ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

08-00-122
15.07.24

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КАСПИЧАН

ВДС 231
15.07.2024 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: Извеждане от експлоатация на язовир „Плиска“ в землището на с. Върбяне.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет-Каспичан прие Решение №276 от Протокол №16 от 28.01.2021 година за временно извеждане от експлоатация, за срок от 36 месеца, на язовир село Върбяне /язовир Плиска/ на основание §1, точка 3 от Допълнителните разпоредби на Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол на техническото им състояние.

В изпълнение на точка 3 от решението, Кметът на Общината издаде Заповед РД-25-107 от 10.03.2021 година, с която прекрати експлоатацията на язовира до извършване на необходимия текущ или основен ремонт на язовирните съоръжения.

В посочения по-горе срок, ремонтни работи за привеждане на язовирните съоръжения в изправност, не бяха извършени.

При извършена проверка на 18.06.2024 година от Държавната агенция за метрологичен и технически надзор, която упражнява контрол върху язовирните стени съоръженията към тях беше направено предписание в срок до 29.08.2024 година да се подаде заявление за извеждане от експлоатация на язовир „Плиска“ в землището на с. Върбяне.

Извеждането от експлоатация е регламентирано в чл.33 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните

стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол на техническото им състояние /в сила от 31.01.2020 година, приета с ПМС №12/28.01.2020 година. Съгласно §1, точка 7 от Допълнителните разпоредби, определението за „извеждане от експлоатация на язовир“ **е прекратяване на експлоатацията му чрез пълно изпразване без да се премахват основни конструктивни елементи.**

При проверката комисията е установила следното състояние на язовирната стена и язовирните съоръжения:

- водното ниво е на кота нула, язовира е сух;
- корона е скъсана в централния участък с отнесен насип до дъното на дерето;
- водният и въздушният откос са обрасли с храстовидна дървесна растителност
- преливник не се открива на терена;
- В язовира не се завиряват водни маси и е изцяло обрасъл с дървесна и храстовидна растителност.

Във връзка с констатираното по-горе, Общинска администрация внася следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Каспичан и във връзка с чл. 32 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол на техническото им състояние, **Общински съвет-Каспичан:**

1. Извежда от експлоатация язовир „Плиска“ с. Върбяне, разположен в следните:

- **ПИ идентификатор 12838.11.1105,** местност „Йоте карши“, вид собственост общинска публична, вид територия: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: язовир, с площ 47355 кв. м., номер по предходен план: 000105, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2360/15.09.2021 година, вписан под №128, том 9, дело 1341/21, вх. р. №2899/29.09.2021 на Служба по вписванията гр. Нови пазар и

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

- **ПИ идентификатор 12838.11.1106**, местност „Йоте карши“,“, вид собственост общинска публична, вид територия: територия, заета от води и водни обекти, начин на трайно ползване: друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, с площ 11945 кв. м., номер по предходен план: 000106, за който е съставен Акт за публична общинска собственост № 2361/15.09.2021 година, вписан под №159, том 9, дело 1375, вх. р. №2963/05.10.2021 на Служба по вписванията гр. Нови пазар,

съставени по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-650/12.09.2019 година на ИД на АГКК.

2. Общински съвет-Каспичан задължава Кмета на община Каспичан да подаде заявление по чл.33 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол на техническото им състояние до Държавната агенция за метрологичен и технически надзор.

ВНОСИТЕЛ:
ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
Кмет на община Каспичан

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Съгласували:
инж. Славей Славов
Директор на дирекция „АТ“

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

адв. Ралица Тодорова
Правен консултант

Ralitsa Todorova Angelova

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

Изготвил:
Тошко Ташков
Специалист ТС

ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

Приложение № 1 към чл. 2, т. 1 и чл. 3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
ОБЩИНА КАСПИЧАН ОБЛАСТ ШУМЕН

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ: Милена Недева
(име и фамилия)
№.....г

Вписване по ЗС/ПВ ВВР-1930
Служба по вписванията:
Вх.рег №2863 **от**.....05-10-2021 **год.**
Акт № 159 **том**.....9.....**дело** 1375

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА НОВИ ПАЗАР

АКТ № 2361
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:
Досие(РЗ):

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	15.09.2021 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На основание чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост при влизане в сила на кадастрална карта
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**Поземлен имот с площ от 11945 квадратни метра** /единадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет кв. м./, адрес на поземления имот: **местност „Йоте карши“** трайно предназначение на територията: **територия, заета от води и водни обекти** начин на трайно ползване: **За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение**
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Шумен, общ.Каспичан, **с. Върбяне,** поземлен имот с идентификатор **12838.11.1106** /едно две осем три осем точка едно едно точка едно едно нула шест/ по кадастралната карта, одобрена със Заповед №РД-18-650/ 12.09.2019 г. на ИД на АГКК, номер по предходен план: **№000106**
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	**съседи:** 12838.11.2, 12838.11.55, 12838.11.1107, 12838.10.3, 12838.11.1104, 12838.11.1105
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	**32.25 лв.** /тридесет и два лева и двадесет и пет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Акт за публична общинска собственост №1309/20.01.2011 г., вписан под №194, том 1, дело 158-п.27277, вх.р.317/07.02.2011 година на Служба по вписванията гр. Нови пазар

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

- Имотът се управлява от Кмета на община Каспичан, ЕИК 000931511, на основание чл.12, ал.5 от Закона за общинската собственост.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
Милена Ангелова Тактакова - Главен експерт "Общинска собственост"

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679
(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

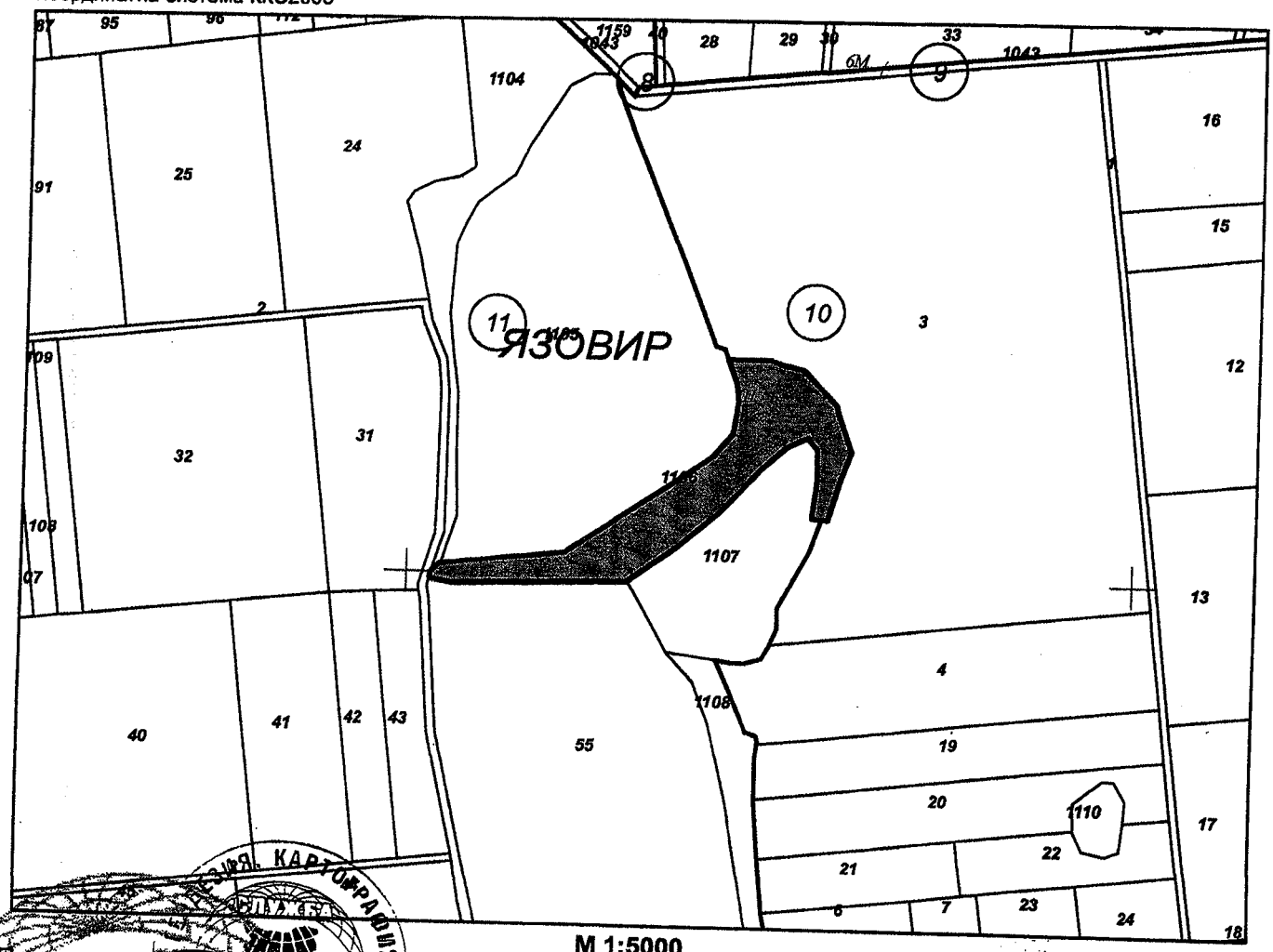
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ШУМЕН
9700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 35, Ул."СЪЕДИНЕНИЕ" №107, ет.5, 054/802812,
shumen@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-931829-24.08.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **12838.11.1106**

С. **Върбяне**, общ. **Каспичан**, обл. **Шумен**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-650/12.09.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 23.08.2021 г.**
Адрес на поземления имот: **местност ЙОТЕ КАРШИ**
Площ: **11945 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни обекти**
Начин на трайно ползване: **За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Предишен и[illegible]р: няма
Номер [illegible] 000106

Скица [illegible] 2021 г. издадена въз основа на заявлен[illegible] -467318-20.08.2021 г.

Ни[illegible]сенова Вичева ОСЗ-Каспичан

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

KARTOGRAFIA I KADASTAR", L=Sofia, C=BG, CN=AGENTSIA PO GEODEZIA, KARTOGRAFIA I KADASTAR", DC=qualified-legal-ca

Съседи: **12838.11.2, 12838.11.55, 12838.11.1107, 12838.10.3, 12838.11.1104, 12838.11.1105**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **000931511, ОБЩИНА КАСПИЧАН**
Ид. част 1/1 от правото на собственост
Акт за публична общинска собственост № 194 том 1 рег. 317 дело 158 от 07.02.2011г., издаден от Служба по вписванията гр.Нови пазар

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент
(ЕС)2016/679

Скица
заяв
2021 г. издадена въз основа на
467318-20.08.2021 г.
Денова Вичева ОСЗ-Каспичан