ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВДС 342
19.10.2020г.
срок на изпълнение

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**ОБЩИНА КАСПИЧАН**

**КМЕТ**
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

**REPUBLIC OF BULGARIA**
**MUNICIPALITY OF KASPICHAN**

**Mayor's**
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. No 08-00-173
19.10.20г.
п. код

**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**КАСПИЧАН**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

**ОТНОСНО:** Одобряване на проект на ПУП - Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Постъпило е Заявление вх.№ УТ-2117-11/02.09.2020 год. от „Рока България" АД, за одобряване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект „Ново трасе с 2 линии по 20kV от подстанция Каспичан до ГРТ „Рока България" АД" от имот с идентификатор 36590.32.40 до имот с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр.Каспичан. Трасето на ел. провод 20kV започва от границата на имот с идентификатор 36590.32.40 – ел. подстанция в гр.Каспичан, преминава през имот с идентификатор 36590.32.11 – общинска частна собственост, имот с идентификатор 36587.502.1282 – общинска публична собственост (второстепенна улица), имот с идентификатор 36590.122.333 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36590.31.369 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост (път от републиканска пътна мрежа), и достига до ГРТ „Рока България" АД с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр. Каспичан.

За преминаване през имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост, с НТП – за път от републиканска пътна мрежа - Път III-2006 „Мътница – Мадара – Каспичан" на км. 11+940, е представено положително становище от Агенция пътна инфраструктура към МРРБ с Разрешение № РСПП-4 от 13.04.20220 год.

Представено е становище от „Електроразпределение – Север" АД за съгласуване на предложеното трасе в част „ ЕЛ" № K-EDN-1580/04.03.2020 год.

Проекта е обявен на заинтересованите лица с обявление, публикувано в ДВ бр.80/2020 год. и в законоустановеният срок няма постъпили искания, предложения, мнения и възражения. Същият е разгледан и приет на заседание на Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, съгласно чл. 129 ал. 1 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1, във връзка с чл.64 ал.2 от ЗУТ да приеме следното

DESIGN BY V.A.D.© 2009

**Р Е Ш Е Н И Е :**

На основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129 ал.1, във връзка с чл.64 ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план по чл. 110 ал. 1, т. 5 от ЗУТ за линеен обект на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект „Ново трасе с 2 линии по 20kV от подстанция Каспичан до ГРТ „Рока България“ АД“ от имот с идентификатор 36590.32.40 до имот с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр. Каспичан, като трасето на ел. провода 20kV започва от границата на имот с идентификатор 36590.32.40 – ел. подстанция в гр. Каспичан, преминава през имот с идентификатор 36590.32.11 – общинска частна собственост, имот с идентификатор 36587.502.1282 – общинска публична собственост (второстепенна улица), имот с идентификатор 36590.122.333 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36590.31.369 – държавна публична собственост (река), имот с идентификатор 36587.502.1278 – държавна публична собственост (път от републиканска пътна мрежа), и достигне до ГРТ „Рока България“ АД с идентификатор 36587.502.276 по Кадастралната карта на гр. Каспичан.

**ВНОСИТЕЛ:**
**МИЛЕНА НЕДЕВА**
**КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН**

Изготвил:
Лиляна Любом
Главен специал

Съгласували:

инж. Женя Радева
началник отдел „ТСУ“

Радостина Механджийск
юрисконсулт

[redacted]

**ОБЩИНА КАСПИЧАН**

Идентификатор на услугата
Административен регистър-2117

До Община Каспичан
вх.№ УТ-2117-[illegible]
от 26.09.2020 г.

# З А Я В Л Е Н И Е

## за одобряване на подробен устройствен план

От "Рока България" АД ЕГН/ЕИК [illegible]
*/ трите имена/наименование /*

адрес: [illegible]
*/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /*

тел: 05327 6600, факс 05327 6731, електронна поща zhivko.koytchev@bg.roca.net

Представлявано от Димитър Дойнов
*(трите имена на представляващия/пълномощника)*

В качеството му на изпълнителен директор
*(длъжност на представляващия)*

*(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)*

От ..... ЕГН/ЕИК .....
*/ трите имена/наименование /*

адрес: .....
*/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /*

тел: ....., факс ....., електронна поща .....

Представлявано от .....
*(трите имена на представляващия/пълномощника)*

В качеството му на .....
*(длъжност на представляващия)*

*(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)*

***УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,***

Желая/ем да бъде приет и одобрен изработения проект за ПУП - ПРЗ, ПР, ПЗ, РУП, план – извадка, Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии по чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ с дължина 81.0 л.м., Специализиран план - схема по чл.108 ал.2 от ЗУТ с дължина ..... л.м. */да се подчертае искания план/* за обект: Изместване на ново трасе с 2 броя по 20 kV от постоянно касиране до ГРП Рока в обхват поземлен/и имот/и 36587.502.1282 за УПИ ....., кв. ....., по плана на гр./с/ Каспичан, разрешен с Решение № 183 от 30.07.2020 на Общински съвет – Каспичан / допуснат със Заповед № РД-25- от ..... г. на Кмета на Община Каспичан, с административен адрес: гр. Каспичан, собственост на Рока България АД

**Прилагам/е следните документи:**

- ☐ Документ за собственост на поземления имот .....
  *(нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)*
- ☒ Проект за изменение на ПУП – 3 бр. оригинали с магнитен носител;

- ☑ Разрешение или Заповед за допускане изработване на ПУП № 183 / 30.07.2020г.
- ☐ Предварителни договори по чл. 15 и чл. 17 от ЗУТ;
- ☐ Решение на комисията по земята за утвърждаване на площадка или трасе за проектира… */за имоти извън урбанизираните територий/;*
- ☐ Решение на комисията по чл. 210 от ЗУТ във връзка с ПУП по чл. 16, ал. 1 от ЗУТ;
- ☐ Нотариално заверена декларация по чл. 21, ал. 5 от ЗУТ и др.;
- ☐ Актуална скица от СГКК – гр. Шумен (където има вляза в сила КК);
- ☐ Списък на заинтересуваните лица с адреси за кореспонденция;
- ☐ Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник/;
- ☒ Съгласувателни писма от централните и териториалните администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества, в случаите когато са изискани с разрешението или Заповедта за допускане;
- ☐ Документ за платена такса.

**Дължима такса и срок на изпълнение:**
1. Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ за имоти:
а/ до 3 дка – 50.00 лв.
б/ от 3 дка до 20 дка - 100.00 лв.
в/ над 20 дка - 100.00 плюс 2.00 лв. за разликата над 20 дка
2.За ветрогенератор, фотоволтаична система - 1 000.00 лв./ имот
3.За мобилни оператори - 800.00 лв.
4. Одобряване на Подробен устройствен план за линеен обект - 3.00 лв./м', но не по-малко от 50.00 лв. и не повече от 300.00 лв.
**Срок за изпълнение:** 30 дни.

**Вие може да заплатите услугата:**
- На гише „Каса" в Център за услуги и информация на гражданите;
- С платежна карта чрез терминално устройство ПОС в Център за услуги и информация на гражданите.
- По банкова сметка:
  **BIC: FINVBGSF**
  **IBAN: BG86FINV91508416831071**
  БАНКА: „Първа инвестиционна банка" АД

***Кодът за вида плащане е: 44 80 07***
**Задължително трябва да посочите кода за вида плащане, за което се отнася платежното нареждане.*

**Моля, изберете начин, по който да Ви бъде предоставен издаденият индивидуален административен акт:**
*Заявявам желанието си издаденият индивидуален административен акт да бъде получен:*
- ☐ Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес:……, като декларирам, че пощенските разходи са за моя сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки, и съм съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.
Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
- ☐ като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
- ☐ като вътрешна куриерска пратка;
- ☐ като международна препоръчана пощенска пратка;
- ☒ Лично или чрез упълномощено лице в Център за услуги и информация на гражданите.

Декларирам, че давам съгласието си община Каспичан да обработва и съхранява личните ми данни, съгласно изискванията на ЗЗЛД, за целите на предоставяне на заявената услуга.*

**Дата:** 02.09.2020
**ден, месец, година**

**ЗАЯВИТЕЛИ :**

** Личните Ви данни, които ни представяте, подлежат на специална защита и ние ще ги … като гарантираме конфиденциалността на предоставената от Вас информация!*

# ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
## Парцеларен план
## на засегнатите имоти извън строителните граници на гр.Каспичан

Обект: ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“

Възложител: „Рока България” АД

Проектант: инж.Янчо Димитров Димитров

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05413
инж. ЯНЧО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП

АВГУСТ 2020 г.

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## Към проект на подробен устройствен план-Парцеларен план

## Обект: ПРОЕКТИРАНЕ НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“

Вузложител на парцеларния план е „РОКА БЪЛГАРИЯ АД“като възложител и инвеститор на трасето.

Схемата на трасето е изработена от правоспособен проектант по част „Електрическа” върху извадка в цифров вид от Кадастралната карта на гр.Каспичан (ЕКАТТЕ 36587) и землището на с.Каспичан (ЕКАТТЕ 36587) ,допълнени с данни от геодезическо заснемане на ситуационни подробности- шахти,други надземни и подземни проводи,данни за релеф,които имат значение при вземане на проектното решение.

Парцеларния план е изработен във фаза окончателен проект.Разрешението за изработването е дадено с решение на ОбС гр.Каспичан взето на заседанието му на 30.07.2020год. в протокол №10.

Парцеларния план е изработен върху актуална кадастрална основа,и съдържа: трасето и определените от проектанта по част „Електрическа” сервитутни линии за проектния кабел .Размера на сервитутната зона определена от проектанта е по 1.05 метра от двете страни на трасето,н=в някои участъци е ексцентричен-1.50/0.60м.

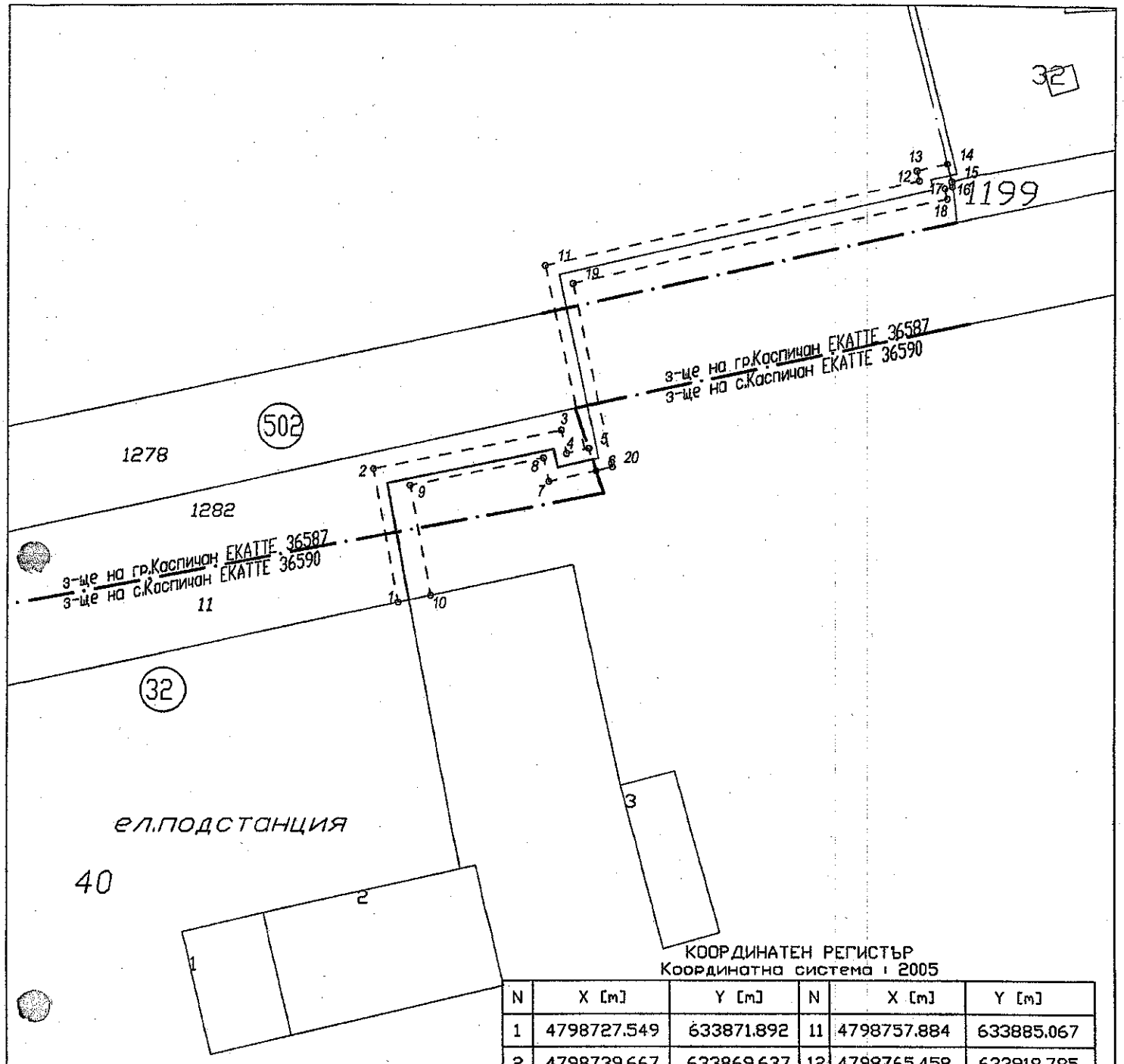
Обема и съдържанието на парцеларния план да е в съответствие с наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

**В териториалния обхват на парцеларния план се включват следните поземлени имоти:**

36590.32.11 Общинска Частна собственост ; НТП- за друг вид застрояване

36587.502.1282 Общинска публична собственост ; НТП-за второстепенна улица

36590.122.333 Държавна публична собственост ; НТП-водно течение,река




КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
Координатна система : 2005

| N | X [m] | Y [m] | N | X [m] | Y [m] |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 4798727.549 | 633871.892 | 11 | 4798757.884 | 633885.067 |
| 2 | 4798739.667 | 633869.637 | 12 | 4798765.458 | 633918.785 |
| 3 | 4798743.170 | 633886.517 | 13 | 4798766.353 | 633918.568 |
| 4 | 4798741.092 | 633886.984 | 14 | 4798767.017 | 633921.340 |
| 5 | 4798741.545 | 633889.001 | 15 | 4798765.422 | 633921.750 |
| 6 | 4798739.546 | 633889.681 | 16 | 4798764.970 | 633921.807 |
| 7 | 4798738.582 | 633885.395 | 17 | 4798764.802 | 633921.106 |
| 8 | 4798740.694 | 633884.921 | 18 | 4798763.877 | 633921.331 |
| 9 | 4798738.211 | 633872.959 | 19 | 4798756.293 | 633887.563 |
| 10 | 4798728.194 | 633874.824 | 20 | 4798739.874 | 633891.141 |

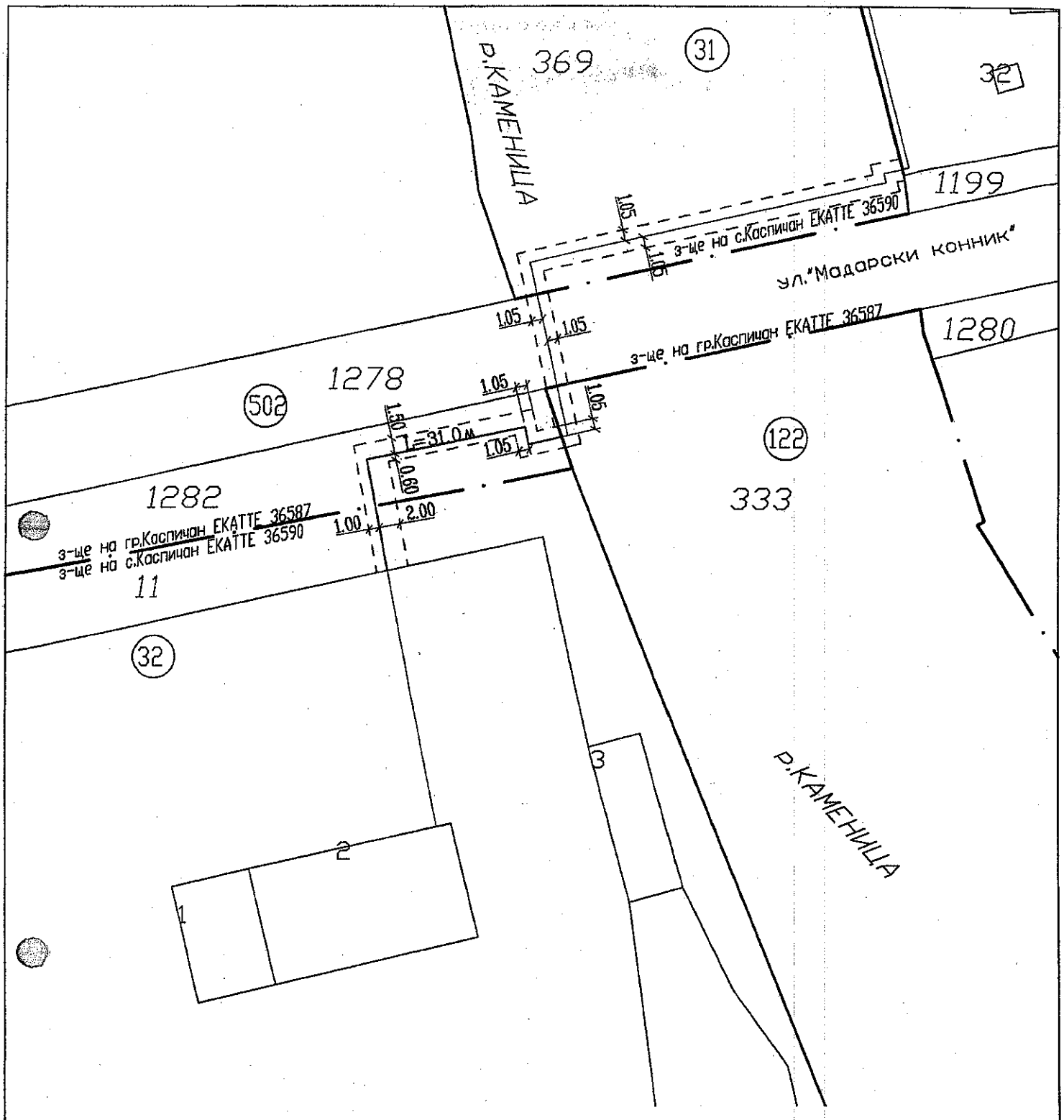
КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05413
Секция: ГПГ
Част на проекта: по удостоверение за ПЪП
инж. ЯНЧО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

| | | | |
|---|---|---|---|
| ОБЕКТ: | ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН<br>НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“ | | |
| ФАЗА | Окончателен проект | | |
| ЧЕРТЕЖ | Схема с номера на точките по сервитутните линии | | М 1:500 |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ: | Рока България АД | | |
| ПРОЕКТАНТ | инж.Янчо Димитров | | 08.2020г. |

*Легенда:*

*Линия за ограничение в ползването*

*Трасе на електропровод подземен*




40

ЕЛ.ПОДСТАНЦИЯ

*Легенда:*

*Линия за ограничение в ползването*

*Трасе на електропровод подземен*

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05413
инж. ЯНЧО ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЛП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП

| | | | |
|---|---|---|---|
| ОБЕКТ: | ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН -ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН<br>НА НОВО ТРАСЕ С 2 ЛИНИИ ПО 20KV ОТ ПОДСТАНЦИЯ КАСПИЧАН ДО ГРТ НА РОКА БЪЛГАРИЯ АД“ | | |
| ФАЗА | Окончателен проект | | |
| ЧЕРТЕЖ | Парцеларен план | | М 1:500 |
| ВЪЗЛОЖИТЕЛ: | Рока България АД | | |
| ПРОЕКТАНТ | инж.Янчо Димитров | | 08.2020г. |