ПРОТОКОЛ
№ 2

Днес, 29.04.2021 год., се събра Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, назначен със Заповед № РД-25-160/12.03.2020 год., в състав:

Председател: арх.Диана Стефанова - гл.архитект на общината;

Членове: 1. Радостина Механджийска – юрисконсулт на общината;

2. инж.Женя Радева – началник отдел „ТСУ” в общината;
3. Красимир Петров – гл.специалист „ТСУ” в общината;
4. инж.Ивалина Лазарова – гл.специалист „ТСУ” в общината;
5. Милена Тактакова – гл.експерт „ОИ“ в общината,

със задачата: Разглеждане и произнасяне по постъпили заявления за разработване на Устройствени планове при следния дневен ред:

1. Разгледа се Заявление вх.№ УТ-2117-1/01.04.2021 год., за одобряване на проект за изменение на ПУП – План за застрояване за ПИ 36590.102.312, производен от ПИ 36590.102.241, по КК на с. Каспичан, община Каспичан, от „Симента“ ЕООД.

Решение: Внесения проект за ПУП- ПЗ на ПИ 36590.102.312, производен от ПИ 36590.102.241, по КК на с. Каспичан, община Каспичан е разрешен за изработване с решение на Общински съвет – гр. Каспичан с Решение № 464, по Протокол № 36/26.10.2017 год. Към проекта са представени още:

- Решение № 105, по Протокол № 9 от 2016 год., на Общински съвет – гр. Каспичан, за предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот № 070241, общинска собственост, за изграждане на „ Воден басейн за капково напояване“;
- Решение № 728, по Протокол 59/2019 год., ма Общински съвет – гр. Каспичан, за съгласие за изграждане „ Площадка за воден басейн“ с площ 3000 кв.м. в ПИ 36590.102.241;
- Разрешение за водовземане и ползване на воден обект № 21120037/26.05.2017 год., от Басейнова Дирекция – „Черноморски район“ – гр. Варна;
- Решение № ШУ – 01-ПР/2016 год., на РИОСВ – гр. Шумен, за това, че не е необходима, оценка за въздействие върху околната среда, с писмо № 6363/15.01.2016 год.;
- Удостоверение с изх.№25-85351/26.03.2021 год., от АГКК, за проектен идентификатор.

Проекта е обявен на сайта на Община Каспичан и в законовия срок няма постъпили възражения, ЕСУТ разгледа проектите и внесените към тях документи, като приема изработения проект и предлага на Кмета на гр.Каспичан да издаде Заповед за одобряване на ПУП – План за застрояване за ПИ 36590.102.312, с устройствена зона – „ПП“, плътност на застрояване до 80%, Озел. над 20%, Кинт до 2,5 и предназначение на имота „Воден басейн за капково напояване (водоем)“, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и да се обяви на заинтересованите лица.

2. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-2/02.04.2021год., за одобряване на проект за изменение на ПУП – План за застрояване за УПИ XIII – 373, XIV – 372, XVIII – 373, кв.47 по плана на с. Кюлевча, подадено от Асен Милчов Асенов.

Решение: Проекта е обявен на заинтересованите лица, няма постъпили възражения, ЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на гр.Каспичан да издаде Заповед за одобряване на ПУП – План за застрояване за УПИ XIII – 373, XIV – 372, XVIII – 373, кв.47 по плана на с. Кюлевча, с който се обединяват в един нов УПИ XIX – 171 и се определя свободно застрояване с устройствена зона „Жм“, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и да се обяви на заинтересованите лица.

3. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-3/14.04.2021 год., за одобряване на ПУП – План за застрояване, в обхват УПИ I, кв. 73, по плана на гр. Плиска, подадено от „Капитал гласс“ АД.

Решение: Проекта е обявен на сайта на Община Каспичан и в законовия срок няма постъпили възражения, ЕСУТ предлага на Кмета на гр.Каспичан да издаде Заповед за одобряване на ПУП – План за застрояване за УПИ I, кв. 73, по плана на гр. Плиска, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ и да се обяви на заинтересованите лица.

Председател: **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/арх.Дияна Стефанова/

Членове:

1. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/Радостина Механджийска/
2. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/инж.Женя Радева/
3. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/Красимир Петров/
4. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/инж.Ивалина Лазарова/
5. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.
/Милена Гактакова/