ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 04-00-75
11.04 2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата ПОС 123
11.04.2024 г.
срок на изпълнение

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Златин Ценков - Кмет на община Каспичан

Относно: Приемане на решение за отдаване под наем на помещение в сграда-частна общинска собственост за нуждите на „Училищно настоятелство в гр.Плиска при ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ и ЦДГ „Детелина“

Уважаеми господин Председател,

Уважаеми госпожи и господа Общински съветници,

В деловодството на Община Каспичан постъпи заявление с вх. № 63-00-52/21.03.2024 година от Десислава Драгомирова-Председател на „Училищно настоятелство в гр. Плиска при ОУ „Св. Паисий Хилендарски“ и ЦДГ „Детелина“, регистрирано сдружение с нестопанска цел за обществено-полезна дейност в полза на училището и детската градина, с искане за предоставяне на помещение – общинска собственост. На сдружението е предоставено помещение от 15 квадратни метра, разположено на втория етаж на общинска сграда с административен адрес: град Плиска, ул.“Александър Стамболийски“, съгласно договор за наем от 01.02.2019 година, сключен за срок от 5 /пет/години/, в изпълнение на решение №608 от Протокол №49/29.11.2018 година на Общински съвет-Каспичан. Срокът на договора изтича, поради което е необходимо приемане на ново решение на общинския съвет.

Сградата, в която се намира помещението, е актувана като общинска собственост с Акт за частна общинска собственост № 132/08.04.1999 година, вписан в Служба по вписванията под № 51,том X, дело 1933 от 20.06.2005 година.

Отдаването под наем по реда на чл.14, ал. 6 от Закона за общинската собственост на имоти – частна общинска собственост на юридически лица с нестопанска цел е уредено в Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общинския съвет във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост.Общинският съвет може да приеме решение за предоставяне на помещението без търг или конкурс на юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо обществено-полезна дейност, на основание чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следния проект за :

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общински съвет-Каспичан **АКТУАЛИЗИРА** годишната Програма за управление и разпореждане с общински имоти - собственост на община Каспичан за 2024 година, приета с Решение № 52 от Протокол 5/25.01.2024 година, като допълва в раздел III „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем“, със следния текст:

За отдаване под наем:

- **ПОМЕЩЕНИЕ** с площ от **15.00 кв.метра** /5.00/3.00 м./, находящо се на втория етаж в общинска сграда с административен адрес: град Плиска, ул."Александър Стамболийски" /Пенсионерски клуб/, с идентификатор 56770.501.369.5, разположена в поземлен имот с идентификатор 56770.501.369 по КККР на гр.Плиска, за който имот е отреден Урегулиран поземлен имот V-"Клубни помещения" в квартал 38 по сега действащия план за регулация, за която е съставен Акт за частна общинска собственост № 132/08.04.1999 година, вписан в Служба по вписванията под № 51, том X, дело 1933 от 20.06.2005 година.

2. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.18, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет-Каспичан приема решение да се предостави под наем, **без провеждане на търг или конкурс,**

- **ПОМЕЩЕНИЕ** с площ от **15.00 кв. метра** /5.00/3.00 м./, находящо се на втория етаж в общинска сграда с административен адрес: град Плиска, ул."Александър Стамболийски" /Пенсионерски клуб/, с идентификатор 56770.501.369.5, разположена в поземлен имот с идентификатор 56770.501.369 по КККР на гр.Плиска, за който имот е отреден Урегулиран поземлен имот V-"Клубни помещения" в квартал 38 по сега действащия план за регулация, за която е съставен Акт за частна общинска собственост № 132/08.04.1999 година, вписан в Служба по вписванията под № 51, том X, дело 1933 от 20.06.2005 година.

3. Общински съвет-Каспичан определя **месечната наемна** цена, съгласно действащата Тарифа за определяне на базисните цени при отдаване под наем на общински недвижими имоти **в размер на 0.50 лв./1 кв.м или 7.50 лева** /седем лева и петдесет стотинки/ **за цялата площ, без включения ДДС**.

4. Помещението се предоставя за срок от **5 /пет/** години на сдружение „Училищно настоятелство в гр.Плиска при ОУ „Св. Паисий Хилендарски" и ЦДГ „Детелина".

5. На основание чл.19, ал.1, 2, 3, 4 и 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Общински съвет – Каспичан упълномощава и задължава Кмета на Общината да сключи договор за наем **със сдружение „Училищно настоятелство в гр.Плиска при ОУ „Св. Паисий Хилендарски" и ЦДГ „Детелина", с ЕИК по Булстат 127522422**, представлявано от Десислава Драгомирова-Председател.

ВНОСИТЕЛ:
ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
Кмет на община Кас

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

- КАСПИЧАН КМЕТ

Одобрил:
Диян Делев - *Дир* *ФСДОС*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласувал:
адв.Ралица *консултант*

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил:
Милена Т *арт „Общинска собственост"*

ул. „Мадарски
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 535
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

СДРУЖЕНИЕ „УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО ПРИ ОУ „СВ.ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ“ И ЦДГ“ДЕТЕЛИНА“ ГР.ПЛИСКА

Изх.№ 1/21.03.2024г.

ОБЩИНА
п. код 9930 Каспичан
индекс и дата 63-00-52
21.03.2024г.
срок на изпълнение

ДО
Г-Н ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Уважаеми г-н Ценков,

Във връзка с изтичане на срока на договор за отдаване под наем на общински имот разположен в гр.Плиска ул.„Александър Стамболийски“№12,помещение 15 кв.м. на втория етаж в сградата на Културен клуб на пенсионера,Съвета на настоятелите на Сдружение Училищно настоятелство при ОУ„Св.Паисий Хилендарски“и ЦДГ„Детелина“гр.Плиска иска вашето съгласие за ползване на помещението за седалище на Сдружението и преподписване на договора.

21.03.2024 г.

С уважение:

Д.Драгомирова-Пр[illegible]тел

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Търговски регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел

Единен портал за заявяване на електронни административни услуги

Потребител

Актуално състояние

"СДРУЖЕНИЕ "УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО В ГР. ПЛИСКА ПРИ ОУ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" И ЦДГ "ДЕТЕЛИНА""" Сдружение

ЕИК **127522422**, състояние към дата: **8.04.2024г.**

Основни обстоятелства

1. ЕИК/ПИК
127522422
Фирмено дело: 112/1998 360
20180619121514

2. Фирма/Наименование
СДРУЖЕНИЕ "УЧИЛИЩНО НАСТОЯТЕЛСТВО В ГР. ПЛИСКА ПРИ ОУ "СВ. ПАИСИЙ ХИЛЕНДАРСКИ" И ЦДГ "ДЕТЕЛИНА""
20180619121514

3. Правна форма
Сдружение
20180619121514

5. Седалище и адрес на управление
Държава: БЪЛГАРИЯ
Област: Шумен, Община: Каспичан
Населено място: гр. Плиска, п.к. 9920
бул./ул. ул. " Ал. Стамболийски " № 12
20180619132600

5а. Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната
Държава: БЪЛГАРИЯ
Област: Шумен, Община: Каспичан
Населено място: гр. Плиска, п.к. 9920
бул./ул. Александър Стамболийски № 12
20211222140818

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.

Приеми

6в. Средства за постигане на целите 20180619121514
Обсъждане и представяне на предложения пред компетентните органи за перспективно развитие на училището, ефективно управление и стопанисване на учебно-техническата база, проучване и прилагане на положителен опит чрез сътрудничество със сродни движения и организации, грижи за осигуряване на допълнителни финансови и материални средства, възстановяване и увеличаване на финансовите и материалните ресурси на учебните заведения, създаване и реализиране на възпитателно-образователни програми, свързани с проблеми на учащите се, оказване съдействие на комисиите за борба с противообществените прояви на малолетните и непълнолетните.

10а. Представляващи 20240219104824
ДЕСИСЛАВА ПЕТРОВА ДРАГОМИРОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

12г. Органи 20180619132600
ОБЩО СЪБРАНИЕ

СЪВЕТ НА НАСТОЯТЕЛИТЕ

12д. Органи на управление 20240219104824
Дата на изтичане на мандата: 07.02.2027 г. Наименование на органа на управление: СЪВЕТ НА НАСТОЯТЕЛИТЕ
ТОНКА АНГЕЛОВА НАЧЕВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

НИКОЛИНКА ИВАНОВА РАДОСЛАВОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

ЯНКА ХРИСТОВА НЕНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

ИВЕЛИНА АТАНАСОВА АНГЕЛОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

НЕДЕЛЧО КОСТАДИНОВ НЕДЯЛКОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

ПАВЛИНА ДИМИТРОВА МАРТИНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

ЦЕНКА ХРИСТОВА ДЯКОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

АЛЕКСАНДЪР РАЙКОВ АЛЕКСАНДРОВ, Държава: БЪЛГАРИЯ

ДЕСИСЛАВА ПЕТРОВА ДРАГОМИРОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ

17а. Определено за извършване на дейност в обществена полза 20180619121514
Да

- Тестово подписване
- Банкови сметки
- Условия за ползване
- Бисквитки

Този сайт използва "бисквитки" с цел по-добро обслужване на своите посетители. За повече информация, моля да се запознаете с пълната информация за **Бисквитки**.