Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВХ-2413
10.09.2019г.
срок на изпълнение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЧРЕЗ МИЛЕН МИНЧЕВ
ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН
ЗАПОВЕД №РД-25-482/09.09.2019 Г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация – Каспичан постъпи заявление с вх.№94-00-1057/ 21.08.2019 г. от „Величков транс 89“ ЕООД, адрес с.Каспичан, ул.“Маршал Толбухин“ №1, представлявано от Светлозар Васков Величков, с искане за предоставяне под наем на общински имот, представляващ сграда, тип бунгало, с размери 10,00 х 7,50 м., с площ от 75,00 квадратни метра, за нуждите на фирмата, за магазин за промишлени стоки.

Сградата е с идентификатор 36587.502.1154.1 по кадастралната карта на град Каспичан, разположени в поземлен имот с идентификатор 36587.502.1154, за който е отреден УПИ I-Кооперативен пазар, в квартал 10 по регулационния план на града.

За имота е съставен Акт за публична общинска собственост №263 от 05.04.2000 г.

Съгласно чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост могат да се отдават под наем след решение на Общинския съвет, за срок до 10 години, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Общинска администрация изразява становище, че отдаването под наем за магазин за промишлени стоки ще стимулира развитието на гр.Каспичан и подкрепя инициативата за провеждане на публичен търг или конкурс за отдаване под наем.

Предвид изложеното по-горе, предлагане следният проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Каспичан приема решение за отдаване под наем на сграда със застроена площ от 75,00 квадратни метра – публична

DESIGN BY VALO © 2009

общинска собственост, с идентификатор 36587.502.1154.1 по кадастралната карта на град Каспичан, разположени в поземлен имот с идентификатор 36587.502.1154, за който е отреден УПИ I- Кооперативен пазар, в квартал 10 по регулационния план на града. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост №263 от 05.04.2000 г.

2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване, проведен по реда на Наредбата за организиране и провеждане на търгове и конкурси за разпореждане и отдаване под наем на общинско имущество, при първоначална тръжна цена в размер на 1,60 лева за 1 кв.м., с предназначение за магазин за промишлени стоки или 75,00 кв.м. х 1,60 лв./кв.м. = 120,00 лева (сто и двадесет лева) месечен наем за цялата площ, без включена ДДС.

3. Общински съвет – Каспичан упълномощава Кмета на Община Каспичан да сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години, считано от датата на подписването му.

Вносител
МИЛЕНА НЕДЕВА
Кмет на Община Каспичан
Чрез Милен Минчев
Зам.-кмет на Община Каспичан
Заповед №РД-25-482/09.09.2019 г.

Съгласувал
Радостина Механджийска
юрисконсулт

Изготвил
инж.Екатерина Крумова
мл.експерт „ОС“

DESIGN BY VALO © 2009

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен индекс и дата
94-00-1057 / 21.08.2019 г.
срок на изпълнение

Вх.№ .....

До
Кмета
на община КАСПИЧАН
.област Шумен

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Велисков Франк 89 ЕООД

адрес с. Каспичан ул. Маршал Толбухин №1
ЕЛК 205594611

Уважаема госпожо Кмет,

Желая да наема общински имот, представляващ:
Барака бивша ветеринарна лечебница на общински пол. гр. Каспичан

(описание на имота)

В имота ще извършвам следната дейност:
Търговска дейност продажба на храни и животни и препарати за обезпаразитяване на домашни любимци

(описание на дейността)

Моля да предприемете необходимите действия, съгласно изискванияна на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Каспичан.

Прилагам/е/ следните документи:

1.....
2.....
3.....

Дата 21.08.19
Град Каспичан

Подпис: 1. [signature]
2.....

тел. за врзка 0878696450