Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 130
30.04.2020г.
срок на изпълнение

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. No 08-00-77
30.04.2020г.
п. код

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Одобряване на проект на ПУП за линейни обекти на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

През последните години има засилен интерес за развитието на селски туризъм в село Кюлевча. На територията на селото функционират около 15 къщи за гости и хотели, като в голяма част от тях са изградени и басейни. В процес на строене са още три хотела. Предстои и изграждане на оранжерии. Развито е и животновъдството – отглеждане на спортни коне, едър рогат добитък и свине.

На фона на добрите перспективи за развитие на селото съществува сериозен проблем с нормалното водоснабдяване. Водопроводната система на селото е изключително амортизирана. Селото е включено в Списъка "Райони с установен или прогнозиран воден стрес и с лошо качество", качен на страницата на ДФЗ. Честите аварии оставят селото без вода, а през летните месеци високите части на селото са с режим на водата, което създава сериозни проблеми и възпрепятства развитието на туризма и селското стопанство в селото.

Един от възможните варианти за решаване на проблема е въвеждането в експлоатация на дълбок сондаж ТК 91 в ПИ № 000251 по КВС на село Кюлевча, който се намира в близост до населеното място и е с обособена санитарно охранителна зона.

За целта е изработен Подробен устройствен план за линейни обекти на техническата инфраструктура за обект „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с. Кюлевча до напорен резервоар с. Кюлевча“ - Ел захранване и водопровод, разрешен с Решение на общински съвет № 452 от 28.09.2017 год. Трасетата преминават :

- Ел. захранване. Трасето на кабела започва от МТП „Язовира“, преминава по улици с ок186-ок183-ок291-ок292, общинска собственост /в регулация/ с дължина 567 м` и през ПИ № 000248 общинска собственост, ПИ № 000130 – общинска собственост, ПИ № 042054 – общинска собственост, ПИ № 000246 – общинска собственост, ПИ № 000256 – общинска собственост, ПИ № 000252 – общинска собственост /извън регулация/ с дължина 518 м`, до достигане на ПИ № 000251 – общинска собственост.
- Водопровод. Трасето на водопровода започва от ПИ № 000251 – общинска собственост, преминава през ПИ № 000252 – общинска собственост, ПИ № 000246 – общинска собственост, ПИ № 000248 – общинска собственост, ПИ № 000130 – общинска собственост, през улици с ок292-ок293-ок294-ок295-ок288-ок187-ок176-

ок175-ок171-ок80-ок82-ок89-ок-91-ок92-ок93-ок96-ок97-ок99-ок61-ок60-ок33-ок35-ок36-ок37-ок38-ок39, общинска собственост /в регулация/, ПИ № 000733 – общинска собственост, ПИ № 000734 – общинска собственост до достигане на ПИ № 000735 – държавна собственост.

Проекта е обявен в Държавен вестник бр. 29 от 27.03.2020 г. и в едномесечния срок няма постъпили възражения, предложения и искания по проекта. Съгласно чл. 129 ал. 1 от ЗУТ, проектът е разгледан и приет на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията на 27.04.2020 год.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1, във връзка с чл.64 ал.2 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1, във връзка с чл.64 ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан одобрява Подробен устройствен план за линейни обекти на техническата инфраструктура за обект „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с. Кюлевча до напорен резервоар с. Кюлевча“ – Ел захранване и водопровод, както следва:

- Ел захранване. Трасето на кабела започва от МТП „Язовира“, преминава по улици с ок186-ок183-ок291-ок292, общинска собственост /в регулация/ с дължина 567 м` и през ПИ № 000248 общинска собственост, ПИ № 000130 – общинска собственост, ПИ № 042054 – общинска собственост, ПИ № 000246 – общинска собственост, ПИ № 000256 – общинска собственост, ПИ № 000252 – общинска собственост /извън регулация/ с дължина 518 м`, до достигане на ПИ № 000251 – общинска собственост.
- Водопровод. Трасето на водопровода започва от ПИ № 000251 – общинска собственост, преминава през ПИ № 000252 – общинска собственост, ПИ № 000246 – общинска собственост, ПИ № 000248 – общинска собственост, ПИ № 000130 – общинска собственост, през улици с ок292-ок293-ок294-ок295-ок288-ок187-ок176-ок175-ок171-ок80-ок82-ок89-ок-91-ок92-ок93-ок96-ок97-ок99-ок61-ок60-ок33-ок35-ок36-ок37-ок38-ок39, общинска собственост /в регулация/, ПИ № 000733 – общинска собственост, ПИ № 000734 – общинска собственост до достигане на ПИ № 000735 – държавна собственост.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОБЩИНА-КАСПИЧАН

Изготвил:
Лиляна Любомирова
гл.специалист „ТСУ”

Съгласувал:
Радостина Механджийска
юрисконсулт

DESIGN BY VALO © 2009

Projects ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
европейско финансиране, проектиране и управление на проекти
9700 Шумен, ул. „Любен Каравелов“ №31, тел.: +359 54 800 477, моб. тел:+359 896 790 033
e-mail: zlatevd@abv.bg, zlatevd@mail.bg, www.iprojects-bg.com

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001: 2007

ОБЕКТ: „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Каспичан

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „Инвестиционно проектиране“ ЕООД

ФАЗА: ПУП-Парц. план

ЧАСТ: Водоснабдяване



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39053
инж. ВИХРЕН НИКОЛОВ КОЯНКОВ
Секция: ВС
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА СЛЕДА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант:.....
/инж. В. Коянков/

Управител:.....
/инж. Д. Златев/

Възложител:.....

гр.Шумен

Обект: *„Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча, общ.Шумен”*
Част: *Водоснабдяване*
Фаза: *ПУП – Парц. план*

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

към ВиК схема към ПУП-Парц. план на „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча, общ.Шумен”

Настоящият проект за ВиК схема към ПУП-Парц. план е изготвен във връзка с искане от страна на Възложителя за изграждане на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча. За изработването на проекта са използвани следните изходни данни:

- Карта на възстановената собственост на землищата, засегнати от проекта;
- Хидрогеоложки доклад за ТК-91;
- Геодезически измервания;
- Данни и материали от Община Каспичан;
- Данни и материали от „Водоснабдяване и канализация – Шумен” ООД;

Предмет на настоящата схема е осигуряването на допълнително водоснабдяване от сондаж ТК-91 до напорен резервоар с.Кюлевча. По данни на ВиК оператора и хидроложкия доклад съществуващият тръбен кладенец има достатъчен дебит да осигури необходимите водни количества за водоснабдяване на селото. На място е извършено геодезическо заснемане за уточняване местата на кладенец ТК-91 и напорния резервоар. Предвижда се да се изгради водопровод с дължина 2535m. Една част от новопроектираното трасе с дължина 1906m ще преминава през населеното място. Останалата част от 629m ще преминава извън границите на село Кюлевча.

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ДЕЕСПОСОБНОСТ И ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 39053
Секция: ВС
инж. ВИХРЕН НИКОЛОВ КОЯНКОВ
Части на проекта: за ПУП
ВАЛИДЕН ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ОБЩИНА - КАСПИЧАН КМЕТ

Възложител: .....

Съставил: .....
/инж. Вихрен Коянков/

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ

НА

ОБЕКТ: „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча, общ.Шумен”

Координатна ситема 1970г			
Име	X коорд.	Y коорд.	Теренна кота
B1	4690020,23	9574262,49	144,31
B2	4690023,11	9574266,48	144,41
B3	4690039,57	9574289,29	144,98
B4	4689973,92	9574332,17	145,49
B5	4689879,71	9574393,70	146,39
B6	4689870,96	9574399,74	148,89
B7	4689861,40	9574400,01	148,90
B8	4689841,11	9574403,64	148,92
B9	4689815,86	9574413,25	148,93
B10	4689717,83	9574461,01	148,96
B11	4689685,94	9574510,55	151,33
B12	4689673,04	9574530,59	151,13
B13	4689693,95	9574545,24	153,23
B14	4689692,11	9574630,49	154,73
B15	4689691,07	9574677,83	156,01
B16	4689690,09	9574721,86	157,99
B17	4689689,04	9574773,16	159,00
B18	4689687,70	9574835,27	160,35
B19	4689686,51	9574890,11	160,85
B20	4689685,08	9574956,56	162,04
B21	4689684,40	9574987,94	163,60
B22	4689727,59	9574993,64	171,38
B23	4689745,32	9574995,98	173,70
B24	4689777,82	9575000,27	176,88
B25	4689814,97	9575005,17	180,03
B26	4689924,04	9575019,56	187,06
B27	4689916,89	9575067,54	188,80
B28	4689918,48	9575086,34	189,47
B29	4689920,70	9575099,38	190,31
B30	4689983,06	9575104,13	193,13
B31	4690031,23	9575107,81	195,97
B32	4690084,55	9575111,87	198,76
B33	4690137,69	9575115,92	200,21
B34	4690170,18	9575146,53	202,62
B35	4690179,92	9575152,60	203,71
B36	4690230,23	9575186,22	209,23
B37	4690262,85	9575209,78	212,96
B38	4690300,32	9575230,70	216,39
B39	4690337,80	9575251,62	220,60
B40	4690373,11	9575271,34	223,64
B41	4690389,51	9575286,84	224,68
B42	4690442,09	9575336,54	228,11

Координатна ситема ETRS 89		
Име	B	L
B1	43° 15' 16.69"	27° 06' 01.04"
B2	43° 15' 16.79"	27° 06' 01.22"
B3	43° 15' 17.31"	27° 06' 02.24"
B4	43° 15' 15.17"	27° 06' 04.11"
B5	43° 15' 12.10"	27° 06' 06.79"
B6	43° 15' 11.81"	27° 06' 07.05"
B7	43° 15' 11.50"	27° 06' 07.06"
B8	43° 15' 10.84"	27° 06' 07.21"
B9	43° 15' 10.02"	27° 06' 07.63"
B10	43° 15' 06.83"	27° 06' 09.70"
B11	43° 15' 05.78"	27° 06' 11.88"
B12	43° 15' 05.35"	27° 06' 12.76"
B13	43° 15' 06.03"	27° 06' 13.42"
B14	43° 15' 05.94"	27° 06' 17.20"
B15	43° 15' 05.89"	27° 06' 19.30"
B16	43° 15' 05.84"	27° 06' 21.25"
B17	43° 15' 05.79"	27° 06' 23.52"
B18	43° 15' 05.72"	27° 06' 26.27"
B19	43° 15' 05.67"	27° 06' 28.70"
B20	43° 15' 05.60"	27° 06' 31.65"
B21	43° 15' 05.57"	27° 06' 33.04"
B22	43° 15' 06.96"	27° 06' 33.31"
B23	43° 15' 07.54"	27° 06' 33.43"
B24	43° 15' 08.59"	27° 06' 33.63"
B25	43° 15' 09.79"	27° 06' 33.87"
B26	43° 15' 13.32"	27° 06' 34.55"
B27	43° 15' 13.07"	27° 06' 36.68"
B28	43° 15' 13.12"	27° 06' 37.51"
B29	43° 15' 13.18"	27° 06' 38.09"
B30	43° 15' 15.20"	27° 06' 38.33"
B31	43° 15' 16.76"	27° 06' 38.52"
B32	43° 15' 18.49"	27° 06' 38.72"
B33	43° 15' 20.21"	27° 06' 38.93"
B34	43° 15' 21.25"	27° 06' 40.30"
B35	43° 15' 21.56"	27° 06' 40.57"
B36	43° 15' 23.18"	27° 06' 42.09"
B37	43° 15' 24.23"	27° 06' 43.15"
B38	43° 15' 25.44"	27° 06' 44.09"
B39	43° 15' 26.65"	27° 06' 45.04"
B40	43° 15' 27.78"	27° 06' 45.93"
B41	43° 15' 28.31"	27° 06' 46.62"
B42	43° 15' 30.00"	27° 06' 48.85"

B43	4690468,62	9575409,36	231,27
B44	4690488,97	9575410,93	232,12
B45	4690543,68	9575435,29	234,08
B46	4690574,95	9575453,43	236,07
B47	4690608,69	9575462,91	239,07
B48	4690644,37	9575472,88	242,32
B49	4690667,60	9575479,34	243,89
B50	4690691,05	9575498,96	245,76
B51	4690701,09	9575507,79	246,96
B52	4690762,25	9575493,39	249,56
B53	4690857,77	9575495,38	254,48
B54	4690905,05	9575518,09	258,35
B55	4690947,80	9575513,07	260,31
B56	4690971,29	9575505,74	261,40
B57	4690983,32	9575501,98	262,47
B58	4690984,58	9575503,30	262,66
B59	4691006,21	9575525,88	270,81
B60	4691010,75	9575530,64	271,24

B43	43° 15' 30.83"	27° 06' 52.09"
B44	43° 15' 31.49"	27° 06' 52.17"
B45	43° 15' 33.25"	27° 06' 53.28"
B46	43° 15' 34.26"	27° 06' 54.09"
B47	43° 15' 35.35"	27° 06' 54.53"
B48	43° 15' 36.50"	27° 06' 54.99"
B49	43° 15' 37.25"	27° 06' 55.29"
B50	43° 15' 38.01"	27° 06' 56.17"
B51	43° 15' 38.33"	27° 06' 56.56"
B52	43° 15' 40.32"	27° 06' 55.95"
B53	43° 15' 43.41"	27° 06' 56.09"
B54	43° 15' 44.93"	27° 06' 57.12"
B55	43° 15' 46.32"	27° 06' 56.91"
B56	43° 15' 47.08"	27° 06' 56.60"
B57	43° 15' 47.48"	27° 06' 56.44"
B58	43° 15' 47.52"	27° 06' 56.50"
B59	43° 15' 48.21"	27° 06' 57.51"
B60	43° 15' 48.35"	27° 06' 57.72"

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

ПС Кюлефча-Регулация

БАЛАНС ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

Номер по ред	Код ЕК	Начин на трайно ползване /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1400	ПАСИЩА, МЕРИ	2	16.204	36.852	1365.7	45.663	39.82	100.000
2	1710	Полски пътища	1	1.581	3.596	1028.18	34.378	0	0.000
3	1921	Изградени торища	1	2.471	5.620	449.79	15.039	0	0.000
4	6130	Ведомствени пътища/без полски и горски пътища/	1	23.715	53.933	147.15	4.920	0	0.000
		ОБЩО	**5**	**43.971**	**100**	**2990.82**	**100**	**39.81**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

Номер по ред	Код ЕК	Вид собственост	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	3	Общинска публична	2	25.296	57.529	1028.18	34.378	147.15	369.538
2	4	Общинска частна	3	18.675	42.471	1815.49	60.702	39.82	100.000
		ОБЩО	**5**	**43.971**	**100**	**2843.67**	**100**	**186.97**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Номер по ред	Код ЕК	Вид територия /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Селско стопанство	5	43971	100.000	2990.82	100.000	39.82	100.000
		ОБЩО	**5**	**43971**	**100**	**2990.82**	**100**	**39.82**	**100**

БАЛАНС ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА

Номер по ред	Код ЕК	Категория на земята	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	0	Без категория	3	27767	63.148	1625.12	54.337	0	0.000
2	8	Осма категория	2	16204	36.852	1365.7	45.663	39.82	100.000
		ОБЩО	**5**	**43971**	**100**	**2990.82**	**100**	**39.82**	**100**

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

Сечение-Регулация-НВ

БАЛАНС ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

Номер по ред	Код ЕК	Начин на трайно ползване /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1100	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	4	3.239	32.793	104.05	15.862	0	0.000
2	1400	ПАСИЩА, МЕРИ	1	5.138	52.020	264.44	40.312	0	0.000
3	1710	Полски пътища	1	1.500	15.187	287.5	43.827	0	0.000
		ОБЩО	**6**	**9.877**	**100**	**655.99**	**100**	**0**	**0**

БАЛАНС ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

Номер по ред	Код ЕК	Вид собственост	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	3	Общинска публична	1	1.500	15.187	0	0.000	287.5	0.000
2	4	Общинска частна	1	0.221	2.238	31.91	4.864	0	0.000
3	5	Частна	3	3.018	30.556	72.14	10.997	0	0.000
4	99	Стопанисвано от общината	1	5.138	52.020	264.44	40.312	0	0.000
		ОБЩО	**6**	**9.877**	**100**	**368.49**	**100**	**287.5**	**0**

БАЛАНС ПО ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Номер по ред	Код ЕК	Вид територия /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Селско стопанство	6	9.877	100.000	655.99	100.000	0	0.000
		ОБЩО	**6**	**9.877**	**100**	**655.99**	**100**	**0**	**0**

БАЛАНС ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА

Номер по ред	Код ЕК	Категория на земята	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ дка.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	0	Без категория	1	1.500	15.187	287.5	43.827	0	0.000
2	8	Осма категория	5	8.377	84.813	368.49	56.173	0	0.000
		ОБЩО	**6**	**9.877**	**100**	**655.99**	**100**	**0**	**0**

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ, ПРЕЗ КОИТО ПРЕМИНАВА НОВОПРОЕКТИРАНОТО ТРАСЕ НА ВОДОПРОВОДА В ЗЕМЛИЩЕТО НА с.Кюлевча, общ.Каспичан, обл.Шумен

ИМОТ	ВИД ТЕРИТОРИЯ	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	МЕСТНОСТ	КАТЕГ.	ПЛОЩ [дка]	Засегната площ [кв.м.]	ВИД СОБСТВЕНОСТ	СОБСТВЕНИК
41109.0.130	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Каспичан	Кюлевча			8,016	147,15	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.246	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Каспичан	Кюлевча			1,297	1028,18	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.248	Земеделска територия	Изградено торище	Каспичан	Кюлевча			4,752	449,49	Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.251	Земеделска територия	Територии на водостопански и хидромелиор. Съоръжения	Каспичан	Кюлевча			5,000	668,79	Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.252	Земеделска територия	Пасище, мера	Каспичан	Кюлевча			9,205	696,90	Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.733	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Каспичан	Кюлевча			1,500	39,82	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.734	Земеделска територия	Пасище, мера	Каспичан	Кюлевча			4,569	909,28	Стопанисвано от общината	ОБЩИНА КАСПИЧАН

Общинска служба по земеделие * КАСПИЧАН * 227 - 5

ОБЩА РЕКАПИТУЛАЦИЯ НА ПЛОЩИТЕ ПОДЛЕЖАЩИ НА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО И ОТЧУЖДАВАНЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА с. Кюлевча, община Касничан, област Шумен

ИМОТ	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	ПЛОЩ [дка]	Площ с ограничения в ползването и [кв.м.]	Площ за промяна на предназначението на имота [кв.м.]	Площ за отчуждаване [кв.м.]	ВИД СОБСТВЕНОСТ	СОБСТВЕНИК
41109.0.130	За селскостопански, горски, ведомствен път	8,016	147,15			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.246	За селскостопански, горски, ведомствен път	1,297	1028,18			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.248	Изградено торище	4,752	449,79			Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.251	Територии на водостопански и хидромелиор. Съоръжения	5,000	668,80			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.252	Пасище, мера	9,205	736,72			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.733	За селскостопански, горски, ведомствен път	1,500	39,82			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.734	Пасище, мера	4,569	264,44			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.735	Друг вид земеделска земя	5,690	1,19			Държавна публична	ДЪРЖАВАТА-В И К
41109.0.287	Нива	0,221	31,91			Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.6.28	Нива	1,160	2,19			Частна	Валентин Балчев Тонев
41109.6.29	Нива	0,858	31,22			Частна	Елка Иванчова Димитрова
41109.6.130	Нива	1,000	38,73			Частна	Владо Стойнев Георгиев

3440,141

Обща площ за отчуждаване: 0 кв.м

Обща площ за промяна на предназначението на имотите : 0 кв.м

Обща площ с ограничения в ползването и : 3766.36 кв.м

Projects
ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ЕООД
европейско финансиране, проектиране и управление на проекти
9700 Шумен, ул. „Любен Каравелов" №31, тел.: +359 54 800 477, моб. тел:+359 896 790 033
e-mail: zlatevd@abv.bg, zlatevd@mail.bg, www.iprojects-bg.com

ISO 9001:2008 ISO 14001:2004 OHSAS 18001: 2007

ОБЕКТ: „Осигуряване на допълнително водоснабдяване от сондаж с.Кюлевча до напорен резервоар с.Кюлевча"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Каспичан

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „Инвестиционно проектиране" ЕООД

ФАЗА: ПУП-Парц. план

ЧАСТ: Електро-схема



КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ ... ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТ...
Регистрационен № 04289
Секция:
ЕАСТ
Части на ... по удостоверение за ППП
ИНЖ. КИНЧО ПЕТКОВ МАРИНОВ
Подпис
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ... ГОДИНА

Проектант:.....
/инж. К. Маринов/

Управител:.....
/инж. Д. Златев/

Възложител:.....

ОБЩИНА КАСПИЧАН КМЕТ

гр.Шумен

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

от инж.Кинчо Маринов – проектант по част:Електро

за изготвяне на ПСД за обект: **Предложение за Изработване на ПУП-Парцеларен план за ЕПО- 20кV за бъдещ трафопост в ПИ 000251, във връзка с бъдещото ел.захранване на Помпена станция - с.Кюлевча, общ.Каспичан,обл.Шумен**

Възложител: Община-Каспичан

I. Повод за изготвяне на заданието е необходимостта да се направи ПУП-Парцеларен план за ново въздушно отклонение 20кV с цел захранване на бъдещ трафопост в посочения имот, собственост на Община-Каспичан. От бъдещия трафопост ще се покрият заявените мощности за Помпената станция в посочения терен.

II. Техническо описание

Предложението за трасе на новото ЕПО- 20кв до нов трафопост в имота на Възложителя се изготвя въз основа на Предварително становище на Енерго-Про Мрежи АД за ел.захранване на нов трафопост в ПИ 000251. Целта на предложението е да се допусне направата на ПУП-Парцеларен план,който ще съдържа :

= ПСД по част „Геодезия“ - ПУП-Парцеларен план;

= ПСД по част „Електро“ - Ел.схема за ново ЕПО- 20кв извън регулация и нов мачтов трафопост.

В предложението се предвижда ново трасе извън регулация за бъдещо ЕПО- 20кV с дължина около 580м-извън регулация.

Новото трасе и сервитута за ЕПО-20кV са през имоти общинска собственост.

Във регулация са дадени два варианта за трасето 20кв:

=Първи вариант-въздушно трасе с дължина 567м

=Втори вариант-подземно трасе с дължина 621м

В терена за ПС, на регулация към обслужващия път се предвижда изграждане на нов трафопост, тип МТП /Мачтов трафопост/.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

= Скица с предложение на новото трасе

= Становище на Енерго-Про Мрежи АД

ПРОЕКТАНТ:

/инж.Кинчо Маринов/

КИИП
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 04289
Секция: ЕАСТ
инж. КИНЧО ПЕТКОВ МАРИНОВ
Подпис:
по удостоверение за ППП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ЧУПКИТЕ

на

Външно ел.захранване-въздушно трасе на захранваща линия 20кв

Координатна система 1970г.

Номер	North(X)	East(Y)
1	4689691,36	9574533,25
2	4689691,31	9574535,76
3	4689691,21	9574540,79
4	4689667,52	9574543,00
5	4689670,81	9574537,67
6	4689672,46	9574535,01
7	4689660,89	9574525,97
8	4689666,50	9574526,60
9	4689669,31	9574526,91
10	4689710,27	9574452,83
11	4689713,67	9574456,73
12	4689715,38	9574458,67
13	4689779,92	9574418,30
14	4689782,10	9574422,80
15	4689783,19	9574425,05
16	4689838,70	9574390,48
17	4689840,03	9574395,38
18	4689840,70	9574397,83
19	4689865,88	9574388,10
20	4689867,56	9574392,97
21	4689868,40	9574395,40
22	4690035,32	9574278,05
23	4690042,35	9574279,45
24	4690045,86	9574280,15
25	4690030,64	9574258,03
26	4690028,58	9574259,44
27	4690024,46	9574262,28

Координатна система ETRS89

Номер	B	L
1	43° 15'	27° 06'
2	43° 15'	27° 06'
3	43° 15'	27° 06'
4	43° 15'	27° 06'
5	43° 15'	27° 06'
6	43° 15'	27° 06'
7	43° 15'	27° 06'
8	43° 15'	27° 06'
9	43° 15'	27° 06'
10	43° 15'	27° 06'
11	43° 15'	27° 06'
12	43° 15'	27° 06'
13	43° 15'	27° 06'
14	43° 15'	27° 06'
15	43° 15'	27° 06'
16	43° 15'	27° 06'
17	43° 15'	27° 06'
18	43° 15'	27° 06'
19	43° 15'	27° 06'
20	43° 15'	27° 06'
21	43° 15'	27° 06'
22	43° 15'	27° 06'
23	43° 15'	27° 06'
24	43° 15'	27° 06'
25	43° 15'	27° 06'
26	43° 15'	27° 06'
27	43° 15'	27° 06'

БАЛАНС НА ПЛОЩИТЕ

"Сервитут-Ел.Провод"

БАЛАНС ПО НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ

Номер по ред	Код ЕК	Начин на трайно ползване /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1140	Изоставени орни земи	1	3.673	7.628	133.7	4.073	0	0.000
2	1400	ПАСИЩА, МЕРИ	2	16.204	33.651	2988.28	91.042	0	0.000
3	1710	Полски пътища	1	1.581	3.283	42.8	1.304	54.72	9.023
4	1720	Прокари	1	0.509	1.057	18.13	0.552	0	0.000
5	1921	Изградени торища	1	2.471	5.132	23.2	0.707	493.28	81.343
6	6130	Ведомствени пътища/без полски и горски пътища/	1	23.715	49.249	76.2	2.322	58.42	9.634
		ОБЩО	**7**	**48.153**	**100**	**3282.31**	**100**	**606.42**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД СОБСТВЕНОСТ

Номер по ред	Код ЕК	Вид собственост	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	3	Общинска публична	2	25.296	52.533	42.8	1.304	189.34	31.223
2	4	Общинска частна	4	19.184	39.840	3029.61	92.301	493.28	81.343
3	5	Частна	1	3.673	7.628	133.7	4.073	0	0.000
		ОБЩО	**7**	**48.153**	**100**	**3206.11**	**100**	**682.62**	**100**

БАЛАНС ПО ВИД НА ТЕРИТОРИЯТА ПО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Номер по ред	Код ЕК	Вид територия /стара номенклатура/	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Селско стопанство	7	48153	100.000	3282.31	100.000	606.42	100.000
		ОБЩО	**7**	**48153**	**100**	**3282.31**	**100**	**606.42**	**100**

БАЛАНС ПО КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА

Номер по ред	Код ЕК	Категория на земята	Брой имоти	ЦЕЛИ ИМОТИ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ САМО СЕРВИТУТ		ИМОТИ С ОГРАНИЧЕНИЕ ПРОВОД	
				Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ	Площ кв.м.	% от общата площ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	0	Без категория	4	28276	58.721	160.33	4.885	606.42	100.000
2	3	Трета категория	1	3673	7.628	133.7	4.073	0	0.000
3	8	Осма категория	2	16204	33.651	2988.28	91.042	0	0.000
		ОБЩО	**7**	**48153**	**100**	**3282.31**	**100**	**606.42**	**100**

РЕГИСТЪР НА ИМОТИТЕ, ПРЕЗ КОИТО ПРЕМИНАВА НОВОПРОЕКТИРАНОТО ТРАСЕ НА ЕЛ. ПРОВОДА В ЗЕМЛИЩЕТО НА с.Кюлевча, общ.Каспичан, обл.Шумен

ИМОТ	ВИД ТЕРИТОРИЯ	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	МЕСТНОСТ	КАТЕГ.	ПЛОЩ [дка]	Засегната площ [кв.м.]	ВИД СОБСТВЕНОСТ	СОБСТВЕНИК
41109.0.130	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Каспичан	Кюлевча			8,02	134,62	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.246	Земеделска територия	За селскостопански, горски, ведомствен път	Каспичан	Кюлевча			1,30	54,72	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.248	Земеделска територия	Изградено торище	Каспичан	Кюлевча			4,75	449,49	Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.251	Земеделска територия	Територии на водостопански и хидромелиор. съоръжения	Каспичан	Кюлевча			5,00	516,480	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.252	Земеделска територия	Пасище, мера	Каспичан	Кюлевча			9,21	790,464	Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.42.54	Земеделска територия	Изоставена орна земя	Каспичан	Кюлевча			3,67	133,700	Частна	Никола Веселинов Стоянов

Общинска служба по земеделие * КАСПИЧАН * МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ 227 - 5

ОБЩА РЕКАПИТУЛАЦИЯ НА ПЛОЩИТЕ ПОДЛЕЖАЩИ НА ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО И ОТЧУЖДАВАНЕ В ЗЕМЛИЩЕТО НА с. Кюлевча, община Каспичан, област Шумен

ИМОТ	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	ПЛОЩ [дка]	Площ с ограничения в ползването и [кв.м.]	Площ за промяна на предназначението на имота [кв.м.]	Площ за отчуждаване [кв.м.]	ВИД СОБСТВЕНОСТ	СОБСТВЕНИК
41109.0.130	За селскостопански, горски, ведомствен път	8,020	134,62			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.246	За селскостопански, горски, ведомствен път	1,300	97,52			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.248	Изградено торище	4,750	516,47			Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.251	Територии на водостопански и хидромелиор. Съоръжения	5,000	790,46			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.0.252	Пасище	9,210	2197,82			Общинска публична	ОБЩИНА КАСПИЧАН
41109.42.54	Изоставена орна земя	3,670	133,70			Частна	Никола Веселинов Стоянов
41109.0.244	Прокар	0,509	18,13			Общинска частна	ОБЩИНА КАСПИЧАН

Обща площ за отчуждаване: 0 кв.м
Обща площ за промяна на предназначението на имотите : 0 кв.м
Обща площ с ограничения в ползването и : 3888.73 кв.м