РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05327 / 47 12
факс : +359 +05327 / 60 05
E-mail obsthina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05327 / 47 12
Fax: +359 +05327 / 60 05
E-mail: obsthina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВДС 11
13.01.2020г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Разрешаване изработване на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и Специализирана план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, за територията на свлачище на участък от улица Панайот Волов, вписано в регистъра под № SHU 19.41109-01, в с. Кюлевча, общ. Каспичан.

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-2001-1/10.01.2020 г. от Милена Николова Недева, Кмет на Община Каспичан, за разрешаване изработване на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и Специализирана план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ, за територията на свлачище на участък от улица Панайот Волов, в с.Кюлевча, вписано в регистъра под № SHU 19.41109-01.

Настоящият ПУП обхваща територията на части от два квартала-60 и 42 и част от ул. „Панайот Волов", които попадат в Обхвата за геоложки проучвания на свлачището.

Възстановително-ремотни дейности за укрепване на брега на дере, скат до ул. „Панайот Волов", се предвижда да се извършат в общински имот УПИ XXXII-„озеленяване", кв.60 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал.2 и ал.5 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан разрешава изработването на ПУП – План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и Специализирана план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за територията на свлачище № SHU 19.41109-01, която обхваща части от два кавартала- 42 и 60, по плана на с. Кюлевча и част от ул. „Панайот Волов".

DESIGN BY VALO © 2009

Възстановително-ремотните дейности за укрепване на свлачището, се предвижда да се извършат в общински имот УПИ XXXII-„озеленяване“, кв.60 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

DESIGN BY VALO © 2009

ОБЩИНА КАСПИЧАН

Идентификатор на услугата
Административен регистър-2001

До Община Каспичан
вх.№ УТ-2001-1
от 10.01.2020 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове

От Община Каспичан ЕГН/ЕИК 000931511
/ трите имена/наименование /
адрес: гр. Каспичан, ул. Мадарски конник 91
/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /
тел: ....., факс....., електронна поща.....

Представлявано от Милена Николова Недева
(трите имена на представляващия/пълномощника)
В качеството му на .....
(длъжност на представляващия)
.....
(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

От ..... ЕГН/ЕИК .....
/ трите имена/наименование /
адрес: .....
/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /
тел: ....., факс....., електронна поща.....

Представлявано от .....
(трите имена на представляващия/пълномощника)
В качеството му на .....
(длъжност на представляващия)
.....
(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,

Моля/им да допуснете /разрешите/ на основание чл. 124а, чл.124б и чл. 133 от ЗУТ да се изработи проект за ПУП - ПРЗ; ПР; ПЗ, или план – извадка, парцеларен план, специализирана план-схема (да се подчертае искания план) в обхват поземлен /и/ имоти с идентификатор /и/ ..... УПИ....., кв..... по плана на....., с цел: .....
Свлачище по ул. „Панчот Волов", с. Кюлевча

Прилагам/е следните документи:

- ☐ Документ за собственост на поземления имот .....
  (нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)
- ☐ Скица – предложение.
- ☐ Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.
- ☐ Други документи свързани с посоченото основание.
- ☐ Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник/.
- ☐ Удостоверение за наследници (при необходимост)

З А Д А Н И Е

за проектиране на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
съгласно чл.124, ал.7 от Закона за устройство на територията

1. **Вид на устройствения план:**
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ по чл.110, ал.1, т.3 и СПЕЦИАЛИЗИРАНА ПЛАН СХЕМА по чл.108, ал.2 от ЗУТ.

Обхват: Свлачище на участък от улица Панайот Волов, с.Кюлевча, вписано в регистъра под № SHU 19.41109-01.

Възстановително-ремотни дейности за укрепване на брега на дере, скат до ул. „Панайот Волов“, се предвижда да се извършат в общински имот УПИ XXXII-озеленяване“, кв.60 по плана на с. Кюлевча, общ. Каспичан. Настоящият ПУП обхваща територията на части от два квартала-60 и 42 и част от ул. „Панайот Волов“, в **Обхвата за геоложки проучвания на свлачище № SHU 19.41109-01.** Линията на обхвата за геоложки проучвания е определена от Геозащита Варна ЕООД.

2. **Срок за изработване:** 30 /Тридесет/ дни след влизане в сила на Решението на Общински съвет, с която се разрешава изработването на плана.
3. **Етапи на изработване съгласно чл.126, ал.4 от ЗУТ:** Еднофазно - окончателен проект.
4. **Изходна информация за изработването на плана:**
Актуална извадка от Регулационния и кадастрален план на с. Кюлевча, общ. Каспичан, обл. Шумен, геодезическа снимка в Обхвата за геоложки проучвания на свлачище.
Правила и нормативи при изработване на Плана:
С ПУП-ПЗ ще се изобразяват Възстановително-ремотните дейности за укрепване на брега на дерето, както и всички показатели за застрояване в имотите разположени в обхвата за геоложки проучвания на свлачището.
В План схемата ще се изобразят Възстановително-ремотните дейности за укрепване на брега на дерето в обхвата на свлачището върху действащия План за регулация.
5. **Специфични изисквания:**

Проектът да се окомплектова и предаде в необходимото съдържание съгласно Наредба №8 за ОСУСП. Да се представят в цифров вид:

ПУП в *.dxf формат – без значение на версията, копие от чертежа за печат – в *.pdf формат.

Одобрил:.....
МИЛЕНА НЕДЕВА
Кмет на Община Каспичан

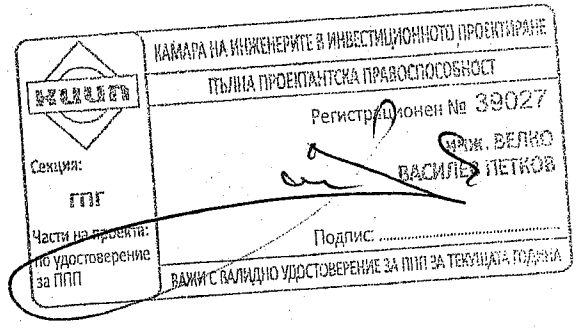
Предложил:.....
арх. Калин Костадинов
Главен архитект на Община Каспичан

ПЛАН – СХЕМА
/ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ С НАНЕСЕН ОБХВАТ НА ГЕОЛОЖКИ ПРОУЧВАНИЯ НА СВЛАЧИЩЕТО/

ОБЕКТ: "Възстановително - ремонтни дейности за укрепване брега на дере, скат до улица Панайот Волов, с.Кюлевча"

АДРЕС: до улица Панайот Волов, с.Кюлевча, общ.Каспичан

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Каспичан



ПРОЕКТАНТ:
/инж.Велко Петков/

12.2019г.

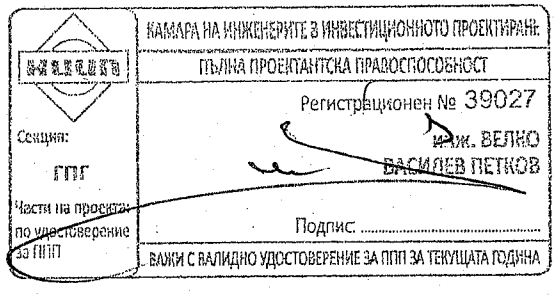
ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА КЪМ
ПЛАН – СХЕМА
/ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ С НАНЕСЕН ОБХВАТ НА ГЕОЛОЖКИ ПРОУЧВАНИЯ НА СВЛАЧИЩЕТО/

Обект: "Възстановително - ремонтни дейности за укрепване брега на дере, скат до улица Панайот Волов, с.Кюлевча"

ИНВЕСТИТОР: Община Каспичан

В план - схемата за Възстановително - ремонтни дейности за укрепване брега на дере, скат до улица Панайот Волов, с.Кюлевча е означена линия на обхвата на геоложкото проучване, както и обхвата на строителни работи при одобрения проект за строеж на крепежни елементи. План – схемата за Възстановително - ремонтни дейности за укрепване брега на дере, скат до улица Панайот Волов, с.Кюлевча е изготвена върху плана на с.Кюлевча, общ. Каспичан, обл. Шумен.

Гравичните части са изработени в координатна система 1970г.



Изработил:.....

12.2019г. /инж.Велко Петков /