ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 08-00-61
11.03 2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ВОС 93
11.03.2024
срок на изпълнение

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАСПИЧАН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ ЗЛАТИН ЦЕНКОВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ОТНОСНО: Разрешаване за изработване на проект за ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Каспичан е постъпило Заявление с вх. № УТ-2001-4/22.02.2024 година от „Виваком България“ ЕАД за разрешаване изработването на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект: „Подземна физическа инфраструктура на „Виваком България“ ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на „Херти“ АД, ПИ 56770.3.15 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан“. Предлага се началото на трасето да започне от нова технологична шахта в поземлен имот с идентификатор 56770.501.998 – ул. „Цар Симеон“, гр. Плиска (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), да премине през ПИ с идентификатор 56770.501.911 (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), ПИ с идентификатор 56770.40.87 (Общинска публична собственост, НТП За местен път), ПИ с идентификатор 56770.11.70 (Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плиска до достигане на ПИ с идентификатор 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, собственост на „Херти“ АД.

Предвид гореизложеното, предлагам Общински съвет Каспичан, да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 64, ал. 2 и чл. 124а от ЗУТ, Общински съвет Каспичан:

1. Разрешава изработването на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект: „Подземна физическа инфраструктура на „Виваком България“ ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на „Херти“ АД, ПИ 56770.3.15 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан“. Началото на трасето да започне от нова технологична шахта в поземлен имот с идентификатор 56770.501.998 – ул. „Цар Симеон“, гр. Плиска (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), да премине през ПИ с идентификатор 56770.501.911 (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), ПИ с идентификатор 56770.40.87 (Общинска публична собственост, НТП За местен път), ПИ с идентификатор 56770.11.70 (Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плиска до достигане на ПИ с идентификатор 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, собственост на „Херти“ АД.

2. На основание чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Каспичан одобрява Заданието по чл. 125, ал. 1 от ЗУТ.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на обжалване.

ВНОСИТЕЛ:
ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ОБЩИНА КАСПИЧАН КМЕТ

Съгласувал:
Иван Кавръков
Юрисконсулт

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил:
Лиляна Любо
Гл. специалист

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

Member of CIEC Federation
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM ISO 9001

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

ОБЩИНА КАСПИЧАН

Идентификатор на услугата
Административен регистър-2001

До Община Каспичан
вх.№ УТ-2001-1.....
от 12.02.....2024 г.

З А Я В Л Е Н И Е

за допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове

От **„ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД**, ЕГН/**ЕИК 831642181**
/ трите имена/наименование /
адрес: гр. Шумен, ул. „Хан Крум“ № 4, ет. 2
/ област, община, населено място, ж.к., бул., ул., сграда №, вх, ет, ап. /
тел: **0888 921 904**, факс.....,електронна поща: *demetraood@abv.bg*

Представлявано от Валентин Вичев Янчев
(трите имена на представляващия/пълномощника)
В качеството му на упълномощено лице
(длъжност на представляващия)
Пълномощно Рег. № 586 от 13.03.2023 г.
(в случай на упълномощаване - № и дата на пълномощното)

УВАЖАЕМИ/А ГОСПОДИН/ ГОСПОЖО КМЕТ,

Моля/им да допуснете /разрешите/ на основание чл. 124а, чл.124б и чл. 133 от ЗУТ да се изработи проект за **ПУП** - ПРЗ; ПР; ПЗ, или план – извадка, **парцеларен план**, специализирана план-схема (да се подчертае искания план) в обхват поземлен /и/ имоти с идентификатор /и/.....УПИ/ПИ **56770.3.14**, кв..... по плана на **гр. Плиска**, с цел: осъществяване на оптична връзка с имота.

Прилагам/е следните документи:

- ☐ Документ за собственост на поземления имот (по служебен път при вписан Нотариалния акт в Агенция по вписванията след 2000 г.) *(нотариален акт, отстъпено право на строеж и др.)*
- ☐ Скица – предложение.
- ☐ Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ.
- ☐ Други документи свързани с посоченото основание.
- ☐ Пълномощно / в случай, че искането се подава от пълномощник/.
- ☐ Удостоверение за наследници (при необходимост)
- ☐ Документ за платена такса.

Дължима такса:

- 35.00 лв.

Срок за изпълнение: 1 месец

Вие може да заплатите услугата:

- На гише „Каса” в Център за административно обслужване;
- С платежна карта чрез терминално устройство ПОС в Център за административно обслужване ;
- По банкова сметка:
  BIC: FINVBGSF
  IBAN: BG86FINV91508416831071
  БАНКА: „Първа инвестиционна банка“ АД
- Чрез Единния портал за достъп до електронни административни услуги

Одобрявам:.....

ЗАДАНИЕ

За изготвяне на Подробен Устройствен План - Парцеларен план (ПУП-ПП), на основание чл.125, във връзка с чл.59, ал.1 и чл.110, ал.1, т.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

ЗА ОБЕКТ: Подземна физическа инфраструктура на "Виваком България" ЕА предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на г Плиска, Община Каспичан

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "Виваком България" ЕАД

I. ОСНОВАНИЕ

За нуждите на "Херти" АД възниква необходимостта от изготвяне на работен проект за оптичн кабелна линия, от изграждане на нова технологична шахта на ул.Цар Самуил в гр.Плиск продължава по второстепенна улица, която се свързва с местен път, по полски път и достига до П 56770.3.14 на "Херти" АД.

Проектирането се налага във връзка с подобряване експлоатационните условия.

Дължината на предпроектното трасе е 848 м и попада в обхвата на землището на гр.Плиск община Каспичан, Област Шумен. Кадастрална карта на землището на гр.Плиска е одобрена съ Заповед № РД-18-656/12.09.2019 г. за земедебските земи и Заповед № РД-18-99/06.12.2021 г з урбанизираната тиритория на Изпълнителен Директор на АГКК гр.София.

II. ЦЕЛ И ОБХВАТ

Целта е да се изготви Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП- ПП) за обект Подземна физическа инфраструктура на "Виваком България" ЕАД, предназначена за оптичн кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан. З определяне на предложеното трасе са използвани чифрови данни от Кадастралната карта и Регулациониия план на гр.Плиска. На база на тях е определено окончателното трасе на ОКЛ предложено като графична схематична част към заданието.

Обхват: землище на гр.Плиска.

III. ЕТАПИ И СРОКОВЕ:

Проектът да се изготви във фаза окончателен проект - ПУП-ПП (Подробен устройствен план - парцелен план), в срок до един месец след възлагането му.

IV. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ:

Трасето на оптичната кабелна линия попада в урбанизираната и неурбанизираната територия на гр.Плиска, общ.Каспичан, обл.Шумен. Част от трасето, преминава през второстепенни улици на гр.Плиска и местен и полски път, в землището на гр.Плиска в обхвата на настоящия проект.

Началото на оптичната кабелна линия е от нова технологична шахта, находяща се в поземлен имот с идентификатор 56770.501.998, землище гр.Плиска, Община Каспичан, Област Шумен, преминава през имоти 56770.501.911, 56770.40.87, 56770.11.70 и достига до поземлен имот с идентификатори № 56770.3.14. Дължината на трасето на ОКЛ е 848 м. от които 270 м в урбанизираната територия и 578 м извън урбанизираната територия.

Имотите през които преминава трасето са второстепенни улици, транспортна и земеделска и горска територия, само Общинска публична.

V. ЗАДАЧИ И ИЗИСКВАНИЯ ПРИ РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТА.

Проектът да се изготви върху актуална извадка от действащата Кадастрална карта за част от

землището на гр.Плиска, Община Каспичан, Област Шумен.

Проектът да отговаря на изискванията на: Наредба N° 35 от 30.11.2012г.за правила и норм проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мреж прилежащата им инфраструктура, *Закона за устройство на територията, Наредба № 8 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове* (Загл. изм. ДВ, бр. 22 от 2 г., в сила от 11.03.2014г., изм. с Решение № 10965 от 18.07.2013 г. на ВАС на РБ - бр. 56 от 8.07.2 г.; бр. 11 от 10.02.2015 г., в сила от 10.02.2015 г.).- *Раздел VI- Парцеларен план* (план за елемент на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии); *Наредба № 49 5.11.2004 г. за поддържане на Картата на възстановената собственост; Закона за кадастр и имотния регистър, Наредба № РД-02-20-5 от 15 декември 2016 г. за съдържание създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Закона опазване на земеделските земи и правилника за приложението му.*

VI. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ:

Проектът да се изготви в цифров и графичен вид в четири екземпляра. В графичната част бъдат отразени надземните съоръжения по трасето на оптичната кабелна линия, с техните площ координати, както и сервитутните ивици на линейната част, с предвидените ограничения п ползването им.

Съдържанието на графичните и текстовите материали на парцеларния план да отговарят изискванията на чл.62"в"от Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствени планове.

VII. ИЗХОДНИ ДАННИ

Изходни данни за изготвяне на ПУП-ПП за обект **Подземна физическа инфраструктура в "Виваком България" ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, П 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан** са:

- Извадка от КККР гр.Плиска, Община Каспичан, Област Шумен;

С УВАЖЕНИЕ:.....

Δεμετρα ООД

гр.Шумен ул."Цар Иван Александър" №62 , тел./факс 054/832-812
e-mail: demetraood@abv.bg

СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ на ПУП -ПП
(проект на парцеларен план)

ОБЕКТ: Подземна физическа инфраструктура на "Виваком България" ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан

Възложител: "Виваком България" ЕАД

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Рег... № 07808
Секция: ГПГ
...ЛЕНТИН ...ЯНЧЕВ
ВАЖИ С ВЛИЗАНЕ ... ГОДИНА

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Проектант: ...
/ ин... ...в/

Р-л фирма: ...
/ин... ...ев/

2024 г.

камара на инженерите в инвестиционното проектиране

УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № 07808

Важи за 2024 година

инж. ВАЛЕНТИН ВИЧЕВ ЯНЧЕВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ГЕОДЕЗИЯ, ФОТОГРАМЕТРИЯ И КАРТОГРАФИЯ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност с протоколно решение на УС на КИИП 15/01.04.2005 г. по части:

ГЕОДЕЗИЯ, ПРИЛОЖНА ГЕОДЕЗИЯ, ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ, ТРАСИРОВЪЧНИ ПРОЕКТИ И ПЛАНОВЕ, ПЛАНОВЕ ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Председател на РК Шумен *Председател на КР*

инж. Кр. Димова

Председател на УС на КИИП

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

MARIN GERGOV MARINOV
Sofia
15.12.2023 13:34:04

2024

0:2024

ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „АРМЕЕЦ"
ЕИК по БУЛСТАТ 121076907
България, София 1000, ул. „Стефан Караджа" №2
Разрешение № 7 / 15.06.1998 г.
office@armeec.bg
Денонощен КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР +.359 700 1 39 39

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 1317X0000034

Застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството"

На основание Въпросник/ предложение и съгласно Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" при платена застрахователна премия "ЗАД Армеец" АД приема да застрахова професионалната отговорност на:

ЗАСТРАХОВАЩ	"ДЕМЕТРА" ООД	ЕГН / ЕИК	837082191
Адрес по регистрация	п.к. 9700, гр./с. Шумен, общ. Шумен, бул./ул. Цар Иван Александър № 62	тел./ф-ва	0588921904 /
Представител на Застрахования		ЕГН	
ЗАСТРАХОВАН	"ДЕМЕТРА" ООД	ЕГН / ЕИК	837082191
Адрес по регистрация	п.к. 9700, гр./с. Шумен, общ. Шумен, бул./ул. Цар Иван Александър № 62	тел./ф-ва	0588921904 /

Професионална дейност:	☑ Проектант	☐ Консултант А	☐ Консултант Б	☐ Строител	☐ Лице, упражняващо строителен надзор
Консултант А: консултант, извършващ оценка за съответствието на инвестиционните проекти Консултант Б: консултант, извършващ строителен надзор					☐ Лице, упражняващо технически контрол

Застрахователна покритие	☑ Клауза А - за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ	☐ Клауза Б - само за един обект по чл. 173 ал.1 от ЗУТ

Лимит на отговорност (в лева)	Дейност 1: ПРОЕКТАНТ	Дейност 2:	Дейност 3:
Лимит за едно събитие в т.ч.	150.000.00		
лимит за имуществени вреди			
лимит за неимуществени вреди			
лимит за едно увредено лице			
Общ лимит на отговорност	300.000.00		
Само участие на застрахования			

СРОК НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ПОЛИЦА	12 месеца	От 00.00 ч. на	05.12.2023 г.	До 24.00 ч. на	04.12.2024 г.
Ретроактивна дата					

Застраховката влиза в сила не по-рано от 00.00 часа на деня, следващ постъпването на застрахователната премия или първата вноска от нея (при разсрочено плащане) в брой или по банков път по сметката на Застрахователя.

Застрахователна премия в лв.	300.00	2% ЗДЗП в лв.	6.00
ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА в лв.	306.00	Словом	Триста и шест и 0.00 лева

Начин на плащане	☑ еднократно	☐ разсрочено

Вноска / Падеж	1-ва / 04.12.2023г.			
Премия в лв.	300.00			
2% ЗДЗП в лв.	6.00			
Общ сума в лв.	306.00			

В случаите на разсрочено плащане вноските от застрахователната премия се плащат в срока, посочен в Полицата. При неплащане на разсрочена вноска от застрахователната премия застрахователният договор се прекратява в 24.00 часа на петнадесетия ден от датата на падежа на неплатената разсрочена вноска.

Застрахователен посредник	МУСАЛА ИНШУРЪНС БРОКЕР ООД	Агенция	Агенция Шумен (360)
Адрес	П.К. 1000, гр. София, общ. Столична, бул./ул. България №58, вх. В, ап. С 32	Адрес	гр. Шумен, П.К. 9700, гр. Шумен, бул./ул. Патлейна №10
Идентификационен код/Легитимационен документ	13090204	тел./е-mail	054/88-41-02

Настоящата Полица, Въпросник/предложението, Общите условия за застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", всички Добавъци и други придружаващи документи са неразделна част от застрахователния договор.

Дата и място на издаване на полицата:	04.12.2023 г. 13:25 ч.	гр./с. Шумен

С подписването на настоящия застрахователен договор, декларирам:

- информиран съм, че предоставените от мен лични данни, както и данните на Застрахования (когато е лице различно от мен) се обработват от „ЗАД Армеец" АД, в качеството му на администратор на лични данни, съгласно Регламент (ЕС) 2016 / 679 и действащото българско законодателство. Запознах се, както и Застрахования (когато е лице различно от мен) с Информацията за защита на личните данни по чл. 13 и 14 от ОРЗД на застрахователя, налична в офисите на дружеството и публикувана на: www.armeec.bg.
- получил съм подписан от представител на Застрахователя екземпляр от Общите условия на застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството", запознах се с тях и заявявам, че ги приемам.

ЗАСТРАХОВАН: /подпис/

ЗАСТРАХОВАТЕЛ: /подпис и печат/

ЗАД АРМЕЕЦ СОФИЯ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА
Скица-предложение към ПУП-ПП/парцеларен план/

Обект: Подземна физическа инфраструктура на "Виваком България" ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан

Настоящият проект на Скица – предложение на ПУП-ПП е изработен като проект с обем и съдържание за Кабелна мрежа за Подземна физическа инфраструктура на "Виваком България" ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан. Проекта на ПУП – Парцеларен план съгласно чл. 110, ал. 1, т 5 от ЗУТ за линейни обекти на техническата инфраструктура. Обекта започва от нова контролна шахта в ПИ 56770.501.998/улица/ подземно в изкоп, като се движи по второстепенни улици, транспортна територия - местен път и завършва в ПИ 56770.3.14 собственост на "Херти" АД.

Графическата част на Скица-предложение на ПУП-ПП представлява чертеж на непрозрачна основа – съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, върху който е нанесено трасето със зелен цвят и сервитута на линейния обект на техническата инфраструктура. Показани са подробните точки по трасето и сервитута в червен цвят, обозначени в легендата към чертежа.

Съдържателната част на Скица-предложение на ПУП-ПП третира сервитутните зони и сервитутни права /ограничения в ползването на имотите в сервитутите /

Сервитутните зони за отделните съоръжения са определени съгласно Наредба 16/09.06.2004 г. изм.доп. ДВ бр. 77/2008 г. и Наредба 17 от 03.06.2005 г. за правилата за изграждане на кабелни далекосъобщителни мрежи и съоръженията към тях.

- По 0,2 м от двете страни на оптичния кабел извън границите на урбанизираните територии
- Дължината на трасето е 848 м

Сервитутни права

- В полза на титуляра на сервитута на ВЪНШНИТЕ ПРОВОДИ ВЪЗНИКВА сервитут, установен за обществена полза за поддържане в изправност на съоръженията, предназначени за осигуряване на услугата.
- Режимът за упражняване на сервитутните права, възникващи в сервитутната зона включва възможността **титулярят на сервитутни права да извършва:**

  1.строителни и монтажни дейности за изграждане

  2.ремонтни работи, свързани с предотвратяване или отстраняване на аварии за възстановяване на експлоатационната годност

В сервитутната зона не се допуска собственикът на служещият имот да извършва:

1. всякакъв вид застрояване;
2. засаждане на трайни насаждения;
3. извършване на сондажни работи, търсене, проучване и добив на подземни богатства;
4. складиране на отпадъци и материали;

В сервитутната зона се допуска, след писмено съгласие от титуляря на сервитутните права:

1. извършване на строителни и монтажни работи, свързани с полагане, пресичане или ремонт на тръбопроводи и електрически и съобщителни кабели;
2. извършване на строителни или ремонтни работи на други линейни обекти на техническата инфраструктура, пресичащи или успоредни на трасето на линеен електроенергиен обект;

При упражняване на сервитутните права титулярят е длъжен:

1. след строителството и ремонта и да извози отпадъците, като възстанови първоначалното положение в служещия имот;

2. да поддържа състоянието и размерите на сервитутната зона съгласно инвестиционния проект;

Други правила: промяната на собствеността на имота не прекратява действието на сервитутите нито по отношение на господстващия, нито по отношение на служещия имот;

1. ако собственици на служещия имот са няколко лица, сервитут чрез правна сделка може да се учредява само със съгласието на всички съсобственици;

2. отстъпеният сервитут чрез правна сделка е задължителен за правоприемниците на собственика на служещия имот;

3. титулярят на сервитута е длъжен при извършване на необходимите действия за упражняването му да причини възможно най-малкото неудобство за собственика на служещия имот и да поеме необходимите за това разноски, освен ако не е уговорено друго;

4. сервитутите са неделими права; те могат да се упражняват изцяло в полза на всяка част от господстващия имот и тежат изцяло върху всяка част от служещия имот, дори ако имотите бъдат разделени;

5. сервитутът може да се използва само за нуждите на господстващия имот;

6. собственикът на служещия имот няма право да премества сервитута;

7. сервитутите, учредени чрез правна сделка, се погасяват:

а) при обективна невъзможност за упражняването им;

б) при обединяване на двата имота в резултат на правна сделка;

в) след изтичане на срока на договора;

г) след неупражняване в срок 10 години.

Приложени са и :

1.1. Регистър на засегнатите от трасето имоти за всяка община

1.2 Баланс на територията по начин на трайно ползване

1.3. Баланс на територията по вид собственост

1.4. Баланс на територията по предназначение

1.5. Обща рекапитулация на площите, подлежащи на промяна предназначението, в т.ч. отчуждаване – не се предава, тъй като не се предвиждат територии за смяна предназначението или за отчуждаване.

2. Регистър с координатите на точки по оста и сервитутните линии вляво и вдясно на линейните обекти.

3. Ссица-предложение на ПУП-ПП /парцеларен план М 1 : 1500



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
НА ЧУПКИТЕ ОТ ТРАСЕТО

Обект: Подземна физическа инфраструктура, предназначена за оптична кабелна свързаност на "Херти" АД, ПИ 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан

Координатна система БГС 2005

N:точка	X	У
1	4804441.543	631186.315
2	4804464.049	631165.761
3	4804654.998	631020.397
4	4804982.175	630771.327
5	4804986.457	630768.549
6	4804993.921	630773.289
7	4805010.066	630799.421
8	4805027.148	630826.806
9	4805050.841	630864.776
10	4805064.674	630887.051
11	4805073.950	630903.329

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
НА ЧУПКИТЕ ОТ СЕРВИТУТА НА ТРАСЕТО

N:точка	X	У
12	4805074.888	630903.965
13	4805065.104	630886.795
14	4805051.265	630864.512
15	4805027.573	630826.541
16	4805010.487	630799.151
17	4804994.292	630772.938
18	4804986.447	630768.048
19	4804654.691	631020.002
20	4804463.728	631165.377
21	4804439.582	631187.429
22	4804440.695	631187.766
23	4804464.369	631166.146
24	4804655.305	631020.792
25	4804986.467	630769.050
26	4804993.550	630773.640
27	4805009.646	630799.684
28	4805026.724	630827.070
29	4805050.420	630865.045
30	4805064.076	630887.032
31	4805073.665	630904.689

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07808
инж. ВАЛЕНТИН ВИЧЕВ ЯНЧЕВ
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
Проектант
ВАЖИ С ВАЛ... ...ВАТА ГОДИНА

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

31.1.2024

РЕГИСТЪР НА ЗАСЕГНАТИТЕ ОТ ТРАСЕТО ИМОТИ

ЕКАТТЕ 56770, гр.ПЛИСКА община КАСПИЧАН, област ШУМЕН

Идентификато			СЕРВИТУТ				Данни за собственици и			
Нов	Вид на имота	Площ в кв.м	Линейни м	Площ в кв.м	Трайно предназначение	Начин на трайно ползване	Име, презиме, фамилия наименование	Адрес	Вид на правото	Вид собственост
1	3	4	5	6	7	8	10	11	16	18
56770.501.998	Поз. имот	3320	21	8.4	Урбанизирана територия	За второстепенна улица	ОБЩИНА КАСПИЧАН	ул.Цар Симеон	Собственост	Общинска публична
56770.501.911	Поз. имот	5620	249	99.6	Урбанизирана територия	За второстепенна улица	ОБЩИНА КАСПИЧАН		Собственост	Общинска публична
56770.40.87	Поз. имот	22029	418	167.2	Тетитория на транспорта	За местен път	ОБЩИНА КАСПИЧАН		Собственост	Общинска публична
56770.11.70	Поз. имот	1353	160	64	Земеделска територия	За селскостопански и горски ведомствен път	ОБЩИНА КАСПИЧАН		Собственост	Общинска публична
Общо площ с ограничение			**848**	**339.2**						

За второстепенна улица	108 кв.м
За местен път	167.2 кв.м
За селскостопански горски ведомствен път	64 кв.м
По вид собств. - общинска публична	339.2 кв.м

