ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-135
17.07 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВСС 273
17.07.2023г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Николова Недева – Кмет на община Каспичан

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне на общински имот за безвъзмездно управление на основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинна Каспичан постъпи заявление с вх.№94-00-739 от 03.07.2023 година от Горанка Атанасова – Общински председател на ПП „Продължаваме промяната“ в град Каспичан, което съдържа искане за предоставяне на помещения в общинска сграда безвъзмездно за управление, за нуждите на партийната организация.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за политическите партии в общините следва да предоставят безвъзмездно на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност.

Помещения по ал. 1 могат да се предоставят и на партии, които на последните избори за народни представители са получили не по-малко от едно на сто от действителните гласове в страната и извън страната, с изключение на гласовете по чл. 279, ал. 1, т. 6 от Изборния кодекс.

Предоставянето на помещения на политически партии се извършва съгласно Закона за общинската собственост.

Политическите партии, на които са предоставени помещения по чл. 31, заплащат експлоатационните разходи, ако има такива.

Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.

Правоотношенията с политическите партии се прекратяват поради неплащане на експлоатационните разходи за повече от три месеца или при нарушение на забраната преотдаване под наем и преотстъпване за ползване.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за политическите партии, **Общински съвет – Каспичан,**

- **ПРЕДОСТАВЯ безвъзмездно за управление на ПОЛИТИЧЕСКА ПАРТИЯ „ПРОДЪЛЖАВАМЕ ПРОМЯНАТА“, за нуждите на Общинската партийна организация в гр.Каспичан, представлявана от Горанка Атанасова – Общински председател,**

следния общински имот:

- помещение с площ от **9.10 кв.м**.

на втория етаж в сградата Пенсионерски клуб, с административен адрес: ул. “Димитър Благоев” № 40 гр. Каспичан, с идентификатор по кадастралната карта 36587.502.281.2. За сградата е съставен Акт за публична общинска собственост №2225/ 03.11.2020 година, вписан под №152,том 10, дело 1293/20 вх.р. №2967/10.11.2020 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар.

2.Договорът за безвъзмездно управление да се сключи от Кмета на общината за срок от **3 /три/години от датата на подписване.**

ВНОСИТЕЛ:

МИЛЕНА НЕДЕВА

Кмет на община Каспичан

Одобрил:

Диян Делев

Директор на дирекция „Администрация“

Съгласувал,

Р. Механд... *консул...*

Изготвил,

М. Тактако... *...рт „Общинска ...ст“*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ ВПР 2922
Служба по вписванията:
Вх.рег №.....2965..... **от**.....10.-11-.2020.....**год.**
Акт № 152 **том** 10 **дело №** 1293/20
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:.....
(име и фа

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Служба по вписванията

АКТ № 2225
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.11.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.59, ал.1 от ЗОС, във връзка с [illegible] на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**СГРАДА с идентификатор 36587.502.281.2 по КК** ❖ **ПЕНСИОНЕРСКИ КЛУБ град Каспичан** **със застроена площ от 263 квадратни метра** /словом: двеста шестдесет и три квадратни метра/ адрес на сградата: град Каспичан, ул. „Димитър Благоев“№40 брой етажи:2/два/,брой самостоятелни обекти в сградата:3/три/ сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 36587.502.281 Предназначение: **Сграда за култура и изкуство**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **град Каспичан,** поземлен имот с идентификатор 36587.502.281 по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-57/01.10.2015 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: от всички страни – поземлен имот с идентификатор 36587.502.2813
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	данъчна оценка сграда: **34074.30 лв.** /словом: тридесет и четири хиляди седемдесет и четири лева и тридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АпОбС №40/17.10.1997 г., вписан под №45, том X дело 1927,вх.р.№3228/20.06.2005 г. на Служба по вписванията гр. Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД Такгакова - Главен експерт "Общинска собственост"

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Сградата е построена през 1985 година. Конструкция: масивна, монолитна. Разгъната застроена площ: 526 квадратни метра.

Помещения на първия етаж: зала клуб на пенсионера за културни мероприятия, зала клуб на пенсионера за тихи игри, кухня – бокс, коридор, санитарен възел, помещение за клуб на хора с увреждания, склад за дърва с вход от север, парокотелно с вход от север, канцелария Пенсионерски клуб „Устрем“ с вход от север.

Помещения на втория етаж: зала за мероприятия, офис на партийна организация /НФСБ/, офис на НПО /Роден край/, два офиса на партийна организация /БСП/, офис на оператор на телекомуникационни услуги /Булсатком/, канцелария „Спортен клуб – хандбален клуб град Каспичан“, канцелария Пенсионереки клуб „Детелина“, канцелария Пенсионерски клуб „Трета възраст“, коридор и санитарен възел.

М. Гаврилова / 14 07 23

на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

ОБЩ
п. код 9930 Ка
индекс и дата 94-00-739
03.07.2023г
срок на изпълнение

До
Кмета на община Каспичан

Заявление

от Горанка Б ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД 'а Атанасова - общински председател на „П. П. Продължаваме промяната"
Моля да ни бъде предоставено безвъзмезно помещение за нуждите на партията.

с уважение:

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679