ПРОТОКОЛ
№ 9

Днес, 13.06.2024 год., се събра Експертния съвет по устройство на територията на Община Каспичан, назначен със Заповед № РД-25-160/12.03.2020 год., в състав:

Председател: арх. Диана Стефанова - гл. архитект на общината;

Членове:

1. инж. Славей Славов – Директор дирекция РР в общината;
2. инж. Женя Радева – Началник отдел ТСУЕ;
3. инж. Ивалина Лазарова – гл. специалист ТСУ в общината;
4. Милена Тактакова – гл. експерт ОС в общината;
5. Жаклин Симеонова – специалист ОС в общината,

при следния дневен ред:

1. Община Каспичан има изработен технически проект за изграждане на ПСОВ за град Каспичан за която е необходимо присъединяване към електроразпределителната мрежа. За целта е изработен проект на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура, съгласно Становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа по реда на чл. 117, ал. 5 и ал. 6 от Закона за енергетиката за обект: „Нов кабел 20kV от съществуващ СРС в ПИ с идентификатор 36590.19.8, част от ВЕЛ 20kV „Могила“ и нов БКТП 20/0,4 kV 1x630 kVA за присъединяване към електроразпределителната мрежа на Пречиствателна станция за отпадни води, ситуирана в ПИ с идентификатор 36590.19.307 по КККР на землището на с. Каспичан, общ. Каспичан, обл. Шумен“. Трасето започва от съществуващ СРС част от ВЕЛ 20kV „Могила“ за въздушно-кабелен предход в ПИ с идентификатор 36590.19.8 (Частна собственост, с НТП Нива), преминава през Поземлен имот с идентификатор 36590.19.252 (Общинска частна собственост с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път), и достига до новопредвиден БКТП в Поземлен имот с идентификатор 36590.19.307 (Общинска публична собственост с НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Каспичан. При изграждането на кабелното ел. трасе се образува сервитут с обща ширина 1,0м. по 0,50 м. от двете страни, успоредно на оста на трасето.

Проектът е разрешен за изработване съгласно Решение № 87 от Протокол № 6/19.02.2024 год. на ОбС – Каспичан.

Проектът е публикуван на официалната интернет страница на Община Каспичан, публикуван в страниците на Държавен вестник Брой 18/01.03.2024 год. и лично на заинтересованите лица, като в законовия срок няма постъпили възражения.

Проектът отговаря на нормативните изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Решение: ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан на основание чл.129, ал. 2 от ЗУТ да издаде Заповед за одобряване на ПУП- Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект: „Нов кабел 20kV от съществуващ СРС в ПИ с

идентификатор 36590.19.8, част от ВЕЛ 20kV „Могила“ и нов БКТП 20/0,4 kV 1x630 kVA за присъединяване към електроразпределителната мрежа на Пречиствателна станция за отпадни води, ситуирана в ПИ с идентификатор 36590.19.307 по КККР на землището на с. Каспичан, общ. Каспичан, обл. Шумен“.

2. Разглеждане на Заявление вх. № УТ-2117-6/22.04.2024 година от „Виваком България“ ЕАД за одобряване на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект: „Подземна физическа инфраструктура на „Виваком България“ ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на „Херти“ АД, ПИ 56770.3.15 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан“. Трасето започва от нова технологична шахта в поземлен имот с идентификатор 56770.501.998 – ул. „Цар Симеон“, гр. Плиска (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), преминава през ПИ с идентификатор 56770.501.911 (Общинска публична собственост, НТП За второстепенна улица), ПИ с идентификатор 56770.40.87 (Общинска публична собственост, НТП За местен път), ПИ с идентификатор 56770.11.70 (Общинска публична собственост, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път) по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плиска и достига до ПИ с идентификатор 56770.3.14 по КККР на гр. Плиска, собственост на „Херти“ АД. Сервитутът е определен съгласно Наредба 16 от 2004 год. за правилата за изграждане на кабелни далекосъобщителни мрежи и съоръжения към тях, а именно по 0,2 м. от двете страни на оптичния кабел извън границите на урбанизираната територия. Дължината на трасето е общо 848 м.

Проектът е публикуван на официалната интернет страница на Община Каспичан и публикуван в страниците на Държавен вестник Брой 40/07.05.2024 год., като в законовия срок няма постъпили възражения.

Проектът отговаря на нормативните изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Решение: ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ да издаде Заповед за одобряване на ПУП – Парцеларен план за линеен обект на техническата инфраструктура за обект: „Подземна физическа инфраструктура на „Виваком България“ ЕАД, предназначена за оптична кабелна свързаност на „Херти“ АД, ПИ 56770.3.15 по КККР на гр. Плиска, Община Каспичан“.

3. Разглеждане на Заявление № УТ-2117-10/20.05.2024 год. от Стоян Стоянов, Ивелина Иванова и Николай Иванов за одобряване на проект за частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация, като се променя дворищната регулация между УПИ XXVI-482 и УПИ IX-482 от кв. 36 по плана на гр. Каспичан, като от УПИ IX-482 се прехвърлят 14 кв.м. към УПИ XXVI-482, а от УПИ XXVI-482 се прехвърлят 52 кв.м. към УПИ IX-482, съгласно изготвения проект от инж. Диян Златев и представен предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ, заверен нотариално под Рег. № 731 от 04.04.2024 год. от Мариела Стаменова, нотариус в район РС Нови пазар с рег. № 662 на Нотариалната камара.

Проектът е публикуван на официалната интернет страница на Община Каспичан, като в законовия срок няма постъпили възражения.

Проектът отговаря на нормативните изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми.

Решение: ОбЕСУТ приема изработения проект и предлага на Кмета на община Каспичан на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ да издаде Заповед за одобряване на ПУП– План за регулация, като се променя дворищната регулация между УПИ XXVI-482 и УПИ IX-482 от кв. 36 по плана на гр. Каспичан.

Председател: **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/арх. Дияна Стефанова/

Членове:

1. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Славей Славов/

2. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Женя Радева/

3. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/инж. Ивалина Лазарова/

4. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Милена Тактакова/

5. **Заличено** на основание чл.4, §2 и чл. 6, §3 от Регламент (ЕС)2016/679.

/Жаклин Симеонова/

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org