ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

Вх. № ВОС-374/17.10.2025г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАСПИЧАН

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ЗЛАТИН ЦЕНКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАСПИЧАН

Относно: Изменение на Решение № 420 от Протокол № 30 от 25.09.2025 г. на Общински съвет Каспичан.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На заседание на Общински съвет Каспичан, проведено през месец септември тази година, беше прието Решение № 420 по Протокол № 30 от 25.09.2025 г. за продажба **поземлен имот** с идентификатор **12838.501.255**, с площ от **1410 квадратни метра**, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Върбяне, одобрени със Заповед № РД-18-156/27.09.2024 г. на ИД на АГКК.

В процеса на изпълнение на решението, беше установено, че е допусната очевидна фактическа грешка, като в т.2 от решението в описанието на имота е изписано „…отреден парцел I-48 от квартал 63“, а трябва да бъде „отреден парцел I-199 от квартал 50 “.

Предвид изложеното по-горе, предлагаме следният проект за решение:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, поради допусната очевидна фактическа грешка, Общински съвет Каспичан, приема изменение в Решение № 420 от Протокол № 30 от 25.09.2025 г., както следва:

1.1.Точка 2 приема следната редакция:

Вместо текста „… за който имот е отреден парцел I-48 от квартал 63…“ да се чете: „… за който имот е отреден парцел I-199 от квартал 50…“

Текста придобива следният вид:

- Поземлен имот с идентификатор **12838.501.255**, с площ от **1410 квадратни метра**, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Върбяне, одобрени със Заповед № РД-18-156/27.09.2024 г. на ИД на АГКК, за който имот е отреден парцел I-199 от квартал 50 по Плана за регулация и застрояване на село Върбяне, одобрен със Заповед № 2795/1928 година, снабден с Акт за частна общинска собственост № 3174/26.08.2025 година, вписан в Служба по вписванията гр. Нови пазар.

2. В останалата си част Решение № 420 по Протокол № 30 от 25.09.2025 г., на Общински съвет Каспичан остава непроменено.

ВНОСИТЕЛ: /п/
ЗЛАТИН ЦЕНКОВ
Кмет на Община Каспичан

Одобрил: /п/
Диян Делев
Директор на дирекция ФСДОС

Съгласувал: /п/
Иван Иванов
Директор на дирекция АПОЧР

Изготвил: /п/
Жаклина Симеонова
Мл. експерт „Общинска собственост“