Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-195
16.07.19г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП - Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-2117-4/14.06.2019 год. от Веселина Митева, за одобряване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект „МТТ (Метално табло трансформатор) 20/0.4 KV, 63 KVA и кабели 20 KV за захранване на стопански сгради" в ПИ 201001 в землището на село Златна нива, община Каспичан, област Шумен. Предвижда се новото ел.трасе да започне от съществуващ метален стълб № 172 от съществуващ ВЕЛ 20KV изв. „Лиси връх", премине през имот 31084.0.99 – общинска публична собственост, имот 31084.0.113 – общинска публична собственост, имот 31084.0.124 – общинска публична собственост, имот 31084.201.1 – частна собственост /собственост на Веселина Митева/ и завършва с нов трафопост тип МТТ 20/0.4 KV 63 KVA, с обща дължина на трасето 135 м` в имот 31084.201.1. Изработването на ПУП е разрешено с Решение № 684 от 25.04.2019 год. на Общински съвет Каспичан. ПУП-Парцеларния план е приет от ОбЕСУТ с Протокол № 04 от 04.07.2019 год.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129 ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан одобрява Проект за подробен устройствен план – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура по чл. 110 ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект „МТТ (Метално табло трансформатор) 20/0.4 KV, 63 KVA и кабели 20 KV за захранване на стопански сгради" в ПИ 201001 в землището на село Златна нива, община Каспичан, област Шумен. Новото ел.трасе да започне от съществуващ метален стълб № 172 от съществуващ ВЕЛ 20KV изв. „Лиси връх", премине през имот 31084.0.99 – общинска публична собственост, имот 31084.0.113 – общинска публична собственост, имот 31084.0.124 – общинска публична собственост, имот 31084.201.1 – частна собственост /собственост на Веселина Митева/ и завърши с нов трафопост тип МТТ 20/0.4 KV 63 KVA, с обща дължина на трасето 135 м` в имот 31084.201.1.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Изготвил:
Лиляна Любомирова
гл.специалист „ТСУ"

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт

ОБЩИНА КАСПИЧАН

Идентификатор на услугата
Административен регистър-2117

До Община Каспичан
вх.№ УТ-2117-4
от 14.06.2019 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за одобряване на подробен устройствен план

От Веселина Митева ЕГН/ЕИК
/ трите имена/наименование /
адрес: обл. Шумен общ. Каспичан с. Вербяне
/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /
тел: 0896944308, факс ..., електронна поща veselina2361@abv.bg

Представлявано от .....
(трите имена на представляващия/пълномощника)
В качеството му на .....
(длъжност на представляващия)
.....
(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

От ..... ЕГН/ЕИК .....
/ трите имена/наименование /
адрес: .....
/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /
тел: ....., факс ....., електронна поща .....

Представлявано от .....
(трите имена на представляващия/пълномощника)
В качеството му на .....
(длъжност на представляващия)
.....
(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

Желая/ем да бъде приет и одобрен изработения проект за ПУП - ПРЗ; ПР; ПЗ, РУП, план – извадка, Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ с дължина .....л.м., Специализирана план - схема по чл.108 ал.2 от ЗУТ с дължина ...135.....л.м. */да се подчертае искания план/* за обект: стопански сгради
в обхват поземлен/и имот/и ..... за УПИ 20101,
кв. ....., по плана на гр./с/ Златна нива, разрешен с Решение № 684 от ..... на Общински съвет – Каспичан / допуснат със Заповед № РД-25-..... от .....г. на Кмета на Община Каспичан, с административен адрес: ..... Протокол № 54 25.04.2019г.,
собственост на .....

Прилагам/е следните документи:

- ☑ Документ за собственост на поземления имот .....
  (нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)
- ☐ Проект за изменение на ПУП – 3 бр. оригинали с магнитен носител;

- Разрешение или Заповед за допускане изработване на ПУП № 084...../.....г.
- ☐ Предварителни договори по чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ;
- ☐ Решение на комисията по земята за утвърждаване на площадка или трасе за проектиране */за имоти извън урбанизираните територии/;*
- ☐ Решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ във връзка с ПУП по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ;
- ☐ Нотариално заверена декларация по чл. 21, ал. 5 от ЗУТ и др.;
- ☐ Актуална скица от СГКК – гр. Шумен (където има вляза в сила КК);
- ☐ Списък на заинтересуваните лица с адреси за кореспонденция;
- ☐ Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник/;
- ☐ Съгласувателни писма от централните и териториалните администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, в случаите когато са изискани с разрешението или Заповедта за допускане;
- ☑ Документ за платена такса.

Дължима такса и срок на изпълнение:
1. Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ за имоти:
а/ до 3 дка – 50.00 лв.
б/ от 3 дка до 20 дка - 100.00 лв.
в/ над 20 дка - 100.00 плюс 2.00 лв. за разликата над 20 дка
2.За ветрогенератор, фотоволтаична система - 1 000.00 лв./ имот
3.За мобилни оператори - 800.00 лв.
4. Одобряване на Подробен устройствен план за линеен обект - 3.00 лв./м', но не по-малко от 50.00 лв. и не повече от 300.00 лв.
Срок за изпълнение: 30 дни.

Вие може да заплатите услугата:
- На гише „Каса" в Център за услуги и информация на гражданите;
- С платежна карта чрез терминално устройство ПОС в Център за услуги и информация на гражданите.
- По банкова сметка:
  BIC: FINVBGSF
  IBAN: BG86FINV91508416831071
  БАНКА: „Първа инвестиционна банка" АД

Кодът за вида плащане е: 44 80 07
**Задължително трябва да посочите кода за вида плащане, за което се отнася платежното нареждане.*

Моля, изберете начин, по който да Ви бъде предоставен издаденият индивидуален административен акт:
Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:
- ☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:....., като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.
  Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
- ☐ като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- ☐ като вътрешна куриерска пратка;
- ☐ като международна препоръчана пощенска пратка;
- ☐ Лично или чрез упълномощено лице в Център за услуги и информация на гражданите.

Декларирам, че давам съгласието си община Каспичан да обработва и съхранява личните ми данни, съгласно изискванията на ЗЗЛД, за целите на предоставяне на заявената услуга.*

Дата: 14.06.2019 г.
ден, месец, година

ЗАЯВИТЕЛИ : .....
(подпис)

.....
(подпис)

** Личните Ви данни, които ни представяте, подлежат на специална защита и ние ще ги използваме законосъобразно, като гарантираме конфиденциалността на предоставената от Вас информация!*

GEO PROJECT DESIGN

ГЕОДЕЗИЯ, КАДАСТЪР, РЕГУЛАЦИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ
9700 Шумен ул."Рафаил Попов"№2, ет.2, офис 3
e-mail: geo_projectdesign@abv.bg
http://geodezia.net
GSM 0898/ 376021
GSM 0898/ 599967

ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

ОБЕКТ: **МТТ (МЕТАЛНО ТАБЛО ТРАНСФОРМАТОР) 20/0.4KV, 63 KVA И КАБЕЛИ 20KV ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА СТОПАНСКИ СГРАДИ**

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: **ПИ 201001 в землището на с. Златна нива, Община Каспичан, Област Шумен**

ПОДОБЕКТ: **МТТ 20/0.4KV, 63KVA**

ЧАСТ: **ГЕОДЕЗИЯ**

ФАЗА: **ПУП-ПП**

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 12547
инж. НИКОЛАЙ ИВАНОВ НЕНОВ
Подпис: .....
ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ.....

/Веселина Венелинова Митева/

ПРОЕКТАНТ:

/инж.Н.Ненов/
Рег.№12547/2007 г
От КАМАРАТА НА ИНЖЕНЕРИТЕ
В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПРОЕКТОДИЗАЙН ГПО ООД

2019
гр.Шумен

О Б Я С Н И Т Е Л Н А З А П И С К А

ОБЕКТ: МТТ (МЕТАЛНО ТАБЛО ТРАНСФОРМАТОР) 20/0.4KV, 63 KVA И КАБЕЛИ 20KV ЗА ЗАХРАНВАНЕ НА СТОПАНСКИ СГРАДИ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Веселина Венелинова Митева
ЧАСТ: ГЕОДЕЗИЧЕСКА
ФАЗА: ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

I.ОБЩА ЧАСТ

Настоящият проект е изготвен във връзка с искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, във връзка с електрозахранването на стопански сгради в ПИ201001 и ПИ203001 в землището на с. Златна нива за изготвяне на Парцеларен план за техническата инфраструктура.

За електрозахранване на цитираните имоти, предмет на настоящата ПСД, има сключен предварителен договор №ПУПРОК-4696/06.08.2018г. с „ЕРП-Север" АД, отразяващ техническите изисквания към съоръженията в мястото на присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа.

Предоставената мощност съгласно цитираният договор за обекта: „Овчарник – навеси за открито отглеждане на овце, е за ПИ 201001 и ПИ203001 в землището на с. Златна нива" предмет на проекта е Редн.=50kW.

Обектът представлява ново ел.трасе, което започва съществуващ метален стълб №172 от съществуващ ВЕЛ 20 Kv изв. „Лиси връх" и завършва с нов Трафопост тип МТТ 20/0.4 Kv 63 Kva като трасето е с дължина **135** m.

II.ТЕХНИЧЕСКО РЕШЕНИЕ

При изграждането на външното ел.захранване е предвидена сервитутна линия от 2.0 /2.0 м на трасето.

Парцеларният план е изготвен върху цифров модел от Картата на възстановената собственост на с.Златна нива, общ,Каспичан.

Трасето на външното ел което преминава през следните имоти, като дължината на участъците от нея разположени в поземлените имоти са следните:

№	кадастрален №	Начин на трайно ползване	дължина/м/
1.	000099	*За селскостопански, горски, ведомствен път*	**33.47**
2.	000113	*Пасище*	**0.14**
3.	000124	*За местен път*	**11.46**
4.	201001	*За стопански двор*	**89.75**
		ОБЩО	**134.83**

Трасето на ел.кабела преминава през общински и частен имоти.

В трасировъчния план са отразени чупките на трасето с номера от 1 до "n", както и съотвените разстояния между тях. Координатите на чупките на трасето са приложени към трасировъчния план.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 12547
инж. НИКОЛАЙ ИВАНОВ НЕНОВ
Подпис: .....
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ЛИЦЕ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

гр.Шумен

Изготвил:.....
/инж.Николай Ненов/

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

Сечение "Сервитут"

БАЛАНС ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

Номер по ред	Код ЕК	Начин на трайно ползване /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1400	ПАСИЩА, МЕРИ	1	31426	81.337	0.00	0.000	1.09	0.202
2	1570	Стопански дворове	1	3589	9.289	0.00	0.000	359.00	66.568
3	1700	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	1	1313	3.398	0.00	0.000	133.43	24.741
4	6120	Местни пътища	1	2309	5.976	0.00	0.000	45.78	8.489
ОБЩО			**4**	**38637**	**100**	**0.00**	**0**	**539.30**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

Номер по ред	Код ЕК	Вид собственост	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	3	Общинска публична	3	35048	90.711	0.00	0.000	180.30	33.432
2	5	Частна	1	3589	9.289	0.00	0.000	359.00	66.568
ОБЩО			**4**	**38637**	**100**	**0.00**	**0**	**539.30**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Номер по ред	Код ЕК	Вид територия /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Селско стопанство	4	38637	100.000	0.00	0.000	539.30	100.000
	ОБЩО		**4**	**38637**	**100**	**0.00**	**0**	**539.30**	**100**

БАЛАНС ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА

Номер по ред	Код ЕК	Категория на земята	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1	0	Без категория	1	1313	3.398	0.00	0.000	133.43	24.741
2	3	Трета категория	1	31426	81.337	0.00	0.000	1.09	0.202
3	5	Пета категория	2	5898	15.265	0.00	0.000	404.78	75.057
ОБЩО			**4**	**38637**	**100**	**0.00**	**0**	**539.30**	**100**