ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-167
28 2023

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 329
21.08.2023г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ МИЛЕНА НЕДЕВА – КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН,

ОТНОСНО: Разрешаване изработване на Подробен устройствен план — Парцеларен план за подобект: „Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник“, обект: „Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с проектирането на обект: „Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан“ е необходимо изготвянето на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническа инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник.

Съгласно изготвеното предложение със задание за проектиране по чл.125, ал. 1 от Закона за устройство на територията се предвижда трасето на новопроектирания отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник да се изгради в: ПИ 56770.40.284 – вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ 56770.40.221 – вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път; ПИ 56770.40.382 - вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 3, НТП Пасище и ПИ 56770.40.381 – вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП Дере, всички по кадастралната карта на землището на гр. Плиска..

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан:

1. Разрешава изработване на Подробен устройствен план — Парцеларен план за елементи на техническа инфраструктура извън границите на урбанизираната територия за подобект: „Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник“, обект: „Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан“.

2. На основание чл. 124 „б“ от ЗУ Т, Общински съвет Каспичан одобрява Заданието по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ВНОСИТЕЛ,
МИЛЕНА НЕДЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

КМЕТ - КАСПИЧАН

Съгласувал,
Радостина Механджиева
Юрисконсулт

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил,
инж. Женя Радева,
Началник отдел ТС

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
КЪМ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

НА ОБЕКТ: ***Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан***

Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник

I. Обхват на проекта

Настоящето предложение е за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план на елементи на техническата инфраструктура за Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник.

Трасето попада изцяло в землището на гр. Плиска ЕКАТТЕ 56770.

II. Цел на проекта

Целта на проекта е да се определят засегнатите територии от трасето на отвеждащия колектор в землището на гр. Плиска, които не са собственост на Възложителя.

III. Нормативна уредба

Да се спазят всички изисквания на действащата нормативна уредба за посочените дейности обосновани в Наредба 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 на Наредба № РД-02-20-1 от 5 март 2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания, за водопроводи с диаметри на тръбите до 1500 mm се определя

сервитутна ивица по трасето с широчина 6 m, по 3 m от двете страни успоредно на оста.

IV. Изходни данни

- Парцеларният план ще бъде изготвен върху цифров модел от актуалната Кадастрална карта приета със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-656/12.09.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК за неурбанизираната територия на гр. Плиска;
- Геодезическо заснемане на трасето;

V. Описание на проекта

Началото на трасето се явява ПИ 56770.40.84 */Пасище, Общинска публична собственост/* в който попада ПСОВ Плиска и стига до водоприемник попадащ в ПИ 56770.40.381 */Дере, Общинска публична собственост/*.

Таблица със засегнатите имоти от трасето на отвеждащия колектор със съответните дължини:

№	Номер на ПИ	Начин на трайно ползване	дължина/м/
1.	56770.40.284	За селскостопански, горски, ведомствен път	19.91
2.	56770.40.221	За селскостопански, горски, ведомствен път	7.79
3.	56770.40.382	Пасище	8.02
4.	56770.40.381	Дере	2.76
		ОБЩО	**38.48**

VI. Регистри на засегнатите имоти

- Регистри на засегнатите от трасето имоти, съдържащи информацията описана в чл. 62в, ал. 4 от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (ДВ бр. 57 от 2001 г., бр. 68 от 2004 г.)
- Баланс на площите по начин на трайно ползване
- Обща рекапитулация на площите подлежащи на промяна на предназначението и отчуждаване

VII. Регистър с координати на точките по трасето на техническата инфраструктура

Ще се изготви трасировъчен план, в който ще бъдат отразени чупките на трасето с номера от 1 до "n". както и по сервитутната граница от двете страни на трасето.

Координатите на чупките ще са приложени към трасировъчния план в координатна система БГС 2005.

VIII. Графична част

Изработен е чертеж в М 1:500, върху имотите на кадастралната карта, през които минава трасето на отвеждащия колектор.

В него са отразени:

- границите и номерата на поземлените имоти
- землищните граници
- проектно трасе на довеждащия водопровод
- сервитутни граници на довеждащия водопровод

IX. Основни изисквания

След издаване на разрешение за изработване на ПУП – ПП, следва да бъде изготвен проекта в рамките на 20 работни дни от получаването на разрешението.

Проектът да се предаде в 3 екземпляра в графичен вид и на електронен носител.

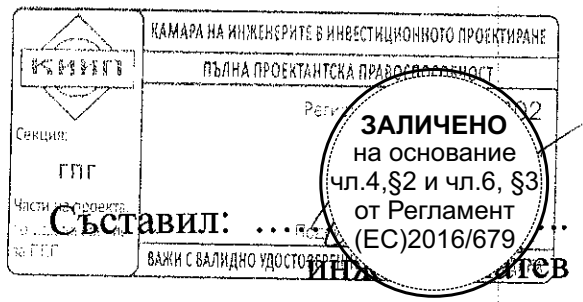
X. Етапи на реализация на инвестиционните намерения

- Решение за допускане на ПУП – ПП за обект:

Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан- Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник "

➢ Изготвяне на проект за ПУП – ПП за обект:

Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан- <u>Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник</u> "



КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Секция: ГПГ
Части на проекта за ГПГ
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Съставил: ……
инж…атев

Възложител: ……..

/……../

Съгл. чл. 124, ал. 7 от ЗУТ и въз основа на гореизложените мотиви в заданието го

О Д О Б Р Я В А М……

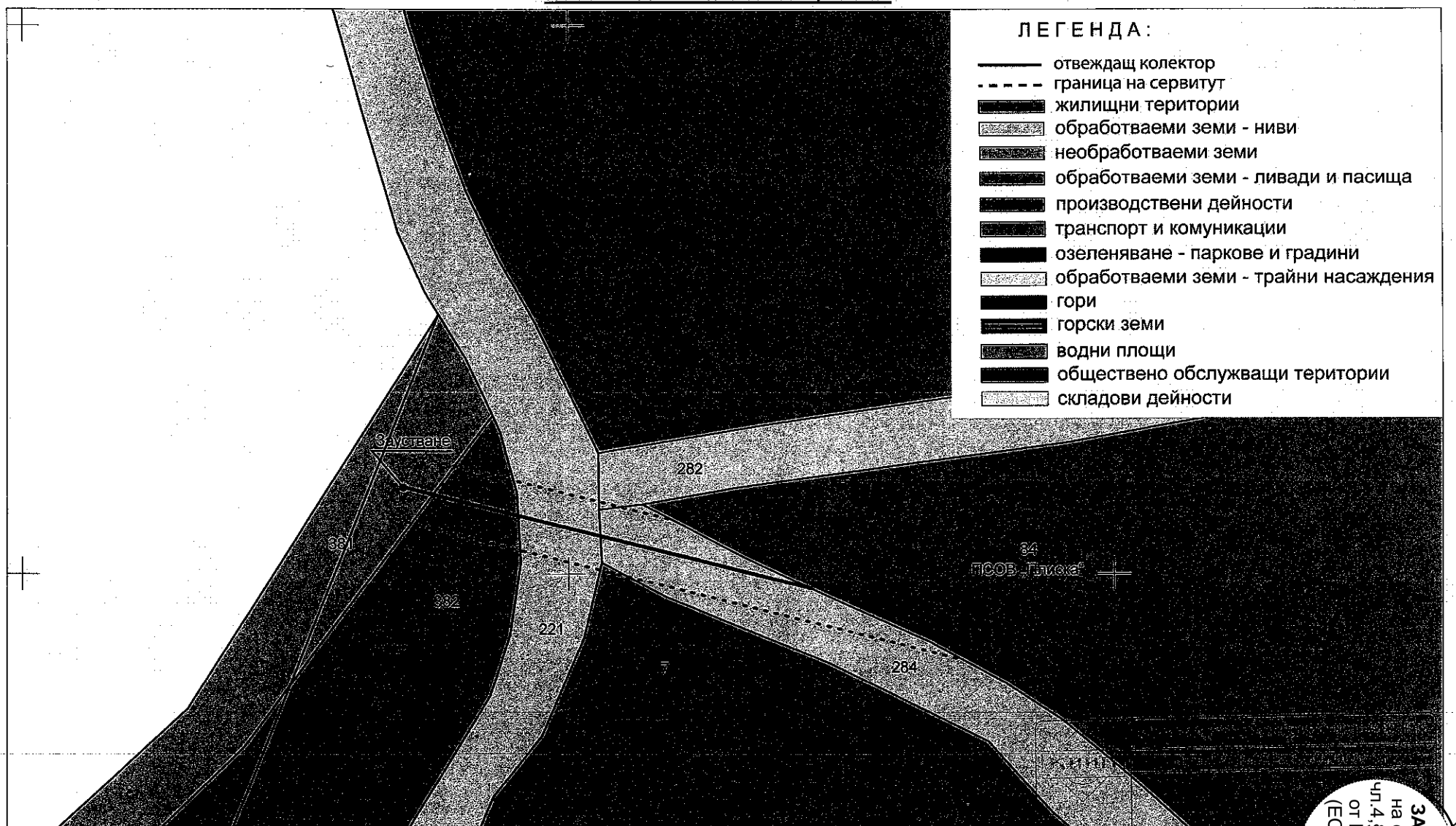
ПУП- Парцеларен план

Обект: ***Изграждане на нова канализационна мрежа и пречиствателни съоръжения и реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа и напорен водопровод в гр. Плиска, община Каспичан***

Отвеждащ колектор на пречистени отпадъчни води от ПСОВ Плиска до водоприемник

Координатна система: БГС2005

56770 - гр.Плиска, общ. Каспичан, обл.Шумен



М 1:500

1 см = 5 м

Изпълнител: "Инвестиционно про

Проектант

ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВ

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679