ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-136
17.07 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 274
17.07.2023
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Милена Николова Недева – Кмет на община Каспичан

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне на общински имот за безвъзмездно управление на основание чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинна Каспичан постъпи искане с вх.№356 от 06.07.2023 година от Иван Иванов – Общински ръководител на ПП "Възраждане" град Каспичан, упълномощен да представлява партията с пълномощно от 25.06.2023 година, което съдържа искане за предоставяне на помещение в общинска сграда, безвъзмездно за управление, за нуждите на партийната организация.

Съгласно чл. 31, ал.1 от Закона за политическите партии в общините следва да предоставят безвъзмездно на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност.

Помещения по ал. 1 могат да се предоставят и на партии, които на последните избори за народни представители са получили не по-малко от едно на сто от действителните гласове в страната и извън страната, с изключение на гласовете по чл. 279, ал. 1, т. 6 от Изборния кодекс.

Предоставянето на помещения на политически партии се извършва съгласно Закона за общинската собственост.

Политическите партии, на които са предоставени помещения по чл. 31, заплащат експлоатационните разходи, ако има такива.

Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване. Такива помещения може да се ползват съвместно по договор с трети лица само за цели, пряко свързани с дейността на партията. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.

Правоотношенията с политическите партии се прекратяват поради неплащане на експлоатационните разходи за повече от три месеца или при нарушение на забраната преотдаване под наем и преотстъпване за ползване.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 10, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за политическите партии, **Общински съвет – Каспичан,**

- **ПРЕДОСТАВЯ безвъзмездно за управление на ПОЛИТИЧЕСКА ПАРТИЯ „ВЪЗРАЖДАНЕ“, за нуждите на Общинската партийна организация в гр. Каспичан, представлявана от Иван Иванов – Общински ръководител,**

следния общински имот:

- помещение с площ от **10.24 кв.м.**

на втория етаж в сградата Пенсионерски клуб, с административен адрес: ул. “Димитър Благоев” № 40 в гр. Каспичан, с идентификатор по кадастралната карта 36587.502.281.2. За сградата е съставен Акт за публична общинска собственост №2225 / 03.11.2020 година, вписан под №152,том 10, дело 1293/20 вх. р. №2967/10.11.2020 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар.

2.Договорът за безвъзмездно управление да се сключи от Кмета на общината за срок от **3 /три/години от датата на подписване.**

ВНОСИТЕЛ:

МИЛЕНА НЕДЕВА

Кмет на община Каспичан

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Одобрил:

Диян Делев -*Директор „Административно обслужване, правно и информационно обслужване и административна дейност“*

Съгласувал:

Р. Механджийска - *Началник отдел „ФСУ“*

Изготвил:

М. Тактакова - *Старши експерт „Общ. собственост“*

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ ВПР 2922
Служба по вписванията:
Вх.рег № 2967 **от** 10 -11- 2020 **год.**
Акт № 152 **дело №** 1293/20
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:.....
(име и фа

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Служба по вписванията

АКТ № 2225
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.11.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.59, ал.1 от ЗОС, във връзка с [illegible] на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**СГРАДА с идентификатор 36587.502.281.2 по КК** ❖ **ПЕНСИОНЕРСКИ КЛУБ град Каспичан** **със застроена площ от 263 квадратни метра** /словом: двеста шестдесет и три квадратни метра/ адрес на сградата: град Каспичан, ул. „Димитър Благоев"№40 брой етажи:2/два/,брой самостоятелни обекти в сградата:3/три/ сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 36587.502.281 Предназначение: **Сграда за култура и изкуство**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **град Каспичан**, поземлен имот с идентификатор 36587.502.281 по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-57/01.10.2015 г. на ИД на АГКК
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	съседи: от всички страни – поземлен имот с идентификатор 36587.502.2813
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	данъчна оценка сграда: **34074.30 лв.** /словом: тридесет и четири хиляди седемдесет и четири лева и тридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	АпОбС №40/17.10.1997 г., вписан под №45, том X дело 1927,вх.р.№3228/20.06.2005 г. на Служба по вписванията гр. Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Милена ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Сградата е построена през 1985 година. Конструкция: масивна, монолитна. Разгъната застроена площ: 526 квадратни метра.

Помещения на първия етаж: зала клуб на пенсионера за културни мероприятия, зала клуб на пенсионера за тихи игри, кухня – бокс, коридор, санитарен възел, помещение за клуб на хора с увреждания, склад за дърва с вход от север, парокотелно с вход от север, канцелария Пенсионерски клуб „Устрем“ с вход от север.

Помещения на втория етаж: зала за мероприятия, офис на партийна организация /НФСБ/, офис на НПО /Роден край/, два офиса на партийна организация /БСП/, офис на оператор на телекомуникационни услуги /Булсатком/, канцелария „Спортен клуб – хандбален клуб град Каспичан“, канцелария Пенсионерски клуб „Детелина“, канцелария Пенсионерски клуб „Трета възраст“, коридор и санитарен възел.

ПЪЛНОМОЩНО

Централното ръководство на политическа партия „Възраждане“ издава настоящото пълномощно на ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД ..... ЕГН – ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД л.к. ..... ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД ..... г. от МВР – ....., с постоянен адрес – ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД ..... в уверение на това, че същият е общински ръководител на „Възраждане“ за община .....Като такъв, той провежда политиката ѝ и защитава партийните интереси на територията на цитираната община.

Умоляват се областните ръководители и общинските организации на организацията в страната, органите на централната и местна власт, както и официалните и длъжностни лица на всички нива да му оказват исканото съдействие.

Настоящото пълномощно е безсрочно и важи до представянето на ново, с по-късна дата от фиксираната тук.

25.VI.23 г.

Костадин Костадинов

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

М. Тахтиева

14.07.23

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

ОБЩИНА
п.код 9930 Каспичан
Е-ТАЛОН ЗАЛИЧЕНО ИНДЕКС И ДАТА
В-356/06.07.2023г
срок на изпълнение

До Кмета на община Каспичан

ИСКАНЕ

От ИВАН ЗАЛИЧЕНО на основание чл. 4 от ЗЗЛД ИВАНОВ - Общински ръководител на "Възраждане" за община Каспичан

Моля да ни бъде предоставено безвъзмезно помещение за развиване на политическа дейност на общинската структора към ПП " Възраждане"

06,07.2023г

С уважение :

Иван Г. Иван

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679