Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

4ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-97
18.03.19г.
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: *Учредяване право на ползване за постоянен пчелин*

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В Община Каспичан постъпи заявление с вх. № В-37 / 07.02.2019 година от Стефчо Янков Стефанов от град Шумен, пл.България, №2,ет.11,ап.30, с искане за учредяване на право на ползване за устройване на постоянен пчелин в общински имот, представляващ част от 0.500 дка от поземлен имот № 000641, целия с площ от 15.602 дка с начин на трайно ползване „храсти", шеста категория, в землището на село Марково, община Каспичан.

Към заявлението е приложено Удостоверение № 65/ 20.05.2014 година от Областната дирекция за безопасност на храните гр.Шумен за регистрация на животновъден обект № 99730140 за 55 броя пчелни семейство с адрес в село Марково, ул."Априлско въстание" №2.

Общинският имот се намира на 995 метра от населеното място и в близост до него няма устроени други пчелини.

Имотът е актуван с Акт за общинска собственост № 1983 / 08.03.2019 година, вписан под № 156, том 2, дело № 294 от 15.03.2019 година на Службата по вписвания при РС гр.Нови пазар.

За устройването на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, общините могат да учредяват право на ползване съгласно чл. 12 от Закона за пчеларството по реда на Закона за общинската собственост.

Общинска администрация изразява готовност да създаде максимално добри условия за развитие на пчеларството, като подотрасъл на животновъдството в нашия регион, и в тази връзка подкрепя усилията на гражданите за развитие на тази дейност.

Предвид изложените по-горе мотиви, предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12 и чл. 13 от Закона за пчеларството, чл. 37, ал. 3, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Каспичан **приема решение за учредяване на право на ползване, без търг или**

DESIGN BY VALO © 2019

конкурс, за устройване на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства, в общински имот – частна собственост на община Каспичан, представляващ част от 0.500 дка от поземлен имот № 000641, целия с площ от 15.602 дка, земеделска земя с начин на трайно ползване „храсти", шеста категория, в землището на село Марково, община Каспичан, ЕКАТТЕ 47319.

2. Правото на ползване се предоставя **възмездно и срочно** в полза на заявителя **Стефчо Янков Стефанов** от град Шумен, пл.България, №2,ет.11,ап.30.

3. Срок на учреденото право на ползване – **10** /десет/ години, считан от датата на сключване на договора.

4. Общински съвет – Каспичан одобрява предложената от лицензиран оценител пазарна цена на правото на ползване в размер на **550.00 лева** (петстотин и петдесет лева).

5. На основание чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Каспичан задължава Кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на ползване върху общинския имот.

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛ. ЕКСПЕРТ"ОбС"
/М.Тактакова/

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
/М. Недева/

СЪГЛАСУВАЛ:
ЮРИСКОНСУЛТ
/Р.Механджийска/

Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ Дв.вх.р.636
Служба по вписванията:
Вх.рег № 611 **от** 15 -03- 2019 **год.**
Акт № 156 **том** 2 **дело №** 294 **I**
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

Служба по вписванията АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА НОВИ ПАЗАР

АКТ № 1983
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	08.03.2019 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2,ал.1,т.3 от ЗОС, чл.45г, ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №4/13.11.2008 г., одобрено от Областна дирекция "Земеделие" гр.Шумен.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ с площ от 15.602 декара** /петнадесет декара, шестстотин и два квадратни метра/ Начин на трайно ползване: **ХРАСТИ** Категория**: шеста** Местност: „------“ Начин на възстановяване**: в нови граници**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **с. Марково,** поземлен имот с **№000641** по картата за възстановена собственост, ЕКАТТЕ 47319
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	№039003 пасище,мера на община Каспичан №039101 полски път на община Каспичан
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**474.30 лв.** /четиристотин седемдесет и четири лева и тридесет стотинки/

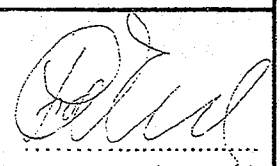
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Първоначално актуване

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12,ал.5 от Закона за общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена Ангелова Тактакова Главен експерт "Общинска собственост"



(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

(c) ВЕРИА-РГ

Вх.№ 0009

С К И Ц А

№ К06192/18.02.2019 г.

М 1:2000

на имот с номер **000641** в землището на с.МАРКОВО с ЕКАТТЕ 47319, общ.КАСПИЧАН.

Имотът е собственост на:

1. **ОБЩИНА КАСПИЧАН, Рег. номер 000931511 , гр.КАСПИЧАН, "ИАДАРСКИ КОННИК" № 91**

Документ: Протокол по чл.19 ЗСПЗЗ № 4 от 13.11.2008 г.

Площ на имота: **15.602 дка.** Начин на трайно ползване: **Храсти**

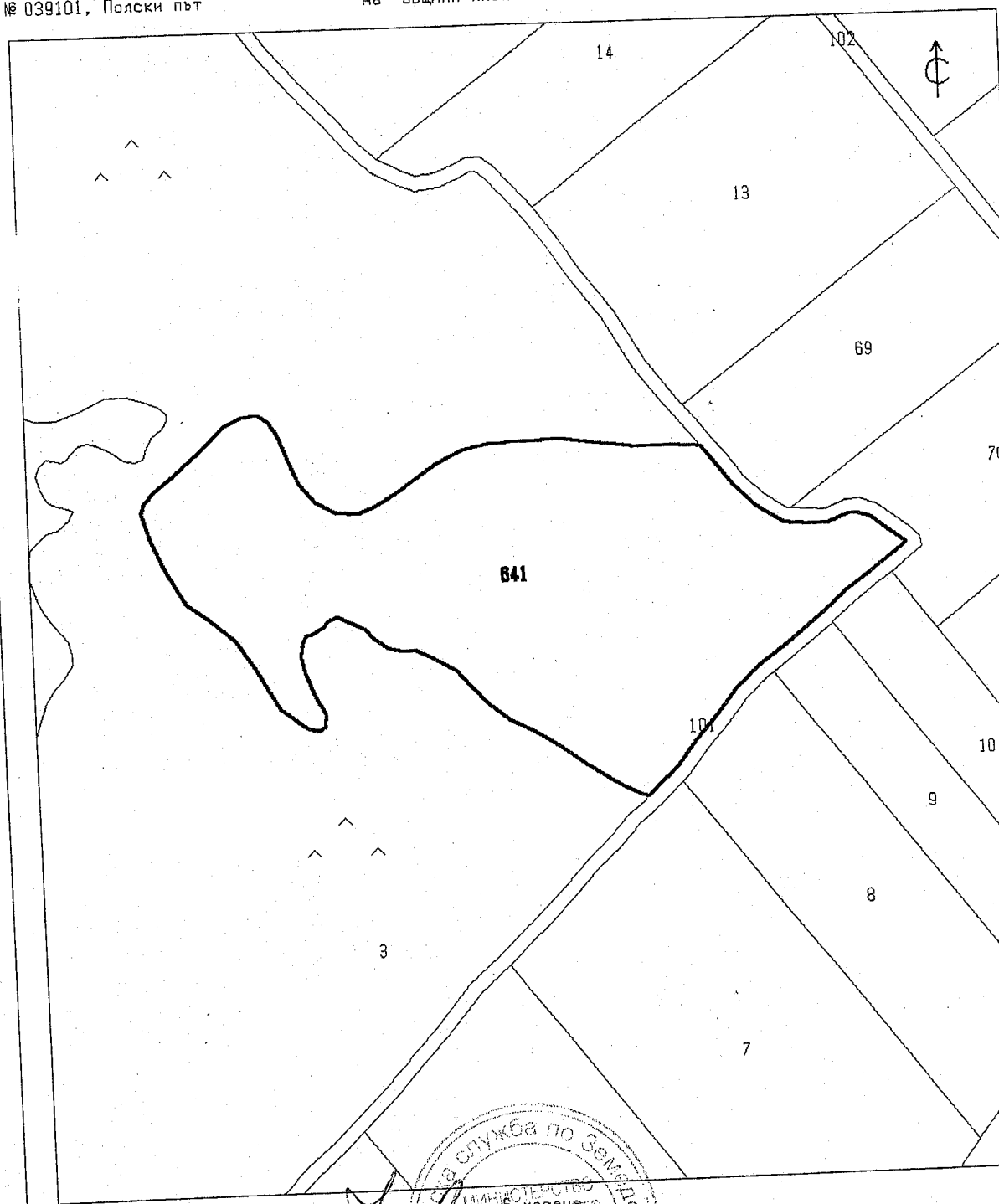
Вид собственост: **Общинска публична**

Категория на земята при неполивни условия: **Шеста**

Имотът се намира в местността "----------" при граници и съседи:

№ 039003, Пасище, мера на ОБЩИНА КАСПИЧАН

№ 039101, Полски път на ОБЩИНА КАСПИЧАН



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: НИКОЛИНКА АСЕНОВА ВИЧЕВА

старши експерт

Дата: 18.02.2019 г. Заверил: ДАНИЕЛА СТЕФАНОВА

Печат НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

Областна служба по земеделие ХАСКОВО МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

М. Пахакова
08.02.19

До
Кмета на
Община Каспичан

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен индекс и дата
Б-37/07.02.2019 г.
срок на изпълнение

Заявление

от Стефчо Янков Стефанов

живущ: гр Шумен, пл. „България" № 2, ап 30, ет 11

ЕГН: 6006168760

тел: 0884 115 849

Уважаема Госпожо Кмет

Желая да ми бъде предоставено общинско място в село Марково за пчелин.
Номер на мястото 000641 - 500 кв.м.

Дата: 07.02.2019 г.
с уважение:

Образец ЗХОЖ – 17/ Утвърден със Заповед № РД 11-274/06.03.2013 г. на изпълнителния директор на БАБХ

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ гр. Шумен

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ

№ 65 / 20.05 20 14 г.

Областната дирекция по безопасност на храните гр. Шумен с настоящето удостоверява, че животновъден обект /вид/: **пчелин**, предназначен за отглеждане на /вид животни/: пчелни семейства с капацитет: **100 броя**

собственост на: **Стефчо Янков Стефанов**,

гр. Шумен, пл. "България" № 2, ет.11, ап.30, общ. Нови пазар, обл. Шумен

Булстат/**ЕГН 6006168760**, Идентификационен № по ЗДДС: .....,

намиращ се в с. Марково, ул. Априлско въстание №2, общ. Каспичан, обл. Шумен

ползван от: .....,

(ако обекта е отдаден под наем)

гр. /с./....., обл. .....,

Булстат/ЕГН....., Идентификационен № по ЗДДС: .....,

притежаващ договор за наем (ползване) на обекта .

(дата на сключване, предмет и срок на договора)

отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.

В животновъдния обект се отглеждат 55 бр. пчелни семейства

/вид, категория и предназначение/,

технология на отглеждане на животните: **Дадан-Блат**

Обектът е одобрен с протокол от /дата/ 16.05.2014 г. от комисия, назначена със заповед №:II-411/13.05.2014 г. на директора на ОДБХ – гр. Шумен.

Обектът е вписан в регистъра на животновъдните обекти на ОДБХ – гр. Шумен с ветеринарен регистрационен №:

| 9 | 9 | 7 | 3 | 0 | 1 | 4 | 0 |

Удостоверението се издава на основание чл. 137, ал. 6 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

ДИРЕКТОР: .....

/д-р Катя Райкинска/