ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-187
14.07 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 264
14.07.2023г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Недева - Кмет на община Каспичан

Относно: Отчет на Кмета на Общината за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество за първото шестмесечие на 2023 година

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти-собственост на община Каспичан за 2023 година е приета от Общинския съвет с Решение №588 по Протокол 41/21.12.2022 година.

Съгласно плана за дейността на Общински съвет-Каспичан, на своето заседание през месец юли, Кметът на Общината следва да информира Общинските съветници за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество през първото шестмесечие на 2023 година.

В изпълнение на своите задължения, предлагаме следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 от ЗМСМА, Общински съвет - Каспичан приема Отчета на Кмета на Общината за извършените разпоредителни сделки с общинско имущество, в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти-собственост на община Каспичан за 2023 година, приета от Общински съвет - Каспичан с Решение №588 по Протокол 41/21.12.2022 година, извършени през **първото шестмесечие на 2023 година,** описани в Приложение №1.

ВНОСИТЕЛ:
МИЛЕНА НЕДЕВА
Кмет на община Ка

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Одобрил:
Диян Делев - *Дирек* *ия „Обща администрация“*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал:
Радостина Механджийска - *Юрисконсулт*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил:
М. Тактакова - *Гл. експерт „Общинска собственост“*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Приложение №1

ОТЧЕТ

ЗА ИЗВЪРШЕНИТЕ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО ПРЕЗ ПЪРВОТО ШЕСТМЕСЕЧИЕ НА 2023 Г.

в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – собственост на община Каспичан за 2023 г., приета с Решение №588 от Протокол №41/21.12.2022 година на Общински съвет-Каспичан

№	Описание на имота	Решение за разпореждане	Вид на процедурата	№ на договора	Приходи от продажба на имота лева	ДДС	Приходи от местен данък в лева	Купувач
1	**Дворно място 411 кв.м.,** прилежащ парцел към законно построена сграда, ПИ с идентификатор 36587.502.786 по кад.карта на град Каспичан	Решение №656 от Протокол № 44 от 30.03.2023г.на Общински съвет Каспичан	Продажба без търг по чл.35, ал.3 от ЗОС със Заповед №РД-25-259/19.04. 2023 год.на Кмета на Общината	Договор за покупко-продажба №118/28.04. 2023 г., вписан под №137, том 5, дело №896, вх.р.1591/15.05. 2023 г. на СВ гр. Нови пазар	**4140.00**	**828.00**	**103.50**	Пламена Живкова гр. Нови пазар
2	**Дворно място 1000 кв.м.** Урегулиран поземлен имот II-71 от квартал 3 по плана за регулация на с.Златна нива	Решение №659 от Протокол № 44 от 30.03.2023г.на Общински съвет Каспичан	Продажба чрез публичен търг, с явно наддаване, обявен със Зап. №РД-25-267/ 19.04.2023 г.на Кмета на Общината	Договор за покупко-продажба №119/17.05. 2023 г., вписан под №12, том 6, дело №971, вх.р.1716/23.05. 2023 г. на СВ гр. Нови пазар	**4081.00**	**816.20**	**102.03**	Найден Стефанов с.Златна нива
3	**Дворно място 659 кв.м.,** прилежащ парцел към законно построена сграда, ПИ с идентификатор 36587.505.466 по кадастралната карта на гр. Каспичан, кв.Калугерица	Решение №685 от Протокол № 46 от 19.05.2023г.на Общински съвет Каспичан	Продажба без търг по чл.35, ал.3 от ЗОС със Заповед №РД-25-382/05.06. 2023 год.на Кмета на Общината	Договор за покупко-продажба №120/14.06. 2023 г., вписан под №61, том 7, дело №1244, вх.р.2168/27.06. 2023 г. на СВ гр. Нови пазар	**6780.00**	**1356.00**	**169.50**	Кръстина Йовева град Каспичан
	Всичко:				**15001.00**	**3000.20**	**375.03**	

С Решение №657 от Протокол №44/30.03.2023 година, Общински съвет-Каспичан прие решение да бъде извършена продажба чрез публичен търг на общински Урегулиран поземлен имот III-76 от квартал 8 по плана на село Марково, представляващ празно дворно място с площ от 3260 квадратни метра. Търгът беше обявен за провеждане със Заповед №РД-25-266/19.04.2023 година на Кмета на Общината, при първоначална тръжна цена 12700.00 лева без ДДС. На обявените две дати за провеждане – 10.05. и 17.05.2023 година не се явиха кандидати за

Изготвил: Милена Тактакова гл.експерт „Общинска собственост“

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6
от Регламент
(ЕС)2016/67