ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 111
16.03.2020г.

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

Изх. № 08-00-61
16.03.20г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НИКОЛОВА НЕДЕВА- КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Учредяване безвъзмездно право на ползване

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В общинска администрация постъпи заявление с вх. № 76-00-44/05.12.2019 година от Иванка Димова Мирчева – председател на Народно читалище „Христо Косовски - 1926“село Косово, с ЕИК 205736652, със седалище и адрес на управление: област Шумен, община Каспичан, село Косово, ул.“Хан Аспарух“№22, регистрирано в Агенция по вписванията като ЮЛНЦ на 10.09.2019 година, с искане за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху сграда със застроена площ от 250.38 кв.метра и дворно място с площ от 2290.00 кв. метра, за което е отреден Урегулиран поземлен имот I-194 от квартал 24 по плана за регулация и застрояване на село Косово, одобрен със Заповед №РД-25-494/1927 година.

Описаният по-горе недвижим имот, представлява имот на бившето начално училище „Васил Левски“ село Косово, което е закрито със Заповед № РД-14-24/26.04.2011 г. на Министерството на образованието, младежта и науката, считано от 01.07.2011 година.

Във връзка със закриване на училището и отпадането на публичния характер на сградата, с Решение №48 от Протокол №4/19.12.2019 год.на Общински съвет-Каспичан е променил характера на собствеността от публична в частна общинска собственост.

В изпълнение на решението, Общинска администрация е съставила Акт за частна общинска собственост №2063/13.03.2020 година.

Правото на ползване е ограничено вещно право и то може да се учредява само върху имоти частна общинска собственост /чл.7, ал.2 от ЗОС/.

Съгласно чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост безвъзмездно право на ползване може се да се учреди без търг или конкурс, след решение на Общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Във връзка с изложените мотиви по-горе, Ви предлагам следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

DESIGN BY VALO © 2009

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Каспичан **приема решение за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Христо Косовски -1926“село Косово, с ЕИК 205736652**, със седалище и адрес на управление: област Шумен, община Каспичан, село Косово, ул.“Хан Аспарух“№22, регистрирано в Агенция по вписванията на 10.09.2019 година като ЮЛНЦ, **върху недвижим имот-частна общинска собственост,** представляващ **сграда със застроена площ от 250.38 кв.метра и дворно място с площ от 2290.00 кв. метра**, за което е отреден Урегулиран поземлен имот **I-194 от квартал 24** по плана за регулация и застрояване на **село Косово**, за който е съставен Акт за частна общинска собственост №2063/13.03.2020 година, вписан в Служба по вписванията гр.Нови пазар.

2.Общински съвет Каспичан възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване с Народно читалище „Христо Косовски -1926“ село Косово, представлявано от Иванка Димова Мирчева – председател, **за срок от 10/десет/години,** считан от датата на сключване на договора.

Изготвил:
Милена Тактакова
гл. експерт „Общинска собственост”

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт на община Каспичан

DESIGN BY VALO © 2009