Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-179
15.07.19г.
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: *Учредяване право на ползване за постоянен пчелин*

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В Община Каспичан постъпи заявление с вх. № В-95/18.03.2019 година от Златин Михайлов Карагенов от град Нови пазар, ул."Цар Борис I" №19, с искане за продължаване на срока на договор за учредяване на право на ползване за устройване на постоянен пчелин в общински имот в землището на град Плиска.

Имотът представлява земеделска земя с площ от 3.732 декара, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия", поземлен имот № 000165 по картата за възстановена собственост. Общинският имот се намира на 2192 метра от населеното място и в близост до него няма устроени други пчелини.

За него е съставен Акт за общинска собственост №1032/15.01.2009 година, вписан под №107, том I, дело №83, вх.рег.№434 от 02.02.2009 година.

Към заявлението е приложено Удостоверение № 79/ 26.06.2015 година от Областната дирекция за безопасност на храните гр.Шумен за регистрация на животновъден обект в землището на Плиска.

За устройването на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, общините могат да учредяват право на ползване съгласно чл. 12 от Закона за пчеларството по реда на Закона за общинската собственост.

Общинска администрация изразява готовност да създаде максимално добри условия за развитие на пчеларството, като подотрасъл на животновъдството в нашия регион, и в тази връзка подкрепя усилията на гражданите за развитие на тази дейност.

Предвид изложените по-горе мотиви, предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 12 и чл. 13 от Закона за пчеларството, чл. 37, ал. 3, т. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Каспичан **приема решение за учредяване на право на ползване, без търг или конкурс, за устройване на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства**, в общински имот – частна собственост на община Каспичан, представляващ:

DESIGN BY VALO © 2009

- **земеделска земя с площ от 3.732 декара**, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия", поземлен имот **№ 000165** по картата за възстановена собственост на град Плиска, ЕКАТТЕ 56770, за който е съставен Акт за общинска собственост №1032/15.01.2009 година, вписан под №107, том I, дело №83, вх.рег.№434 от 02.02.2009 година.

2.Правото на ползване се предоставя **възмездно и срочно** в полза на заявителя **Златин Михайлов Карагенов** от град Нови пазар, ул."Цар Борис I" №19.
3.Срок на учреденото право на ползване – **10** /десет/ години, считан от датата на сключване на договора.
4.Общински съвет – Каспичан одобрява предложената от лицензиран оценител пазарна цена на правото на ползване в размер на **1480.00 лева** (хиляда четиристотин и осемдесет лева) без ДДС.
5.На основание чл. 39, ал. 6 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Каспичан задължава Кмета на общината да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на ползване върху общинския имот.

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛ. ЕКСПЕРТ"ОбС"
/М.Тактакова/

ВНОСИТЕЛ:
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
/М. Недева/

СЪГЛАСУВАЛ:
ЮРИСКОНСУЛТ
/Р.Механджийска/

DESIGN BY VALO © 2009

Приложение № 1
към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН **ОБЛАСТ ШУМЕН**

УТВЪРЖДАВАМ: (подпис и печат) КМЕТ: Валери Вълков (име, презиме, фамилия)	Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията: Вх.рег № 434 от 02.02.2009 год. Акт № 107 том 1 дело № 83/2009 СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА: Б. Радева (име, презиме и фамилия) и-да: 4965

АКТ № 1032

за общинска ЧАСТНА **собственост**

Регистър :
Картотека :
Досие (РЗ) :

1. Дата на съставяне	15.01.2009 г
2. Правно основание	На основание чл. 2, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост Решение № ВП 1089 от 24.11.2008 гидина на Общинска служба по земеделие гр. Каспичан
3 Вид и описание на имота	**ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ, площ 3.732 дка** (три декара седемстотин тридесет и два квадратни метра) начин на трайно ползване: **др. селскост.т.** местност: няма категория: няма
4. Местонахождение на имота	общ. Каспичан, **гр. Плиска**, пл.№000165 по картата за възстановена собственост ЕКАТТЕ 56770
5. Граница на имота	№000163 пасище, мера на земи по чл. 19 отЗСПЗЗ №000164 нива на община Каспичан №000161 полски път на община Каспичан №000162 отводнителен канал
6. Данъчна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта	11.20 лева
7 Бивш собственик на имота	
8 Съсобственици - име, адрес	

9. Номер и дата на съставени по-рано актове	Първоначално актуване

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

11. Разпоредителни действия с имота/част от имота

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (ТРИТЕ ИМЕНА И ДЛЪЖНОСТ):

Милена Тактакова – Младши експерт „ЕИОС"

/Подпис/

13. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Вх.№ 3724

С К И Ц А

№ КО3143/23.04.2019 г.

М 1:1000

на имот с номер **000165** в землището на гр.ПАИСКА с ЕКАТТЕ 56770, общ.КАСПИЧАН.

Имотът е собственост на:

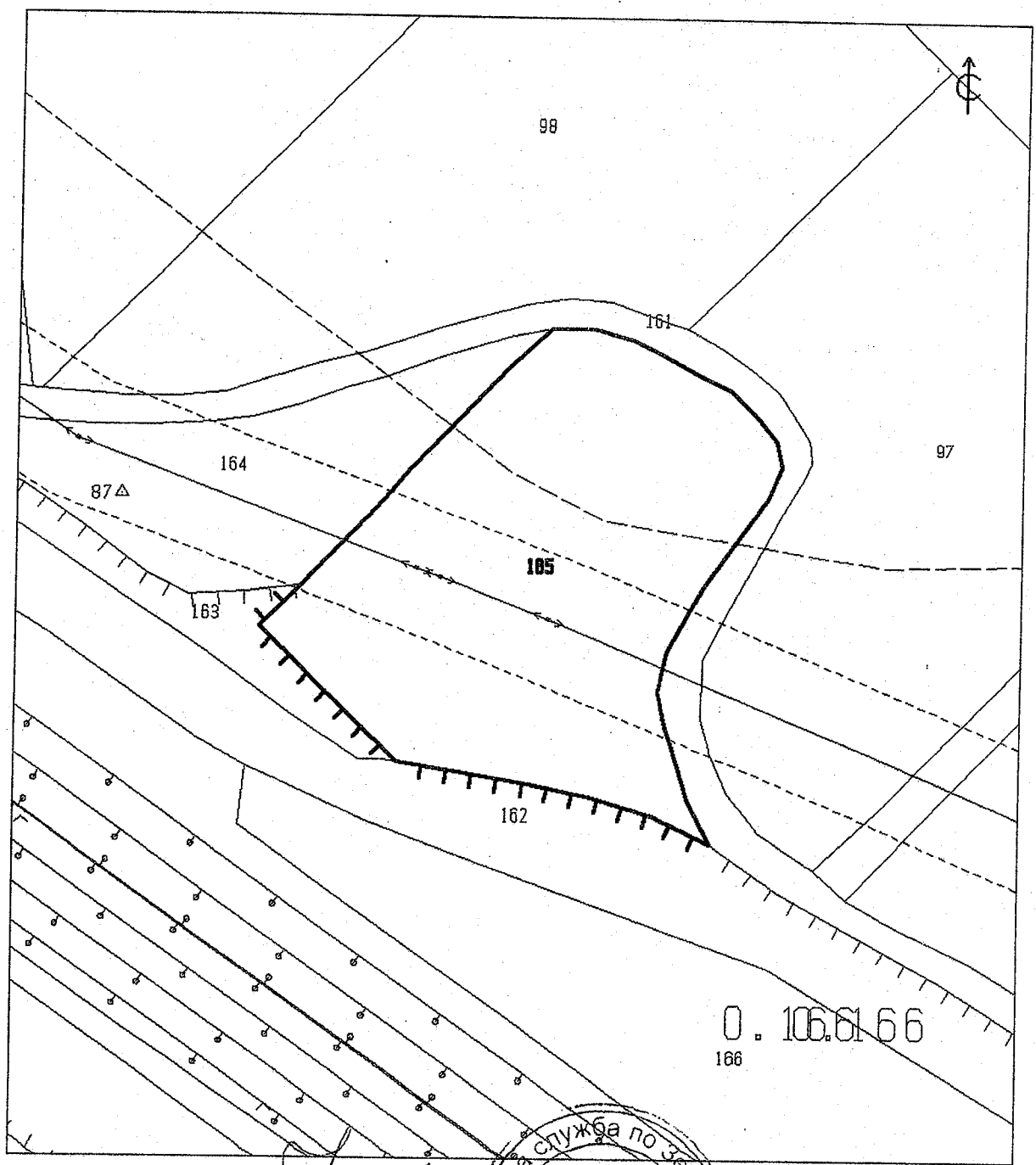
1. **ОБЩИНА КАСПИЧАН, Рег. номер 3724 , гр.ПАИСКА,**
   Документ: Решение по чл.27 ППЗСПЗЗ № ВП 1089 от 24.11.2008 г.

Площ на имота: **3.732 дка.** Начин на трайно ползване: **Др. селскост.т.**

Вид собственост: **Общинска частна**

Имотът се намира в местността "----------" при граници и съседи:

№ 000163, Пасище, мера	на	ОБЩИНА КАСПИЧАН
№ 000164, Нива	на	ОБЩИНА КАСПИЧАН
№ 000161, Полски път	на	ОБЩИНА КАСПИЧАН
№ 000162, Отводнит. канал	на	МЗГ - ХМС



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: / НИКОЛИНКА АСЕНОВА РИНЕВА /

/ старши експерт /

Дата 23.04.2019 г. Заверил: / ДАНИЕЛА СТЕФАНОВА /

Печат / НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие /

Скицата е само за служебно ползване

Общинска служба по земеделие КАСПИЧАН

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ

227 - 5