ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 295
15.10.2021г.
срок на изпълнение

Member of CIBO Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001
Система за управление на качеството ISO 9001:2015

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ
телефон : +359 +05351 / 74 74
факс : +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

REPUBLIC OF BULGARIA
MUNICIPALITY OF KASPICHAN

Mayor's
Phone: +359 +05351 / 74 74
Fax: +359 +05351 / 74 70
E-mail: obshtina@kaspichan.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. No 08-00-176
15.10.2021
п. код

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА І ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД **А НЕДЕВА - КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН**

ОТНОСНО: Предоставяне на имотите - полските пътища, включени в заповедите на Директора на ОД "Земеделие" гр. Шумен по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и чл.75 б от ППЗСПЗЗ, за стопанската 2021/2022 година

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа Общински съветници,

В община Каспичан постъпи искане от директора на Областната дирекция "Земеделие" гр. Шумен на основание чл.37в, ал.16 от Закона на собствеността и ползването на земеделските земи за предоставяне на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за декар.

Масивите за ползване на земеделските земи са одобрени със заповеди на Директора на Областна дирекция „Земеделие" гр. Шумен, както следва:

- За землище с. Косово - Заповед № ПО-09-594-2/01.10.2021 година
- За землище с. Марково- Заповед № ПО-09-594-1/01.10.2021 година
- За землище с. Кюлевча- Заповед № ПО-09-594-3/01.10.2021 година
- За землище с. Каспичан-Заповед № ПО-09-639-2/01.10.2021 година
- За землище с. Могила- Заповед № ПО-09-639-1/01.10.2021 година
- За землище гр. Плиска- Заповед № ПО-09-594-4/01.10.2021 година
- За землище с. Върбяне- Заповед № ПО-09-594-6/01.10.2021 година
- За землище с. Зл. нива- Заповед № ПО-09-594-5/01.10.2021 година

Искането се подава след влизане в сила на заповедите до Общинския съвет, който в едномесечен срок следва да приеме решение за отдаване под наем на полските пътища-общинска собственост, които попадат в одобрените за ползване масиви.

В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината.

В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на Общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината.

Когато в едномесечен срок от искането Общинският съвет не е приел решение, Директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите - полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на

DESIGN BY VAI © 2009

интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването и.

Размерът на средното годишно рентно плащане за съответното землище от общината за предходната година се определя в левове за декар от комисия, назначена със заповед на Директора на Областната дирекция "Земеделие", въз основа на данни, предоставени от съответната общинска служба по земеделие, за средната стойност на рентните вноски, изчислена на база повече от половината договори, вписани в службата по вписвания и регистрирани в Общинската служба по земеделие /§ 2е от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ ДВ, бр. 94 от 2009 г., изм. ДВ, бр. 62 от 2010 г./.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б, ал.2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет - Каспичан приема решение за **предоставяне на имотите-полски пътища,** включени в масивите за ползване на земеделските земи, съгласно сключените споразумения по реда на чл.37в от същия закон, **за стопанската 2021/2022 година.**
2. Размерът на средното годишно рентно плащане за съответното землище е определен в лв./дка от комисия, назначена със заповед на директора на Областната дирекция "Земеделие" гр.Шумен, **както следва:**

- За землище с. Косово – **50.00** (петдесет) лева на декар
- За землище с. Марково – **48.00** (четиридесет и осем) лева на декар
- За землище с. Кюлевча – **50.00** (петдесет) лева на декар
- За землище с. Каспичан – **50.00** (петдесет) лева на декар
- За землище с. Могила – **45.00** (четиридесет и пет) лева на декар
- За землище гр. Плиска – **50.00** (петдесет) лева на декар
- За землище с. Върбяне – **50.00** (петдесет) лева на декар
- За землище с. Зл. нива – **50.00** (петдесет) лева на декар

3. Общински съвет – Каспичан задължава Кмета на Общината **да издаде заповед**, която да публикува на електронната страница на Общината и **да сключи договори за наем** за срок от **една година - стопанската 2021/2022 година,** с ползвателите на земеделските земи, направили плащанията в едномесечен срок от публикуване на заповедта.

Предложил:
Милена Тактакова
Гл.експерт „ОбС“

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал:
Цветанка Котларова
адвокат

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Вносител:
Милена Недева
Кмет на община Каспичан

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

DESIGN BY VAIO © 2009

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието,храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" ШУМЕН

ВХР.
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
"ЗЕМЕДЕЛИЕ" ШУМЕН
Изх. №
08.10.2021

ДО
ИНЖ. МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ
НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: Предоставяне на имотите-полски пътища, включени в заповеди на Директора на ОД"Земеделие" - Шумен по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, съгласно ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ, бр.14/20.02.2015г.) и чл.75 б от ППЗСПЗЗ.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЕВА,

Във връзка с разпоредбите на §4 от Закона за изменение и допълнение на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗИД ЗСПЗЗ), обнародван в Държавен вестник, бр.14/20.02.2015г., относно допълнения в **чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75 б от ППЗСПЗЗ** *(нови доп. ДВ бр.34 от 03.05.2016 г.)*, с настоящото писмо отправям искане към Кмета на Община Каспичан за предоставяне на имотите - полска пътища, включени в масивите за ползване, утвърдени със заповеди на Директора на ОД"Земеделие" Шумен, издадени по реда на чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ за землищата на община Каспичан, област Шумен, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

Моля, да бъдем уведомени в законния едномесечен срок от искането за взетото решение на Общинския съвет на Община Каспичан, с цел предприемане на последващи действия по процедурата.

ПРИЛОЖЕНИЕ: заявления за полски пътища за землищата на с. Каспичан, с. Могила, с. Косово, с. Кюлевча, гр. Плиска, с. Златна нива, с. Върбяне.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Пламен Андреев (Директор)
08.10.2021г. 14:50ч.
ОДЗ-Шумен

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s