ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 07-00-2
11.01 2023.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВХ 6
11.01.2023г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Недева - Кмет на община Каспичан

Относно: Отчет на Кмета на Общината за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество във връзка с изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-собственост на община Каспичан през 2022 година

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти-собственост на община Каспичан през 2022 година е приета от Общинския съвет с Решение №584 от Протокол №41/21.12.2022 година.

През месец януари 2023 година, съгласно плана за дейността на Общински съвет-Каспичан, Кметът на Общината следва да информира Общинските съветници за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество през 2022 година.

В изпълнение на своите задължения, предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, Общински съвет - Каспичан приема Отчет на Кмета на Общината за извършените разпоредителни сделки с общинско

имущество във връзка с изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-собственост на община Каспичан през 2022 година, съгласно Приложение №1.

ВНОСИТЕЛ:

МИЛЕНА НЕДЕВА

Кмет на община Каспичан

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал,

Р. Механджийска

Юрисконсулт

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал,

Д. Делев

Директор на дирекция

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил,

Жаклина Симеонова

Специалист „Общинска собственост"

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник" № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

Приложение №1

ОТЧЕТ
ЗА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО

в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – собственост на община Каспичан за 2022 година приета с Решение № №584 от Протокол №41/21.12.2022 година на Общински съвет-Каспичан

№	Описание на имота	Решение за разпо-реждане	Вид на процеду-рата	№ на договора	Приходи от продажба на имота лева	Приходи от такси, реж. разноски и данък лв.	Купувач
1	Дворно място от 35 кв.м., представляващо поземлен имот с проектен идентификатор 36590.506.815 по кадастралната карта на село Каспичан	Решение №418 от Протокол № 28 от 22.12.2021г. на Общ.С. Каспичан	Продажба по реда на чл.15,ал.3 и ал.5 от ЗУТ	Договор за покупко-продажба №111/14.04.2022 година, вписан под №117, том 3, дело №599, вх.р..1053//19.04.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**220.00**	**9.90**	Севджан Сюлейман с.Каспичан
2	Дворно място от 274 кв.м., поземлен имот с идентификатор 36587.502.784 по кадастралната карта на град Каспичан, прилежащ парцел към законно построена сграда	Решение №448 от Протокол № 30 от 24.02.2022г. на Общ.С. Каспичан	Продажба без търг по чл.35, ал.3 от ЗОС	Договор за покупко-продажба №112/15.04.2022 година, вписан под №125, том 3, дело №601, вх.р.1063/19.04.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**4000.00**	**180.00**	ЕТ „Иван Христов-Мир-4“ гр. Каспичан Иван Иванов

3	Дворно място от 1597 кв.м., представляващо поземлен имот с идентификатор 36587.505.259 по кадастралната карта на град Каспичан, за който е отреден Урегулиран поземлен имот VIII-общ. от квартал 3 по плана за регулация на квартал Калугерица	Решение №325 от Протокол № 19 от 28.04.2021г. на Общ.С. Каспичан	Продажба чрез публичен търг	Договор за покупко-продажба №113/03.05.2022 година, вписан под №175, том 4, дело №796, вх.р.1457/26.05. 2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**17655.00**	**794.48**	Крум Тонев гр.Шумен
4	Дворно място от 1512 кв.м., представляващо поземлен имот с идентификатор 36587.505.260 по кадастралната карта на град Каспичан, за който е отреден Урегулиран поземлен имот XIV-общ. от квартал 3 по плана за регулация на квартал Калугерица	Решение №326 от Протокол № 19 от 28.04.2021г. на Общ.С. Каспичан	Продажба чрез публичен търг	Договор за покупко-продажба №113/03.05.2022 година, вписан под №175, том 4, дело №796, вх.р.1457/26.05.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**16797.00**	**755.87**	Крум Тонев гр.Шумен

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

5	Дворно място от 1430 кв.м., представляващо поземлен имот с идентификатор 36587.505.261 по кадастралната карта на град Каспичан, за който е отреден Урегулиран поземлен имот XV-общ. от квартал 3 по плана за регулация на квартал Калугерица	Решение №327 от Протокол № 19 от 28.04.2021г. на Общ.С. Каспичан	Продажба чрез публичен търг	Договор за покупко-продажба №113/03.05.2022 година, вписан под №175, том 4, дело №796, вх.р.1457/26.05.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**15884.00**	**714.78**	Крум Тонев гр.Шумен
6	Дворно място от 865 кв.м., представляващо поземлен имот с Идентификатор 41109.501.546 по кадастралната карта на село Кюлевча, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м)	Решение №506 от Протокол № 34 от 30.06.2022г.на Общ.С. Каспичан	Продажба чрез публичен търг	Договор за покупко-продажба №116/31.08.2022 година, вписан под №189, том 8, дело №1303, вх.р.2706/01.09.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**11559.00**	**2741.00**	Васко Александров Гр. Шумен
7	Дворно място от 1430 кв.м., представляващо УПИ V-293 от кв. 51 по сега действащия регулационен план на село Могила	Решение №526 от Протокол № 35 от 28.07.2022г.на Общ.С. Каспичан	Продажба чрез публичен търг	Договор за покупко-продажба №115/31.08.2022 година, вписан под №16, том 9, дело №1318, вх.р.2747/05.09.2022 г. на СВ гр. Нови пазар	**8500.00**	**382.50**	Станимир Радушев Гр. Шумен

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

8	Дворно място от 28 кв.м., представляващо поземлен имот с идентификатор 41109.501.991 по кадастралната карта на село Кюлевча, с начин на трайно ползване: за второстепенна улица	Решение №494 от Протокол № 33 от 27.05.2022г.на Общ.С. Каспичан	Продажба без търг	Договор за покупко-продажба №114/23.08.2022 година	**260.00**	**57.20**	Евгений Неделчев Село Мадара
				Всичко:	**74875.00лв.**	**5635.73лв.**	

Изготвил,
Жаклина Симеонова
Специалист „Общинска собственост

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org