ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 91
15.03.2021г.
срок на изпълнение

Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. No 08-00-65
15.03.21г.
п. код

До
Председателя
на Общински съвет-Каспичан

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Недева - Кмет на община Каспичан

Относно: Отчет за изпълнение на договорните условия за обектите и дейностите, отдадени на концесия, и доклад за състоянието на язовирите, собственост на община Каспичан за 2020 година.

Уважаема госпожо Председател,
Дами и господа общински съветници,

Във връзка със задължението на Общинска администрация съгласно чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 50, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Ви предоставяме Отчет за изпълнение на договорните условия за обектите и дейностите, отдадени на концесия и доклад за състоянието на язовирите, собственост на община Каспичан за 2020 година.

Предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, чл.66а от Закона за общинската собственост, чл.50, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.131, ал.1 от Закона за концесиите, Общински съвет - Каспичан приема Отчет за изпълнение на договорните условия за обектите и дейностите, отдадени на концесия и доклад за състоянието на язовирите, собственост на община Каспичан за 2020 година, **съгласно Приложение №1.**

Предложил:
Милена Тактаков
Гл. експерт „Общ

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан
чрез Милен Минчев
Зам.-Кмет на община Каспичан
Заповед за заместване
№РД-25-210/06.04.2020 година

Съгласувал:
Радостина Мех
Юрисконсулт

Приложение №1

ОТЧЕТ

за изпълнение на договорните условия за обектите и дейностите, отдадени на концесия, и доклад за състоянието на язовирите, собственост на община Каспичан за 2020 година

Съгласно Планът за действие за общинските концесии на територията на община Каспичан, приет с Решение №586 от Протокол №47/28.09.2018 година на Общински съвет-Каспичан, всяка година Кмета на Общината, в качеството си на концедент, извършва мониторинг и контрол на сключените концесионни договори и изготвя отчет.

Общинският съвет одобрява годишните отчети относно изпълнението на концесионните договори за общинските концесии.

Община Каспичан е страна по следните концесионни договори:

I. **1.Договор от 15.10.2001 година** за предоставяне на право на ползване върху имот публична общинска собственост, актуван с АОбС №253/14.02.2000 година, представляващ:

- **ЯЗОВИР КАЛУГЕРИЦА** с площ от 94.687 дка, поземлен имот №070021 по картата за възстановена собственост, сключен с „Димени 2000"ЕООД гр.Каспичан, ул."Васил Левски" № 10, представлявано от Димитър Методиев Николов, преобразувано на „Димени 2000"ООД гр.Каспичан, с управител Вера Ангелова Митева-Николова.

2.Договорът е сключен първоначално за срок от 15 години, с Решение № 438 от Протокол 30 /21.12.2006 година на Общински съвет-Каспичан е продължен на 35 години.

3.Годишната концесионна вноска в размер на 2000.00 лева е дължима към 31.10. на текущата година. Вноската за 2020 година е изплатена на 16.10.2020 година, издадена е фактура № 2010 /16.10.2020 година.

4.Концесионерът е застраховал язовира, язовирните съоръжения и рибата със застрахователна полица №111220272000508/09.06.2020 година. Застраховките са направени в „ДЗИ-общо застраховане" ЕАД гр. Нови пазар за срок от една година.

Застраховките се подновяват ежегодно, съгласно чл.7.4. от сключения договор за концесия.

5.От социалните мероприятия, заложени в договора и комплексния план, са изпълнени следните поети задължения:

- Съгласно Свидетелство за дарение № 2/04.12.2020 година е предоставено дарение за нуждите на ОДЗ „Снежанка" гр. Каспичан, в размер на 100.00 лева за потребностите на детската градина.
- Съгласно Свидетелство за дарение № 30/16.11.2020 година е предоставено дарение на СУ „Панайот Волов" град Каспичан, в размер на 100.00 лева за обогатяване на материално-техническата база.
- Съгласно Свидетелство за дарение №125/10.12.2020 г. е предоставено дарение на Център за настаняване от семеен тип за деца без увреждания „Слънце" гр. Каспичан, в размер на 100.00 лева за закупуване на футболни, баскетболни и волейболни топки.

6.Водният обект се ползва за целите, за които е предоставен, а именно за „Отглеждане на риба, за отглеждане на водни птици, за туристическа дейност и спортен риболов".

7.Обектът е регистриран като рибовъдно стопанство № 26400019, съгласно изискванията на Закона за рибарство и аквакултури, за което е издадено удостоверение №819/10.09.2013 год. от Изпълнителната агенция по рибарство и аквакултури.

8.Последната проверка на техническото състояние на язовира е извършена на 19.06.2020 година от Басейнова дирекция „Черноморски регион" гр. Варна.

Съставен е констативен протокол №006443, в който е отразена следната констатация за състоянието на язовира:

Обем Vmax=150 000 куб.метра. Монтирана е рейка за измерване на нивата, води се дневник на водните нива. В момента на проверката водното ниво е на около 1.0 метър под преливния ръб. Екологичният отток се осигурява през основния изпускател. Почистено е трасето на разстояние 500 метра след стената, след преливника и след основния изпускател.

II. 1.Договор от 12.10.2009 година за предоставяне на право на ползване върху имот публична общинска собственост, актуван с АОбС №250/14.02.2000 година, представляващ

- **ЯЗОВИР КЮЛЕВЧА** с площ от 213.277 дка, поземлен имот №000314 по картата за възстановена собственост, сключен с „Вигор" ЕООД гр.Шумен, ул."Ген. Столетов"№27, представлявано от Свилен Божидаров Маркински.

2.Договорът е за срок от 15 години, считан от датата на подписването му. С Решение № 758 от Протокол № 51 / 07.07.2011 година на Общински съвет – Каспичан срокът на договора е удължен на 30 години.

3.Годишната концесионна вноска е в размер на 6 500 лева, платими към 12.10. на текущата година. За 2020 година е изплатена на 12.10.2020 година, издадена е фактура № 2001/12.10.2020 година.

4.Съгласно точка 5.2.6 от раздел V „Права и задължения на концесионера" е поето задължение за застраховане на обекта всяка година, на застрахователна стойност на стопански инвентар и имущество от 50 000 лева. Обекта е застрахован за рисковете при „Пожар, природни бедствия, вкл. земетресение", за срок от една година. Застрахователя „Дженерали застраховане"АД гр.София е издал застрахователна полица № 0870190560001108/14.03.2019 г. Срокът на застраховката е изтекъл на 19.03.2020.

5. Последната проверка на техническото състояние на язовира е извършена на 26.01.2021 година от Басейнова дирекция „Черноморски регион" гр. Варна.

Съставен е констативен протокол №008504, в който е отразена следната констатация за състоянието на язовира:

Обходена е язовирната стена, в разстояние от около 500 метра след нея, се констатира, че земнонасипния канал след основния изпускател е почистен и проводимостта е осигурена. Наличен е нивомерен пост /рейка/. В момента на проверката водното ниво е на около 4.0 метра под преливния ръб. Предписанието за осигуряване на проводимост на дерето след преливника и основния изпускател е изпълнено. Налична е ниска храстовидна растителност, не нарушаваща проводимостта му.

III. Доклад за състоянието на язовирите-общинска собственост.

1. Брой язовири: 8 (осем)

-с.Косово, поземлен имот № 000238 с площ от 89.286 дка;
-с.Марково, поземлен имот № 000614 с площ от 34.620 дка;
-с.Марково, поземлен имот № 000473 с площ от 32.309 дка;
-с.Кюлевча, поземлен имот № 000314 с площ от 213.277 дка;
-с.Каспичан, поземлен имот № 000101 с площ от 5.013 дка;
-кв.Калугерица, поземлен имот № 070021 с площ от 94.687 дка;
-с.Златна нива, поземлен имот № 000130 и № 000123 с площ от 46.309 дка;
-с.Върбяне, поземлен имот № 000106 с площ от 11.954 дка и поземлен имот № 000105 с площ от 47.355 дка

2. Язовирите са актувани като публична общинска собственост със следните актове:

-с.Косово - АОбС № 251 / 14.02.2000 година;
-с.Марково - АОбС № 1344 / 23.03.2011г./нов АОбС№2161/18.05.2020 г.по КК
-с.Марково - АОбС № 135 / 14.04.1999 година;
-с.Кюлевча - АОбС № 250 / 14.02.2000г./ нов АОбС№2181/29.05.2020 г.по КК
-с.Каспичан - АОбС № 122 / 30.03.1999 година;
-кв.Калугерица - АОбС № 253 / 14.02.2000г./ нов АОбС№2246/25.05.2021г.по КК
-с.Златна нива - АОбС № 254 / 14.02.2000 година;
-с.Върбяне - АОбС № 1309 / 20.01.2011 година и АОбС № 1310 / 20.01.2011 г.

3.Техническо състояние на язовирите:

Техническото състояние на язовирните съоръжения се наблюдава от хидроспециалист „оператор на язовирната стена“ служител на „ТДП Контрол“ЕООД с ЕИК 204012121 със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. Екзарх Стефан“ №62, с която община Каспичан има сключен договор за срок от 2 години, считано от 02.01.2020 година.
Състоянието на действащите язовири се наблюдава и Главна дирекция „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях“ към Държавната агенция за метрологичен и технически надзор.

3.1 Язовир с.Косово – Язовирът се намира в поземлен имот №000238, изграден е през 1965 година в дере, водосборната му област е 5.75 кв.км. Най-близкото населено място след язовирната стена е село Снежина, община Провадия. Залятата площ е 80 декара. Изграден е с предназначение в миналото за напояване. Язовирната стена е от типа „земно насипна“, с височина 13.00 метра.Воднят откос е с каменна броня, а въздушният откос е затревен,без берми. Обема на язовира в момента на проверката е с високо ниво/ВН/ на 4.00 метра под котата на преливния ръб. Това водно ниво е изключително ниско, което води до опасност от съсъхване и образуване на пукнатини в земния насип на язовира. Притокът на вода е от деретата над язовира и от подпочвените води, които потъват и нямат повърхностно оттичане.
Основният изпускател е с изходна шахта, с шибърен спирателен кран 400, с липсващ капак,клин и вретено.
Язовирът предоставен е по договор за наем, сключен след проведен търг с Деница Стоянова Господинова от с.Красен дол, за срок от 10 години, считано от 10.08.2017 година. Наемната вноска за 2020 година в размер на 1320.00 лева не е заплатена.

3.2 Язовир с.Марково/полигона/ – Язовирът се намира в поземлен имот № 000614, той е изграден южно от село Марково, застрашени населени места и обекти няма. Изграден е с предназначение в миналото за напояване. Залятата площ е 34.620 декара. Язовирната стена е от типа „земно насипна“. Воднят откос и въздушният откос са изправни. Основният изпускател е изправен, затворен е в изходна шахта, с два шибърни спирателни крана ф350. Преливникът е изправен, преливен ръб - бетонен водосток на пътя.Речното корито до 500 метра след стената е обрасло и няма проводимост. Язовирът е със скъсана язовирна стена от преливане, стената е прорязана в средата до кота дъно.Широчината и дълбочината на среза не позволяват завиряване на водни маси в язовира.
Операторът на язовирната стена е изготвил анализ на техническото състояние на язовира, в който предлага да се приеме решение от Експертния технически съвет на общината, с което язовира да се предложи за временно извеждане от експлоатация по реда на чл. 199б от Закона за водите.
Със Заповед №РД-25-106/10.03.2021 година на Кмета на Общината, в изпълнение на Решение №275 от Протокол №16/28.01.2021 година на Общински съвет-Каспичан, язовир Марково/полигона/ е изведен временно от експлоатация за срок от 36 месеца. За извеждането е уведомена Държавната агенция за метрологичен и технически надзор.

3.3 Язовир с.Марково – Язовирът се намира в поземлен имот № 000473, залятата площ е 32.3 декара, завирен обем 93000 куб.м. към 15.01.2020 година. Водосборната област е 5кв.км. от село Марково. Язовирната стена е от типа „земно насипна“ с височина 7 метра и дължина 181 метра. Обема на язовира при последната проверка е с кота на водното ниво на около 4 метра под котата на преливния ръб.Короната, въздушния откоса без нарушения.Основният изпускател е изправен, речното корито след язовирната стена е почистено от растителност и има проводимост. По осъществяване на безопасна техническа експлоатация: да се монтира нивомерна рейка за измерване на водните обеми в язовира в срок до 30.04.2020 година. Язовирът се стопанисва от кмета на населеното място.

3.4 Язовир с.Кюлевча – Язовирът се намира в поземлен имот №000314, изграден през 1960 година на дере, десен приток на река Мадарска, водосборната му област е 10.4 кв.км. Най-близкото населено място след язовирната стена е село Мадара,община Шумен. Залятата площ е 274 декара. Предназначение за напояване и аквакултури. Язовирната стена е от типа „земно насипна“, с височина 12.90 метра. Воднят откос е с каменна броня закалена с едро ломен камък, а въздушният откос е затревен,без берми. Обема на язовира в момента на проверката е с високо ниво/ВН/ на 3.50 метра под котата на преливния ръб. Язовирът е в експлоатация, предоставен е по договор за концесия на „Вигор” ЕООД гр.Шумен.

3.5 Язовир с.Каспичан – Язовирът се намира в поземлен №000101, изграден е югозападно от град Каспичан, в землището на село Каспичан. Язовирът е изграден като околовръстна дига в естествена релефна падина, пълнил се е с помпен агрегат от река Провадийска за поливане на зеленчуци.Няма собствен водосбор и водоизточник, пълни се от валежи и чешма в близост. Залята площ от 5.01 декара. Завиреният обем е 1983 куб.м.Стената е земнонасипна и е черен път, с височина 1.5 м и дължина 50 метра. Обем на язовира към 15.01.2020 година – ВН на около 0.6 куб.метра под кота корона. Предназначен е в миналото за напояване, служил е като изравнител, не се ползва от около 15 години. Цялата чаша е обрасла с влаголюбива растителност.Язовирът се стопанисва от кмета на населеното място.

3.6 Язовир Калугерица – Язовирът се намира в поземлен имот №070021, изграден през 1960 година на дере, десен приток на река Каменица, водосборната му област е 8.0 кв.км. Най-близкото населено място след язовирната стена е град Каспичан на 3000 метра. Залятата площ е 119 декара. Предназначение за напояване и аквакултури. Язовирната стена е от типа „земно насипна“, с височина 4.50 метра. Водният откос е с каменна броня закалена с едро ломен камък, а въздушният откос е затревен,без берми. Обема на язовира в момента на проверката е с високо ниво/ВН/ на 0.60 метра под котата на преливния ръб. Язовирът е в експлоатация, предоставен е по договор за концесия на „Димени 2000”ЕООД гр.Каспичан.

3.7 Язовир с.Златна нива – Язовирът се намира в поземлени имоти № 000130 и № 000123, изграден е в землището на село Златна нива. Предназначен е в миналото за напояване. Няма собствен водосбор и водоизточник. Залята площ от 46.309 декара. Стената е земнонасипна с височина 4 метра. В момента язовира е празен, поради липса на приток от вода и поради неизправното състояние на язовирните съоръжения. Препоръката на оператора-хидроинженер е да се предприемат действия за извеждане на язовира от експлоатация.

Язовирът се стопанисва от кмета на населеното място.

Със Заповед №РД-25-108/10.03.2021 година на Кмета на Общината, в изпълнение на Решение №277 от Протокол №16/28.01.2021 година на Общински съвет-Каспичан, язовир Златна нива е изведен временно от експлоатация за срок от 36 месеца. За извеждането е уведомена Държавната агенция за метрологичен и технически надзор.

3.8 Язовир с.Върбяне – Язовирът се намира в поземлени имоти № 000106 и № 000105, изграден е в землището на село Върбяне в местността „Йоте карши“. Изграден е на 2.5 км. северно от гр.Плиска. поради неизправност на преливника при високи води, язовирът е прелял в мястото на дерето и дигата на язовира се е прекъснала и ерозията е отнесла наспа до дъно дере. По тази причина вода във водохранилището не се задържа.

Със Заповед №РД-25-107/10.03.2021 година на Кмета на Общината, в изпълнение на Решение №276 от Протокол №16/28.01.2021 година на Общински съвет-Каспичан, язовир Върбяне е изведен временно от експлоатация за срок от 36 месеца. За извеждането е уведомена Държавната агенция за метрологичен и технически надзор.

Изготвил:
гл. експерт „ОбС”
/М. Тактакова/