ПРОТОКОЛ

№ 11

Днес, 14.09.2023 год., се събра Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, назначен със Заповед № РД-25-160/12.03.2020 год., в състав:

Председател: арх. Диана Стефанова - гл. архитект на общината;

Членове:

1. инж. Славей Славов – Директор дирекция СА в общината;
2. инж. Женя Радева – Началник отдел ТСУ в общината;
3. Лиляна Любомирова – гл. специалист ТСУ в общината;
4. инж. Ивалина Лазарова – гл. специалист ТСУ в общината;
5. Радостина Механджийска – юрисконсулт;
6. Милена Тактакова – гл. експерт ОС в общината;
7. Жаклина Симеонова – експерт ОС в общината,

при следния дневен ред:

1. Разглеждане на Заявление вх.№ УТ-2117-12/17.08.2023 година оГеорги Георгиев и Павлина Георгиева за одобряване изменението на Подробен устройствен план – план за застрояване за ПИ с идентификатор 41109.61.962 по КК на с. Кюлевча, находящ се в местност „Габров ясак“, общ. Каспичан, общ. Шумен, без промяна на предназначението на земята, като се определят устройствени показатели, както следва:

- Пл. на застрояване – до 20%;
- Кинт. – 0,4;

При спазване на условията на чл.7, ал.3 от Наредба 19 от 2012 год. за застроените площи на следните сгради и постройки:

- Жилищна сграда – 64 кв.м.;
- Постройка за селскостопански инвентар – 151,52 кв.м.;
- Постройка за селскостопански инвентар – 97,50 кв.м.

Проекта е обявен на сайта на Община Каспичан, в законовия срок няма постъпили възражения.

Представени са положително Становище с изх.№ 170-12-9/22.06.2023 год. от Министерство на земеделието – Обласна дирекция Земеделие – Шумен, Становище с изх.№ 1060/30.05.2022 год. от „ВиК – Шумен“ ООД и Становище с изх.№ ПУПРОК-5005/08.06.2022 год. от „ЕРП Север“ АД.

Проектът е разрешен за изработване с Решение №713 от Протокол № 49/27.07.2023 год. на ОбЕСУТ – Каспичан. Изготвен в съответствие с желанието на собственика и отговаря на нормативните изискванията на ЗУТ и Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми и съобразен с Наредба № 19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им.

Решение: ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан да издаде Заповед за одобряване на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 41109.61.962 по КК на с. Кюлевча, находящ се в местност „Габров ясак“, общ. Каспичан, общ. Шумен.

Заличено на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

Председател: ……..

/арх. Диана Стефанова/

Членове:

1. .. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Славей Славов/

2. … **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Женя Радева/

3. … **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Лиляна Любомирова/

4. … **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Ивалина Лазарова/

5. .. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Радостина Механджийска/

6. .. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Милена Тактакова/

7. .. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Жаклина Симеонова/

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org