ПРОТОКОЛ

№ 5

Днес, 30.04.2020 год., се събра Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, назначен със Заповед № РД-25-160/12.03.2020 год., в състав:

Председател: арх. Дияна Стефанова - гл.архитект на общината;

Членове: 1. инж. Женя Радева – началник отдел „ТСУ" в общината;

2. Лиляна Любомирова – гл.специалист „ТСУ" в общината;

3. инж. Ивалина Лазарова – гл.специалист „ТСУ" в общината;

4. Милена Тактакова – старши експерт „ОИ" в общината;

3. Радостина Механджийска – юрисконсулт на общината;

при следния дневен ред:

1. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-6/09.04.2020 год. от Иван Трайков, собственик на УПИ IV-558 кв. 50 по плана на гр. Плиска, съгласно нотариален акт № 57 т.III д.370/2019 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване;

2. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-5/06.04.2020 год. от ЕТ"Симеон Дянков", собственик на УПИ I-750 и УПИ II-746 кв.2к по плана на гр. Плиска, съгласно Договор за замяна на недвижими имоти № Ш – 320 от 25.01.2008 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация;

3. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-4/06.04.2020 год. от ЕТ"Симеон Дянков", собственик на УПИ I-747 и УПИ V-743,744 кв.2и по плана на гр. Плиска, съгласно Договори за замяна на недвижими имоти № Ш – 320 от 25.01.2008 год. и № 387 от 20.01.2009 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация.

След разглеждане на преписките по дневния ред, експертния съвет по устройство на територията взе следните решения:

По т. 1. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-6/09.04.2020 год. от Иван Трайков, собственик на УПИ IV-558 кв. 50 по плана на гр. Плиска, съгласно нотариален акт № 57 т.III д.370/2019 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване.

Проекта за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване за УПИ IV-558 кв. 50 по плана на гр. Плиска, е за промяна на отреждането от „жилищно строителство" в „предимно производствени дейности" (Пп), с конкретно предназначение „производствени и складови нужди, сграда за складиране на промишлени стоки", със следните устройствени показатели: Пз. ≤ 60%, Кинт. ≤ 1,2, П.оз. ≥ 40%, Н ≤ 10м. и начин на застрояване – свободно. Проекта е обявен на заинтересованите лица и в законно установения срок няма постъпили искания, мнения и възражения.

Решение: Общинския експертен съвет приема без забележки проекта и предлага на кмета на Община Каспичан за издаде заповед по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

По т. 2. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-5/06.04.2020 год. от ЕТ"Симеон Дянков", собственик на УПИ I-750 и УПИ II-746 кв.2к по плана на гр. Плиска, съгласно

Договор за замяна на недвижими имоти № Ш – 320 от 25.01.2008 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация.

Проекта за Подробен устройствен план - План за регулация е за промяна на дворищната регулация между УПИ I-750 и УПИ II-746 кв.2к по плана на гр. Плиска. Проекта е обявен на заинтересованите лица и в законно установения срок няма постъпили искания, мнения и възражения.

Решение: Общинския експертен съвет приема без забележки проекта и предлага на кмета на Община Каспичан за издаде заповед по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

По т. 3. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-4/06.04.2020 год. от ЕТ"Симеон Дянков", собственик на УПИ I-747 и УПИ V-743,744 кв.2и по плана на гр. Плиска, съгласно Договори за замяна на недвижими имоти № Ш – 320 от 25.01.2008 год. и № 387 от 20.01.2009 год. за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация.

Проекта за Подробен устройствен план - План за регулация е за промяна на дворищната регулация между УПИ I-747 и УПИ V-743,744 кв.2и по плана на гр. Плиска. Проекта е обявен на заинтересованите лица и в законно установения срок няма постъпили искания, мнения и възражения.

Решение: Общинския експертен съвет приема без забележки проекта и предлага на кмета на Община Каспичан за издаде заповед по чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

Председател: ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/арх. Д. Стефанова/

Членове: 1. ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/инж. Ж.Радева /

2. ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/Л. Любомирова/

3. ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/инж. И. Назарова/

4. ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/М. Тактакова/

5. ЗАЛИЧЕНО на основание чл.4,§2 и чл.6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679
/Р. Мехаджийска/