Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС-260 17.08.20г.
срок на изпълнение

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-144
17.08.2019г.
п. код

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Николова Недева - Кмет на община Каспичан

ОТНОСНО: Промяна на предназначението на земеделска земя

Уважаема госпожо Председател,

Уважаеми госпожи и господа Общински съветници,

В Общинска администрация постъпи заявление с вх. № 70-00-246/11.08.2019 година от „ГОЛДЪН ФИЙЛД" ООД ЕИК 201804294, за стартиране на процедура за предоставяне на предварително съгласие от Общински съвет-Каспичан, на основание чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи за изграждане на обект: „Изграждане и поддръжка на вътрешно кариерни пътища и аварийни пътища, електрическа и ВиК инфраструктура" в поземлени имоти-общинска собственост, представляващи земеделска земя в **землището на село Златна нива.**

Необходими на фирмата за изграждане на инфраструктурни обекти са следните общински имоти:

1.Земеделска земя **с площ от 16235 квадратни метра** в местността „Мезара", с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.241**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2197/26.06.2020 година, вписан под №25,том 6, дело №792, вх. р. №1602/07.07.2020 г.на Служба по вписванията гр. Н. пазар;

2.Земеделска земя **с площ от 57861 квадратни метра** в местността „Мезара", с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.242**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2198/26.06.2020 година, вписан под №31,том 6, дело №795, вх. р. №1615/07.07.2020 г.на Служба по вписванията гр. Н. пазар;

3.Земеделска земя **с площ от 36600 квадратни метра** в местността „Мезара", с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.243**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2199/26.06.2020 година, вписан под №32,том 6, дело №796, вх. р. №1616/07.07.2020 г. на Служба по вписванията гр. Н. пазар.

Съгласно чл. 25, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи собствеността на общините върху пасищата и мерите е публична и може да се обявява за частна общинска собственост при промяна на предназначението в случаите определени с алинея 3, **по изключение** за определени обекти, а именно:

1. **за изграждане на обекти на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ;**
2. за инвестиционни проекти, получили сертификат по Закона за насърчаване на инвестициите;

DESIGN BY VALO © 2009

3. за създаване на нови или разширяване строителните граници на населени места;
4. за инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината;
5. в други случаи, определени в закон.

Съгласно чл.18 от Закона за опазване на земеделските земи заинтересованите лица могат да искат определяне и утвърждаване на площадка и/или трасе и промяна на предназначението на земята, когато това им е необходимо за изграждането на обекти, несвързани с използването на земята по предназначение.

Общинска администрация подкрепя предложението и предлага следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 1 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.17а, ал.1, т.1 от Закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Каспичан **допуска по изключение и изразява предварително съгласие** за промяна на предназначението на следните поземлени имоти:

1.1.Земеделска земя **с площ от 16235 квадратни метра** в местността „Мезара“, с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.241**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2197/26.06.2020 година, вписан под №25,том 6, дело №792, вх. р. №1602/07.07.2020 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар;

1.2.Земеделска земя **с площ от 57861 квадратни метра** в местността „Мезара“, с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.242**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2198/26.06.2020 година, вписан под №31,том 6, дело №795, вх. р. №1615/07.07.2020 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар;

1.3.Земеделска земя **с площ от 36600 квадратни метра** в местността „Мезара“, с трайно предназначение на територията: **земеделска**, с начин на трайно ползване: **пасище,** категория на земята**: 5** /пета/, поземлен имот с идентификатор по кадастралната карта **31084.52.243**, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2199/26.06.2020 година, вписан под №32,том 6, дело №796, вх. р. №1616/07.07.2020 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар,

във връзка с инвестиционните намерения на „ГОЛДЪН ФИЙЛД” ООД ЕИК 201804294 за изграждане на обект на техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ - „Изграждане и поддръжка на вътрешно кариерни пътища и аварийни пътища, електрическа и ВиК инфраструктура“.

3. Общинския съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие от **3 (три) години**, считано **от 01.09.2020 година.**

4. Общински съвет - Каспичан предоставя правомощия на **„ГОЛДЪН ФИЙЛД” ООД ЕИК 201804294**, в качеството им на възложител по чл.18 от Закона за опазване на земеделските земи, да изготви всички необходими документи за осъществяване на инвестиционното си намерение.

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общинска собственост”

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

Съгласувал:
Радостина Механджийска - Юрисконсулт

DENKIN BY VALO © 2007

ГОЛДЪН ФИЙЛД ООД

Гр.Шумен, ул.“ Добри Войников“ №9-13, офис 21, кариера „Златна нива“, община Каспичан, област Шумен,
телефон: 0897374749, 0889322223, 0898572583, E-mail: ivantivanov@abv.bg

: 40-00-246
11.08.2020г.

До
Кмета на Община Каспичан
Г-жа Милена Недева

ЗАЯВЛЕНИЕ

ОТ „ ГОЛДЪН ФИЙЛД“ ООД,

ЗА ИЗРАЗЯВАНЕ НА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАСПИЧАН ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ „ ИЗГРАЖДАНЕ И ПОДДРЪЖКА НА ВЪТРЕШНО КАРИЕРНИ ПЪТИЩА И АВАРИЙНИ ПЪТИЩА, ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА И В и К ИНФРАСТРУКТУРА“

Уважаема Госпожо Недева,

Във връзка с подписан Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства по чл.2 , ал.1, т.5 от ЗПБ – строителни материали –варовици от находище „ Каменица“, разположено в землището на с. Златна нива, община Каспичан, област Шумен и стартиране на неговото изпълнение , Ви предлагаме следното:

За да се продължи процедурата за промяна на предназначението на земеделска земя по реда на Закона за опазване на земеделските земи е необходимо решение за изразяване на предварително съгласие от Общинския съвет.

Съгласно чл.25,ал.1 от закона за собствеността и ползването на земеделските земи собственост на общините върху пасищата и мерите е публична и може да се обявява за частна общинска собственост при промяна на предназначението в случаите с алинея 3, по изключение за определени обекти, а именно:

1. За изграждане на обекти от техническата инфраструктура по смисъла на ЗУТ.
2. За инвестиционни проекти, свързани със социално-икономическото развитие на общината.

На имот с проектен номер №31084.52.241 с проектна площ 16,235 дка., имот с проектен номер №031084.52.243 с проектна площ 36,600 дка., и имот с проектен номер №31084.52.242 с проектна площ 57,861 дка., с обща площ на трите имота 110,696 дка.

- имот с проектен номер №31084.52.242 с проектна площ 57,861 дка, е излязлата от употреба кариера „ Златна нива“ с дълбочина около 45 м. Този имот ни е нужен поради факта, че в него има изградени вътрешно кариерни пътища и връзката с новата концесионна площ ще се извършва от тези пътища, също така ще се изготви План за рекултивация съгласно изискванията на Закона за подземни богатства. След неговото съгласуване и утвърждаване ще започне и неговата реализация.
- имот с проектен номер №31084.52.241 с проектна площ 16,235 дка и имот с проектен номер №31084.52.242 с проектна площ 57,861 дка са скали но през тях преминават аварийни

пътища и комуникации / водопровод и електропровод/ също така там са и хумусните депа и депата с пръст от разкривката която е извършвана в миналото.

Всички терени ще бъдат оградени с цел обезопасяване на периметъра за недопускане на хора и животни, където вероятността да пропаднат в пропастта са големи и избягване на последствия с фатален край и реновиране и поддръжка на съществуващите кариерни пътища.

Разчитаме на Вашето разбиране.

С поздрав,

Управител „Говедън фийлд" ООД

.....

Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ Дв.вх.р. 1576
Служба по вписванията:
Вх.рег № 1302 **от** 07-07-2020 **год.**
Акт № 25 **том** 6 **дело №** 792 **г**
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2197
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.06.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2,ал.1,т.2 от ЗОС, чл.45г, ал.1 [illegible] във връзка с чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение [illegible] 13.11. 2008 г., одобрено от Обл.дирекция "Земеделие" гр.Шумен и на основание чл.59, ал.1 от ЗОС, във връзка с влизане в сила на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ с площ от 16235 квадратни метра** /шестнадесет хиляди двеста тридесет и пет квадратни метра/ адрес на поземления имот: местност: **„Мезара“** трайно предназначение на територията: **земеделска** начин на трайно ползване: **ПАСИЩЕ** категория на земята: **5** /пета/ начин на възстановяване: **в нови граници**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **с.Златна нива**, поземлен имот с идентификатор **31084.52.241** по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-651/12.09.2019 г.на ИД на АГКК номер по предходен план: №000053
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: 31084.52.240, 31084.52.72, 31084.52.242,31084.52.33
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**569.85 лв.** /петстотин шестдесет и девет лева и осемдесет и пет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Акт за публична общинска собственост №1203/01.06.2010 г. вписан под №189, том 5, дело 999, вх.р.№2044/16.06.2010 г. на Служба по вписванията гр.Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на Община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена Ангелова Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

(ПОДПИС)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Имотът е новообразуван след разделяне на поземлен имот с идентификатор 31084.52.53 с площ от 72933 кв.м./номер по предходен план: №000053/ на два имота:

- 31084.52.240 с площ от 56698 квадратни метра и
- 31084.52.241 с площ от 16235 квадратни метра

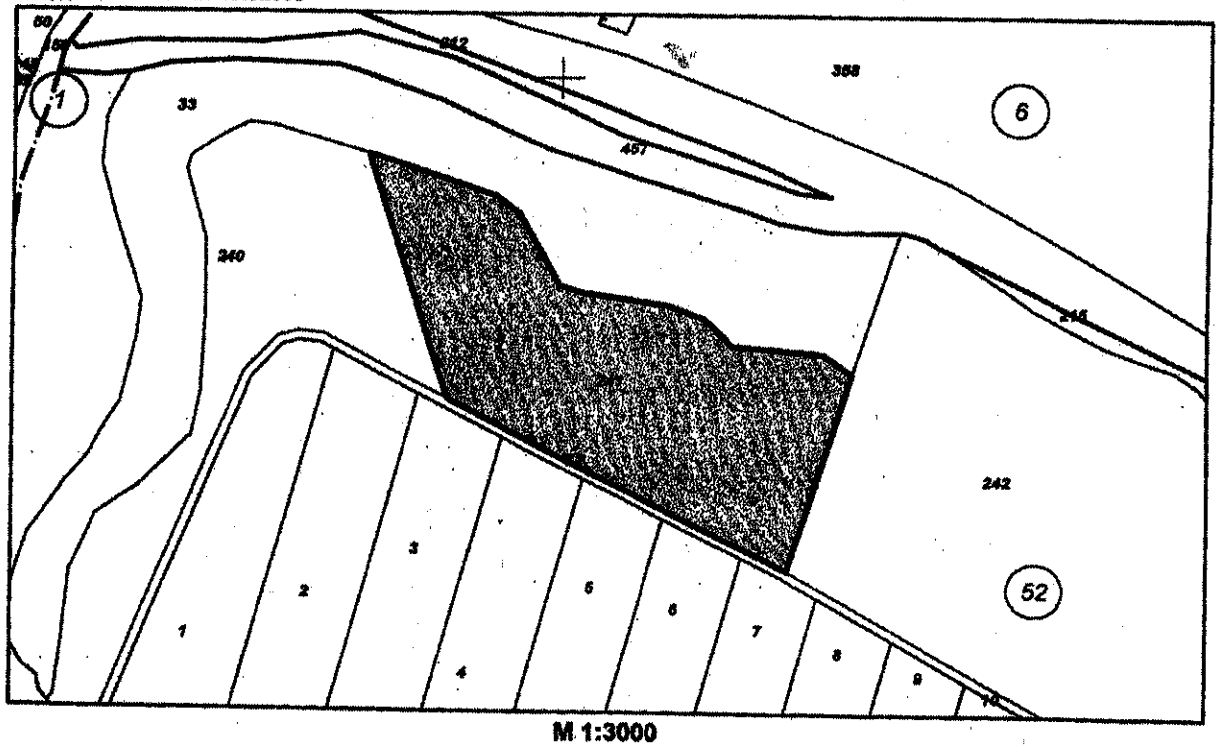
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
София 1618, ул. Мусала
тел.: 02/818 83 83
ACAD@CADASTRE.BG
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-489027-11.06.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **31084.52.241**

С. **Златна нива**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-651/12.09.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **местност МЕЗАРА**
Площ: **16235 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **5**
Съседи: **31084.52.240, 31084.52.72, 31084.52.242, 31084.52.33**

Координатна система КК2005



М 1:3000

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931511, ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 189 том 5 рег. 2044 дело 999 от 16.06.2010 г. и
Служба по вписванията гр.Нови пазар

Скица **№ 15-489027-11.06.2020 г.** издадена въз основа на заявление с вх.рег. № 226832-04.06.2020 г.

/Анелия Христова/

Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:..
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ Вх.вх.р. 1586
Служба по вписванията: 07- 2020
Вх.рег № 1615 **от**.....**год.**
Акт № 31 **том**.....6.....**дело №** 795 .....**г**
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

Агенция по вписванията · Нови пазар · Служба по вписванията

АКТ № 2198
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.06.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2,ал.1,т.2 от ЗОС, чл.45г, ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №4/13.11. 2008 г., одобрено от Обл.дирекция "Земеделие" гр.Шумен и на основание чл.59, ал.1 от ЗОС, във връзка с влизане в сила на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ с площ от 57861 квадратни метра** /петдесет и седем хиляди осемстотин шестдесет и един квадратни метра/ адрес на поземления имот: местност: **„Мезара“** трайно предназначение на територията: **земеделска** начин на трайно ползване: **ПАСИЩЕ** категория на земята: **5** /пета/ начин на възстановяване: **в нови граници**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **с.Златна нива**, поземлен имот с идентификатор **31084.52.242** по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-651/12.09.2019 г.на ИД на АГКК номер по предходен план: №000050
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: 31084.52.72, 31084.52.243,31084.52.215, 31084.6.457, 31084.52.33, 31084.52.241
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**2030.92 лв.** /две хиляди и тридесет лева и деветдесет и две стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Акт за публична общинска собственост №1202/01.06.2010 г. вписан под №186, том 5, дело 996, вх.р.№2041/16.06.2010 г. на Служба по вписванията гр.Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на Община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Милена Ангелова Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Имотът е новообразуван след разделяне на поземлен имот с идентификатор 31084.52.50 с площ от 94461 кв.м/номер по предходен план: №000050/ на два имота:

- 31084.52.242 с площ от 57861 квадратни метра и
- 31084.52.243 с площ от 36600 квадратни метра

[redacted] ПО ГЕОДЕЗИЯ, [redacted]
[redacted] ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

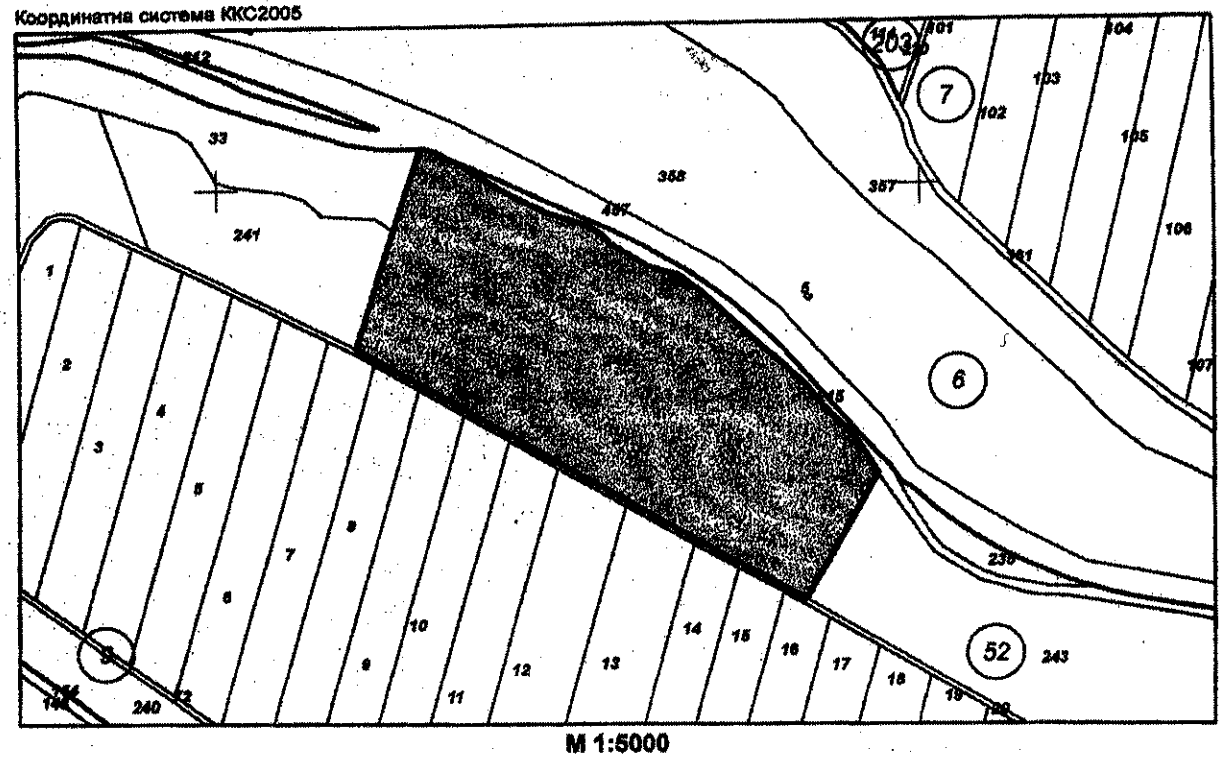
София 1618, ул. Мусала [redacted]
тел.: 02/818 83 83, [redacted]
acap@cadastre.bg, [redacted]

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-489012-11.06.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **31084.52.242**

С. **Златна нива**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-651/12.09.2019 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение
Адрес на поземления имот: **местност МЕЗАРА**
Площ: **57861 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **5**
Съседи: **31084.52.72, 31084.52.243, 31084.52.215, 31084.6.457, 31084.52.33, 31084.52.241**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931511, ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 186 том 5 рег. 2041 дело 996 от 16.06.2010 г.
Служба по вписванията гр.Нови пазар

Скица № 15-489012-1[redacted]2020 г. издадена въз основа на
заявление с входя[redacted]-226832-04.06.2020 г.

[redacted]

Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

УТВЪРЖДАВАМ:..
(подпис и печ
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ Вх.рег. 1587
Служба по вписванията:
Вх.рег № 1614 **от** 07-07-2020 **год.**
Акт № 32 **том** 8 **дело №** 1296 **г**
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

Агенция по вписванията • Нови пазар • Служба по вписванията

АКТ № 2199
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	26.06.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2,ал.1,т.2 от ЗОС, чл.45г, ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №4/13.11. 2008 г., одобрено от Обл.дирекция "Земеделие" гр.Шумен и на основание чл.59, ал.1 от ЗОС, във връзка с влизане в сила на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ с площ от 36600 квадратни метра** /тридесет и шест хиляди и шестстотин квадратни метра/ адрес на поземления имот: местност: **„Мезара“** трайно предназначение на територията: **земеделска** начин на трайно ползване: **ПАСИЩЕ** категория на земята: **5** /пета/ начин на възстановяване: **в нови граници**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **с.Златна нива**, поземлен имот с идентификатор **31084.52.243** по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-651/12.09.2019 г.на ИД на АГКК номер по предходен план: №000050
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: 31084.52.222, 31084.52.215, 31084.52.242,31084.52.72,
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**1284.66 лв.** /хиляда двеста осемдесет и четири лева и шестдесет и шест стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Акт за публична общинска собственост №1202/01.06.2010 г. вписан под №186, том 5, дело 996, вх.р.№2041/16.06.2010 г. на Служба по вписванията гр.Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на Община Каспичан, ЕИК 00093 на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена Ангелова Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Имотът е новообразуван след разделяне на поземлен имот с идентификатор 31084.52.50 с площ от 94461 кв.м./номер по предходен план: №000050/ на два имота:

- 31084.52.242 с площ от 57861 квадратни метра и
- 31084.52.243 с площ от 36600 квадратни метра

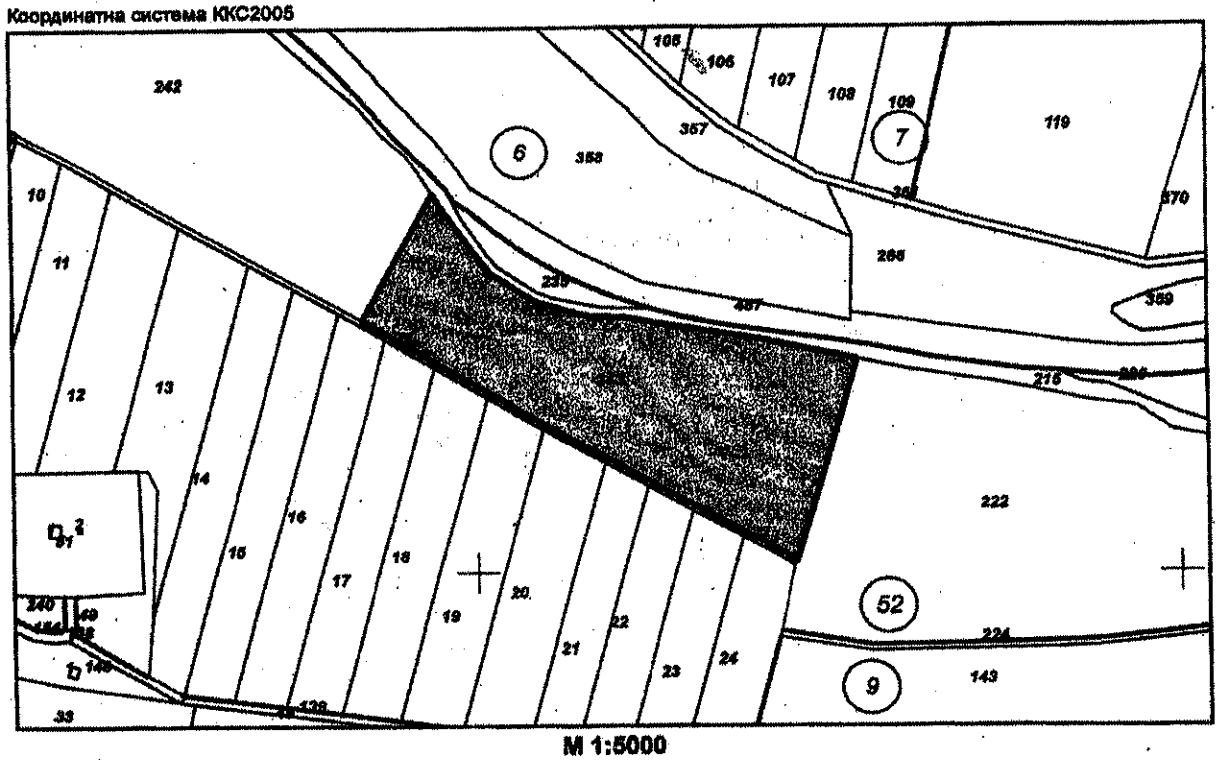
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903
София 1618, ул. Мусала
тел.: 02/818 83 83
acad@cadastre.bg

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-489020-11.06.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **31084.52.243**

С. **Златна нива**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-651/12.09.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **местност МЕЗАРА**
Площ: **36600 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята: **5**
Съседи: **31084.52.222, 31084.52.215, 31084.52.242, 31084.52.72**

Координатна система КК2005



М 1:5000

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931511, ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 186 том 5 рег. 2041 дело 996 от 16.06.2010 г.
Служба по вписванията гр. Нови пазар

Скица № 15-489020-11.06.2020 г. издадена въз основа на заявление с вх. № 15-226832-04.06.2020 г.