предвижда през имот 36590.15.21. Проектът е разгледан на заседание на ОбЕСУТ №12 от 06.12.2018 г. по т.7.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан разрешава изработването на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и ПУП –Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за имот с идентификатор 36590.15.22 по кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан, като се променя предназначението на имота от „земеделска земя" в „за техническа инфраструктура", конкретно предназначение „базова станция № 4452" и се отреждат следните устройствени

DESIGN BY VALO © 2009

показатели: Пз.≤20%, Кинт≤0,2, Пл.оз. ≥50%, Н≤30м. Достъпът до имот 36590.15.22 се предвижда през имот 36590.15.21.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Изготвил:
арх. Калин Костадинов
главен архитект на Община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт