Member of CIBO Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 221
20.07.2021г.
срок на мълч. имени

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

РЕПУБЛИКА
ОБЩИНА
Изх. No 08-00-124
19.07.21г.
п. код

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД НЕДЕВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В Община Каспичан постъпи заявление с вх. №В-99/17.02.2021 година от Цветомир Цонев с искане за предоставяне под наем на недвижим имот в квартал Калугерица. Господин Цонев отглежда коне в собствения си имот, който е съседен на общинския имот.

В искането имотът е описан като част от стопански двор Калугерица, а стопанските дворове представляват държавна собственост.

След проучване на собствеността на имота установихме, че недвижимият имот не е част от стопански двор, а представлява самостоятелен поземлен имот по кадастралната карта на град Каспичан /квартал Калугерица/, в урбанизирана територия, с начин на трайно ползване „за друг вид озеленени площи", с площ от 1723 квадратни метра и идентификатор 36587.505.234 по кадастралната карта, одобрена със заповед №РД-18-57/01.10.2015 година на ИД на АГКК.

За имота съставихме Акт за публична общинска собственост №2337/29.06.2021 година, вписан под №108,том 6, дело №955,вх.р. №1926/06.07.2021 година на Служба по вписванията град Нови пазар.

На основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от имоти – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на ал. 2, след решение на общинския съвет.

Съгласно чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост отдаването под наем се извършва от Кмета на Общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Наемните цени се определят от Общинския съвет.

С приетата с Решение №498 от Протокол №29/28.01.2010 година на Общински съвет-Каспичан Тарифа за определяне на базисните цени при отдаване под наем на общински недвижими имоти, няма определена базисна цена при развиване на вида дейност, която г-н Цонев е поискал със своето заявление.

DESIGN BY VALO © 2009

Предвид на това, възложихме на лицензиран оценител да определи пазарна цена за отдаване под наем на имота, с предназначение за манеж за коне.

Оценителят предложи цена от 810.00 лева за една година или 67.50 лева месечен наем без ДДС.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 11, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Каспичан приема решение за отдаване под наем на недвижими имот-публична общинска собственост, **с предназначение за «манеж за коне»**, чрез провеждане на публичен търг на следния имот:

- поземлен имот с площ от **1723 квадратни метра,** с трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, с начин на трайно ползване **„за друг вид озеленени площи“, с идентификатор 36587.505.234** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Каспичан /квартал Калугерица/, одобрени със заповед №РД-18-57/01.10.2015 година на ИД на АГКК. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост №2337/29.06.2021 година, вписан под №108, том 6, дело №955/21, вх.р. №1926/06.07.2021 година на Служба по вписванията град Нови пазар.

2. Общински съвет – Каспичан определя първоначална тръжна наемна цена в размер на **810.00 лева за една година или 67.50 лева месечен наем без ДДС**, определена от лицензиран оценител.

3. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на общината да проведе тръжната процедура, след което да издаде заповед и да сключи договор за наем **за срок от 5 (пет) години.**

Изготвил:
Милена Тактакова
Гл. експерт „Общ.с.”

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община К

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал:
Радостина Механджийска
Юрисконсулт

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

DENKIN BY VALO © 2009

17.02.21

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
регистрационен индекс и дата
В-99/17.02.2021
срок на изпълнение

ЗАЯВЛЕНИЕ

До кмета на община Каспичан

От Цветомир Цонев

Господно Неделя

Моля ако е възможно да ми бъде предоставено за ползване част от имот на бивш стопански двор Капуерица от 1350 ~~кв.м~~ за конски манеж

С уважение

17.02.2021

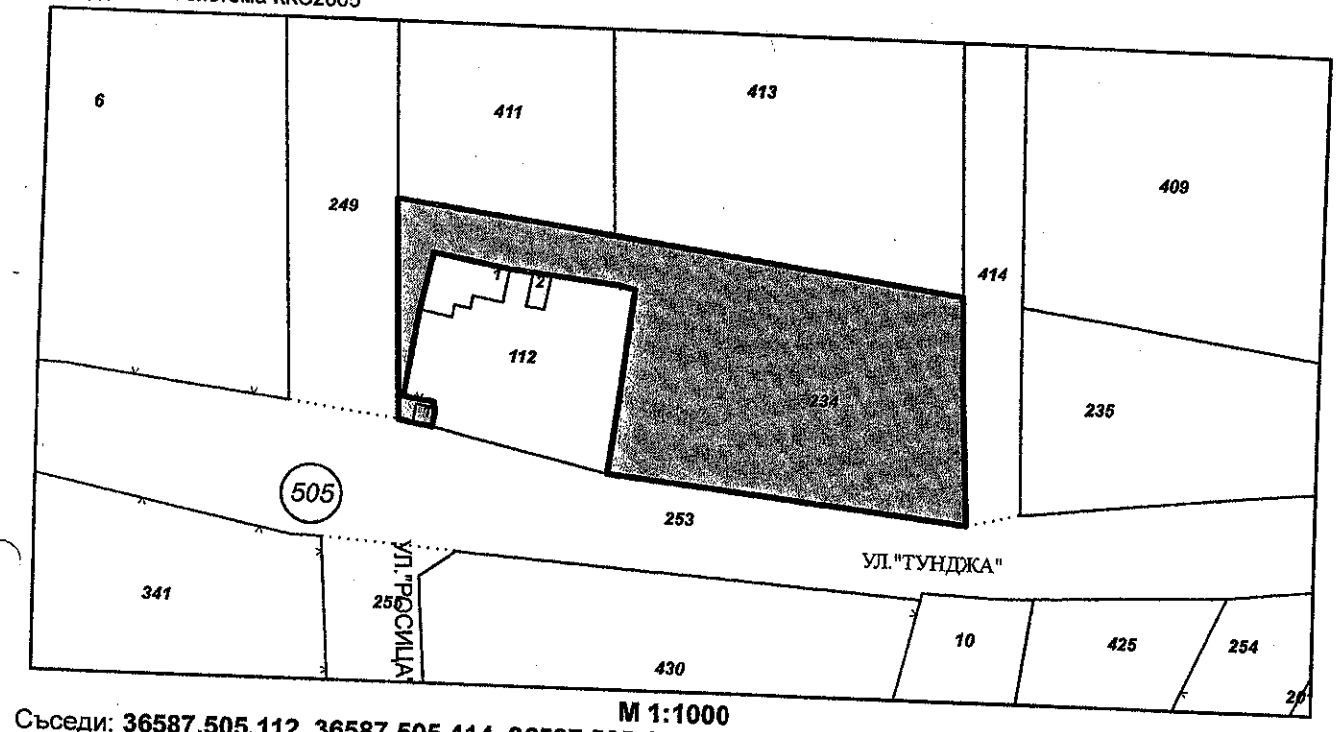
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-495111-12.05.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **36587.505.234**

Гр. **Каспичан**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-57/01.10.2015 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Каспичан, п.к. 9930, ул. ТУНДЖА № 2**
Площ: **1723 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи**

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Съседи: **36587.505.112, 36587.505.414, 36587.505.413, 36587.505.411, 36587.505.249, 36587.505.253**

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **36587.505.234.1:** застроена площ **7 кв. м**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за енергопроизводство**

Скица **№ 15-495111-12.05.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-247473-11.05.2021 г.**

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ ДВР- 1896
Служба по вписванията:
Вх.рег № 1926 **от** 06-07-2021 **год.**
Акт № 128 **том** 6 **дело №** 955/21 **г.**
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Служба по вписванията

АКТ № 2337

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	29.06.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.2, ал.1,т.2 от ЗОС, във връзка с чл.1,т.4 от ПЗР на ЗМСМА
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 36587.505.234** /три шест пет осем седем точка пет нула пет точка две три четири/ **с площ от 1723** /хиляда седемстотин двадесет и три/ **квадратни метра** адрес на поземления имот: гр.Каспичан, ул.“Тунджа“№2 /кв.Калугерица/ трайно предназначение на територията: **урбанизирана** начин на трайно ползване: **За друг вид озеленени площи**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	област Шумен, община Каспичан, **град Каспичан** **поземлен имот с идентификатор 36587.505.234** по кадастралната карта одобрена със Заповед №РД-18-57/01.10.2015 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: 36587.505.112, 36587.505.414, 36587.505.413, 36587.505.411, 36587.505.249, 36587.505.253
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**11199.50 лева** /единадесет хиляди сто деветдесет и девет лева и петдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Първоначално актуване

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679 (ОРЗД)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- В имота има построена сграда със застроена площ от 7 кв.м., на един етаж, с предназначение: сграда за енергопроизводство, с идентификатор по кадастралната карта 36587.505.234.1, за която към датата на съставяне на акта няма данни за собствеността.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Симеон Бъчков

Тел.моб: 0898 715 841
0888 266 512

гр. Шумен
ул. "Момина поляна" №2

СЪТРУДНИК:

Стефан Бъчков

Тел.моб: 0895 604 224
0882 119 579

гр. Шумен

ДОКЛАД

ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

ОБЕКТ

ОБОСОБЕН ОБЕКТ – ОБЩИНСКИ ИМОТ
ОБЩИНА КАСИЧАН
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35687.505.234 В КВ.КАЛУГЕРИЦА, ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН, ОБЛАСТ ШУМЕН, С ПЛОЩ 1723КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА - УРБАНИЗИРАНА, С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ - ЗА ДРУГ ВИД ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ, ОТ КОЙТО 1350КВ.М. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.

АДРЕС

ОБЩИНА КАСПИЧАН
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35687.505.234 В КВ.КАЛУГЕРИЦА, ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН

СОБСТВЕНИК

ОБЩИНА КАСПИЧАН

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

ОБЩИНА КАСПИЧАН
КМЕТ:МИЛЕНА НЕДЕВА

ЦЕЛ: ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ПАЗАРНА ЦЕНА

РЕЗЮМЕ

1.Цел на оценката:

Настоящата оценка е изготвена след спазване на изисквания за пълно точно и ясно определяне на поставените цели*.

Те са насочени за определяне на пазарна стойност на наем на дълготраен актив на ОБЩИНА КАСПИЧАН.

2.Потребител на оценката:

ОБЩИНА КАСПИЧАН

Актив в община Каспичан обл.Шуменска

* ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35687.505.234 В КВ.КАЛУГЕРИЦА, ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН, С ПЛОЩ 1723КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА - УРБАНИЗИРАНА, С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ - ЗА ДРУГ ВИД ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ, ОТ КОЙТО 1350КВ.М. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.

ВЪВЕДЕНИЕ:

1.1.Възложител

Настоящата е възложена от Милена Недева Кмет на Община Каспичан.

Недвижимото имущество е собственост на Община Каспичан

1.2.Изпълнител

Изпълнител на настоящата оценка са лицензирани оценители от гр.Шумен: Симеон Стефанов Бънков и Стефан Симеонов Бънков.

1.3. Основание за оценка

Настоящата оценка е изготвена на основание – поръчка за определяне на Пазарна стойност на наем.

1.4. Същност на разработката

Оценката цели определяне на Пазарна стойност (ПС) на наем на актив - имот в Общ.Каспичан.

1.5. Стандарт на стойността

като стандарт на стойността се възприема термина "Пазарна стойност". Съгласно " Речник на основните термини в бизнесоценяването" към "Наредба за анализите на правното състояниеи приватизационните оценки и за условията и реда за лицензиране на оценители" / ДВ, бр. 57/2002г./ и БСО, Пазарна стойност означава стойността изразена в паричен еквивалент, срещу която едно имущество би сменило собственика си, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач, в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит/ Свободен/ пазар , като никоя от страните не действа под натиск и принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

1.6. Предназначение на оценката

Настоящата оценка е предназначена да послужи с оглед за евентуално бъдещо отдаване под наем на обособени части или в цялост на имота.

1.7. Дата на ликвидната оценка

За текуща дата на оценката се възприема 14.07.2021год.

1.8. Дата на издаване на доклада – 14.07.2021год.

Оценителски доклад към 14.07.2021год.

1.9. Валидност на оценката

Актуализираната оценка за определяне на ПС е валидна шест месеца, с цел представяне на търгове и възможна реализация. При необходимост същата може да бъде актуализирана от оценителя.

ОПИСАНИЕ ОЦЕНЯВАНИЯ ОБЕКТ

1. Относно правния статут и характеристика на обособената част.
От различните документи и представената информация се установи, че актива е собственост на Общината с АКТ за публична общинска собственост № 2337/29.06.2021 г.

Описание и данни за имота:

Увод:

Обекта на настоящата оценка се намира в Община Каспичан, област Шуменска и представлява:

- Дворно място в УПИ с административен адрес град Каспичан, ул."Тунджа" №2.

Характеристика:

Имотът, като обект на настоящата оценка е недвижимост в община Каспичан.

2.Общи данни:

Парцелът е с добра транспортна достъпност.

Легитимност:

Имотът е описан като Общинска собственост.

Констатирано!

РЕЗУЛТАТ ОТ ОЦЕНКАТА

РЕЗУЛТАТ ОТ ОЦЕНКАТА

810,00лева

414 Евро

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ОЦЕНКА НА ГОДИШЕН НАЕМ:	**Стойност на наем /месечен/ лева**	**Стойност на наем /годишен/ лева**
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35687.505.234 В КВ.КАЛУГЕРИЦА, ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН, С ПЛОЩ 1723КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА - УРБАНИЗИРАНА, С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ - ЗА ДРУГ ВИД ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ, ОТ КОЙТО 1350КВ.М. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.	**67,50 лв.**	**810,00 лв.**
ОБЩО	**67,50 лв.**	**810,00 лв.**

Приложение – таблична форма на методология.

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Експерт ...
/Симеон ...

СИМЕОН ...ЪНКОВ
Оценител на цели предприятия, недвижими и движими имоти, МиС, транспортни средства и автомобили

ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Не съм установил нищо, което да е свързано с данните и фактите, изложени в настоящия доклад - като неверни.
2. Правото на собственост е безусловно прието – като общинска.
3. Приемам, че информацията и информационни източници са достоверни.
4. Не поемам отговорност за въпроси от правен характер.
5. Настоящия доклад е изготвен за посочените цели и е необходимо да се използва по само своето предназначение.
6. Доклада, части от него и публикуваните приложения не могат да бъдат разпространявани публично, без предварително съгласие на оценителя. Заключенията и предложенията, съдържащи се в оценителския доклад, съгласно чл. 13 от Наредбата за оценките имат препоръчителен характер и право на собственика е да определи крайната стойност на обекта.

ДЕКЛАРАЦИЯ

от

Симеон ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД Бънков от гр.Шумен ул."Момчил войвода"№2 с ЕГН ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД Бизнесоценител на цели предприятия, движимо и недвижимо имущество.

Декларирам, че съм запознат със задължението ми по чл.122, 123, 179 от НПК, както и отговорността по чл.284 ал.3 и чл.291 от НК.

Към оценените от мен обекти не проявявам личен интерес, както сътрудниците ми и мои близки по по възходяща и низходяща родствена връзка. Не съм обвързан с трети лица по договор и задължение!

14.07.2021г

ДАННИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Оценката е изготвена от Симеон Стефанов Бънков, лицензиран оценител на цели предприятия, движими и недвижими имоти и др. и сътрудник Стефан Симеонов Бънков: лицензиран оценител на цели предприятия, движими и недвижими имоти, земеделски земи и др.

-Сертификати на КНОБ приложени копия

- Лицензи приложени копия

- Удостоверение 3816 на УАСГ приложени копия

- Евро Сертификати №1 и №18 приложени копия

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Лицензиран независим оценител:.....

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

(Симеон Бънков)

СИМЕОН БЪНКОВ
Оценител на цели предприятия, недвижими и движими имоти, МнС, транспортни средства и автомобили

I. Резюме на оценката

Възложител	✓	**ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Изпълнител	✓	**Симеон Бънков**
Собственик	✓	**ОБЩИНА КАСПИЧАН**

Дата на оценка ✓ 14 юли 2021 г.

ОБЕКТ

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 35687.505.234 В КВ.КАЛУГЕРИЦА, ГРАД КАСПИЧАН, ОБЩИНА КАСПИЧАН, С ПЛОЩ 1723КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА - УРБАНИЗИРАНА, С НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ - ЗА ДРУГ ВИД ОЗЕЛЕНЕНИ ПЛОЩИ, ОТ КОЙТО 1350КВ.М. ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ.

Собственик	✓	ОБЩИНА КАСПИЧАН
Документ за собственост	✓	Акт № 2337/29.06.2021 г. за общинска собственост/публична/
Площ на терена	✓	1 350.00 кв.м

Резултати от оценката

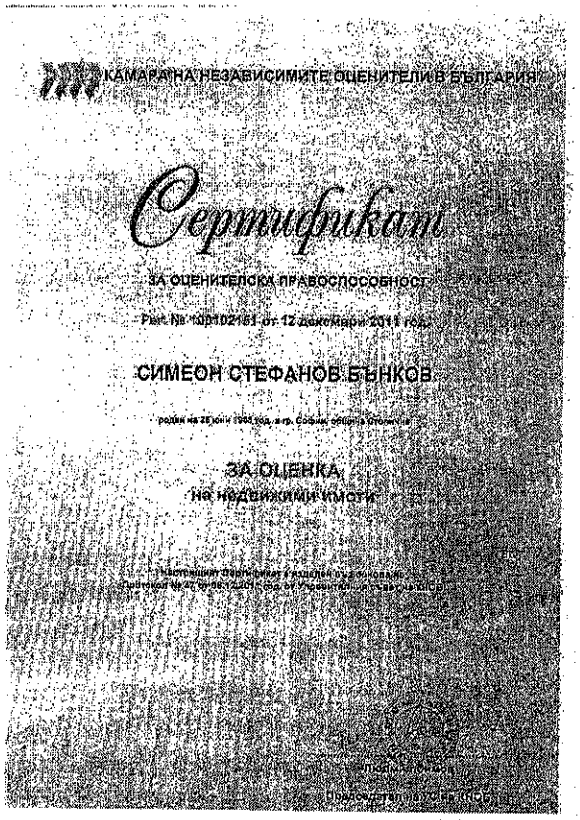
сравнителен метод	€ 1 450
Остатъчен метод	€ 1 358

Заключение за стойността

Предложение за пазарна стойност (Euro)	**€ 6 936**
Предложение за пазарна стойност (лв.)	**13 570 лв**
Предложение за наем - годишен	**810.00 лв**
Предложение за наем - месечен	67.50 лв

Изготвил оценката: ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679 инж.С.Бънков

Техн.сътрудник: ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679 Ст. Бънков



КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ

Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 100102151 от 12 декември 2011 год.

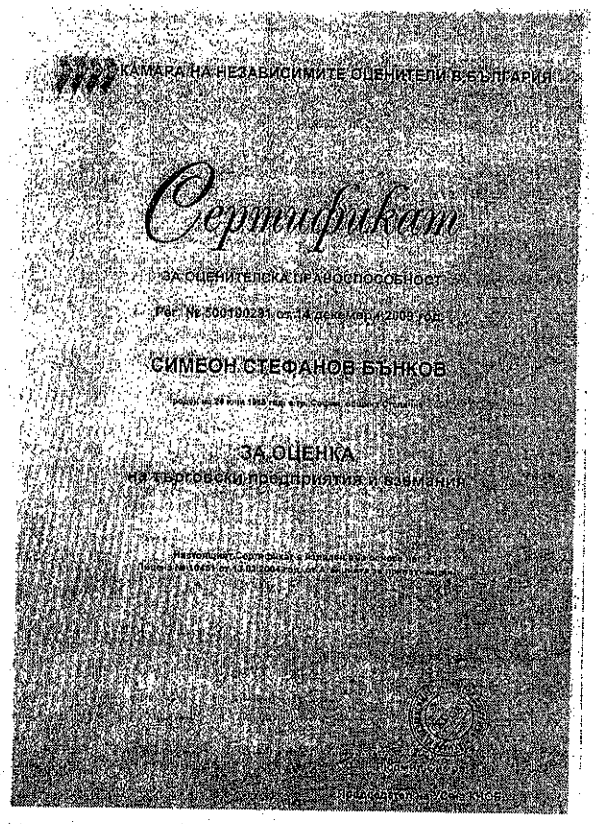
СИМЕОН СТЕФАНОВ БЪНКОВ

родан на 28 юни 1965 год. в гр. София, община Столична

ЗА ОЦЕНКА
на недвижими имоти

Настоящият Сертификат е изделен въз основа на
Протокол № 27 от 06.12.2011 год. от Управителния съвет на КНОБ

Председател на УСКА КНОБ



КАМАРА НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОЦЕНИТЕЛИ В БЪЛГАРИЯ

Сертификат

ЗА ОЦЕНИТЕЛСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Рег. № 500100291 от 14 декември 2009 год.

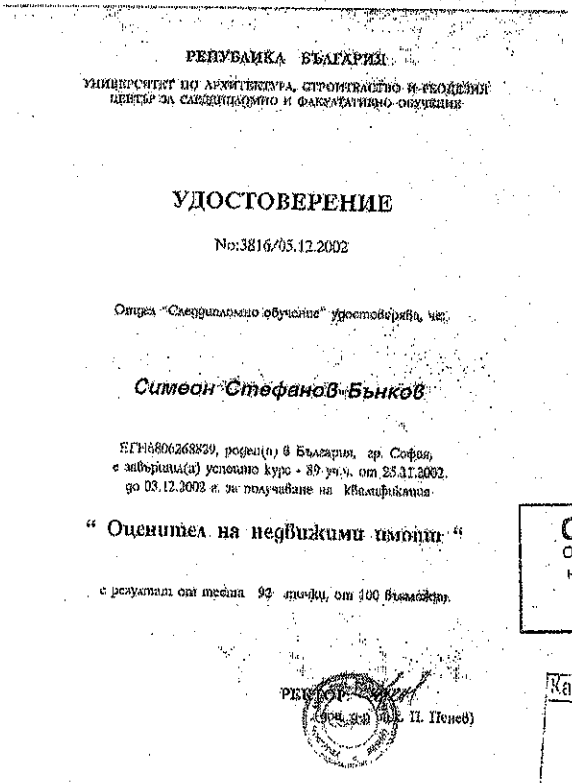
СИМЕОН СТЕФАНОВ БЪНКОВ

родан на 28 юни 1965 год. в гр. София, община Столична

ЗА ОЦЕНКА
на търговски предприятия и вземания

Настоящият Сертификат е изделен въз основа на
Лицензия № 10451 от 13.03.2004 год. от Агенцията за приватизация

Председател на УСКА КНОБ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

УНИВЕРСИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРА, СТРОИТЕЛСТВО И ГЕОДЕЗИЯ
ЦЕНТЪР ЗА СЛЕДДИПЛОМНО И ФАКУЛТАТИВНО ОБУЧЕНИЕ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

No:3816/05.12.2002

Отдел "Следдипломно обучение" удостоверява, че:

Симеон Стефанов Бънков

ЕГН6806268829, роден(а) в България, гр. София,
е завършил(а) успешно курс - 89 уч.ч. от 25.11.2002.
до 03.12.2002 г. за получаване на квалификация

" Оценител на недвижими имоти "

с резултат от теста 92 точки, от 100 възможни.

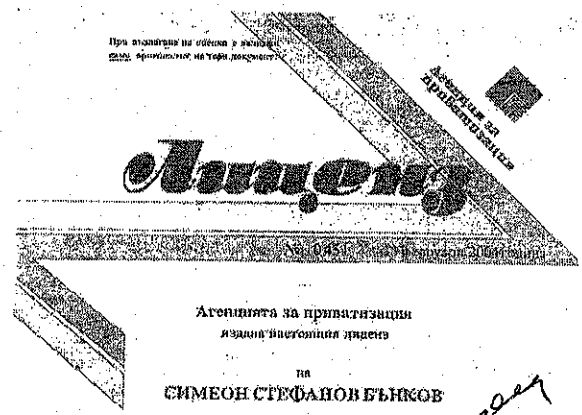
РЕКТОР:
(доц. д-р инж. П. Пенев)

При отсъствие на оценка в заглавие
само оригиналите на тези документи

Агенция за приватизация

Лицензия

№ 0451 от 13 февруари 2004 година



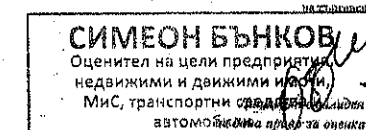
Агенцията за приватизация
издава настоящия лицензия

на

СИМЕОН СТЕФАНОВ БЪНКОВ

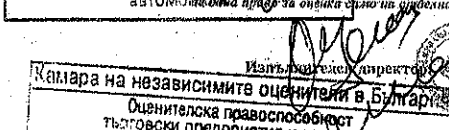
ЕГН6806268829

за оценка
на търговски предприятия

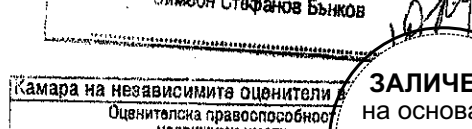


СИМЕОН БЪНКОВ
Оценител на цели предприятия,
недвижими и движими имоти,
МиС, транспортни средства и
автомобили

Изпълнителен директор:



Камара на независимите оценители в България
Оценителска правоспособност
търговски предприятия и вземания
Регистр. № 500100291 от 14.12.2009 год.
Симеон Стефанов Бънков



Камара на независимите оценители в
Оценителска правоспособност
недвижими имоти
Регистр. № 100102151 от 12.12.20
Симеон Стефанов Бънков



ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

рни на страница 2