ПРОТОКОЛ

№ 1

Днес, 06.01.2022 год., се събра Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, назначен със Заповед № РД-25-160/12.03.2020 год., в състав:

Председател: арх.Диана Стефанова - гл. архитект на общината;

Членове:

1. Радостина Механджийска – юрисконсулт в общината;
2. инж. Женя Радева – началник отдел ТСУ в общината;
3. Лиляна Любомирова – гл. специалист ТСУ в общината;
4. Красимир Петров – гл. специалист ТСУ в общината;
5. инж. Славей Славов – директор дирекция СА в общината

със задачата: Разглеждане и произнасяне по постъпили заявления за разработване на Устройствени планове при следния дневен ред:

1. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-21/23.11.2021 год., от ЗП Тодор Йорданов Тодоров за одобряване на Подробен устройствен план –ПР за УПИ XV-55, по плана на гр. Каспичан, кв. Калугерица. Проекта предвижда прилагане на разпоредбите на §8 от ПР на ЗУТ, между УПИ XIV-56 и УПИ XV-55, както и към северната уличнорегулационна граница към ОК 87а – ОК 84а. Предвижда се и разделянето на УПИ XV – 55 на два нови УПИ XIV-450 и УПИ XV449, като новообразувания УПИ XIV – 450 се отрежда „За техническа инфраструктура“.

Решение: Проекта е обявен на сайта на общ. Каспичан, както и лично на всички заинтересовани лица, няма постъпили възражения, ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на Подробен устройствен план-план за регулация.

2. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-19/10.11.2021., от Петранка Петева Друмева за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация за УПИ VI-72, от кв.10, по плана на с. Кюлевча. Проекта предвижда прилагане на разпоредбите на §8 от ПР на ЗУТ, между УПИ VI-72, УПИ II-71, УПИ III-75, УПИ V-73 и УПИ VII-70. Променя се и дворищно регулационната граница на УПИ VI-72 и УПИ III-75, като част от УПИ III-75, представляващи 40 м2 се придават към УПИ VI-72, съгласно Договор по чл. 15, ал.3 от ЗУТ. Уличнорегулационната граница на УПИ VI-72 към ОК 41 – ОК 46, се променя, като се поставя по кадастралната граница, съгласно одобрена КК на с. Кюлевча.

Решение: Проекта е обявен на сайта на общ. Каспичан, както и лично на всички заинтересовани лица, няма постъпили възражения, ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на Подробен устройствен план-план за регулация.

3. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-20/23.11.2021год., от Светлана Василева Карастоянова за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация за част от кв.51, по плана на с. Кюлевча. Проекта предвижда разделянето на УПИ XII-425 на два нови УПИ XII-428 и УПИ XVI-428а.

Решение: Проекта е обявен на сайта на общ. Каспичан, ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на Подробен устройствен план-план за регулация.

4. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2001-22/09.12.2021год., от Община Каспичан за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация за част от кв.1а, по плана на кв. Калугерица, гр. Каспичан. Проекта предвижда разделянето на УПИ V – Озеленяване на четири самостоятелни УПИ VI-459, УПИ VII-460, УПИ VIII-461 и УПИ IX-112. Новообразуваните урегулирани поземлени имоти получават следното отреждане: УПИ VI-459 и УПИ VIII-461 – „за обществено обслужващи дейности“, УПИ VII-460 – „за озеленяване“ и УПИ IX-112 – „за жилищно строителство“.

Решение: Проекта е обявен на сайта на общ. Каспичан, ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на Подробен устройствен план-план за регулация.

5. Разглеждане на Заявление вх. № УТ-2117-23/16.12.2021 год., от Дарина Огнянова Здравкова и Здравко Иванов Здравков за одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация за част от кв.25, по плана на с.Могила. Проекта предвижда обединяване на УПИ IX-268, УПИ X-268 и УПИ XI-268 в един нов УПИ XI-268.

Решение: Проекта е обявен на сайта на общ. Каспичан, ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на Подробен устройствен план-план за регулация.

Председател: **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**

/арх.Дияна Стефанова/

Членове:

1. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
/Радостина Механджийска/
2. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
/инж. Женя Радева/
3. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
/Лиляна Любомирова/
4. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
/Красимир Петров/
5. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл.6, §3 от **Регламент (ЕС)2016/679.**
/инж. Славей Славов/