ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

ДО **Вх. № ВОС-18/13.01.2025г.**

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-КАСПИЧАН

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Златин Ценков – Кмет на община Каспичан

ОТНОСНО: Приемане на решение за предоставяне на сграда-общинска собственост на Пенсионерски клуб „Здравец“ село Каспичан

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на община Каспичан постъпи Заявление с вх.40-00-2 /09.01.2025г.от Пенсионерски клуб «Здравец» село Каспичан за предоставяне на сграда - общинска собственост за нуждите на новоучредения клуб.

Пенсионерски клуб «Здравец» село Каспичан е създаден като доброволно сдружение на пенсионерите, на учредително общо събрание проведено на 16.11.2024 година, протоколирано в Протокол №1/16.11.2024 година. Избрани са Клубен съвет, Контролен съвет, приет е Правилник за вътрешния ред и Правила за организация на дейността на пенсионерите.

Подадено е писмено заявление с 10-00-133/06.12.2024г. до Кмета на кметство село Каспичан с искане за разкриване на клуба, съгласно Наредбата за организацията и дейността на клубовете за пенсионерите и инвалидите в община Каспичан.

Общинска администрация предлага на новоучредения клуб да бъде предоставена реконструираната сграда на съществуващия пенсионерски клуб в село Каспичан, за която е съставен Акт за публична общинска собственост № 1922/14.07.2017 година, вписан под №30,том 8, дело №1419, вх.р.2723 от 07.08.2017 година в Служба по вписванията град Нови пазар.

Съгласно чл.6, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за организацията и дейността на клубовете за пенсионерите и инвалидите в община Каспичан помещенията, в които се разкриват клубовете, както и подходящото им обзавеждане , се осигуряват с решение на Общинския съвет. Договорът за предоставяне е безвъзмезден, като разходите за поддръжката на клубовете – осветление, отопление, телефон, вода и ремонти, са за сметка на общината.

Предвид публичния характер на имота, Общинския съвет е в правомощията си да приеме решение за предоставяне на имота и да упълномощи Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно управление.

Във връзка с изложеното по-горе, предлагаме следният проект за решение:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 9, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.6, ал.1 и ал.2 от Наредбата за организацията и дейността на клубовете за пенсионерите и инвалидите в община Каспичан, Общински съвет-Каспичан приема решение за **предоставяне на помещения с площ от 37 кв.м. и 4 кв.м.** разположени в сграда – публична общинска собственост с идентификатор 36590.506.806.4 по КККР на село Каспичан, с общо застроена площ от 101 квадратни метра, разположена в поземлен имот с идентификатор 36590.506.806, за който е отреден Урегулиран поземлен имот (УПИ) Х-806 в квартал 80 по регулационния план на града. За имота е съставен Акт за публична общинска собственост № 1922/14.07.2017 година, вписан под №30,том 8, дело №1419, вх.р.2723 от 07.08.2017 година в Служба по вписванията град Нови пазар.

2. Помещението да се предостави **безвъзмездно за управление на Пенсионерски клуб „Здравец“ село Каспичан,** с предназначение за клуб на пенсионери и инвалиди, за осъществяване на социална дейност, свързана с интеграция на хората от третата възраст и участието им социално-икономическия живот на община Каспичан.

3. Общинска съвет-Каспичан упълномощава и задължава Кмета на Общината да сключи договор за безвъзмездно управление, за срок от 10 /десет/ години с представляващия Пенсионерски клуб „Здравец“ село Каспичан.

ВНОСИТЕЛ: /П/
ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
Кмет на община Каспичан

Одобрил: /П/
Диян Делев
Директор на дирекция ФСДОС

Съгласувал: /П/
адв. Ралица Тодорова
Правен консултант

Изготвил: /П/
Жаклина Симеонова
Специалист „Общинска собственост“