ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 221
17.07.2020г
срок на изпълнение

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**ОБЩИНА КАСПИЧАН**

**КМЕТ**
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

**REPUBLIC OF BULGARIA**
**MUNICIPALITY OF KASPICHAN**

**Mayor's**
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-121
17.07.2020
п. код

**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**КАСПИЧАН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

**ОТНОСНО:** Разрешение за изработване проект на ПУП - Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ 70-00-117_001/16.07.2020 год. от „Рока България" АД, за разрешаване изработване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект „Ново трасе с 2 линии по 20kV от подстанция Каспичан до ГРТ „Рока България" АД" от имот с идентификатор 36590.32.40 до имот с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр.Каспичан. Предвижда се трасето на ел. провод 20kV да започне от границата на имот с идентификатор 36590.32.40 – ел. подстанция в гр.Каспичан, да премине през имот с идентификатор 36590.32.11 – общинска частна собственост, имот с идентификатор 36587.502.1282 – общинска публична собственост (второстепенна улица), имот с идентификатор 36590.122.333 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36590.31.369 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост (път от републиканска пътна мрежа), да достигане до ГРТ „Рока България" АД с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр. Каспичан.

За преминаване през имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост, с НТП – за път от републиканска пътна мрежа - Път III-2006 „Мътница – Мадара – Каспичан" на км. 11+940, е представено положително становище от Агенция пътна инфраструктура към МРРБ с Разрешение № РСПП-4 от 13.04.20220 год.

Представено е становище от „Електроразпределение – Север" АД за съгласуване на предложеното трасе в част „ ЕЛ" № К-EDN-1580/04.03.2020 год.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ да приеме следното

**Р Е Ш Е Н И Е :**

1. На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.64 ал.2 и чл.124а ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план по чл. 110 ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект „Ново трасе с 2 линии по 20kV от

DESIGN BY VALO © 2009

подстанция Каспичан до ГРТ „Рока България“ АД“ от имот с идентификатор 36590.32.40 до имот с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр.Каспичан. Предвижда се трасето на ел. провод 20kV да започне от границата на имот с идентификатор 36590.32.40 – ел. подстанция в гр.Каспичан, да премине през имот с идентификатор 36590.32.11 – общинска частна собственост, имот с идентификатор 36587.502.1282 – общинска публична собственост (второстепенна улица), имот с идентификатор 36590.122.333 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36590.31.369 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост (път от републиканска пътна мрежа), да достигане до ГРТ „Рока България“ АД с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр. Каспичан.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.125, ал.1, Общ. съвет Каспичан одобрява задание за ПУП-ПП по т.1 от настоящото решение.

**ВНОСИТЕЛ:**
**МИЛЕНА НЕДЕВА**
**КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН**

Изготвил:
арх. Дияна Стефанова
гл.архитект на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджий
юрисконсулт

DESIGN BY VAIO © 2009

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен индекс и дата
30-00-117_001/16.07.2020г.
срок на изпълнение

# Парцеларен план на засегнатите имоти извън строителните граници на гр.Каспичан

**Обект: ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“**

**ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ**

**Възложител: „Рока България” АД**

**Проектант: инж.Янчо Димитров Димитров**

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05413
инж. ЯНЧО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
Подпис
ЛИЦЕ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Секция ГРТ
Част на проекта

**ЮНИ 2020 г.**

# ЗАДАНИЕ

За проектиране на подробен устройствен план-Парцеларен план

Обект: ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД"

Вузложител на парцеларния план е „РОКА БЪЛГАРИЯ АД"като възложител и инвеститор на трасето.

Схемата на трасето е изработена от правоспособен проектант по част „Електрическа" върху извадка в цифров вид от Кадастралната карта на гр.Каспичан (ЕКАТТЕ 36587) и землището на с.Каспичан (ЕКАТТЕ 36587) ,допълнени с данни от геодезическо заснемане на ситуационни подробности- шахти,други надземни и подземни проводи,данни за релеф,които имат значение при вземане на проектното решение.

На приложената схема е показано трасето и определените от проектанта по част „Електрическа" сервитутни линии за проектния кабел .Размера на сервитутната зона определена от проектанта е по 1.05 метра от двете страни на трасето,н=в някои участъци е ексцентричен-1.50/0.60м.

Парцеларния план да се изработи в съответствие с предложеното трасе.

Обема и съдържанието на парцеларния план да е в съответствие с наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**В териториалния обхват на парцеларния план се включват следните поземлени имоти:**

36590.32.11 Общинска Частна собственост ; НТП- за друг вид застрояване

36587.502.1282 Общинска публична собственост ; НТП-за второстепенна улица

36590.122.333 Държавна публична собственост ; НТП-водно течение,река

36590.31.369 Държавна публична собственост ; НТП-водно течение,река

36587.502.1278 Държавна публична собственост ; НТП-за път от републиканска пътна мрежа

Забележка: поземлен имот 36587.502.1278 е отразен без тротоарните си конзоли,което е грешка и непълнота в кадастралната карта.

**Тези имоти са единствените засегнати от сервитутните права и ограничения на проектното трасе .**

Сервитутните права и забрани са описани в чл.13,чл.14 и чл.15 от Наредба N16/2004год.

**Проекта за ПУП-парцеларен план да се изработи във фаза (*етап*) окончателен проект и да съдържа:**

1.ПУП-парцеларен план в М 1:1000 на хартия .

2.Схема с номера на точките по оста на трасето и чупките на сервитутните линии

3.Регистър с координати

4.Регистър на засегнатите имоти

5.Баланс на засегнатите имоти по:

-начин на трайно ползване

-вид територия според трайното и предназначение

-вид собственост

-категория на земята .

**Парцеларният план да се представи за приемане и одобряване в срок до тридесет дни след получаване на разрешение за изработването му.**

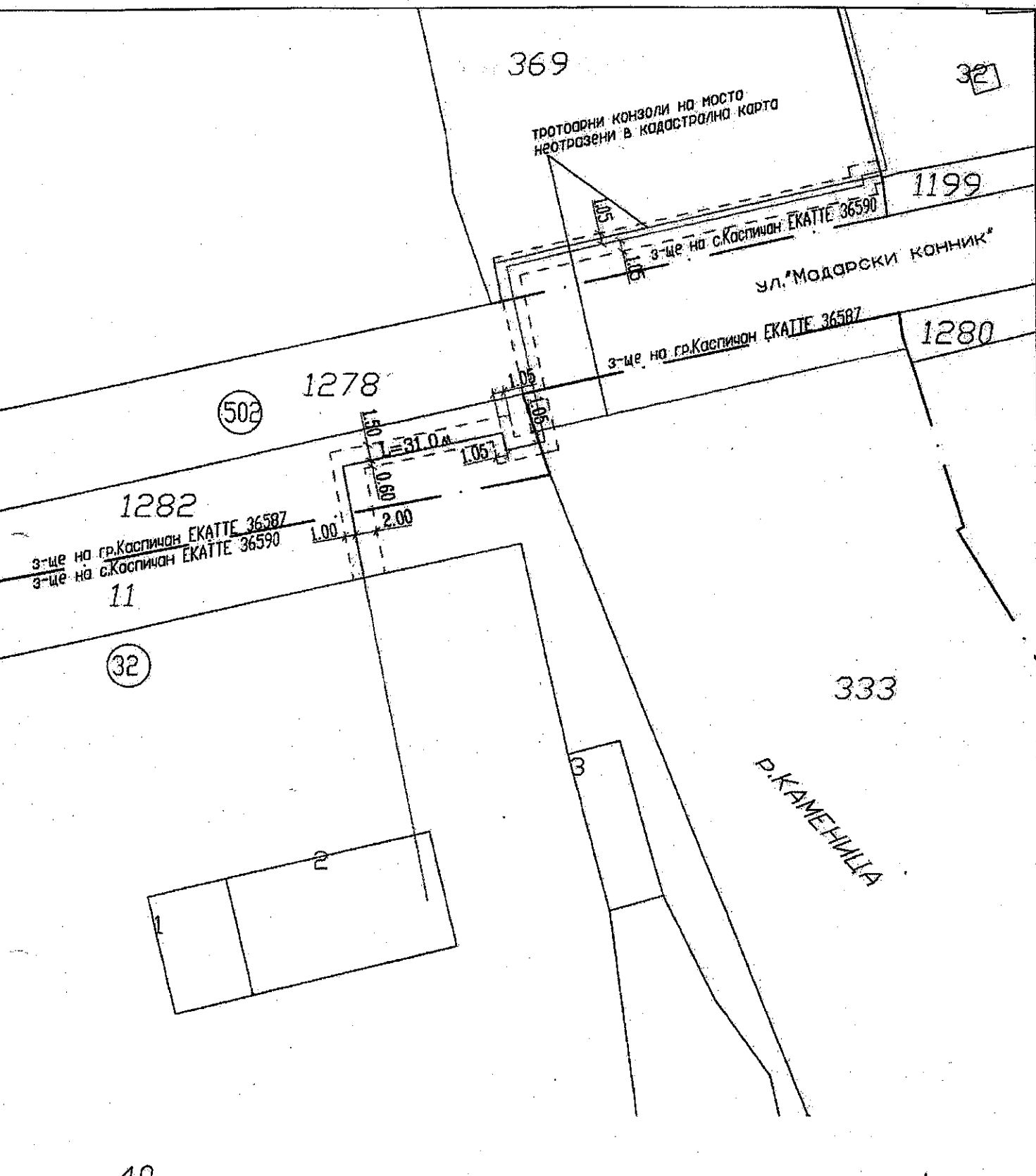
Неразделна част от настоящето задание е схема на трасето .

Финансирането на проекта е за сметка на възложителя.

юни 2020 г. Съставил-консултант:

(инж.Янчо Димитров)

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**




40

*Легенда:*

*Линия за ограничение в ползването*

*Трасе на електропровод подземен*

*ЕЛ.ПОДСТАНЦИЯ*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБЕНОСТ

Регистрационен № 05413

инж. ЯНЧО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ

Специал: ГПГ

| | |
|---|---|
| ОБЕКТ: | ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“ |
| ФАЗА | Вариант на трасето |

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО**

# АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА"

## Р А З Р Е Ш Е Н И Е

за специално ползване на пътищата чрез прокарване и ремонт на подземни и надземни проводи и съоръжения в обхвата на пътя и обслужващите зони

№РСПП-4 от 13.04.20 г.

На основание чл. 18, ал. 1, във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за пътищата и чл. 18 и чл. 19 от Наредбата за специално ползване на пътищата и следните документи:

1. Искане от Заинтересуваното лице „Рока България" АД с Вх. № 53-00-146/10.02.2020 г.
2. Становище от ОПУ-Шумен
3. Копие от документа за платена такса по Тарифа АПИ
4. Декларация от инвеститора от 26.03.2020 г.
5. Удостоверение по чл. 87, ал. 6 ДОПК.
6. Технически проект

## Р А З Р Е Ш А В А М

на „Рока България" АД с ЕИК № 837066162 с адрес на управление област Шумен, община Каспичан, гр. Каспичан, ул.„Мадарски конник" №48, представлявано от член на Съвета на директорите Димитър Дойнов, да извърши изграждане на новото трасе на 2 кабелни линии по 20kV с две независими трасета, пресичащи под път III-2006 „Мътница – Мадара – Каспичан" на км 11+940. Линейните проводи в обхвата на пътя ще са в обсадна тръба по върха на моста от км 11+940 до км 11+976 в ляво, при следните условия:

1. Заинтересуваното лице „Рока България" АД да извърши изграждане за своя сметка съгласно съгласувания технически проект за обект: „Проектиране на ново трасе на 2 кабелни линии по 20kV от подстанция Каспичан до ГРТ на „Рока България"АД", с две независими трасета, пресичащи под път III-2006 „Мътница – Мадара – Каспичан" на км 11+940. Линейните проводи в обхвата на пътя ще са в обсадна тръба по върха на моста от км 11+940 до км 11+976 в ляво.
2. При реконструкция на пътя, ако се налага изместване на провода, то е за сметка на инвеститора „Рока България" АД за което има писмена декларация от 26.03.2020 г. Изместването да се осъществи в срок най-късно до един месец след уведомяването им от АПИ , в противен случай не носим отговорност за провода.
3. Заинтересуваното лице „Рока България" АД да отстрани за своя сметка всички причинени повреди и нанесени щети по пътя в срок до 1 месец след изграждане на обекта в съответствие с чл. 57, ал. 1 от Закона за пътищата.
4. При отказ на Заинтересуваното лице „Рока България" АД да отстрани повредите в определения от администрацията срок, те се отстраняват за негова сметка по реда на чл. 57, ал. 2 от Закона за пътищата.
5. В случай, че при работата се ползват части от пътното платно, но не се налага спиране или отклоняване на движението, заинтересуваното лице е длъжно да постави необходимата сигнализация съгласно Наредба №3/16.08.2010 г. за временна

организация и безопасността на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците.

6. За да бъде издадено съответното разрешение за специално ползване на пътя при временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя, най-малко 7 дни преди започване на работата, заинтересуваното лице „Рока България“ АД да отправи към АПИ искане за издаване на такова разрешение и да приложи: проект /схема/ за временна организация на движението; копие от разрешението за строеж; копие от документ за платена такса за издаване на това разрешение.
7. Заинтересуваното лице „Рока България“ АД е длъжно да уведоми Областно пътно управление /ОПУ/ Шумен за започване на строителните работи, за да може то да упражни контролните си функции.
8. В едномесечен срок след завършване на строителството заинтересуваното лице „Рока България“ АД е длъжно да представи в ОПУ екзекутивни чертежи, привързани километрично и нивелетно със съществуващата пътна мрежа. ОПУ-Шумен не носи отговорност за евентуално нанесени щети при строителство и ремонт по пътя, вследствие неточности в тези чертежи и не обозначаване на провода по неговото трасе.
9. При необходимост, ако се засягат други проводи да съгласува с инстанциите, които ги притежават.
10. Забраняват се всякакви строителни работи в обхвата на пътя в зимния период от 01.11 до 31.03 - ежегодно.

Настоящото разрешение е валидно до.....г. и е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на Закона за устройство на територията.

**инж. ДИМИТЪР КОВАЧЕВ**

**Директор Областно пътно управление – Шумен**

ЕРП Север
ENERGO-PRO

До:
„Рока България“ АД
Гр. Каспичан, общ. Каспичан, обл. Шумен
ул. „Мадарски конник“ № 48

ИзхК-EDN-1580/04.03.2020г.

**Относно: Искане с Вх.№ 5351492/20.02.2020г. за съгласуване на технически проект част „Геодезия“ и „Електро“ за обект „Проектиране на ново трасе с 2 линии по 20 kV от подстанция Каспичан до ГРТ на Рока България АД“, гр. Каспичан, общ. Каспичан, Област Шумен**

Уважаеми г-н Денев,

във връзка, с внесено от Вас искане с Вх.№ 5351492/20.02.2020г. за съгласуване на технически проект част „Геодезия“ и „Електро“ за обект „Проектиране на ново трасе с 2 линии по 20 kV от подстанция Каспичан до ГРТ на Рока България АД“, гр. Каспичан, общ. Каспичан, Област Шумен, Ви информираме, че **съгласуваме** проекта, като Ви обръщаме внимание, конкретно:

1. В съответната част на проекта за комуникационна свързаност, трасето преминава успоредно на кабелна мрежа средно напрежение собственост на „Електроразпределение Север“ АД.

Моля, при реализиране на инвестиционните Ви намерения, да се спазват следните указания и препоръки:

1. Да се спазят сервитутните отстояния от съществуващите ел. съоръжения (подземни и надземни), съгласно Наредба №16/09.06.2004г. за сервитутите на енергийните обекти.

2. Да се спазят изискванията на „Наредба № 3 за устройство на електрическите уредби и електропроводните линии“.

3. За уточняване трасетата на съществуващите силови кабели, е необходимо в срок, не по-малък от 5(пет) дни преди деня на започване на изкопните работи, да поискате ползването на кабелна лаборатория на „Електроразпределение север” АД. За изясняване дълбочината на полагане на съществуващите силови кабели, при необходимост да се извършат напречни на трасетата разкопавания (шурфове) извършени ръчно, съгласувано допълнително с „Електроразпределение Север” АД.

4. Ако при реализирането на строежа настъпят обстоятелства за промяна на местоположението или устройството на съществуващи електрически линии или съоръжения собственост на „Електроразпределение Север“ АД, изместването им се извършва от и за сметка на Възложителя, след одобряване по реда на чл. 64 от Закона за устройство на територията и сключване на договор за изместване на съществуващи съоръжения с „Електроразпределение Север“ АД.

5. При монтажът, да бъдат спазени изискванията на действащите нормативни уредби. Мястото на монтаж, да бъде съгласувано с експлоатационния персонал на „Електроразпределение Север" АД.

С уважение,
Господин Табаков
Директор дирекция
„Развитие на мрежата и строителство"

Фердинанд Фердинандов
Начални[illegible]
„Документация на мре[illegible]
инвестиции и проекти"

OD-EB-403-01